

# PLAN DE NEGOCIOS 2026

**COVICENTRO**

---

**Longitudinal de la Sierra Tramo 4**

## CONTENIDO

- I. INTRODUCCIÓN
- II. ASPECTOS GENERALES DE LA CONCESIÓN
- III. RESUMEN EJECUTIVO DE AVANCES Y METAS ALCANZADAS EN EL AÑO 2025
- IV. OBJETIVOS Y AGENDA DE TRABAJO PARA EL AÑO 2026
- V. OTROS ASPECTOS RELACIONADOS A LA CONCESIÓN PARA EL AÑO 2026
- VI. CONCLUSIONES

# I. INTRODUCCIÓN

- ✓ Con fecha 25 de julio de 2025, PROINVERSIÓN adjudicó la Buena Pro del Concurso de Proyectos Integrales para la concesión del Proyecto Longitudinal de la Sierra Tramo 4 al Postor Consorcio “Concesionaria Vial del Centro”.

---

- ✓ Con fecha 09 de octubre de 2025, se suscribió el Contrato de Concesión del Proyecto Longitudinal de la Sierra Tramo 4 entre el Estado de la República del Perú, actuando a través del MTC y COVICENTRO.

---

- ✓ Con fecha 09 de octubre de 2025, se suscribió el Contrato de Concesión del Proyecto Longitudinal de la Sierra Tramo 4 entre el Estado de la República del Perú, actuando a través del MTC y COVICENTRO.

---

- ✓ El 07 de noviembre de 2025, el Concesionario presentó el Programa de Conservación Previa al Concedente para su aprobación, con copia al Organismo Regulador. El cual, ha sido aprobado con fecha 13 de marzo de 2026, mediante Oficio N° 741-2026-MTC/19.

---

- ✓ El presente Contrato de Concesión constituye una Asociación Público-Privada bajo la modalidad de Concesión cofinanciada, de conformidad con lo señalado en el TUO del Decreto Legislativo N°1362, y su Reglamento aprobado mediante Decreto Supremo 240-2018-EF. El plazo de la concesión es de 25 años.

Diseño, Financiamiento, Construcción,  
Operación y Mantenimiento de carreteras

## Longitudinal de la Sierra Tramo 4



## **II. ASPECTOS GENERALES DE LA CONCESIÓN**

## ASPECTOS GENERALES:

<b>CONCESIONARIA</b>	CONCESIONARIA VIAL DEL CENTRO S.A.
<b>CONCEDENTE</b>	MTC
<b>REGULADOR</b>	OSITRAN
<b>PLAZO DE LA CONCESIÓN</b>	25 años
<b>TIPO DE CONCESIÓN</b>	Cofinanciada
<b>ALCANCE</b>	Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento
<b>LONGITUD TOTAL</b>	905 Km
<b>FIRMA DE CONTRATO</b>	09 de octubre de 2025
<b>ZONA DE INFLUENCIA</b>	Apurímac, Ayacucho, Huancavelica, Ica, Junín.



