



PLAN DE NEGOCIOS 2011

Aeropuertos del Perú

Aeropuertos del Perú
Integrando Modernidad y Cultura



ASPECTOS COMERCIALES

OPERACIONES

INVERSIONES Y MANTENIMIENTO

ASPECTOS FINANCIEROS



ASPECTOS COMERCIALES

Negocios no aeronáuticos

Negocios aeronáuticos



NEGOCIOS NO AERONAUTICOS

Antecedentes

2010

- Culminación de remodelación de zonas comerciales en aeropuertos de Piura, Chiclayo e Iquitos

Iquitos: Proyecto



Iquitos: Infraestructura actual



Piura: Proyecto



Piura: Infraestructura actual



Chiclayo: Proyecto



Chiclayo: Infraestructura actual





NEGOCIOS NO AERONAUTICOS

- ▲ Antecedentes
2010
 - Implementación de nuevos locales comerciales

Cricket's Piura

Joyería Gliks Piura e Iquitos



Librerías Crisol Iquitos

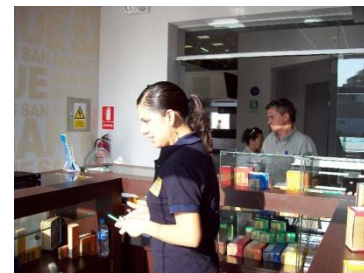


Café du Mundo: Iquitos



San Roque: Piura y Chiclayo

Vicus Rent a Car: Iquitos y Tumbes





NEGOCIOS NO AERONAUTICOS

- ▲ Antecedentes
2010
 - Implementación centros de negocios Tumbes, Trujillo, Anta e Iquitos

Tumbes



Trujillo



Anta - Huaraz



Iquitos





NEGOCIOS NO AERONAUTICOS

- ▲ Antecedentes
 - 2010
 - Nuevas zonas ATM's de bancos

Zona ATM's Piura



Zona ATM's Chiclayo





NEGOCIOS NO AERONAUTICOS

Antecedentes 2010

- Operaciones directas de ventas de Alimentos & Bebidas, Artesanías & Souvenirs: Tumbes, Pisco, Anta, Iquitos, Pucallpa

Tumbes: Módulo multiproducto – carrito de ventas



Pisco: Módulo multiproducto – carrito de ventas



Anta: Carrito de ventas



Iquitos: Fotografía y embalaje de equipajes



Pucallpa: carrito de ventas





NEGOCIOS NO AERONAUTICOS

- Antecedentes
2010

- Playa de estacionamiento: Sistema de tranqueras electrónicas Tumbes, y Tarapoto

Tumbes



Tarapoto



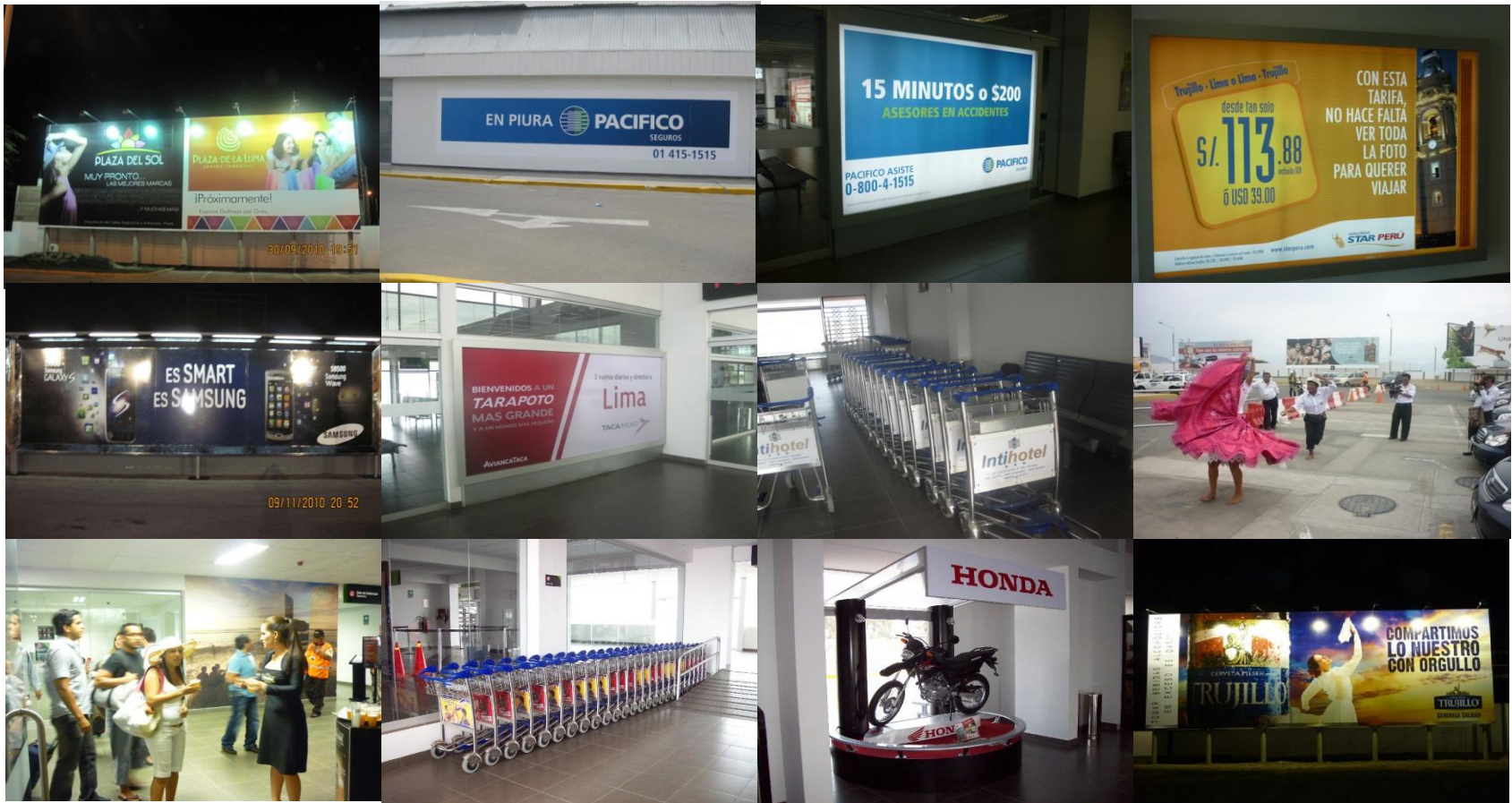
Sistema de seguridad móvil





NEGOCIOS NO AERONAUTICOS

- Antecedentes 2010
 - Publicidad: Desarrollo de marcas medianas y menores





NEGOCIOS AERONAUTICOS

Antecedentes 2010

- Incremento de frecuencias de vuelos de LanPerú Piura, Tumbes, Cajamarca, Iquitos, ingreso Peruvian Airlines a Tumbes y desarrollo de Iquitos.

○ Lan Peru
○ Peruvian Airlines





NEGOCIOS AERONAUTICOS

- ▲ Antecedentes
2010
Promoción red de aeropuertos con líneas aéreas

Participación en la reunión con líneas aéreas: Febrero 2010 (Lima). Routes Regional

Participación en la reunión con líneas aéreas: Setiembre 2010 (Vancouver). Routes Mundial



