TERMINALES PORTUARIOS EUROANDINOS PAITA



PLAN DE NEGOCIOS 2021

Manuel Martinez Gerente General

I. Introducción

Terminales Portuarios Euroandinos (TPE) es una empresa formada por Tertir — Terminais (Grupo Yildirim Turquia) y DP WORLD. En el 2009, TPE se adjudica la Concesión del Puerto para diseñar, construir, financiar, conservar y explotar el Terminal Portuario de Paita por 30 años.

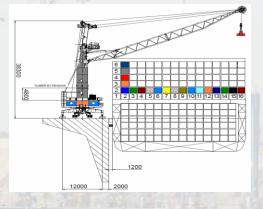
Desde su entrega en concesión en el 2009, Terminales Portuarios Euroandinos (TPE) ha sabido maximizar y potenciar las cualidades y competencias del puerto, incrementando su capacidad y productividad.

Paita es el principal puerto del Norte Peruano, moviliza contenedores de importación y exportación (principalmente productos hidrobiológicos y agrícolas), graneles sólidos (fertilizantes, granos y minerales), graneles líquidos (etanol y aceite de pescado) y carga general (bienes mineros y carga de proyectos).

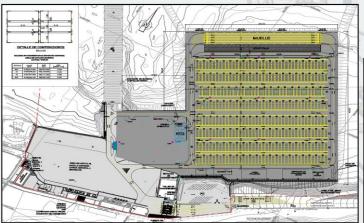
- ☐ En el 2012 se dio inicio a la etapa 1, iniciando Construcción del nuevo muelle de contenedores, así como una inversión adicional correspondiente a Calado de 10 mts a 12.5 mts y la adquisidor de 2 Grúas Móviles.
- Asimismo se ejecuto la obra duques de amarre en el muelle espigón que nos permite recibir naves de 50,000 TRB.



16 Filas / Altura 6 cnt / Cap. 30 ton.



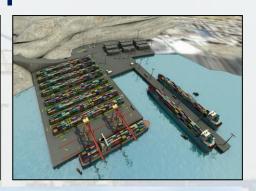
Etapa 1: En Junio de 2014, finalizó la Construcción del nuevo muelle de contenedores, recibiéndose la obra por la APN el 30 de setiembre del mismo año e iniciándose su explotación el 3 de octubre, así como la adquisición de 02 Grúas RTG's y 01 Grúa Pórtico. STS





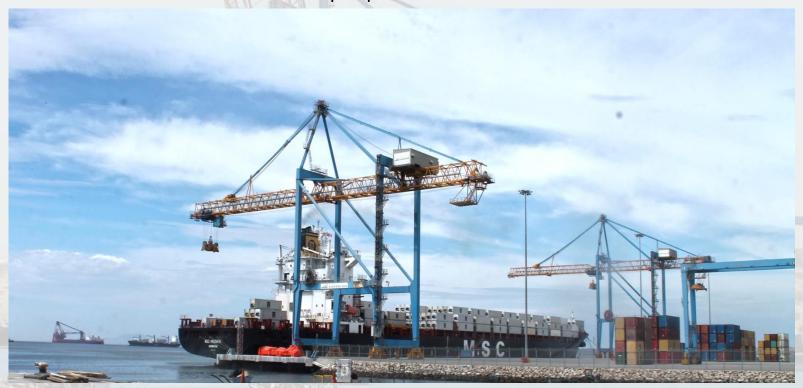


Infraestructura planificada





☐ En el 2016 se finalizó la ejecución de la Etapa 2, correspondiente a la adquisición de 02 Grúas RTG's y 01 Grúa Pórtico STS, adicionales a las grúas adquiridas en el etapa 1 y así como la Remoción de la embarcación pesquera Cráter.



Durante el 2017 se implementaron 504 tomas reefers más y se adquirió una ambulancia en el terminal a fin de atender con mayor facilidad las emergencias que puedan ocurrir durante el desarrollo de actividades.



Durante el 2018, se ha realizado la reparación del muelle espigón, lo que permitirá restituir la capacidad inicial del muelle y prolongar su uso en por lo menos 25 años más.



□ Durante el 2019, se ha realizado los trabajos de Dragado a -14 metros en el canal de acceso y dársena de maniobras, lo que permitirá el ingreso de naves de mayor capacidad al terminal. Asimismo, se ha adquirido 03 montacargas que permitirán el mejor manipuleo de carga dentro del terminal.



Draga Marco Polo y Charles Darwin realizando trabajos de Dragado en el Terminal

- Durante el 2020, se han culminado los trabajos de Ampliación de racks reefers, lo que permitirá ampliar su capacidad de almacenamiento en un total de 840 contenedores refrigerados, ampliando de 1140 tomacorrientes a 1980 tomacorrientes en total en el terminal.
- Asimismo, se ha dado inicio a la Ampliación de 60 metros del muelle marginal en el Terminal Portuario de Paita, teniendo un plazo de ejecución de 257 días.