# COVICENTRO

## SUBTRAMOS DE LA CONCESION

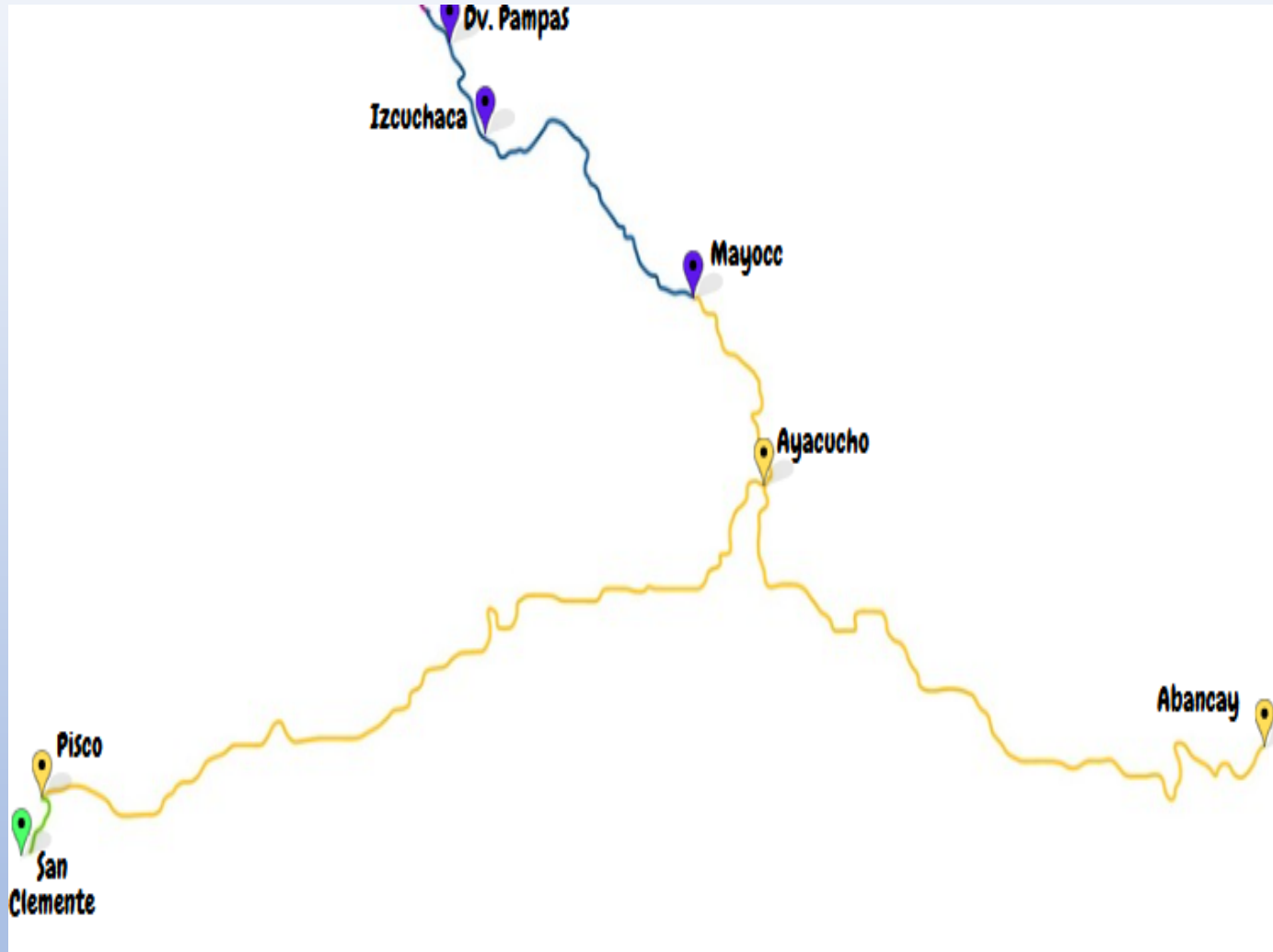
SUBTRAMO	HITO FUNCIONAL	NOMBRE DEL SUBTRAMO	INICIO	FIN	LONG (KM)	INTERVENCIONES
S3		Huancayo - Izcuchaca	158+050	167+212	9.162	Rehabilitación y Mejoramiento (RyM)
S4		Huancayo - Izcuchaca	167+212	191+473	24.261	
S5		Izcuchaca - Mayocc	191+473	306+252	114.779	
S6	HF9	Mayocc - Huanta	306+252	340+677	34.425	Mantenimiento Periódico Inicial (MPI)
S7	HF10	Huanta - Ayacucho	340+677	383+058	42.381	
S9	HF11	Ayacucho - Abra de Tocto	395+865	423+467	27.602	
S10	HF12	Abra de Tocto - Ocros	423+467	483+074	59.607	
S11	HF13	Ocros - Chincheros	483+074	538+535	55.461	
S12	HF14	Chincheros - Abra 1	538+535	582+200	43.665	
S13	HF15	Abra 1 - Andahuaylas	582+200	618+147	35.947	
S14	HF16	Andahuaylas - Dv. Kishuara	631+313	680+096	48.783	
S15	HF17	Dv. Kishuara - Pte. Sahuinto	680+096	756+383	76.287	
S17	HF18	San Clemente - Pte Choclococha	0+000	68+350	68.35	
S17	HF19	San Clemente - Pte Choclococha	68+350	143+000	74.35	
	HF20	San Clemente - Pte Choclococha	143+000	164+389	21.389	
S18	HF21	Pte. Choclococha - Ayacucho	164+389	264+000	99.611	
	HF22	Pte. Choclococha - Ayacucho	264+000	327+412	63.412	MPI
S17	HF18	San Clemente - Pisco (Evitamiento San Clemente)	00+000	05+260	5.260	Obra Nueva
<b>Longitud Total</b>					<b>905.032</b>	

