

CONCURSO PÚBLICO N° 004-2011-OSITRAN

"CONTRATACION DEL SERVICIO DE ALQUILER DEL LOCAL DE OSITRAN "

LUGAR, DIA Y HORA: EN LIMA, A LOS DIECISIETE (17) DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL ONCE, A LAS 11:00 HORAS EN EL ORGANISMO SUPERVISOR DE LA INVERSION EN INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE DE USO PUBLICO - OSITRAN, UBICADO EN LA AV. REPUBLICA DE PANAMA N° 3659, 4TO PISO, DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.
=====

OBJETO: ACTO PUBLICO: APERTURA DEL SOBRE NRO. 2 Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO==

COMITÉ ESPECIAL: INTEGRADO POR: =====

PRESIDENTE : JOSE LUIS CORTES FONTCUBERTA ABUCCI=====

MIEMBRO : JOSE ALVAREZ CUNYA=====

MIEMBRO : FELIX CANALES GARCIA=====

DESIGNADOS POR RESOLUCION DE GERENCIA GENERAL NRO. 073-2011-GG-OSITRAN DE FECHA 30 DE SETIEMBRE DE 2011. =====

CON INTERVENCION DE DOÑA VERONICA REYES CABRERA, IDENTIFICADA CON DNI NRO. 08147073, REPRESENTANTE DEL ORGANO DE CONTROL INSTITUCIONAL DE LA ENTIDAD =====

NOTARIO: DR. EDGARDO HOPKINS TORRES. =====

ACTO: EL SR. PRESIDENTE DIO INICIO AL ACTO PÚBLICO, DANDO LECTURA A LO SIGUIENTE:=====

I. RESULTADO DE LA EVALUACION TECNICA:=====

1. DORA MARTA GUILLEN CALISAYA. =====

OBTUVO UN PUNTAJE DE 85.00 PUNTOS =====

II. APERTURA DEL SOBRE No. 2=====

1. DORA MARTA GUILLEN CALISAYA.=====

SU PROPUESTA ECONOMICA ASCIENDE A: S/ 820,800.00 NUEVOS SOLES===== PUNTAJE ECONOMICO: 100.00 PUNTOS) =====

EDGARDO HOPKINS TORRES
ABOGADO - NOTARIO DE LIMA



**NOTARIA
HOPKINS**

EDGARDO HOPKINS TORRES

ABOGADO NOTARIO DE LIMA

DE CONFORMIDAD CON LO ANTERIOR, EL COMITÉ ESPECIAL OTORGO LA BUENA PRO A:=====

DORA MARTA GUILLEN CALISAYA =====POR EL MONTO TOTAL DE: S/ 820,800.00=====
(PUNTAJE FINAL: 89.50 PUNTOS). QUEDANDO CONSENTIDA LA BUENA PRO EN EL PRESENTE
ACTO.=====

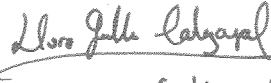
SIN OBSERVACIONES, SE PROCEDIO A LA REDACCION, APROBACION Y LECTURA DE LA PRESENTE
ACTA, ANEXANDOSE LOS CUADROS DE CALIFICACION QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL
ACTA. =====


EL ACTO PUBLICO TERMINÓ A LAS ONCE HORAS Y CUARENTA MINUTOS. =====



JOSE LUIS CORTES FONTCUBERTA ABUCCI


JOSE ALVAREZ CUNYA


FELIX CANALES GARCIA


Dora Marta Guillen Calisaya
DNI 08267501


La visación y suscripción del presente documento
como veedor, no es señal de conformidad ni aprobación
de opinión ni prejuzgamiento, por lo que no afecta el
control posterior a cargo del S.N.C.


EDGARDO HOPKINS TORRES
ABOGADO - NOTARIO DE LIMA

CP N° 004-2011-OSITRAN


CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA OSITRAN

FACTORES DE EVALUACION		POSTOR
CRITERIOS	VALORES	DORA MARTA GUILLEN CALISAYA
A. Factor "Experiencia del Postor"	30	30
Criterio:		
<input type="checkbox"/> Monto igual o mayor a S/. 1'231,200.00 y hasta S/. 1'641,600.00	30	30
<input type="checkbox"/> Monto igual o mayor a S/. 820,800.00 y menor a S/. 1'231,200.00	20	
B. Factor "Plazo de Entrega del Inmueble"	30	30
Se evaluará el plazo de entrega del inmueble, contado desde el día siguiente a la suscripción del contrato (se tomará en cuenta días calendario completos). Se acreditará con la declaración jurada del Anexo N° 07.		
<input type="checkbox"/> De 04 al 01 día calendario	30	30
<input type="checkbox"/> De 09 al 05 día calendario	20	
<input type="checkbox"/> De 14 al 10 día calendario	10	
C. Factor "Periodo de Renovación Forzoso"	30	15
Se evaluará el periodo por el cual los postores se comprometen a renovar forzosamente el contrato. Se acreditará con la declaración jurada del Anexo N° 08.		
<input type="checkbox"/> 03 años de periodo forzoso	30	
<input type="checkbox"/> 02 años de periodo forzoso	15	15
D. Factor "Mejoras a las Condiciones Previstas"	10	10
Se considera mejoras aquellos aspectos que superen las características técnicas mínimas del inmueble solicitado, sin costo para la Entidad. El postor presentará Declaración Jurada del Anexo N° 10 para su evaluación.		
<input type="checkbox"/> Metraje superior al señalado en los términos de referencia.	10	10
PUNTAJE TÉCNICO	100.00	85.00
Ponderación	0.70	0.70
RESULTADO DE EVALUACION TECNICA	Calif/Descalif	Califica
		59.50

