

ACTA  
CONSEJO REGIONAL DE USUARIOS DE AREQUIPA  
SESIÓN N° 27 (04/11/15)

En la ciudad de Arequipa, a las 15:00 horas del día 04 de noviembre de 2015 en la Sala de reuniones del Hotel Casa Andina Private Collection, se reunieron en sesión ordinaria los señores miembros del Consejo Regional de Usuarios de Arequipa:

- Julio Cáceres Arce en representación de la Cámara de Comercio e Industria de Arequipa
- Sergio Salas, representante del Colegio de Ingenieros de Arequipa
- Wilfredo Escalante, representante de la Universidad Autónoma San Francisco

Por OSITRAN estuvieron las siguientes personas:

- Obed Chuquihuayta Arias, Gerente General
- Luis Alvarez, de la Jefatura de Contratos Portuarios
- Mónica Melgarejo, de la Jefatura de Contratos Aeroportuarios
- David Villegas, Jefe de Contratos de Red Vial (e)
- Melina Caldas, Analista de la Gerencia de Regulación y Estudios Económicos
- Hernán Moreno, de la Gerencia de Supervisión y Fiscalización
- Cynthia Yáñez Alva, Gerente de Atención al Usuario (e)

La sesión se inició con las palabras de bienvenida del Gerente General. A continuación, se dio el uso de la palabra a la Gerente de Atención al Usuario a fin que efectúe un repaso de los temas acordados en la última sesión y el estado actual de los mismos.

Continuando con la agenda, el señor Luis Alvarez, de la Jefatura de Contratos Portuarios de la GSF, realizó la presentación sobre el Terminal Portuario de Matarani y en la cual brindó información del concesionario y supervisor. Asimismo, se expuso sobre el estado actual, el sistema de traslado y recepción de los Almacenes de Cerro Verde, Las Bambas y Antapaccay. Posteriormente, se presentó un cuadro en el cual se pudo visualizar las estadísticas operativas (carga, naves y contenedores) correspondiente al año 2007 al año 2014. Se mostró además fotografías sobre los almacenes, fajas de embarque, edificio de recepción, ingreso de la vía férrea y por carretera, entre otras. Luego, realizó un recuento de los reclamos presentados desde el inicio de la concesión (año 1999) hasta mayo de 2015, siendo que en total se ha registrado en total 18 reclamos y de los cuales 08 reclamos son por temas de facturación o cobros indebidos.


Luego de ello, la señorita Melina Caldas, Analista de la Gerencia de Regulación y Estudios Económicos, realizó la presentación sobre "Comparativo de tarifas del Terminal Portuario de Matarani (TPM)" en el cual el primer punto fue realizar un análisis entre los puertos de Perú (Terminales de Paita, Callao y San Martín) y Chile (Terminales de Arica, Iquique, Antofagasta, Valparaíso y San Antonio). Principalmente, el análisis consistió en brindar información sobre la clasificación de los servicios portuarios entre los Terminales de Perú y Chile. Estos servicios pueden ser regulados (son los servicios sujetos a una tarifa máxima) y los servicios no regulados (servicios por cuya prestación TISUR puede establecer libremente los precios a ser cobrados). Así también se informó sobre los Servicios Estándar (servicios que brindan los operadores

portuarios de manera obligatoria a todo usuario que lo solicite y los Servicios Especiales (servicios distintos a los servicios estándar que las entidades portuarias están facultados a prestar directamente o a través de terceros). Antes de finalizar la exposición, se presentó un cuadro comparativo de tarifas entre i) TPM y otros terminales portuarios peruanos y ii) TPM y otros terminales chilenos. En el mencionado cuadro se detalló las tarifas de Servicios a la nave, Servicios a la carga y Almacenamiento de granel sólido.

Posteriormente, la Ing. Mónica Melgarejo, Supervisora de la Jefatura de Contratos Aeroportuarios, expuso sobre "Obras del Periodo remanente y gestión del Aeropuerto de Arequipa". Para ello, se indicó que mediante Resolución Directoral B° 471-2015/12 de fecha 22.10.2015, se aprobó el Plan Maestro de Desarrollo del Aeropuerto de Arequipa. Así mismo, se señaló que para el periodo 2014-2024 se estarán ejecutando algunas como: Nuevas calles de rodaje y salida rápida, Apartadero de espera, Nueva calle de rodaje militar, Franja, Ampliación de plataforma comercial existente, Construcción de nueva plataforma comercial, Nueva Terminal de pasajeros, Construcción del cerco perimétrico y operativo y la Playa de estacionamiento, accesos y viabilidades. También se informó sobre las etapas para la ejecución de las obras del Periodo Remanente y el Flujo de aprobación de un proyecto de inversión.