III. Resumen Ejecutivo

El pue	erto de Paita se divide en dos terminales:
a)	Nuevo Terminal de Contenedores, muelle marginal con una longitud de 300 metros equipado con dos grúa de pórtico Super Post Panamax y 04 grúas RTG´s.
b)	Un muelle espigón con una longitud de 365 mts, con 04 amarraderos.
	e el inicio de la concesión al 2020, TPE Paita ha registrado un crecimiento anual nido del 9%, llegando a movilizar más de 329,000 TEUS al cierre del 2020.
	nte el 2020, se continuaron los trabajos de Dragado a -14 metros en el canal de acceso la inicio a la construcción de 60 mts adicionales en el muelle marginal.
	smo se adjudicó la obra reforzamiento del muelle espigón en modalidad EPC a nar, a iniciar obras en el 2021.
	peraciones están orientadas principalmente a la exportación. En el 2020, del 66% de ga de exportación, 94% fue movilizada a través de contenedores.
con s	la estadística de las exportaciones del 2020, Piura fue la cuarta región exportadora u oferta de uvas y pota congelada, que concentraron el 28.9%. Sus mercados sumaron el los que sobresalieron EE.UU., Países Bajos, Corea del Sur, España y China.

III. Resumen Ejecutivo

Las principales exportaciones son productos hidrobiológicos y agroindustriales. Entre los productos hidrobiológicos tenemos pota congelada, langostinos, harina de pescado, pescado congelado y aceite de pescado, y entre los productos agroindustriales resaltan las uvas, banano, mango, paltas, café, arándanos y pimientos. Las principales importaciones son productos a granel sólidos entre los cuales se encuentran fertilizantes (sulfato de amonio, urea, fosfato diamónico, etc), granos (maíz, trigo y torta de soya) y minerales (escoria). ■ Volumen alcanzado de mas 329,000 TEUS en el año 2020, activando la fase 3 contrato concesión Implementación de 840 tomas adicionales, llegando a un total de 1980 tomas al 2020, con racks de 5 niveles de altura, convirtiéndonos en el primer puerto con mas tomas del Peru.

A. Inversiones Ejecutadas

DESCRIPCION	DETALLE	AL 2015 (US\$)	2016 (US\$)	2017 (US\$)	2018 (US\$)	2019 (**) (US\$)	TOTAL
	Obras civile nuevo terminal portuario	114,176,644					
ETAPA I (*)	Equipamiento Value	18,079,458					
	TOTAL ETAPA I						132,256,10
	Adquisición de gruas STS y RTG's		15,178,944				
ETAPA II (*)	Remoción de embarcación pesquera cráter		5,098,297				
	TOTAL ETAPA II						20,277,24
	Gruas moviles portuarias	9,520,000			N/A		190
	Obra civil 0.64 hs. Nuevo muelle	1,685,448	in the state of	Viet	150		
	Dragado - muelle espigon	3,179,644		THE P	THE STATE OF THE S		
	Duques de amarre - muelle espigon	1,247,475	11/2000	27			
	Cisterna consumidor directo diesel	109,765					
	Linea etanol	568,772	100				
	Cisterna agua 540m3	194,729				l-de-	
INVERSION ADICIONALES (*)	Señalizacion nautica	330,742	CAR	Sec	LA SOLL		
TAVENSION NEIGHTNEES ()	Remodelaciones a infraestructura portuaria	691,993			n 1 st.		
	Losas de patio	31,769	44 III		- 100	1712	2 23
	Sistema operativo del terminal - TOS		2,917,653	25			
	Adquisición de ambulancia	20 00 000		63,136			ME
	Ampliación de zona reefer etapa 01	The state of the s	ALC: O	464,713	1	7	A HE P
	Rehabilitacion muelle espigon				7,854,951		The Part of
	TOTAL INVERSION ADICIONALES						28,860,79
TOTAL		149,816,439	23,194,894	527,849	7,854,951	0	181,394,13

^(*) Importe de inversión liquidado sin incluir IGV.

^(**) Inversiones adiciones en ejecución., la liquidaciones de las inversiones 2019 & 2020 sean aprobadas en el 2021

B. Aspectos Operativos

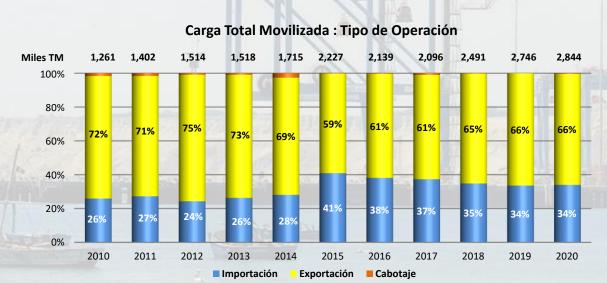
i. Operaciones

Evolución histórica anual de tráfico e ingresos:

CUADRO No. 5: TRAFICO E INGRESOS PORTUARIOS PARA EL 2020										
INDICADOR	2018	2019	2020							
NAVES ATENDIDAS	466	503	549							
CARGA ATENDIDA (TOTAL DE CARGA) **	2,491,042	2,745,675	2,844,150							
CONTENEDORES (UNIDADES)	151,757	163,846	177,684							
INGRESOS (US\$) ***	44,104	50,693	59,704							

^(**) Total TM

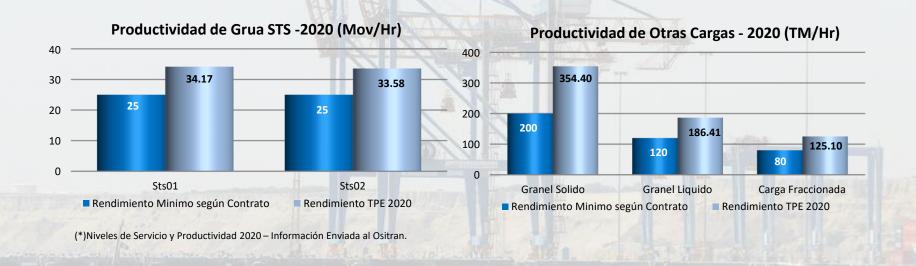
^(***) Expresado en Miles de Dolares



B. Aspectos Operativos

i. Operaciones

Durante el 2020, TPE Paita cumplió con los niveles de servicio y productividad, ratificando nuestro compromiso de mejora y eficiencia en todos nuestros procesos operativos.



ii. Mantenimiento

- Mantenimiento de 8 grúas: 2 STS + 2 GM + 4 RTG
- Mantenimiento de 5 unidades portacontenedores.
- Mantenimiento de 12 camiones.
- Mantenimiento de 04 montacargas.
- Mantenimiento de infraestructura (07 subestaciones, 02 muelles, edificaciones, 05 balanzas, etc.)