Fecha : 16/11/2011


 Jose Luis Cortes Fontcuberta Abucci
 Presidente (s)


 Jose Alvarez Cunya
 Miembro


 Felix Canales Garcia
 Miembro (s)

CONCURSO PÚBLICO N° 004-2011-OSITRAN

"CONTRATACION DEL SERVICIO DE ALQUILER DEL LOCAL DE OSITRAN "

LUGAR, DIA Y HORA: EN LIMA, A LOS QUINCE (15) DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL ONCE, A LAS 11:00 HORAS EN EL ORGANISMO SUPERVISOR DE LA INVERSION EN INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE DE USO PUBLICO - OSITRAN, UBICADO EN LA AV. REPUBLICA DE PANAMA N° 3659, 4TO PISO, DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.
=====

OBJETO: ACTO PUBLICO; RECEPCION DE SOBRES NRO. 1 Y 2; APERTURA DEL SOBRE NRO. 1
=====

COMITÉ ESPECIAL: INTEGRADO POR: =====

PRESIDENTE : JOSE LUIS CORTES FONTCUBERTA ABUCCI=====

MIEMBRO : JOSE ALVAREZ CUNYA=====

MIEMBRO : FELIX CANALES GARCIA=====

DESIGNADOS POR RESOLUCION DE GERENCIA GENERAL NRO. 073-2011-GG-OSITRAN DE FECHA 30 DE SETIEMBRE DE 2011. =====

CON INTERVENCION DE DOÑA VERONICA REYES CABRERA, IDENTIFICADA CON DNI NRO. 08147073, REPRESENTANTE DEL ORGANO DE CONTROL INSTITUCIONAL DE LA ENTIDAD =====

NOTARIO: DR. EDGARDO HOPKINS TORRES. =====

ACTO: EL SR. PRESIDENTE DIO INICIO AL ACTO PÚBLICO, DANDO LECTURA A LOS PARTICIPANTES RESPONDIENDO AL LLAMADO LOS SIGUIENTES.=====

1. **DORA MARTA GUILLEN CALISAYA** DEBIDAMENTE IDENTIFICADO CON DNI N° 08267505;=====

APERTURA DE LOS SOBRES NRO. 01 "PROPUESTA TECNICA" =====

1. **DORA MARTA GUILLEN CALISAYA** =====

SE PROCEDIO A LA APERTURA DEL SOBRE No. 1, ENCONTRANDOSE CONFORME EN SU CONTENIDO AL HABER CUMPLIDO CON LOS REQUISITOS TECNICOS MINIMOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES; LA PROPUESTA CUENTA CON 55 FOJAS. =====

SU PROPUESTA FUE ADMITIDA. =====

EDGARDO HOPKINS TORRES
ABOGADO - NOTARIO DE LIMA



**NOTARIA
HOPKINS**

EDGARDO HOPKINS TORRES

ABOGADO NOTARIO DE LIMA

EL SOBRE NRO. 2 "PROPUESTA ECONOMICA" ADMITIDA QUEDA EN CUSTODIA CON EL NOTARIO HASTA EL DIA JUEVES 17 DE NOVIEMBRE A LAS 11.00 HORAS. =====

SIN OBSERVACIONES, SE PROCEDIO A LA REDACCION, APROBACION Y LECTURA DE LA PRESENTE ACTA. =====

EL ACTO PUBLICO TERMINÓ A DOCE HORAS Y DIEZ MINUTOS. =====

JOSE LUIS CORTES FONTCUBERTA ABUCCI

JOSE ALVAREZ CUNYA

FELIX CANALES GARCIA

La visación y suscripción del presente documento como veedor, no es señal de conformidad ni acuerdo de opinión ni prejuzgamiento, por lo que no afecta el control posterior a cargo del S.N.C.

Dona Marta Guillen Galisaya
DNI 08267505

EDGARDO HOPKINS TORRES
ABOGADO - NOTARIO DE LIMA