18 Subtramos divididos en Hitos Funcionales, para los tres tipos de Intervenciones; Rehabilitación y Mejoramiento (RyM), Mantenimiento Periódico Inicial (MPI) y Construcción Evitamiento San Clemente (C)

### Hito Funcional:

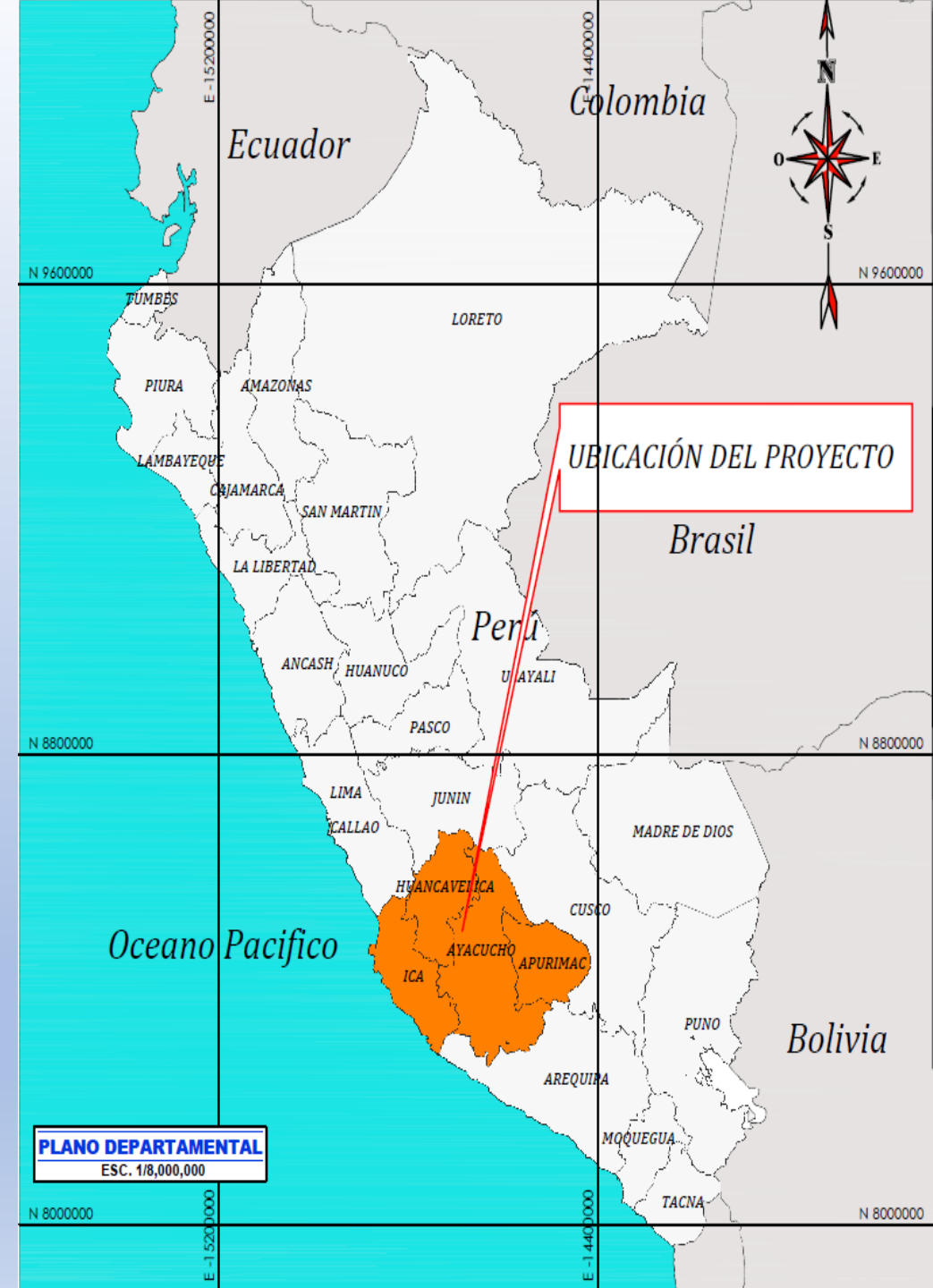
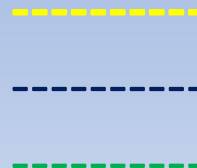
Se refiere a cada una de las divisiones en kilómetros e inversión en Obra ejecutada en los Sub Tramos destinados a las intervenciones del MPI, que corresponden –cada una– a un conjunto de estructuras de ingeniería e instalaciones indispensables para la prestación de servicios con independencia funcional. Estos, una vez ejecutados, funcionan u operan de forma individual a favor de los Usuarios, cumpliendo los Niveles de Servicio establecidos en el Anexo I del Contrato.