Lima 2010
14-16 February

The Route development forum for all the Americas



Vancouver 2010
WORLD ROUTES



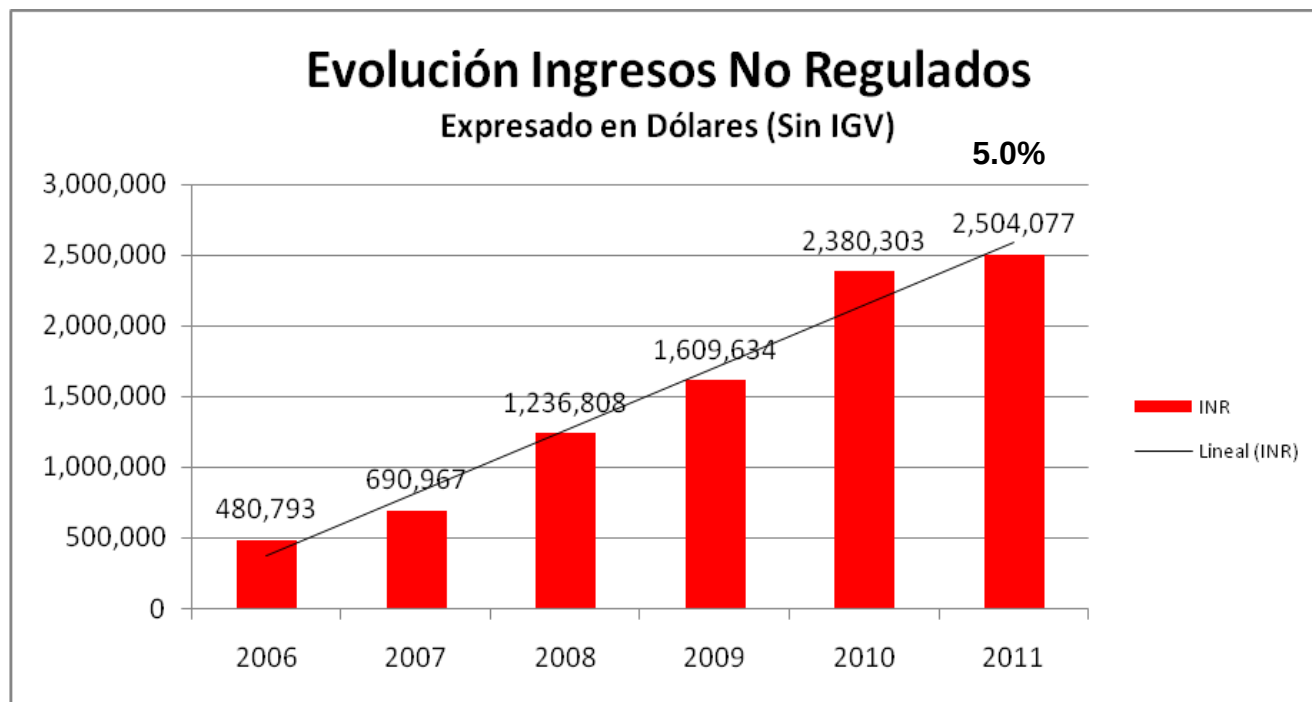
ASPECTOS COMERCIALES – PLAN 2011

Negocios no aeronáuticos

Negocios aeronáuticos



PROYECCION INGRESOS NO REGULADOS



*Ingresos no regulados 2007 no incluye Chiclayo, Piura, Pisco

**Ingresos no regulados 2009 considera diciembre estimado

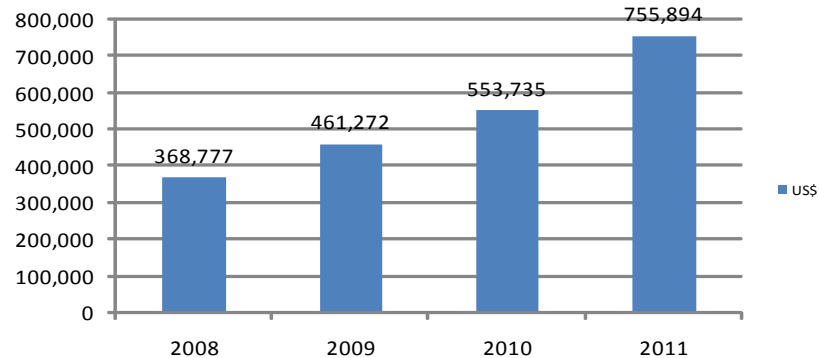
*** 2010 cifra preliminar

PROYECCION INGRESOS NO REGULADOS PRINCIPALES RUBROS

Evolución Playa de Estacionamiento

Expresado en Dólares (Sin IGV)

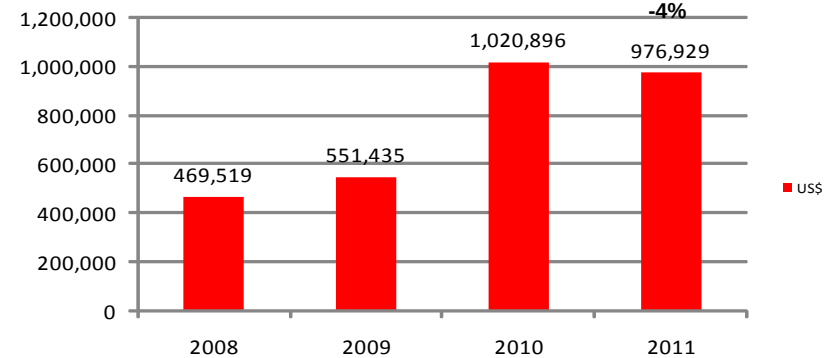
36%



Evolución Publicidad

Expresado en Dólares (Sin IGV)

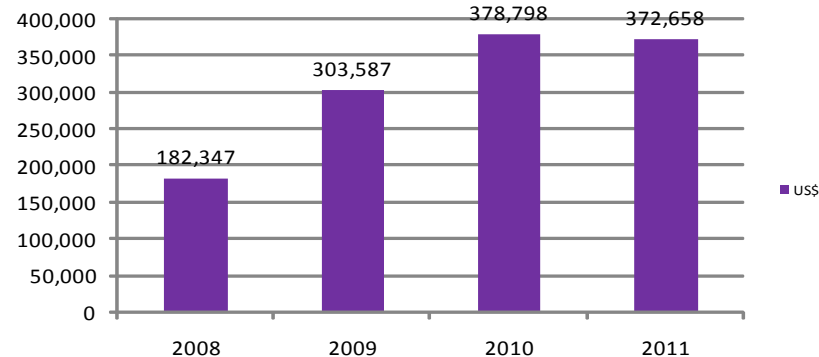
-4%



Evolución Retail

Expresado en Dólares (Sin IGV)

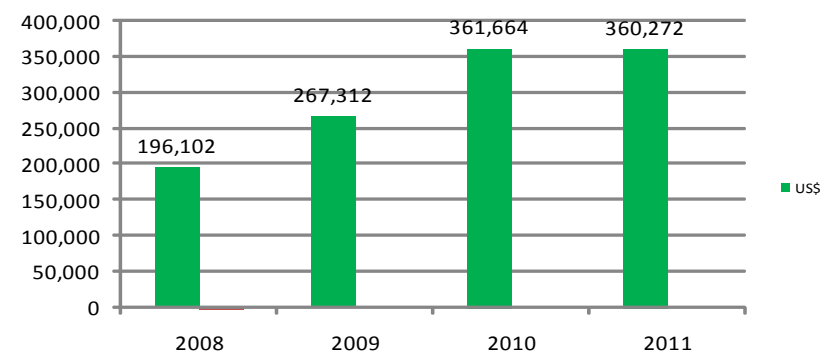
-1.6%



Evolución alquiler espacios para carga

Expresado en Dólares (Sin IGV)

0%





NEGOCIOS NO AERONAUTICOS

▲ Retail

- Completar rubros de negocios en nuevas zonas comerciales de aeropuertos de Iquitos, Piura y Chiclayo:

MATRIZ DE RUBROS DE NEGOCIOS COMPLEMENTARIOS

Aeropuertos de Iquitos, Piura y Chiclayo

Aeropuerto	Cafetería	Tienda de conveniencia	Artesanía y Souvenirs	Heladería	Alquiler vehículos
Iquitos	X	X	X	X	
Piura	X	X	X	X	
Chiclayo	X	X	X		X

* Se buscará cambiar de operador de los rubros de cafeterías y tiendas de conveniencia