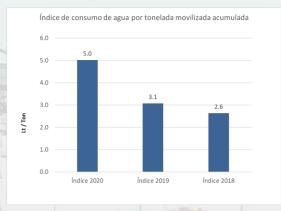


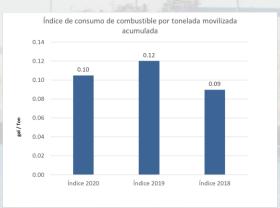
iii. Medio Ambiente

Como resultado de los indicadores de consumo de recursos dentro del sistema de gestión ambiental durante el 2020 se han obtenido los siguientes resultados:

☐ Gestión de Recursos Naturales

- ✓ Agua: Durante el 2020, se obtuvo un valor de 5.0 litros de consumo de agua con respecto a la carga movilizada en toneladas. Este incremento se debe a la instalación de diversos puntos para el aseo de manos y a su uso constante para prevención del COVID-19.
- ✓ Combustible: Durante el 2020, se obtuvo un valor de consumo de Diesel (galones) con respecto a la carga movilizada en toneladas de 0.10.





iii. Medio Ambiente

- ✓ Recertificación en la norma ISO 14001:2015 con SGS del Perú
- ✓ Control y saneamiento permanente frente a la proliferación de plagas o vectores en la instalación portuaria.
- ✓ Limpieza y desinfección de reservorios de agua potable.
- ✓ Verificación permanente de kits antiderrame y capacitaciones en su uso correcto.
- ✓ Ejecución de monitoreos ambientales participativos de acuerdo a lo dispuesto en el EIA-sd de TPE Paita aprobado mediante Resolución Directoral 075-2011-MTC/16.
- ✓ Presentación del expediente final para la Actualización del EIA-sd de TPE Paita.
- ✓ Presentación del Informe Socio-ambiental N° 10 (2019-2020) a la APN, MTC y OSITRAN.
- ✓ Gestión de residuos sólidos peligrosos y no peligrosos con EO-RS autorizadas por el MINAM.
- ✓ Mejoramiento de las estaciones de Residuos Sólidos de toda la instalación portuaria y actualización del código de colores de acuerdo a NTP 900.058-2019.
- ✓ Mantenimiento permanente de baños químicos de la Terminal.
- ✓ Revisión y actualización de matrices de Identificación de Aspectos e Impactos ambientales.
- ✓ Desinfección de instalaciones con agente viricida.











iv. Seguridad y Salud en el Trabajo & Protección

☐ Seguridad y Salud en el Trabajo

- ✓ Migración de la norma de OHSAS 18001 a ISO 45001, y certificación con SGS PERÚ.
- ✓ Se cumplió los objetivos establecidos en el Plan Anual de SST.
- ✓ Implementación de gabinete para líquidos inflamables en almacén central.
- ✓ Renovación e implementación de extintores de PQS y CO2 en equipos portuarios, data center y estaciones de carga refrigerada.
- ✓ Entrega de toma todos a todo el personal operativo, para asegurar la correcta hidratación en temporada de verano, Se mejoró la zona de trabajo para el puesto auxiliar de patio.
- ✓ Implementación del procedimiento de trabajo en condiciones seguras.
- ✓ Aprobación del Reglamento Interno de Infracciones y Sanciones
- ✓ Se mejoró la cultura del reporte de hallazgos tanto del personal propio y tercero. Mejora en los controles de permiso de trabajo en caliente.











iv. Seguridad y Salud en el Trabajo & Protección

☐ Seguridad y Salud en el Trabajo

- ✓ Instalación de new jersey de concreto en zonas de alto riesgo por transito vehicular colindante a: Camino peatonal, línea de etanol y sub estaciones eléctricas.
- Se mejoró el equipamiento para vaciado de línea de etanol, asimismo se mejoró la señalización para la operación de embarque de etanol.
- ✓ Estandarización en el almacenamiento de cilindros de gases para DPW Logistic y Broom Perú.
- ✓ Se habilitó el ingreso de vehículos menores por puerta N° 1, anulando el acceso por puerta N° 2 eliminando el riego de accidentes con vehículos de carga pesada.
- ✓ Auditoría al Sistema de Gestión de SST por un auditor registrado en el MINTRA, con resultado APROBADO.









iv. Seguridad y Salud en el Trabajo & Protección

- i. Medidas y acciones adoptadas para la prevención COVID-19
- ✓ Cumplimiento con la legislación y lineamientos frente al COVID-19.
- ✓ Certificación de los controles contra el COVID-19 en cumplimiento con la RM N°972-2020 MINSA .
- ✓ El impacto del COVID fue mínimo, en el ausentismo del personal, debido a las políticas implementadas en nuestro recinto en base a buenos practicas de nuestro protocolo.
- ✓ Desinfección continua de instalaciones con agente viricida, acción preventiva frente COVID-19.
- ✓ Implementación de estaciones de lavado de manos al ingreso de la IP, muelles y patio N° 3.
- ✓ Señalización preventiva, distanciamiento social en comedores y áreas comunes así como charlas de concientización contra Covid-19
- ✓ Implementación de apoyo emocional continuo a los colaboradores
- ✓ Mismos lineamientos se mantienen y se continuaran reforzando durante el 2021.