## ALCANCE Y UBICACIÓN



### LEYENDA INTERVENCIONES CONTRACTUALES:

- Mantenimiento Periódico Inicial
- Rehabilitación y Mejoramiento
- Construcción Evitamiento San Clemente



# **III. RESUMEN EJECUTIVO DE ACTIVIDADES Y METAS ALCANZADAS EN EL AÑO 2025**

## HECHOS RELEVANTES Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACUALES:

- a. Cumplimiento del pago de gastos del proceso.
- b. Presentación y aprobación de empresa encargada de la elaboración de los Estudios de Riesgo.
- c. Presentación de los Estudios de Riesgos y los proyectos de Póliza de Seguros a ser contratados.
- d. Presentación del Programa de Conservación Previa.
- e. Presentación del Proyecto de Contrato de Fideicomiso de Administración

**a. Inversiones Ejecutadas:**

El Proyecto de Longitudinal de la Sierra tramo 4 del cual somos Concesionarios durante el período 2025 se encontraba en etapa de elaboración de estudios (programa de conservación previa), en consecuencia, no se ha generado información que reportar, relacionada con las inversiones ejecutadas.

**b. Aspectos Operativos:**

El Proyecto de Longitudinal de la Sierra tramo 4 del cual somos Concesionarios durante el período 2025 se encontraba en etapa de elaboración de estudios (programa de conservación previa), en consecuencia, no se ha generado información que reportar, tales como Evolución histórica de accidentes, mantenimiento, medio ambiente y/o seguridad.

**c. Aspectos Económicos y Comerciales:**

El Proyecto de Longitudinal de la Sierra tramo 4 del cual somos Concesionarios aún se encuentra en la etapa de ejecución de conservación previa y elaboración de estudios, en consecuencia, no se ha generado información que reportar, tales como Evolución histórica anual de tráfico e ingresos, atención de servicios obligatorios, ni reclamos desde inicio de la explotación.

## d. Aspectos Administrativos y Financieros

Histórico de ganancias y pérdidas desde el inicio de la concesión hasta el año 2025.

CUADRO N° 08: EVOLUCIÓN HISTORICA ANUAL DEL ESTADO DE GANANCIAS Y PÉRDIDAS AL 2025	
INDICADOR	Estados Financieros al 31.12.2025 Expresado en Soles
INGRESOS	0.00
COSTOS	0.00
GASTOS OPERATIVOS NETOS	0.00
UTILIDAD OPERATIVA	<b>0.00</b>
GASTOS FINANCIEROS NETOS	- 1'641,124.90
UTILIDAD ANTES DE INTERESES E IMPUESTOS	<b>- 1'641,124.90</b>
IMPUESTO A LA RENTA	484,132.00
<b>UTILIDAD NETA</b>	<b>- 1'156,992.90</b>

## Pólizas de seguros vigentes

CUADRO N° 09 : PÓLIZAS DE SEGURO				
PÓLIZA (*)	TIPO	ENTIDAD FINANCIERA	IMPORTE TOTAL (US\$)	VENCIMIENTO
Multiriesgo	OCT	La Positiva Seguros	USD 100,000,000 por evento	18/06/2027
Responsabilidad Civil	Responsabilidad Civil	Chubb Seguros Perú	USD 2,500,000	5/01/2027
Riesgos Laborales	SCTR y Vida Ley	Rímac Seguros	Según contrato	Mensual

(\*) Polizas obligatorias de acuerdo al contrato de concesión

## Cartas Fianzas vigentes

CUADRO N° 10 : FORMATO CARTAS FIANZAS				
CARTAS FIANZAS(*)	TIPO	ENTIDAD FINANCIERA	IMPORTE TOTAL (US\$)	VENCIMIENTO
Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato de Concesión	Carta Fianza	Cesce Perú	USD 30,540,839.38	10/10/2026

(\*) Cartas fianzas obligatorias de acuerdo al contrato de concesión

## **e. Lecciones aprendidas**

- Mantener adecuados vínculos de comunicación con las autoridades locales y regionales para informarles sobre los alcances de las obligaciones de la Concesión.
- Mantener informados a los usuarios y pobladores del área de influencia de la Concesión sobre el desarrollo y alcance de los Expedientes Técnicos.