NEGOCIOS NO AERONAUTICOS

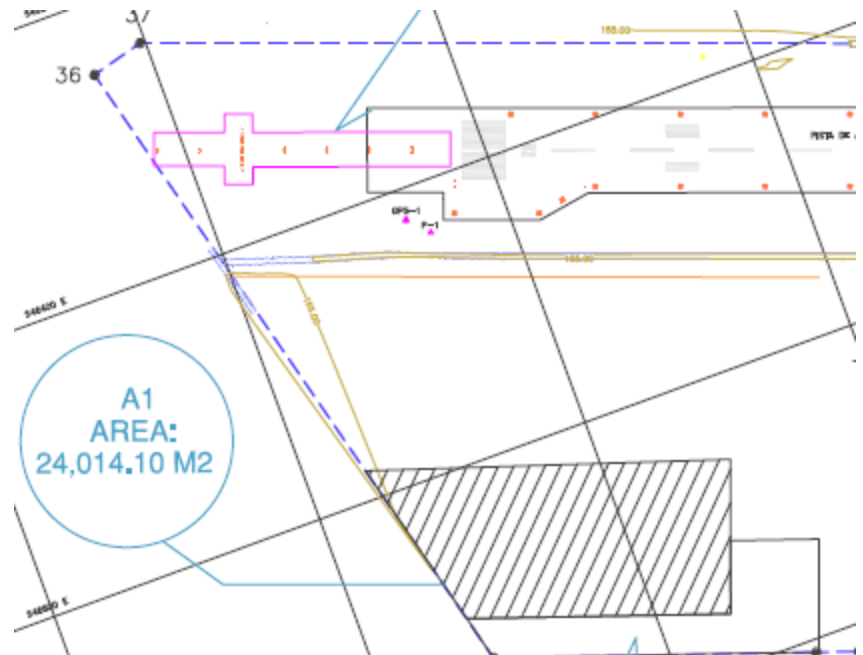
▲ Proyectos inmobiliarios Iquitos - Pucallpa

- Búsqueda de operador para desarrollar proyectos inmobiliarios en el oriente

Iquitos: Area 44,000 m²



Pucallpa: Area 24,000 m²





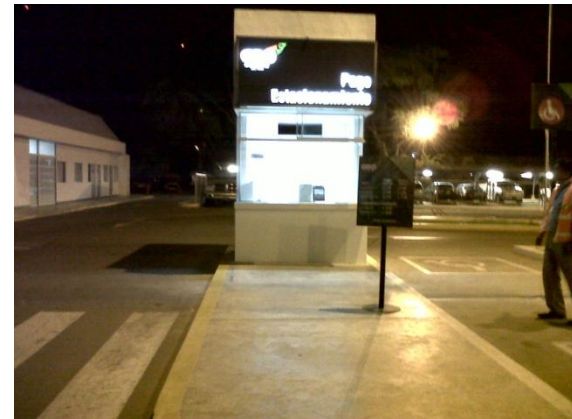
NEGOCIOS NO AERONAUTICOS

- Playa de estacionamiento: implementación de sistemas de tranqueras electrónicas Iquitos, Piura, Chiclayo y Pucallpa

Iquitos



Piura



Chiclayo



Pucallpa





NEGOCIOS NO AERONAUTICOS

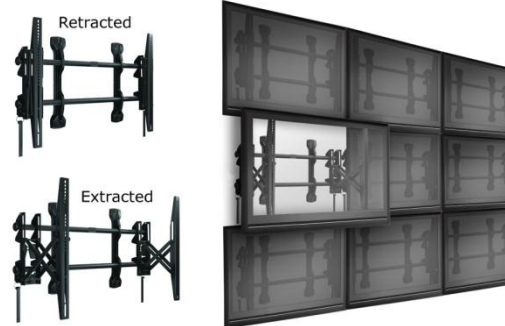
Publicidad:

- Nuevas estructuras publicitarias para atención de anuncios promocionales (contratos por periodos cortos de tiempo)
- Proyecto de publicidad digital
- Impulsar el desarrollo de actividades promocionales en los terminales (actividades BTL)

Sistemas de vallas, cajas de publicidad interior, paneles



Proyecto de publicidad digital



Exhibiciones de productos



Pruebas de producto



Degustaciones



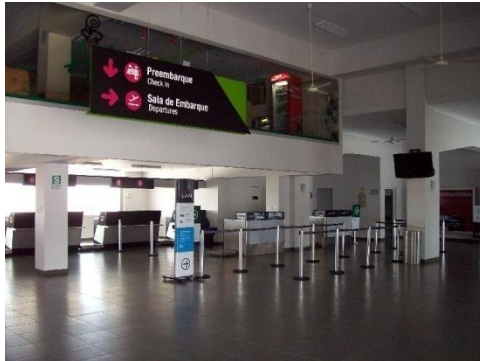


NEGOCIOS AERONAUTICOS

■ Infraestructura y equipamientos

- Existe espacios limitados para el crecimiento de counters de check in, oficinas back office, estaciones de línea, entre otros.
- Esfuerzo para adecuar y habilitar espacios para atender posibles crecimientos de Taca y Peruvian Airlines, principalmente

Piura



Chiclayo



Trujillo



Cajamarca



Iquitos



Tumbes





NEGOCIOS AERONAUTICOS

- ▲ Promoción de Pisco incluido en el círculo turístico sur: PromPerú, Tour Operadores



Círculo turístico sur

Pisco: Sol y playa y cultura

Madre de Dios: Ecoturismo

Cusco: Cultura

Arequipa: Cultura

Puno: Cultura





NEGOCIOS AERONAUTICOS

- ▲ Promoción de aeropuertos Talara y Chachapoyas
 - Mantener la tarifa promocional de US\$100.00 + IGV para líneas aéreas
 - Desarrollo de nuevas rutas regionales

Aeropuerto de Chachapoyas



Aeropuerto de Talara





OPERACIONES



OPERACIONES

▲ El programa 2011 contempla los siguientes aspectos:

- Manual de Aeródromos
- Comités de Aeródromos
- Peligro Aviar
- Intranet (Portal)
- Sistema de Control de Tarifa Aeroportuaria
- Certificación de Aeródromos
- ISO 9001
- Plan de Formación
- Planes Maestros
- Ámbito de Seguridad



■ Manuales de Aeródromo

- ✓ Los Manuales de aeródromo se dividen en:
 - Manual de Aeródromo
 - Manual de Uso de Plataforma
 - Manual de Mercancías Peligrosas
 - Manual de Plan de Emergencia
 - Manual de Procedimiento SEI
 - Manual de Procedimiento de Seguridad

- ✓ A la fecha su estatus es el siguiente :

Aeropuerto	Aeródromo	Plataforma	SEI	Mercancías Peligrosas	Programa de Seguridad	Emergencia
Anta	Presentado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
Cajamarca	Presentado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
Chachapoyas	Presentado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
Chidayo	Presentado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
General	Presentado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
Iquitos	Presentado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
Pisco	Presentado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
Piura	Presentado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
Pucallpa	Presentado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
Talara	Presentado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
Tarapoto	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
Trujillo	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
Tumbes	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado

- ✓ El presente año se actualizarán todos los manuales ya aprobados por la DGAC, que pasarán a formar parte de la revisión 1 a presentarse a la autoridad para su aprobación, debido a que muchos de ellos deben ser actualizados, dado que fueron aprobados aproximadamente 2 años después de su presentación.



■ Comités de Aeródromo

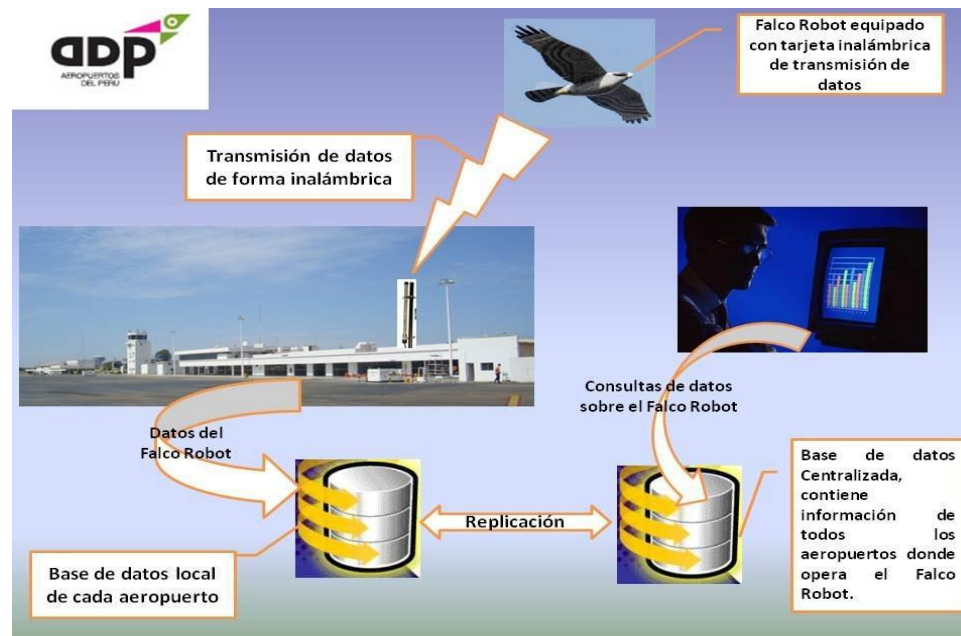
- ✓ Los Comités de Aeródromos comprenden los de: Seguridad, Facilitación, Control de Fauna Silvestre y de Emergencia; se han programado 158 comités ordinarios en todo el año 2011 en los 12 aeropuertos administrados por AdP. Adicional de acuerdo a necesidad se realizaran comités extraordinarios. Los comités se han distribuido de la siguiente forma:

Aeropuerto	Emergencia	Facilitación	Fauna	Seguridad	Total general
Anta	1	3	2	6	12
Cajamarca	1	4	3	6	14
Chachapoyas	1	3	3	6	13
Chiclayo	1	3	3	6	13
Iquitos	1	6	3	6	16
Pisco	1	3	2	7	13
Piura	1	3	3	6	13
Pucallpa	1	4	2	7	14
Talara	1	3	2	6	12
Tarapoto	1	3	3	6	13
Trujillo	1	3	2	6	12
Tumbes	1	3	3	6	13
Total general	12	41	31	74	158



■ Peligro Aviar

- ✓ Adicionalmente, a los métodos que se vienen aplicando en los aeropuertos, como son: cañón de estruendo, sirenas ahuyentadoras, cartuchos pirotécnicos, según los focos de atracción de cada aeropuerto.
- ✓ Este año se implementara la cetrería robotizada en los aeropuertos de Chiclayo, Iquitos, Pisco, Piura, Pucallpa, Talara, Tarapoto, Trujillo y Tumbes; para esto se ha entrenado a 2 personas por aeropuerto para que realicen las labores de hostigamiento y dispersión usando los halcones robot en cada una de las sedes, además se ha desarrollado un protocolo de vuelo para cada aeropuerto, teniendo en cuenta la fauna, el clima y los linderos del aeropuerto.





■ Intranet (Portal)

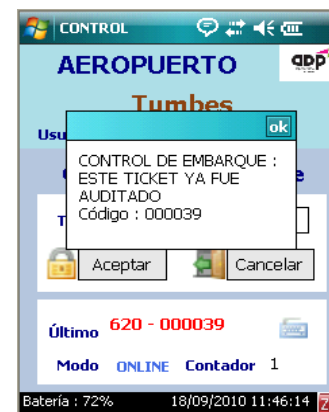
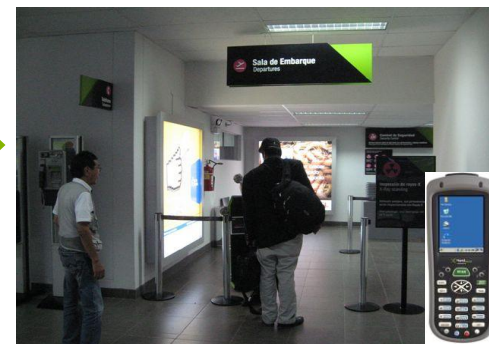
Durante el presente año se continuará mejorando los procesos automatizados en el portal de operaciones como:

- ✓ **Gestión de Reclamos.-** Trazabilidad del cumplimiento de los reclamos, historial de versiones, documentos en referencia, participación de las gerencias involucradas, alertas de vencimientos y seguimiento de estatus, consolidación de la información para informar a Ositran.
- ✓ **Fauna Silvestre (Peligro Aviario).-** Registro de incidentes, elaboración de indicadores de seguimiento, estadísticas anuales, alertas diarias ante incidentes lo cual nos permite entregar información oportuna a la DGAC e implementar un plan de acción inmediata.
- ✓ **Safety Management System (Seguridad Operacional).-** Registros de incidentes y accidentes en los aeropuertos, seguimiento de reportes, consolidación de información ante auditorías DGAC, esto nos permitirá continuar con el proceso de implementación de las distintas fases del SMS.
- ✓ **Seguimiento de Cartas DGAC.-** Trazabilidad del cumplimiento de los oficios (Programas de Vigilancia AVSEC y SEI, auditorías), cartas emitidas por los aeropuertos, historial de versiones, documentos en referencia, participación de las gerencias involucradas, alertas de vencimientos y seguimiento de estatus.
- ✓ **Niveles de Amenaza.-** Registro de los niveles de amenaza y alertas ante la modificación de los mismos.
- ✓ **Actas de Constatación.-** Registro de información sobre el cumplimiento a los manuales de plataforma, y normativa vigente, trazabilidad de la información, consolidación de la información para informar a la DGAC.



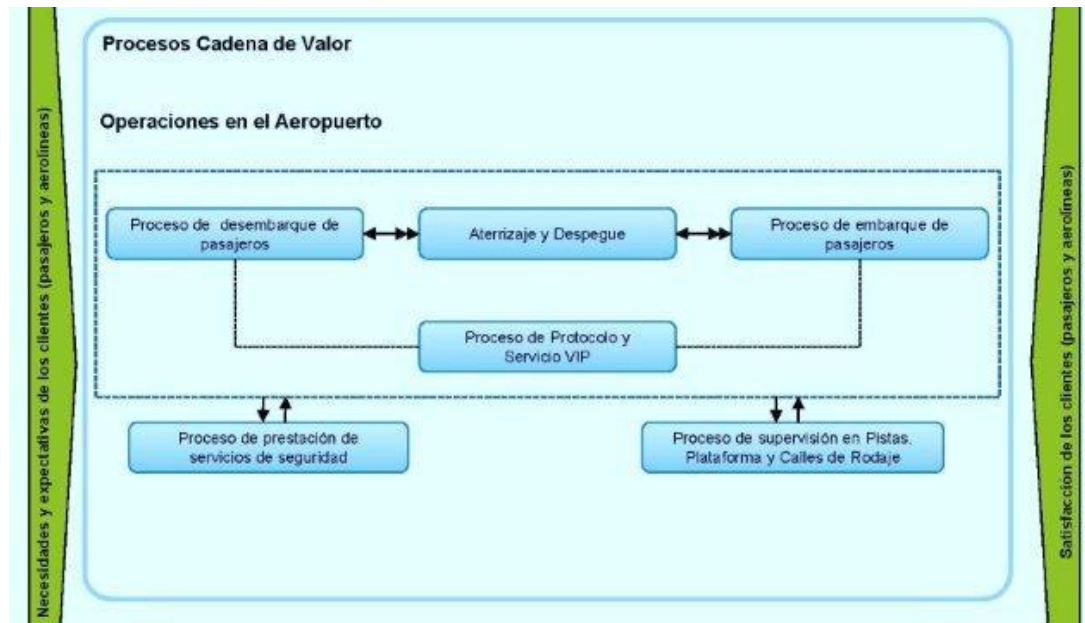
■ Sistema de Control de Tarifa Aeroportuaria

- ✓ Se espera implementar al mes de junio el nuevo sistema de control de tarifas aeroportuarias; basados en la inclusión de estas en los Boarding Pass lo que permitiría reducir el tiempo de ingreso a la sala de embarque para los pasajeros de las líneas aéreas con las que se llegó a un acuerdo.
- ✓ Con las líneas aéreas con las que no se llegue a un acuerdo se continuara con el proceso de emisión y venta por parte de ADP.