□ Protección

- 1. Fortalecimiento e Intercambio de experiencias y buenas practicas de protección anti drogas con instituciones especializadas.
- 2. Implementación de Propuesta de Indicadores sistematizados de Gestión de la Protección en el Terminal portuario.
- 3. Apoyo y soporte permanente en el cumplimiento de los controles preventivos contra el Covid-19 durante los controles de ingreso de personal a la instalación portuaria.





☐ Accidentes presentados en el Tpe Paita S.A. durante el periodo 2018-2020

CUADRO No. 2: ACCIDENTES										
INDICADOR	2018	2019	2020							
NUMERO DE ACCIDENTES	12	8	16							
NUMERO DE PERSONAS HERIDAS	12	8	17							
NUMERO DE PERSONAS FALLECIDAS	0	0	0							
ACCIDENTE TIPO A	0	0	0							
ACCIDENTE TIPO B	12	8	16							
ACCIDENTE TIPO C	0	0	0							

Accidente Tipo A: Accidente con daños materiales.

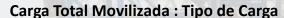
Accidente Tipo B: Accidente con daños materiales y heridos.

Accidente Tipo C: Accidente con daños materiales, heridos y/o fallecidos.

C. Aspectos Económicos y Comerciales

☐ Tráfico & Ingresos al 2020

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Ctr's	75,952	89,916	97,078	96,270	109,656	119,373	123,536	128,304	151,757	163,846	177,684
Teus	126,466	152,175	165,437	166,016	193,002	210,631	215,035	223,393	270,898	297,237	329,445
Ingresos Miles US\$	16,013	19,909	24,104	27,022	31,294	34,964	36,685	35,455	44,104	50,693	59,704





Reclamos presentados en el TPE Paita S.A. para el periodo 2017-2020

15.40 (1)				
CUADRO No. 7: RECLAMOS				
ESTADO (X) / MATERIA(Y)	2017	2018	2019	2020
1.INADMISIBLES	1		1	9
FACTURACION O COBRO	1	-	-	
DAÑOS O PERDIDA EN PERJUICIO DE LOS USUARIOS	TO S	-	1	
RECLAMO A LA TARIFA POR CONCEPTO		1		
2.IMPROCEDENTES	12	13		
FACTURACION O COBRO	12	13	130	1
DAÑOS O PERDIDA EN PERJUICIO DE LOS USUARIOS	- TOTAL	1/1-)	Nack and	SCILE.
RECLAMO A LA TARIFA POR CONCEPTO	17	-	We-	
3.FUNDADOS	3	2	2	3 1
FACTURACION O COBRO	1	1	1	NE
DAÑOS O PERDIDA EN PERJUICIO DE LOS USUARIOS	2	1	1	1
RECLAMO A LA TARIFA POR CONCEPTO	-	-	111-	1 13
4.INFUNDADOS	1	3	7	6
FACTURACION O COBRO		-	2	4
DAÑOS O PERDIDA EN PERJUICIO DE LOS USUARIOS	1	3	5	2
RECLAMO A LA TARIFA POR CONCEPTO	-	-	101709	
TOTAL No. DE RECLAMOS (1+2+3+4+5)	17	18	10	7
FACTURACION O COBRO	14	14	3	4
DAÑOS O PERDIDA EN PERJUICIO DE LOS USUARIOS	3	4	7	3
RECLAMO A LA TARIFA POR CONCEPTO	-	_	-	-
TOTAL	17	18	10	7



- D. Aspectos Administrativos y Financieros
- ☐ Histórico del Estado de Ganancias y Pérdidas desde el inicio de la explotación al 2020

CUADRO N° 8 : EVOLUCION HIS	TORICA A	NUAL DEL	. ESTADO	DE GANA	NCIAS Y P	ERDIDAS	AL 2020 (Expresado	en Miles	de Dolar	es)	
INDICADOR	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
INGRESOS	3,175	16,013	19,909	24,104	27,022	31,294	34,964	36,685	35,455	44,104	50,693	59,704
COSTOS	-962	-3,982	-5,218	-6,564	-8,107	-9,645	-9,777	-11,478	-11,122	-14,293	-15,696	-16,211
GASTOS OPERATIVOS	-1,349	-4,115	-4,015	-4,645	-4,825	-5,890	-6,133	-4,301	-4,135	-3,892	-5,173	-5,251
UTILIDAD OPERATIVA	864	7,916	10,676	12,895	14,090	15,759	19,054	20,906	20,198	25,919	29,824	38,242
GASTOS FINANCIEROS NETOS	-1,062	-3,564	-4,908	-8,497	-12,622	-11,406	-10,167	-10,557	-10,498	-10,397	-9,959	-11,086
UTILIDAD ANTES DE INTERESES E IMPUESTOS	-198	4,352	5,768	4,398	1,468	4,353	8,887	10,349	9,700	15,522	19,865	27,156
IMPUESTO A LA RENTA	91	-1,483	-1,736	-1,789	-1,796	-2,437	-2,330	-3,631	-443	-3,722	-4,320	-7,861
UTILIDAD NETA (000 US\$)	-107	2,869	4,032	2,609	-328	1,916	6,557	6,718	9,257	11,800	15,545	19,294

Pólizas de Seguros Vigentes.