# **IV. OBJETIVOS Y AGENDA DE TRABAJO PARA EL AÑO 2026**

## HECHOS RELEVANTES CUMPLIDOS:



1.

Aprobación del **Programa de Conservación Previa (PCP)**.



2.

Realización del acto de **Toma de Posesión** de los subtramos de la Concesión, y suscripción de las Actas de Entrega Parcial correspondientes.



3.

**Presentación del Inventario Vial actualizado**, conforme a lo establecido en el contrato de concesión.



4.

Inicio de las actividades de elaboración del **Expediente Técnico del MPI**.

## ATENCIÓN DE EMERGENCIAS VIALES:

El Concesionario ha implementado maquinaria y personal a lo largo de toda la carretera para garantizar la atención de las Emergencias Viales, que pudieran ocurrir en el presente período de lluvias, además de equipos de trabajo y maquinaria que se mantendrán durante todos los días del año.



**Elaboración de Protocolo de atención de emergencias viales.**



**Elaboración de Protocolo de atención de conflictos sociales.**



**Elaboración de Programa de sensibilización del usuario sobre su actuar ante una Emergencia Vial.**

## a. Programación de Intervenciones

Estimación de Inversiones por ejecutar para el período 2026 al 2030

CUADRO N° 11: ESTIMACIONES DE LAS INVERSIONES A EJECUTAR PARA EL PERIODO					
DESCRIPCIÓN	2026	2027	2028	2029	2030
Estudios y Asesorías	3,366,874	-	6,375,836	2,125,279	-
Mantenimiento Periodico Inicial	-	93,041,541	155,439,769	129,791,510	49,266,743
Rehabilitación y Mejoramiento	-	-	-	-	58,030,138
Evitam San Clemente					
Costo de la Supervisión	-	13,244,955	13,244,955	14,744,955	8,543,829
Otros Activos	-	1,160,000	3,512,500	2,495,000	2,300,000
<b>TOTAL USD</b>	<b>3,366,874</b>	<b>107,446,496</b>	<b>178,573,060</b>	<b>149,156,744</b>	<b>118,140,709</b>

Habiendo sido probado el **Programa de Conservación Previa (PCP)**, el Concesionario proyecta tener un avance de **22.35%** en la ejecución del **Programa de Conservación Previa (PCP)** a fin del presente año 2026, sin embargo, esta proyección podría verse afectada por la irrupción de un Fenómeno del Niño como se viene anunciando a la fecha.

## b. Aspectos Operativos:

Mantenimiento: El Concesionario viene ejecutando desde la Toma de Posesión la Conservación Previa a las intervenciones con el fin de garantizar la Transitabilidad de la vía.

Asimismo, se tiene previsto para el presente año lograr la aprobación de la actualización del Inventario Inicial de la Concesión, que le permitirá al Concesionario planificar las diversas intervenciones en la vía.

Se proyecta presentar concluidos en el mes de Octubre del 2026, los Expedientes Técnicos de las Estaciones de Peaje y Estaciones de Pesaje nuevas, de conformidad con lo establecido en el Contrato de Concesión.



Temas Socio – Ambientales: El Concesionario viene atendiendo situaciones de conflictos sociales que se han presentado:

- Reunión con el Comité de Gestión y Defensa de la vía Nacional Apurímac y Ayacucho, para explicar los alcances de la Concesión.
- Atención ante la protesta realizada por pobladores y representantes de la Junta de Regantes de la zona de Andahuaylas, que exigen el cumplimiento de acciones relacionadas con la protección y delimitación de cabeceras de cuenca. Se liberó el mismo día.



## c. Aspectos económicos y comerciales:

El Proyecto de Longitudinal de la Sierra tramo 4 del cual somos Concesionarios aún se encuentra en la etapa de ejecución de conservación previa y elaboración de estudios, en consecuencia, no se ha generado información que reportar, tales como Evolución histórica anual de tráfico e ingresos, atención de servicios obligatorios, ni reclamos desde inicio de la explotación.