■ ISO 9001

- ✓ Este año se continuara con las actividades de seguimiento y monitoreo a los procesos del aeropuerto de Iquitos





■ Plan de Formación

- ✓ Actualmente Aeropuertos del Perú cuenta con colaboradores (Gerentes de Aeropuerto, Jefes de Servicios Operacionales y Jefes de Seguridad) que han aprobado el Curso de Seguridad de la Aviación y Manejo de Crisis donde algunos han aprobado con una calificación mayor o igual a 90, lo que nos permite presentarlos ante la DGAC (Departamento de Licencias) en el presente año y puedan optar para la Licencia de Instructor en Tierra para el Curso de Seguridad de la Aviación Civil.
- ✓ Asimismo, durante el presente año se gestionará la participación de colaboradores de Aeropuertos del Perú en un Curso para Instructores de Mercancías Peligrosas con el fin de obtener la Licencia de Instructor en Tierra en dicha materia.
- ✓ Contamos con personal SEI que cuentan con 3 o más años de experiencia que cuentan con carreras profesionales y otros han aprobado un curso de técnicas de instrucción.
- ✓ Todo esto nos permite proyectar que la dotación de instructores de ADP al 2011 podría tener la siguiente distribución:

	2010	2011
AVSEC	3	7
SEI	2	6
DGR	3	9



■ Planes Maestros

- ✓ Este año, se continuará con el levantamiento de observaciones de los planes maestros ya presentados a la fecha.
- ✓ Se han levantado las observaciones de los siguientes aeropuertos:
 - ❑ Anta-Huaraz, Chachapoyas, Talara.
- ✓ Se continuara con los siguientes aeropuertos según cronograma:

Aeropuerto	Mes
Cajamarca	Marzo
Trujillo	Abril
Iquitos	Junio
Piura	Agosto
Chiclayo	Octubre

■ Certificación de Aeródromos

- ✓ Se continuará con el proceso de certificación del aeródromo de Tumbes, documentos que ya fueron presentados en el año 2010 a la Dirección General de Aeronáutica Civil – DGAC y estamos a la espera de la fecha inspección del aeródromo. Una vez certificado continuaremos con otras sedes que tengan todos los manuales de aeródromos aprobados.





ASPECTOS DE SEGURIDAD



■ ASPECTOS DE SEGURIDAD

- ✓ El programa 2011 contempla los siguientes aspectos:
 - ❑ Capacitación del personal AVSEC y SEI.
 - ❑ Equipamiento AVSEC y SEI.
 - ❑ Mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de seguridad AVSEC y Salvamento y Extinción de Incendios SEI.
 - ❑ Implementación final del Sistema de Identificación.
 - ❑ Mejora del proceso de emisión de identificaciones.
 - ❑ Inspecciones y auditorías internas en AVSEC y SEI.
 - ❑ Simulacros.
 - ❑ Acercamiento con Autoridades.



■ Capacitación de personal AVSEC y SEI

- ✓ Actualizar los programas de instrucción
- ✓ Realizar evaluaciones permanentes, sea escritas y/o practicas al personal de seguridad aeroportuaria AVSEC y salvamento y extinción de incendios SEI que nos garantice la formación continua de nuestro personal en las materias exigidas por la autoridad competente.
- ✓ Establecer la participación de personal nuevo (postulantes al puesto de AVSEC) en los Cursos que se dicten en las diferentes sedes a manera de contar con personal apto y preparado para que cuando se cree la necesidad, se incorpore a laborar en el aeropuerto correspondiente inmediatamente.
- ✓ Efectuar charlas sobre sustancias psicoactivas a cargo de personal especializado, o en su defecto a cargo de las Gerencias de Aeropuertos.



■ Equipamiento AVSEC y SEI

- ✓ En el presente año se llevara a cabo los estudios de seguridad radiológica de las máquinas de rayos X de los aeropuertos. Continuaremos con el proceso de adquisición de equipos en seguridad y salvamento y extinción de incendios exigidos por la autoridad competente para cumplir con los niveles de seguridad establecidos en sus regulaciones y poder continuar con los procesos de certificación.

■ Mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de seguridad AVSEC y Salvamento y Extinción de Incendios SEI

- ✓ Supervisar la ejecución del programa de mantenimiento correctivo y preventivo de los Pórticos Detectores de Metal y Máquinas de Rayos X de las diferentes sedes.



■ Modernización de los sistemas de identificación

- ✓ El sistema de identificaciones ha sido modernizado con la implementación de una impresora, software y medidas de seguridad a las identificaciones como:
 - ❑ Código de identificación ASTEC
 - ❑ Sello de seguridad activado por LUV
 - ❑ Trazabilidad de la información a toda identificación emitida.
- ✓ En lo que va del año iniciaremos el plan piloto y después de forma paulatina en cada una de las sedes, el control de accesos con nuestros lectores de códigos de barras, a fin de detectar que personal no autorizado ingrese a zonas restringidas del aeropuerto, facilitando a los colaboradores de aeropuerto el control y auditorías a las identificaciones emitidas en la sede central.

■ Simulacros

- ✓ Se continuará con la realización de simulacros generales y parciales en todos los aeropuertos de conformidad a lo establecido por la DGAC así como por INDECI.



■ Inspecciones y auditorías internas en AVSEC y SEI

- ✓ Con la finalidad de verificar el cumplimiento de los procedimientos establecidos por AdP y exigidos por la autoridad competente, se realizarán inspecciones y auditorías internas permanentes en el área de seguridad y Salvamento y Extinción de Incendios.

■ Sistema de Gestión de la Seguridad Operacional – SMS

- ✓ Después de la aprobación del manual SMS por parte de la autoridad competente DGAC, este año implementaremos la primera fase, dependiendo de algunas definiciones que están pendientes por parte de ellos.

■ Acercamiento con Autoridades

- ✓ Se ha considerado efectuar un acercamiento efectivo con las autoridades, sobre todo con la Dirección Seguridad Aeroportuaria de la Policía Nacional del Perú y así establecer lazos de cooperación en pro de la Seguridad de la Aviación Civil en los diferentes aeropuertos de la Red de AdP.



OPERACIONES

- ▲ El programa 2010 contempla los siguientes aspectos:
 - Manual de Aeródromos
 - Comités de Aeródromos
 - Peligro Aviar
 - Intranet (Portal)
 - Sistema de Control de Tarifa Aeroportuaria
 - Sistemas de Tranqueras en Playas de Estacionamiento
 - ISO 9001
 - Plan de Formación
 - Planes Maestros
 - Sistema de Gestión de la Seguridad Operacional - SMS
 - Capacitación



■ Manuales de Aeródromo

- ✓ Los Manuales de aeródromo se dividen en:
 - Manual de Aeródromo
 - Manual de Uso de Plataforma
 - Manual de Mercancías Peligrosas
 - Manual de Plan de Emergencia
 - Manual de Procedimiento SEI
 - Manual de Procedimiento de Seguridad
- ✓ El año pasado se obtuvo la aceptación de los manuales de Tumbes y en Febrero del 2010 obtuvo la aceptación de los 5 primeros manuales correspondientes al aeropuerto de Trujillo y Tarapoto.
- ✓ Manual de Plan de Emergencia: Se ha obtenido opinión favorable de parte de la autoridad competente DGAC de los aeropuertos: Cajamarca, Chachapoyas, Iquitos, Anta-Huaraz, Pucallpa, Piura, Pisco y Talara.



■ Comités de Aeródromo

- ✓ Se continuarán realizando los Comités de Aeródromos, los que incluye Seguridad, Facilitación, Control de Fauna Silvestre y el recientemente implementado de Emergencia. Se ha programado 156 comités ordinarios en todo el año 2010 en los 12 aeropuertos administrados por AdP, lo cual no incluye los comités extraordinarios que se gestionen.

■ Peligro Aviar

- ✓ Se implementará la cetrería robotizada en los aeropuertos de Iquitos, Tarapoto, Pucallpa, Trujillo, Talara, Tumbes, Chiclayo, Piura y Pisco además personal de AdP se está capacitando como instructores de vuelo en Palma de Mallorca.
- ✓ Se continuará con las charlas de sensibilización dirigida al personal de AdP, miembros del comité de fauna silvestre y a los vecinos aledaños a los aeropuertos.



■ Intranet (Portal)

- ✓ Continuaremos mejorando el registro de datos e información de Fauna Silvestre (Peligro Aviario), SMS, Seguimiento de Cartas DGAC, Horas Extras y otros. Automatizaremos otros procesos para que sirva de herramienta de información y seguimiento de procesos operacionales y de seguridad, formación de futuros colaboradores y gestión de indicadores.
- ✓ Actualizaremos la versión de la SharePoint a la actual, con el fin de explotar datos y obtener indicadores de gestión en línea, gráficos y búsquedas de datos más eficientes para el volumen de información que se está manejando a la fecha y soportar la información para años posteriores.