	CUADRO No. 8: POLIZAS DE SEGURO										
POLIZA (*)	TIPO	ENTIDAD FINANCIERA	IMPORTE TOTAL (US\$)	VENCIMIENTO							
SCTR N° P024348	PENSION	RIMAC	1,743.62	30/06/2021							
SCTR N° S0203994	SALUD	RIMAC	2,473.28	30/06/2021							
VIDA LEY N° 4315-50136427	VIDA LEY	RIMAC	4,196.81	31/12/2021							
VIDA LEY N°50136433 (COMPLEMENTARIA)	VIDA LEY	RIMAC	816.10	31/12/2021							
535472	MULTIRIESGO (INCENDIO)	RIMAC	119,350.66	26/01/2022							
535891	RESPONSABILIDAD CIVIL	RIMAC	78,604.52	26/01/2022							
535471	POLIZA MULTIRIESGO (TERRORISMO)	RIMAC	4,653.00	2/01/2022							
570006314	MULTIRIESGO	RIMAC	502,168.26	20/05/2022							

^(*) Pólizas obligatorias de acuerdo al contrato de concesión

☐ Cartas Fianzas vigentes.

	CUADRO No. 10: FORMATO DE CARTAS FIANZAS									
CARTAS FIANZAS(*) TIPO ENTIDAD FINANCIERA IMPORTE TOTAL (US\$) VENC										
TERTIR SA	FIEL CUMPLIMIENTO	BBVA CONTINENTAL	10,000,000	7/09/2021						
DP WORLD LOGISTICA SAC	FIEL CUMPLIMIENTO	CITIBANK DEL PERÚ SA	10,000,000	7/09/2021						
TERTIR SA	INVERSION ADICIONAL	BBVA CONTINENTAL	10,636,930	9/10/2021						
DP WORLD LOGISTICA SAC	INVERSION ADICIONAL	CITIBANK DEL PERÚ SA	10,636,930	9/10/2021						

^(*) Cartas fianzas obligatorias de acuerdo al contrato de concesión

^(**) Incluye Responsabilidad Civil

E. Lecciones Aprendidas

- ✓ Volumen alcanzado de mas 329,000 TEUS en el año 2020, activando la fase 3 contrato concesión
- ✓ Desarrollo Portal Web para generación servicios, via online, 24 hrs, realizada por el cliente.
- ✓ Aumento del control de las unidades reefers a través del nuevo sistema de monitoreo.
- ✓ Desarrollo del sistema en el preaviso de las unidades, eliminando las nombradas manuales.
- ✓ Implementación de 840 tomas adicionales, llegando a un total de 1980 tomas al 2020, con racks de 5 niveles de altura, convirtiéndonos en el primer puerto con mas tomas del Peru.
- ✓ Durante el 2020, TPE Paita cumplió con los niveles de servicio y productividad, ratificando nuestro compromiso de mejora y eficiencia en todos nuestros procesos operativos.
- ✓ Recertificación en la norma ISO 14001:2015 con SGS del Perú.

E. Lecciones Aprendidas

- ✓ Fortalecimiento de las relaciones con la población, municipalidad y otros actores sociales para la ejecución de programas de bienestar social
- ✓ Fortalecimiento e Intercambio de experiencias y buenas practicas de protección anti drogas con instituciones especializadas.
- ✓ Cumplimiento con la legislación y lineamientos frente al COVID-19, Certificación de los controles contra el COVID-19 en cumplimiento con la RM N°448-2020 MINSA .
- ✓ El impacto del COVID fue mínimo, en el ausentismo del personal, debido a las políticas implementadas en nuestro recinto en base a buenos practicas de nuestro protocolo.
- ✓ Desinfección continua de instalaciones con agente viricida.
- ✓ Implementación de estaciones de lavado de manos al ingreso de la IP, muelles y patio N° 3.

A. Aspectos de inversiones

	INDICADOR	2021 USS	2022 US\$	2023 US\$	TOTAL
	Reforzamiento del muelle espigón	15,820,080	832,636	3	
ETAPA OBLIGATORIA	Equipamiento	6,875,143	6,875,143		
					30,403,002
	Proyectos Civiles Proyectos Civiles				
	Modificación de ing <mark>reso</mark> al Ter <mark>min</mark> al	334,249	-	-	
	Extension de muelle margina (+60mts)	8,743,043	_	-	
	Protección de cerco perimétrico colindante a muelle espigón	372,600		-	
	Construcción de 3 SSHH y modificación de garita de ingreso	125,000	-	-	
					9,574,89
	Maquinaria y equipamiento	da.	# ==		
	Adquisición de un bus para el traslado interno	64,576	-	-	
	Trailer antiderrames	65,045	-	-	
	Tolvas y cucharas	802,994	-	-	
	Celdas de MT para MS0	400,000	-	-	
	Spreader	280,454	-	-	
INVERSIONES ADICIONALES	Estación metereológica	80,000	lated of		
	Compra de bomba de aceite, manlift y otros	44,320		-	
	RTG Cranes	7/ 6=	2,931,327	9,282,537	
	Terminal Trucks (with trailers)		1,729,298	432,324	II II II II
					16,112,87
	Otros Proyectos	77 J.A. F.			11/11/2
	Software y Hadware	993,000			1000
and the same	Sistema anticolisión de grúas STS y RTG	371,111	5		
	Sistema de detección y extinción autmática de incendio en grúas, SED y DC	1,830,000	-		and finding () o
	Portal Web para el Requerimiento de Servicios, Control Vehicular de Carga y Citas	503,166		3	
	Implementación de mejoras para sistema de seguridad industrial de TPE	112,500	-	_	
	Sistema de protección anticolisión de travel en 04 grúas RTG.	500,000			
					4,309,77
	TOTAL	38,317,281	12,368,404	9,714,861	60,400,54