## d. Aspectos Administrativos y Financieros:

Valores ofertados de las Retribuciones:

		FECHAS APROXIMADAS
Pago por la ejecución del Programa de Conservación Previa (PPCP)	OFERTADO PPCP = \$ 27,688,692 PERIODO : 64 MESES	A partir del primer año
Remuneración por Inversión (RPI)	OFERTADO RPI = \$ 77,830,100 PERIODO : 15 AÑOS MONTO : \$ 375,560,176	A partir del mes 104
Pago Anual por Mantenimiento Periódico Inicial (PAMPI)	OFERTADO PAMPI = \$ 80,085,942 PERIODO : 15 AÑOS MONTO : \$ 758,108,239	A partir del mes 66
Remuneración por Mantenimiento y Operación (RPMO)	OFERTADO RPMO = \$ 50,401,840 PERIODO : APROX. 20 AÑOS	A partir del mes 48 de acuerdo a porcentaje de avance
Pago por Obras (PPO)	OFERTADO PPO = \$ 48,965,030 PERIODO : 4 HITOS MONTO : \$ 48,965,030	A partir del mes 90 de acuerdo a Hitos constructivos

## **e. Problemas que podrían afectar el desarrollo de la concesión**

- Afectaciones climáticas y paralización de actividades como consecuencia del “Fenómeno del Niño”
- Afectaciones al Derecho de Vía de la carretera en diversas zonas (se proyecta grabar un video de todo el recorrido).
- Conflictos potenciales de diversos gremios de transportistas en algunas provincias.

## **f. Aspectos o puntos críticos que existen para resolver con el Concesionario o con OSITRAN.**

- Aprobación del Inventario Vial actualizado.

## **g. Aspectos en los cuales y criterios del Concesionario la articulación con OSITRAN será clave en 2026**

- Comunicación continua durante el desarrollo y revisión de los Expedientes Técnicos y ejecución del Programa de Conservación Previa.

# **V. OTROS ASPECTOS RELACIONADOS A LA CONCESION PARA EL AÑO 2026**

## a. Impacto sobre el desarrollo económico – social en la zona de influencia de la concesion

- En base a la aprobación del Programa de Trabajo del Instrumento de Gestión Ambiental, se tiene previsto realizar Talleres de participación ciudadana y sensibilización respecto al alcance contractual.
- En la etapa de estudios del presente año, se espera fomentar la Participación de estudiantes universitarios de la zona para que experimenten de cerca el desarrollo de esta etapa de la concesión.



### Objetivo Principal:

Mejorar el nivel de vida de aproximadamente



**1'600,000**  
habitantes

en el área de influencia del proyecto, en función al movimiento comercial, agropecuario y de turismo en las zonas servidas, lo que incrementará el PBI regional, en los departamentos de **Junín, Huancavelica, Ayacucho, Apurímac e Ica.**

## **b. Servicios adicionales – no contractuales que serán brindados en la zona de influencia**

El Proyecto de Longitudinal de la Sierra Tramo 4 del cual somos Concesionarios aún se encuentra en la etapa de ejecución de conservación previa y elaboración de estudios, en consecuencia, no se ha generado información que reportar respecto a servicios adicionales no contractuales.

## **c. Acciones o medidas previstas (adicionales – no contractuales) a ser implementadas para mejorar el servicio que se brinda a los usuarios intermedios y/o finales.**

El Proyecto de Longitudinal de la Sierra Tramo 4 del cual somos Concesionarios aún se encuentra en la etapa de ejecución de conservación previa y elaboración de estudios, en consecuencia, no se ha generado información que reportar, respecto a acciones o medidas previstas adicionales no contractuales.

# VI. CONCLUSIONES

Para el presente año 2026, COVICENTRO presentará los Expedientes Técnicos respectivos y atenderá las revisiones del Concedente para conseguir su aprobación en los plazos estipulados, y con ello continuar con la ejecución de las obligaciones contractuales a su cargo.

## **Objetivos:**

1. Aprobación de la actualización del Inventario Vial.
2. Cumplir con la presentación del Expediente Técnico de Peajes y Pesajes, en los plazos establecidos en el contrato de concesión.
3. Presentar en los plazos establecidos las demás obligaciones contractuales estipuladas en el contrato de concesión.
4. Los trabajos de campo nos han permitido definir algunos puntos de la vía donde pensamos plantear optimizaciones, que en su momento se propondrán.
5. Mantener una comunicación fluida con los usuarios, pobladores y autoridades de la zona de influencia.

**GRACIAS**

**COVICENTRO**

---

**Longitudinal de la Sierra Tramo 4**