■ Sistema de Control de Tarifa Aeroportuaria

- ✓ Se implementará en el mes de abril el plan piloto del nuevo sistema de control y tarifas aeroportuarias; incluyendo nuevas lectoras de códigos de barras, automatización de procesos de control para la emisión (impresiones de stickers centralizados y con codificación interna y única), venta de tarifas y utilización de los mismos; facilitando el control y uso de los distintos usuarios del proceso.
- ✓ A partir del mes de mayo implementaremos el proceso de control de tarifas aeroportuarias para toda la red de aeropuertos, lo cual facilitará la supervisión de todo nuestro proceso.



■ Sistema de Tranqueras en Playa de Estacionamiento

- ✓ Se continuará la implementación para los aeropuertos de Tumbes, Cajamarca, Tarapoto, Iquitos y Pucallpa del sistema de tranqueras y cobranzas centralizadas, mejorando la calidad de servicio para nuestros clientes y la recaudación en cada sede implementada.

■ ISO 9001

- ✓ A fines de este año se implementará el sistema de gestión de calidad de procesos ISO-9001 en el aeropuerto de Iquitos.

■ Plan de Formación

- ✓ Actualización de los Programas de Instrucción en seguridad de la Aviación AVSEC, Salvamento y Extinción de Incendios SEI y Mercancías Peligrosas de conformidad a las variaciones emitidas por la autoridad competente.
- ✓ Seleccionar y preparar a nuevos instructores para complementar la dotación actual y optimizar en el desarrollo de los cursos de formación exigidos por la autoridad competente para el personal operativo y administrativo.



■ Planes Maestros

- ✓ Este año, se continuará con el levantamiento de observaciones de los planes maestros ya presentados de los aeropuertos de Anta-Huaraz (marzo), Chachapoyas (setiembre), Trujillo (junio), Pucallpa (julio), Talara (octubre) y Chiclayo (diciembre)

■ Sistema de Gestión de la Seguridad Operacional - SMS

- ✓ Después de la aprobación del manual SMS por parte de la autoridad competente DGAC, este año implementaremos la primera fase, dependiendo de algunas definiciones que están pendientes por parte de ellos.

■ Capacitación

- ✓ Dentro del plan de capacitaciones, nuestro asesor aeroportuario Ana de Portugal iniciará este año, cursos sobre Infraestructuras y Operaciones Aeroportuarias, que se dividen en infraestructura y operaciones, propiamente dicho. Este está dirigido a todo el personal del aeropuerto. Además, se incluirá la capacitación referente al SMS – Sistema de Gestión de Seguridad Operacional.



ASPECTOS DE SEGURIDAD



ASPECTOS DE SEGURIDAD

▲ El programa 2010 contempla los siguientes aspectos:

- Implementación de los Manuales de Aeródromo
- Capacitación del personal AVSEC y SEI
- Equipamiento AVSEC y SEI
- Mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de seguridad AVSEC y Salvamento y Extinción de Incendios SEI
- Modernización de los sistemas de identificación
- Inspecciones y auditorías internas en AVSEC y SEI
- Simulacros



■ Implementación de Manuales de Aeródromo

- ✓ Los Manuales de Aeródromo que se vienen aprobando por la autoridad competente deberán implementarse en cada uno de las sedes aeroportuarias, a través de los Comités de Aeródromo y reforzado con un programa de inducción tanto al personal interno como a los usuarios y locatarios para que tomen conocimiento y asuman cada una de sus responsabilidades y funciones de acuerdo a lo señalado en dichos documentos.

■ Capacitación de personal AVSEC y SEI

- ✓ Actualizar los programas de instrucción con la inclusión de temas que mejoren el servicio y la reducción de costos por concepto de mantenimiento correctivo de equipos y vehículos.
- ✓ Realizar evaluaciones permanentes, sea escritas y/o prácticas al personal de seguridad aeroportuaria AVSEC y salvamento y extinción de incendios SEI que nos garantice la formación continua de nuestro personal en las materias exigidas por la autoridad competente.



■ Equipamiento AVSEC y SEI

- ✓ Continuar con el proceso de adquisición de equipos en seguridad y salvamento y extinción de incendios exigidos por la autoridad competente para cumplir con los niveles de seguridad establecidos en sus regulaciones y poder continuar con los procesos de certificación.

■ Mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de seguridad AVSEC y Salvamento y Extinción de Incendios SEI

- ✓ Supervisar en forma aleatoria como gerencia usuaria la recepción de los trabajos de mantenimiento preventivo y correctivo con la finalidad de verificar los trabajos realizados por las empresas contratadas para realizar dichos servicios y la calidad de su servicio.



INVERSIONES Y MANTENIMIENTO



COMPRENDE LOS SIGUIENTES ASPECTOS:

- ▲ INVERSIONES EN OBRAS Y EQUIPAMIENTO
 - PROYECTO PISCO
 - OBRAS Y EQUIPAMIENTO RECLASIFICADO
 - PROYECTOS DE CHICLAYO E IQUITOS
- ▲ PROGRAMAS DE REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS PAVIMENTOS DEL LADO AIRE (PRMPLA)
 - PRMPLA Y ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN
 - ESTUDIOS DEFINITIVOS PARA CHICLAYO, TALARA Y PUCALLPA
- ▲ PROGRAMA DE MANTENIMIENTO PERIODICO
- ▲ INTERVENCIONES DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO
- ▲ AUDITORIAS AMBIENTALES



INVERSIONES EN OBRAS Y EQUIPAMIENTO

- PROYECTO PISCO
- OBRAS Y EQUIPAMIENTO RECLASIFICADO
- PROYECTOS DE CHICLAYO Y PISCO



RESUMEN DEL PROYECTO PISCO

El proyecto contempla la ejecución de una serie de Obras y Adquisiciones de Equipos con el fin de cubrir las necesidades de Específicas del Aeropuerto, siendo las principales un nuevo terminal de pasajeros, una nueva plataforma Aérea y vehicular, así como un nuevo Terminal de Carga.



COSTOS REFERENCIALES OBRAS Y EQUIPAMIENTO

OBRAS	COSTOS REFERENCIALES INCLUYE GG + UT + IGV
DEMOLICION DE EDIFICACIONES – PRIMERA ETAPA	S/. 278,702.19
BLOQUE SANITARIO Y OFICINAS	S/. 210,928.65
REUBICACION CORPAC - OBRAS CIVILES	S/. 624,116.77
REUBICACION CORPAC - EQUIPAMIENTOS	S/. 2,610,703.03
RADIO ENLACE, MDF, TORRES ANTENA VHF	S/. 505,108.52
CABLE Y CONDUCTORES DE BALIZAJE8AWG	S/. 372,589.84
SUBESTACION DE 40KVA	S/. 78,343.65
SUBESTACION DE 200KVA	S/. 85,804.95
DEMOLICION DE EDIFICACIONES - SEGUNDA ETAPA	S/. 64,872.39
TERMINAL CARGA	S/. 8,221,169.27
SISTEMA DE UTILIZACION EN 10KA	S/. 675,875.14
PLATAFORMA AEREA Y TRANSITO VEHICULAR	S/. 20,184,411.66
CERCO PERIMETRAL	S/. 2,336,485.75
VIA PERIMETRAL	S/. 212,488.49
PORTICO	S/. 380,018.73
ESTACION SEI	S/. 1,688,040.09
TERMINAL DE PASAJEROS	S/. 70,686,761.42
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	S/. 698,284.86
TOTAL OBRAS	S/. 109,914,705.40
TOTAL EQUIPAMIENTO	S/. 20,223,926.97
TOTAL OBRAS + EQUIPAMIENTO	S/. 130,138,632.37



