

RED VIAL N° 4: TRAMOS VIALES PATIVILCA – SANTA – TRUJILLO Y PUERTO SALAVERRY – EMPALME R01N

Fecha de actualización: 27 de junio de 2012

| Nº | Tema | Contenido | Ref. |
|----|-------------------------|--|--|
| 1 | Infraestructura | El total de kilómetros concesionados es 356.21 km, los cuales se encuentran subdivididos en : <ul style="list-style-type: none"> • Pativilca –Huarmey (85.5 km) • Huarmey – Casma (89.62 km) • Casma – Chimbote (34.28 km) • Chimbote – Santa (32.54 km) • Santa – Chao (64.19 km) • Chao – Viru (15.42 Km) • Viru – Puerto Salverry (28.76 Km) • Puerto Salaverry – Emp R01N (5.90 Km) | Cláusula 1.14.84 (p. 20) Anexo I Sección 4 Apéndice 1 (p.124) |
| 2 | Plazo de la Concesión | 25 años, salvo los casos de prórroga, conforme a los términos y condiciones previstos en el Contrato. | Cláusula 4.1. (p. 30) |
| 3 | Postores interesados | Seis fueron los postores que presentaron sus respectivas propuestas técnicas y económicas : Concesionaria del Sur, Concesionaria Vial del Norte, Consorcio Concesionaria Panamericana, Consorcio Promotora del Desarrollo de América Latina, Obras de Ingeniería, OHL Concesiones y el Consorcio Vías del Perú CCION. | Proinversión. |
| 4 | Compromiso de inversión | Inversión Proyectada Referencial: US \$ 286 millones (incluido el IGV). | Anexo VII: Propuesta económica |
| 5 | Descripción de Obras | Obras de Puesta a Punto de la calzada actual de los tramos Pativilca-Santa-Cruce Puerto Salaverry y Salaverry-Emp R01N, serán ejecutadas por el Concedente. Obra vial Nuevas <ul style="list-style-type: none"> • Construcción de Puentes y Pontones. • Construcción de las Vías de Evitamiento de las ciudades de Virú, Chao, Chimbote, Casma y Huarmey. • Construcción de Óvalos. • Construcción de pasos a desnivel. • Construcción de puentes peatonales. Construcción de la segunda calzada de los tramos Pativilca-Santa-Trujillo. Obras complementarias Unidades de peaje en la calzada actual Unidades de peaje en la segunda calzada Estaciones de peaje Otras obras de infraestructura y equipamiento | Sección VI (p.38-46) Anexo 9 de las Bases (TUO-Hasta Circular N°61) |
| 6 | Factor de competencia | Cantidad de km continuos de la Longitud de Segunda Calzada por Construir por encima del mínimo fijado por el Estado. | Anexo 6. Propuesta Económica |
| 7 | Capital mínimo | Suscrito y pagado por el Concesionario, asciende a US \$2 500 000,00. Posteriormente, a la fecha del cierre financiero el Concesionario deberá acreditar incremento del capital social equivalente al 15% del presupuesto aprobado en el Estudio Definitivo. | Cláusula 3.5 a (p. 26) |

**RED VIAL N° 4: TRAMOS VIALES PATIVILCA – SANTA – TRUJILLO Y
PUERTO SALAVERRY – EMPALME R01N**

Fecha de actualización: 27 de junio de 2012

| Nº | Tema | Contenido | Ref. |
|----|--|---|---|
| 8 | Garantías a favor del Concedente | <p>Garantía de Fiel Cumplimiento de Construcción de Obras: monto equivalente al 10% del presupuesto aprobado en el Estudio Definitivo de Ingeniería emitida a favor del Concedente. Desde el inicio de la construcción de la segunda calzada, hasta dos años posteriores a la aceptación de la totalidad de las Obras</p> <p>Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato de Concesión: Desde la suscripción del contrato, hasta el último día calendario del mes 60: US\$ 2 970 000,00. Desde el primer día calendario del mes 61 contado desde la fecha de suscripción del contrato, hasta los doce meses posteriores a la culminación de la vigencia de la Concesión: US\$ 6 000 000,00.</p> | <p>Cláusula 11.2 (p.63-64) Cláusula 11.3 (p.64-65)</p> |
| 9 | Garantías a favor de Acreedores Permitidos | <p>El Concesionario podrá, previa autorización otorgada por el Concedente, con opinión favorable del Regulador, imponer un gravamen o asignación de fondos con la naturaleza de una garantía a favor de los Acreedores Permitidos, para garantizar el Endeudamiento Garantizado Permitido, entre otros derechos sobre los siguientes bienes:</p> <p>a) El derecho de Concesión (Art. 3 Ley N°26885) b) Los ingresos que sean de libre disponibilidad. c) Las acciones que correspondan a la Participación Mínima</p> | Cláusula 11.6 (p.65) |
| 10 | Solución de Controversias | <ul style="list-style-type: none"> • Trato Directo • Arbitraje Arbitraje de Conciencia. Controversias técnicas Arbitraje de Derecho: Controversias no técnicas • Reglas Procedimentales Comunes | <p>Cláusula 18.11 (p. 97) Cláusula 18.11 a) (p. 97) Cláusula 18.11 b) (p. 98,99) Cláusula 18.12 (p.100,111)</p> |
| 11 | Penalidades | <p>Se refieren a:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Eventos a la fecha de suscripción del contrato • Régimen de bienes • Ejecución de obras • De la Conservación de las Obras • Explotación de la Concesión • Régimen de Seguros • Consideraciones Socio Ambientales • Fideicomiso de Administración • | Anexo IX |
| 12 | Causales de Caducidad | <ul style="list-style-type: none"> • Vencimiento del Plazo de la Concesión • Mutuo Acuerdo • Incumplimiento del Concesionario • Incumplimiento del Concedente • Decisión unilateral del Concedente • Fuerza mayor o caso fortuito | Cláusulas 16.1 – 16.12 (p. 85-90) |