B. Aspectos operativos

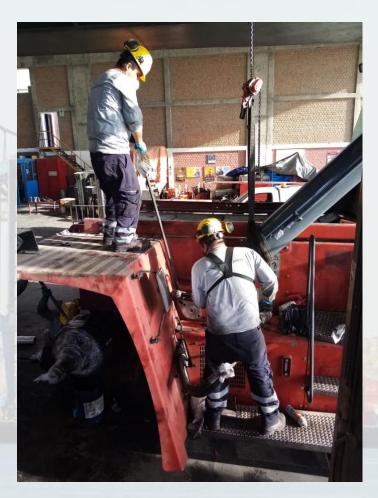
i. Operaciones

- ✓ Al superar los 300,000 TEUS, se adecuaran las operaciones a los nuevos requerimientos contractuales de la etapa 3, para contenedores, granel liquido, granel solido y otras cargas
- ✓ Continua capacitación al personal operativo para cumplir con los lineamientos exigidos por las autoridades.
- ✓ Continuar con la implementación del sistema de citas para el ingreso de camiones a la terminal, para operaciones de Exportación / Importación y carga general
- ✓ Nuevas estrategias de Patio, con la ampliación a 60 metros del muelle de contenedores
- ✓ Recepción de buques con una eslora mayor a 300 metros
- ✓ Upgrade del sistema operativo del TOS NAVIS N4, de la versión 3.6 a 3.8 con la adaptación de procesos y procedimientos operativos, y posterior instalación del sistema Operation View.
- ✓ Campaña "cero peatones", para reducir el flujo de personas en el patio, evitando accidentes

ii. Mantenimiento

- ✓ Mantenimiento de 8 grúas: 2 STS + 2 GM + 4 RTG
- ✓ Mantenimiento de 5 unidades portacontenedores.
- ✓ Mantenimiento de 12 camiones.
- ✓ Mantenimiento de 04 montacargas.
- ✓ Mantenimiento de infraestructura (07 subestaciones, 02 muelles, edificaciones, 05 balanzas, etc.)





iii. Medio Ambiente

- ✓ Mantener la certificación ambiental internacional ISO 14001 2015.
- ✓ Contar con la aprobación de la Actualización del EIA-sd de TPE Paita y cumplir con los compromisos ambientales asumidos.
- ✓ Presentar el Informe Socio Ambiental 2020 2021 incluyendo los controles aplicados durante la ejecución de proyectos.
- ✓ Presentación y obtención de la resolución de aprobación del ITS para el proyecto de reforzamiento del Muelle espigón.
- ✓ Presentación y obtención de la resolución de aprobación de la Memoria descriptiva de Graneles sólidos.
- ✓ Ejecutar simulacros y capacitaciones frente a incidentes ambientales en la Instalación Portuaria.
- ✓ Ejecutar los monitoreos ambientales respectivos de acuerdo a los compromisos del EIA-sd.
- ✓ Dar seguimiento continuo al manejo de residuos oleosos.
- ✓ Realización de actividades de limpieza y saneamiento ambiental.
- Reforzar el cumplimiento de las matrices de identificación de impactos y aspectos ambientales a contratistas que realicen actividades que puedan impactar el medio ambiente.
- ✓ Presentación de los documentos pertinentes a los sectores competentes en cumplimiento a lo dispuesto en la legislación ambiental nacional.





iv. Seguridad & Protección

☐ Seguridad

- a) Auditoría exitosa de ISO 45001.
- b) Cumplir con las campañas de prevención de salud ocupacional y prevención de adicciones,
- c) Reforzar las capacitaciones y entrenamientos a las brigadas de emergencia.
- d) Cumplir con el programa anual de capacitación en materia de seguridad y salud en el trabajo.
- e) Revisión y actualización de los IPERC por puesto de trabajo, en talleres.
- f) Mejorar la cultura del reporte en todo el personal propio y contratistas.
- g) Implementación de jersey de concreto para la protección del camino peatonal.
- h) Implementación del sistema centralizado de detectores de humo.
- i) Implementación del sistema de descenso de grúas.
- j) Implementación del sistema de respuesta a emergencias por derrame en mar.



iv. Seguridad & Protección

Seguridad

- k) Implementación del sistema de respuesta a emergencias por derrame en mar.
- I) Mejorar en el equipamiento de respuesta a emergencias contra incendio.
- m) Mejorar en el equipamiento de respuesta a emergencias con mercancías peligrosas.
- n) Implementación de sistema de prevención en rack reefer.
- o) Mejorar en el sistema de contención de derrames en almacén de lubricantes.
- p) Mejorar en el sistema de protección anti caídas de la zona de manteo.
- q) Implementación de equipos para monitoreo ocupacionales por iluminación y ruido.
- r) Implementación de las reglas generales de Seguridad.
- s) Implementación del manual de seguridad para proveedores de servicio.
- t) Implementación de las medidas del estudio de seguridad vial y peatonal.
- u) Aseguramiento de los controles con el proyecto de delimitación de zona operativa Administrativa.



iv. Seguridad & Protección

Protección

- a) Revisión del Proyecto de Modificación de Puerta de ingreso al Terminal Portuario de Paita y mejoramiento de la infraestructura de control de accesos.
- b) Incremento de la capacidad instalada con cámaras de video vigilancia en zonas criticas de la instalación e implementación de patrullas móviles.
- c) Construcción de cerco enmallado y puntos de control para la separación de áreas operativas y administrativas del Terminal.
- d) Implementación Unidad de Control Conjunto en el Puerto de Paita dentro del Programa Global de Control de Contenedores de la Oficina de las Naciones Unidas contra la Droga y el Delito UNDOC.