EQUPAMIENTO TOTAL = S/. 20 223,926.97

ITEM	EQUIPO	MONTO S/.	ITEM	EQUIPO	MONTO S/.
1	Amoladora	S/. 2,290.12	24	Counters Comerciales Simples	S/. 74,834.30
2	Andamio Metálico Ranurado para Maletas	S/. 33,700.80	25	Counters para Check in Dobles	S/. 125,157.92
3	Andamios Metálicos	S/. 18,652.82	26	Counters para Migraciones	S/. 86,244.04
4	Balanzas Electrónicas	S/. 101,652.75	27	Counters simples	S/. 81,029.29
5	Bancas Ornamentales	S/. 22,856.04	28	Cuatrimoto	S/. 29,442.31
6	Bancas para Vestuario	S/. 4,331.79	29	Desatorador eléctrico	S/. 10,930.81
7	Barredora Motorizada	S/. 232,023.82	30	Detector de tensión	S/. 2,693.53
8	Bateria	S/. 12,307.04	31	Detectores de Metales Portátiles	S/. 4,795.42
9	Binocular	S/. 315.00	32	Electrobomba	S/. 8,037.86
10	Butacas	S/. 897,750.00	33	Elevador Eléctrico	S/. 249,314.52
11	Camara Digital	S/. 4,453.93	34	Equipamiento del Sistema de Información de Vuelos FIDS	S/. 1,068,325.83
12	Cámara Termográfica	S/. 89,123.87	35	Equipamiento para cobro de TUUA	S/. 140,976.92
13	Camioneta	S/. 82,621.46	36	Equipo analizador de calidad de energía	S/. 29,579.82
14	Cañon de Estruendo	S/. 3,182.58	37	Equipo de Tratamiento de Agua Azules	S/. 270,748.80
15	Cargador de Baterias	S/. 2,065.42	38	Equipo para Protección Personal	S/. 23,629.92
16	Central Telefónica	S/. 234,001.60	39	Estaciones de Trabajo	S/. 212,056.64
17	Cetreteria Robotizada	S/. 684,000.00	40	Extintores Pórtatiles de CO2	S/. 96,479.25
18	Coches portaequipajes Grupal	S/. 72,105.00	41	Extintores Pórtatiles de PQS	S/. 69,465.06
19	Coches portaequipajes Individual	S/. 862,011.00	42	Filmadora	S/. 7,021.00
20	Compactador Estacionario para Basura	S/. 71,680.00	43	Grupo Eléctrogeno Potátiles	S/. 13,467.66
21	Compresora de Aire portatil	S/. 2,768.82	44	Impresora Matricial	S/. 5,866.70
22	Concentrado de Espuma al 3%	S/. 111,334.15	45	Impresora Multifuncional	S/. 29,271.62
23	Cortadora de Pavimento	S/. 45,153.08	46	Kit de equipos básicos eléctrico	S/. 73,504.06



EQUPAMIENTO TOTAL = S/. 20 223,926.97

ITEM	EQUIPO	MONTO S/.	ITEM	EQUIPO	MONTO S/.
47	Kit de herramientas básicas eléctricas	S/. 33,481.10	69	Radios transmisores de Comunicación y Cable de Programación	S/. 12,276.55
48	Kit de Herramientas Básicas Mecánicas y Sanitarias	S/. 13,540.90	70	Receptaculos de Basura Tipo V	S/. 33,585.01
49	Kit de Limpieza de Derrames de Combustibles	S/. 21,368.89	71	Receptaculos de Basura Tipo II	S/. 30,538.80
50	Lanzadores pirotécnico	S/. 26,636.84	72	Receptaculos de Basura Tipo III	S/. 76,589.42
51	Licencias de Software	S/. 53,579.63	73	Receptaculos de Basura Tipo IV	S/. 33,613.42
52	Lockers metálicos para la Modernización	S/. 2,563.98	74	Receptaculos de Basura Tipo I	S/. 8,356.80
53	Máquina de Rayos X (Sala de embarque e ingreso a plataforma)	S/. 703,693.90	75	Receptaculos de Basura Tipo VI	S/. 16,229.60
54	Máquina de Rayos X primer nivel	S/. 223,725.00	76	Recolector de Basura Rodante	S/. 97,371.88
	Máquina de Rayos X de Tercer Nivel de Seguridad	S/. 1,708,643.65	77	Reloj digital en Hall	S/. 15,727.14
55	Marcador Electrónico para Personal	S/. 6,937.70	78	Rodillo Compactador	S/. 132,052.80
56	Microbus	S/. 411,659.98	79	Servidor	S/. 65,831.69
57	Moto Lineal	S/. 5,982.96	80	Sirena ahuyentadora (seguridad)	S/. 2,162.09
58	Motobomba	S/. 9,920.14	81	Sistema de Autoclave	S/. 1,120,010.00
59	Motoguadañas para corte de vegetación	S/. 10,261.53	82	Sistema de manejo de Equipajes de Llegadas	S/. 1,837,384.00
60	Muebles para Topico	S/. 17,069.06	83	Sistema de manejo de Equipajes de salida	S/. 4,140,364.00
61	Notebook	S/. 57,996.00	84	Taladro Demoledor	S/. 18,137.74
62	Ordenadores de Fila	S/. 239,395.20	85	Taladro Percutor	S/. 3,683.02
63	PCS	S/. 51,793.00	86	Televisores LCD para Salon Vip	S/. 24,592.44
64	Pesas Patron para balanzas	S/. 14,905.39	87	Termómetro por Infrarrojo de Precisión	S/. 2,213.97
65	Pistola para Pulverizar	S/. 2,277.40	88	Torres de Iluminación	S/. 60,250.00
66	Polvo Químico Seco PQS	S/. 14,773.00	89	UPS	S/. 47,407.77
67	Portico Detector de Metales	S/. 100,326.80	90	Vehículo Contra Incendio	S/. 2,379,244.47
68	Proyectores	S/. 18,504.50	91	Wireles	S/. 14,013.44