**RED VIAL N° 4: TRAMOS VIALES PATIVILCA – SANTA – TRUJILLO Y
PUERTO SALAVERRY – EMPALME R01N**

Fecha de actualización: 27 de junio de 2012

| N° | Tema | Contenido | Ref. |
|----|------------------------|---|--|
| 13 | Equilibrio Económico | <p>A la fecha de suscripción del Contrato, éste se encuentra en equilibrio económico y financiero en derechos, responsabilidad y riesgos.</p> <p>El equilibrio se podría perder si la Concesión se ve afectada, exclusiva y explícitamente, por cambios en Leyes y Disposiciones Aplicables, vinculados a los ingresos y costos de inversión, operación y Mantenimiento de los Tramos Viales. Dicho desequilibrio tendrá implicancias en la variación de ingresos o de costos.</p> <p>Se calculará el desequilibrio de acuerdo a la fórmula establecida en el Contrato.</p> <p>Si el porcentaje del desequilibrio supera en valor absoluto el 10% se procederá a reestablecerlo, otorgando una compensación a la parte afectada. Si alguna de las partes invoca la ruptura, y esta procede, se efectuará la compensación dentro de los 180 días siguientes. Si existiera retraso, se aplicará una tasa Libor + 1% sobre el saldo no pagado.</p> | Cláusula 9.12-9.15 (p. 60 - 62) |
| 14 | Póliza de seguros | <p>A cargo del Concesionario:</p> <ul style="list-style-type: none"> • De responsabilidad civil • Sobre los bienes en Construcción • Sobre los bienes en Operación del Concesionario • De riesgos laborales • Otras pólizas | <p>Cláusula 12.1 (p. 69,70)</p> <p>Cláusula 12.2 a (p. 70)</p> <p>Cláusula 12.2 b (p. 70)</p> <p>Cláusula 12.2.c (p. 71)</p> <p>Cláusula 12.2 d (p. 71)</p> <p>Cláusula 12.2 e (p. 72)</p> |
| 15 | Inicio de operaciones | La fecha de inicio de la Explotación de la Concesión deberá producirse al día siguiente de la suscripción de la primera Acta de Entrega Parcial de Bienes.. | Cláusula 8.10 (p.51) |
| 16 | Estándares de servicio | De acuerdo a los Índices de Serviabilidad estipulados en el Contrato. | Anexo I (p. 103) |

**RED VIAL N° 4: TRAMOS VIALES PATIVILCA – SANTA – TRUJILLO Y
PUERTO SALAVERRY – EMPALME R01N**

Fecha de actualización: 27 de junio de 2012

| N° | Tema | Contenido | Ref. |
|----|---------|--|---|
| 17 | Tarifas | <p>Los vehículos ligeros pagarán una tarifa equivalente a un eje, mientras que los vehículos pesados pagarán una tarifa por cada eje.</p> <p>A partir de la fecha de inicio de explotación de la Concesión en las unidades de peaje existentes, el Concesionario deberá cobrar el peaje vigente más el IGV, y cualquier otro tributo aplicable.</p> <p>A partir del mes calendario siguiente al de la fecha de entrega del Tramo Cruce de la Panamericana Norte con el Puerto de Salaverry – Santa de la Calzada actual, el Concesionario deberá cobrar en la unidad de peaje comprendida en dicho tramo un peaje US\$ 1,50.</p> <p>A partir del mes calendario siguiente al de la fecha de aceptación total o parcial de las Obras ejecutadas por el Concesionario, este deberá cobrar en las unidades de peaje existentes en ambas calzadas del Tramo recepcionado un peaje de US\$2,00.</p> <p>A partir del mes calendario siguiente a la aceptación por parte del REGULADOR de la totalidad de las Obras de la Segunda Calzada a cargo del Concesionario, éste deberá cobrar en las unidades de peaje existentes, un monto de US\$ 2,00.</p> | <p>Cláusula 9.5 (p. 56-60). Cláusula 9.8 b (p. 57). Cláusula 9.8 c (p. 57). Cláusula 9.8 d (p. 57). Cláusula 9.8 e (p. 57).</p> |
| 18 | IMAG | Es la garantía que otorga el Concedente para asegurar al Concesionario un nivel mínimo de ingresos. | <p>Cláusula 1.14.53 (p.16) Cláusula 9.3 (p.54,55)</p> |