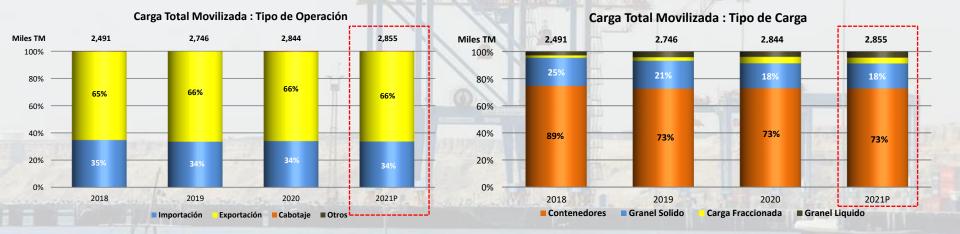




C. Aspectos Económicos y Comerciales

CUADRO No. 5: TRAFICO E INGRESOS PORTUARIOS Y PROYECCIONES PARA EL 2021										
INDICADOR	2018	2019	2020	2021P*						
NAVES ATENDIDAS	466	503	549	520						
CARGA ATENDIDA (TOTAL DE CARGA) **	2,491,042	2,745,675	2,844,150	2,854,955						
CONTENEDORES (UNIDADES)	151,757	163,846	177,684	185,791						
INGRESOS (US\$) ***	44,104	50,693	59,704	65,034						

(*) Según Presupuesto (**) Total TM (***) Expresado en Miles de Dólares



D. Aspectos Administrativos y Financieros

CUADRO N° 8 : PROYECCION ANUAL DEL ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS AL 2021 (Expresado en Miles de Dolares)										
INDICADOR	2016	2017	2018	2019	2020	2021P				
INGRESOS	36,685	35,455	44,104	50,693	59,704	65,034				
COSTOS	-11,478	-11,122	-14,293	-15,696	-16,211	-19,519				
GASTOS OPERATIVOS	-4,301	-4,135	-3,892	-5,173	-5,251	-5,670				
UTILIDAD OPERATIVA	20,906	20,198	25,919	29,824	38,242	39,846				
GASTOS FINANCIEROS NETOS	-10,557	-10,498	-10,397	-9,959	-11,086	-10,219				
UTILIDAD ANTES DE INTERESES E IMPUESTOS	10,349	9,700	15,522	19,865	27,156	29,627				
IMPUESTO A LA RENTA	-3,631	-443	-3,722	-4,320	-7,861	-8,016				
UTILIDAD NETA (000 US\$)	6,718	9,257	11,800	15,545	19,294	21,612				

A. Impacto sobre el desarrollo económico-social en la zona de influencia (ZI):

✓ Por el norte del país se exportan principalmente: Uvas frescas, fosfatos, mangos, pota, banano orgánico, así como los langostinos, palta, arándanos y otros productos de agro exportación piurana que están camino a conquistar los mercados internacionales.



✓ Piura se sigue posicionado como productor y exportador de uva. Este año, pese a la pandemia logó superar en más de 30 mil toneladas los envíos de la campaña 2019- 2020. Los resultados positivos de esta campaña se deben al incremento de lugares de producción, el buen manejo fitosanitario del cultivo y el esfuerzo articulado con los productores para controlar y erradicar las moscas de la fruta en diversas zonas de la región.



✓ Las exportaciones peruanas de palta por parte de Perú alcanzaron las 405 mil toneladas, lo que representó un incremento de 30% en volumen respecto a las 411 mil toneladas despachadas en la campaña 2019



✓ Piura exporta cien mil toneladas de mango a pesar de la pandemialas cuales fueron exportadas a la Unión Europea, Corea, China, Holanda y Estados Unidos. Cabe resaltar que el valle de San Lorenzo exporta el 80% de mango a nivel nacional. Las variedades con mayor demanda son Kent y Edward.



✓ En 17% creció la producción de arándanos en las regiones de Piura, Lambayeque y Áncash durante los cinco primeros meses del año. Antes se pensaba que no era posible sembrar arándanos en el Perú y hoy somos los líderes, gracias a la ventaja de la costa, que siempre ha constituido un invernadero natural para los cultivos de frutas y hortalizas.



✓ Se llegó a 140 destinos, incorporándose como nuevos destinos Libia, Groenlandia, Nueva Caledonia, Tokelau y Polinesia Francesa. Asimismo nuestro principal comprador fue EE.UU, seguido de Países Bajos y España.