Respecto a los niveles de servicio IATA se señaló que i) "El concesionario deberá realizar las mediciones como mínimo de manera semestral", y ii) "El OSITRAN deberá realizar las mediciones de los niveles de servicio, una vez al año". En virtud de ello, se presentaron las últimas mediciones (área de check in, seguridad, migraciones – salidas y llegadas, sala de embarque, sala de recojo de equipajes y hall público – llegadas) realizadas por el concesionario y se indicó que OSITRAN viene realizando sus propias mediciones.

Como último punto se mostraron fotografías sobre las labores de mantenimiento en el lado aire y lado tierra del Aeropuerto de Arequipa. Asimismo se explicó la diferencia entre el Mantenimiento preventivo y el Mantenimiento Correctivo y que la cantidad de pasajeros había sido de 1,072,318 (a setiembre del 2015).



Continuando con la agenda, el Ing. Hernán Moreno, Supervisor de la Jefatura de Contratos Ferroviarios, realizó una presentación acerca del estado situacional del Ferrocarril del Sur Oriente, informándose sobre los estándares que la empresa concesionaria, Ferrocarril del Sur, debe cumplir; así como sobre la supervisión del mantenimiento de vías. Respecto a la estación de transferencia de La Joya, se informó que para trasladar el concentrado a los vagones del ferrocarril se cuenta con la estación de transferencia existente en el sector de La Joya, ubicada en los límites de los distritos de La Joya y Mollendo. El área de la estación de transferencia ha sido otorgada en concesión a Ferrocarril Transandino S.A., y que es actualmente arrendada por PERURAIL. La estación de transferencia está constituida por oficinas, suministro de energía eléctrica, servicios sanitarios, parqueo, líneas férreas para locomotoras y vagones, y una pista para los camiones. Se mostraron imágenes sobre el particular.

Acto seguido el señor David Villegas, Jefe de Contratos de Red Vial (e), realizó una presentación sobre el "Mantenimiento en la IIRSA Sur tramo 5: Azángaro-Juliaca-Puerto de Matarani e Ilo, Avance de Obra Puno – Juliaca (2da calzada). Luego de iniciada la exposición con un breve resumen del contrato de concesión se informó sobre las estadísticas de i) accidentes y daños personales, ii) atenciones (llamadas recibidas y auxilio mecánico, iii) tráfico de vehículos y iv) económicas (Recaudación Anual y PAMO a setiembre del 2015).

Posteriormente se realizó una comparación de la Supervisión por niveles de servicio en el 2014 y en el 2015 (drenaje, señalización horizontal y vertical, calzada, berma, derechos de vía entre otros)

Como siguiente punto se mostró un panel fotográfico sobre las labores de Mantenimiento rutinario en los peajes de Matarani, Uchumayo, Patahuasi y Santa Lucía y en el pesaje de Arequipa. Así como el Mantenimiento rutinario en la vía i) Matarani – Emp. Panamericana, ii) Dv Arequipa – Yura, iii) Yura – Patahuasi, iv) Patahuasi – Imata, v) Imata – Santa Lucía, vi) Santa Lucía – Juliaca, vii) Juliaca – Calapuja, viii) Calapuja – Mataro y ix) Mataro – Azángaro. Igualmente, se mostraron imágenes del mantenimiento periódico i) Yura – Patahuasi, ii) Patahuasi – Imata, iii) Imata – Santa Lucía

Finalmente el Ing. David Villegas, expuso sobre las obras en ejecución de la IIRSA Sur Tarma 5, para lo cual detalló i) Valor referencial de la obra (US\$ 102'654,289.40 INC igv), ii) Plazo de ejecución (24 meses contados a partir de la entrega de klos 10 km continuos a cargo del concedente), iii) Inicio de la obra 8o6 de octubre, iv) Trabajos preliminares (Topografía y Georreferenciación, Movilización de Equipo, Mantenimiento de Tránsito y Seguridad Vial, Mantenimiento de accesos, Desbroce y Limpieza en Zonas no Boscosas, Conformación de terraplenes con material de Cantera, Transporte de material granular D>1 Km. y D<1 Km, Transporte de pedraplenes D>1 Km. y D<1 Km) y por último v) Avance de los trabajos preliminares (El avance de los trabajos preliminares a setiembre de 2015 equivale a 1.11% respecto del costo directo del presupuesto total de la obra aprobada, precisando que dichos trabajos se ejecutaron según los trabajos preliminares establecidos en el Acta de Acuerdo Temporal suscrito entre las Partes el 24 de abril de 2015) lo cual fue acompañado de un registro fotográfico

Culminadas las exposiciones el Gerente General agradeció la participación de los usuarios.

De esta manera, se dio fin a la sesión.

Arequipa, noviembre de 2015.