- Desarrollo de nuevos proyectos de inversión:
 - ✓ Presentan los avances de la primera etapa del proyecto Piura Innovadora, que plantea las guías para la ejecución de una serie de proyectos a largo plazo en las distintas provincias de Piura, específicamente en los sectores de agricultura, pesca y acuicultura, pecuario, construcción, energía y turismo.
 - ✓ Instalación de Parque eólico Emma, que se ubica dentro de los terrenos no adjudicados de la Fundación San Martin de Sechura, consiste en la instalación de 35 aerogeneradores de 2.3Mw.
 - ✓ Piura se ubica como la segunda región con mayor oferta de viviendas, incrementado la importación de material de construcción y el productos retail de Homecenter y Tiendas del Mejoramiento del Hogar.
 - ✓ El Gobierno Regional de Lambayeque anunció la priorización de la creación del Centro de Innovación y Transferencia Tecnológica (CITE) agroindustrial, se invertirá en la construcción de esta infraestructura, la cual estará ubicada en el campamento La Viña en el distrito de Jayanca. Además de los servicios de servicios tecnológicos y de innovación con los que contará este CITE agroindustrial, también se contempla la implementación de un laboratorio acreditado que brinde servicios como análisis microbiológicos, análisis foliares, límites máximos de residuos, análisis de suelo y de agua. Con esto se busca acortar brechas en las zonas productivas de Lambayeque

TERMINALES PORTUARIOS EUROANDINOS PAITA S.A.
TPE PAITA S.A.

B. Servicios Adicionales

i. Responsabilidad Social

Durante el 2021, se renovarán los siguientes proyectos:

- ☐ Subprograma de Relaciones Comunitarias
- ☐ Subprograma de Comunicaciones
- Subprograma de Contratación de Mano de Obra Local
- Subprograma de Supervisión al Personal de Obra
- Subprograma de Participación Ciudadana
- Subprograma de Apoyo al Desarrollo Local
- Subprograma de Seguridad Vial
- Subprograma de Monitoreo Social
- Subprograma de Seguridad Ciudadana
- Subprograma de Limpieza de Playas Adyacentes









B. Servicios Adicionales

ii. Fondo Social

Durante el 2020 se ejecutaron las siguientes inversiones:

- Emergencia sanitaria por COVID-19: Distribución de canastas, Articulación con salud
- Salud: Construcción del centro de salud Juan Valer Sandoval, Creciendo Sano, Unidos Contra el dengue
- Educación: Proyecto I.E. 1481 Fe y Alegría, Leer es estar adelante
- Población Vulnerable: La casa de la mujer, Cocinando con amor
- Atención Integral: Acompañamiento al Programa Nacional Cuna Más

Asimismo durante el 2021, se continuaran con los siguientes programas : Emergencia sanitaria, construcción del centro del salud, creciendo sano proyecto fe y alegria, leer es estar adelante y cocinando con amor









VI. Conclusiones

- ✓ Paita es el principal puerto del Norte Peruano, moviliza contenedores de importación y exportación (principalmente productos hidrobiológicos y agrícolas), graneles sólidos (fertilizantes, granos y minerales), graneles líquidos (etanol y aceite de pescado) y carga general (bienes mineros y carga de proyectos).
- ✓ Durante el 2020, se han culminado los trabajos de Ampliación de racks reefers, lo que permitirá ampliar su capacidad de almacenamiento en un total de 840 contenedores refrigerados, ampliando de 1140 tomacorrientes a 1980 tomacorrientes en total en el terminal.
- ✓ Asimismo, se ha dado inicio a la Ampliación de 60 metros del muelle marginal en el Terminal Portuario de Paita, teniendo un plazo de ejecución de 257 días.
- ✓ Desde el inicio de la concesión al 2020, TPE Paita ha registrado un crecimiento anual sostenido del 9%, llegando a movilizar más de 329,000 TEUS al cierre del 2020.
- ✓ Durante el 2020, TPE Paita cumplió con los niveles de servicio y productividad, ratificando nuestro compromiso de mejora y eficiencia en todos nuestros procesos operativos.
- ✓ Seguir contribuyendo con el desarrollo del Puerto de Paita a través del Fondo Social, mediante los Proyectos en Educación (Programa Leer Es Estar Adelante, Programa Supervisión de Programas Educativo, Complejo Educativo Fe y Alegría), Proyectos de Salud (Proyecto de Nutrición – Creciendo Sano & Unidos Contra El Dengue), Proyectos en Atención Integral de Salud (Cuna Más), Proyectos en Población Vulnerable (Programa del Adulto Mayor &Proyecto Manitos de Papel – OMAPED), entre otros.

Relación de Funcionarios – Terminales Portuarios Euroandinos Paita S.A.

CUADRO DE RELACION DE FUNCIONARIOS					
NOMBRE Y APELLIDOS	CARGO	CORREO	TELEFONO	ANEXO	ASPECTOS A SU CARGO
MANUEL MARTINEZ	GERENTE GENERAL	manuel.martinez@euroandino.com.pe	073-285670	1101	Comunicar al Directorio los resultados obtenidos.
LUIS CANTO	GERENTE DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA	luis.canto@euroandino.com.pe	073-285670	2100	Generacion, Elaboracion y Ejecucion de Expedientes tecnicos de proyectos
ERNESTO LIMON	GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS	ernesto.limon@euroandino.com.pe	073-285670	3100	Dirigir y supervisar la situacion e informacion financiera de la empresa y comunicar a la Gerencia General
JOSE CONDEZO	GERENTE DE OPERACIONES	jose.condezo@euroandino.com.pe	073-285670	2200	Dar instrucciones para la elaboración y el perfeccionamiento de los procedimientos, métodos, prácticas y estándares de trabajo, coordinando y controlando la ejecución.
FRANCISCO BIBER	GERENTE LEGAL	francisco.biber@euroandino.com.pe	01-3598269		Analizar, interpretar y comunicar normar legales.

TERMINALES PORTUARIOS EUROANDINOS PAITA