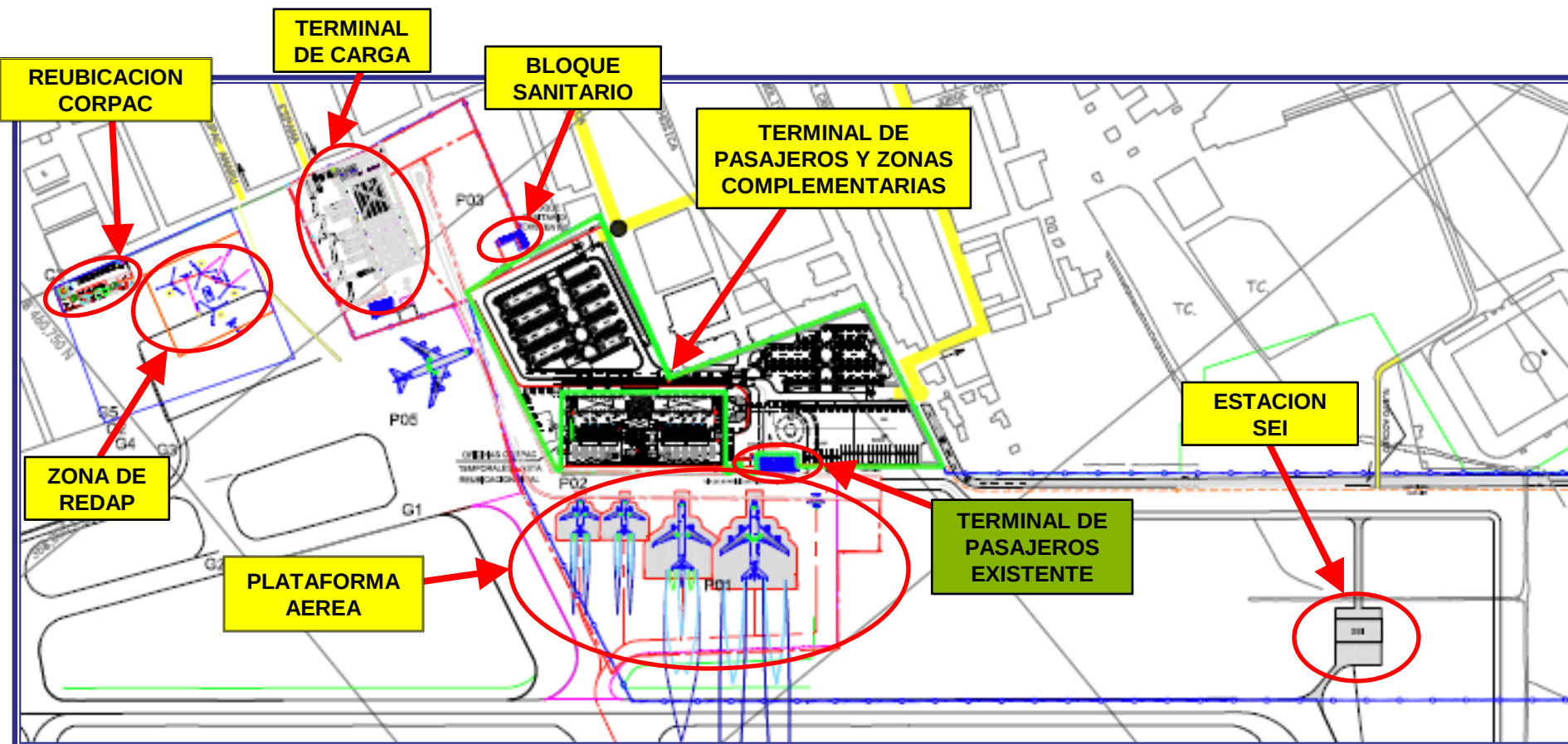


ESTATUS DE LOS EXPEDIENTES TECNICOS DE OBRAS

EXPEDIENTE	DESCRIPCION	ESTATUS	CONCURSO
ETE-SPSO-GE-0897	DEMOLICION DE EDIFICACIONES – PRIMERA ETAPA	APROBADO	SP
ETE-SPSO-SS-0892	BLOQUE DE SERVICIOS Y OFICINAS	APROBADO	SP
ETE-SPSO-GE-0868 A	REUBICACION CORPAC – OBRAS CIVILES	APROBADO	SP
ETE-SPSO-GE-0868 B	REUBICACION CORPAC - EQUIPAMIENTO	APROBADO	LPN
ETE-SPSO-GE-0868-F	RADIO ENLACE, MDF, TORRES ANTENA VHF	APROBADO	SP
ETE-SPSO-GE-0868 C	CABLE Y CONDUCTORES DE BALIZAJE8AWG	APROBADO	AD
ETE-SPSO-GE-0868 D	SUBESTACION DE 40KVA	APROBADO	AD
ETE-SPSO-GE-0868 E	SUBESTACION DE 200KVA	APROBADO	AD
ETE-SPSO-GE-0898	DEMOLICION DE EDIFICACIONES – SEGUNDA ETAPA	APROBADO	AD
ETE-SPSO-AC-0786	TERMINAL DE CARGA	APROBADO	PLI
ETE-SPSO-TE-0874	SISTEMA DE 10 KVA	APROBADO	SP
ETE-SPSO-AP-0761	PLATAFORMA AEREA Y TRANSITO VEHICULAR	PENDIENTE	LPI
ETE-SPSO-CP-0782	CERCO PERIMETRICO	APROBADO	LP
ETE-SPSO-VP-0783	VIA PERIMETRAL	APROBADO	SP
ETE-SPSO-VA-0785	PORTICO	APROBADO	SP
ETE-SPSO-RE-0784	NUEVO SEI	APROBADO	LPN
ETE-SPSO-TE-0873	TERMINAL DE PASAJEROS	APROBADO	LPI
ETE-SPSO-GE-0894	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	PENDIENTE	SP



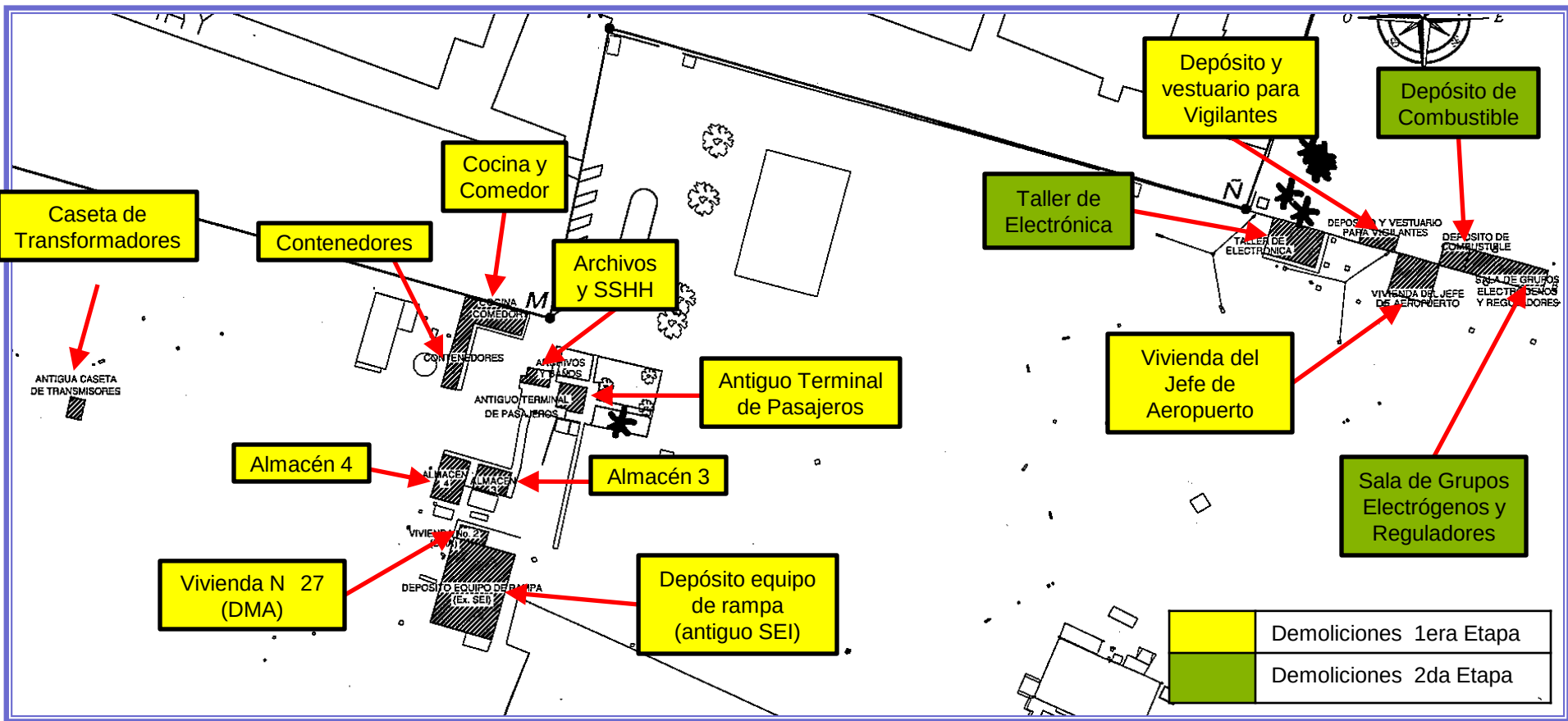
PROYECTOS AEROPUERTO DE PISCO





DEMOLICIONES DE EDIFICACIONES 1ra y 2da ETAPA

I. Ubicación:





DEMOLICIONES DE EDIFICACIONES 1ra y 2da ETAPA

II. Descripción:

Primera Etapa (en amarillo)

Trabajos previos al inicio de obras de plataforma y terminal de carga,

- Vivienda del Jefe de Aeropuerto – 95.83 m²
- Depósito y Vestuario de Vigilantes – 30.48 m²
- Antiguo Terminal de pasajeros – 36.70 m²
- Archivos y SSHH – 21.75 m²
- Cocina y Comedor – 76.73 m²
- Contenedores – 68.78 m²
- Almacén N 3 – 44.33 m²
- Almacén N 4 – 68.44 m²
- Vivienda N 2 (DMA) – 21.91 m²
- Depósito de Equipo de trampa (Ex-SEI) – 299.89 m²
- Antigua caseta de transmisores – 16.97 m²

Segunda Etapa (en verde)

Trabajos luego de reubicaciones de CORPAC y previos al inicio del Terminal,

- Sala de Grupos Electrógenos y reguladores – 102.50 m²
- Depósito de Combustible – 31.80 m²
- Taller de Electrónica – 62.44 m²

III Situación de los Expedientes:

Aprobados.

IV. Inversión Directa:

Primera Etapa:

SI. 278,702.19

Segunda Etapa:

SI. 64,872.39

V. Plazo de Ejecución:

Primera Etapa:

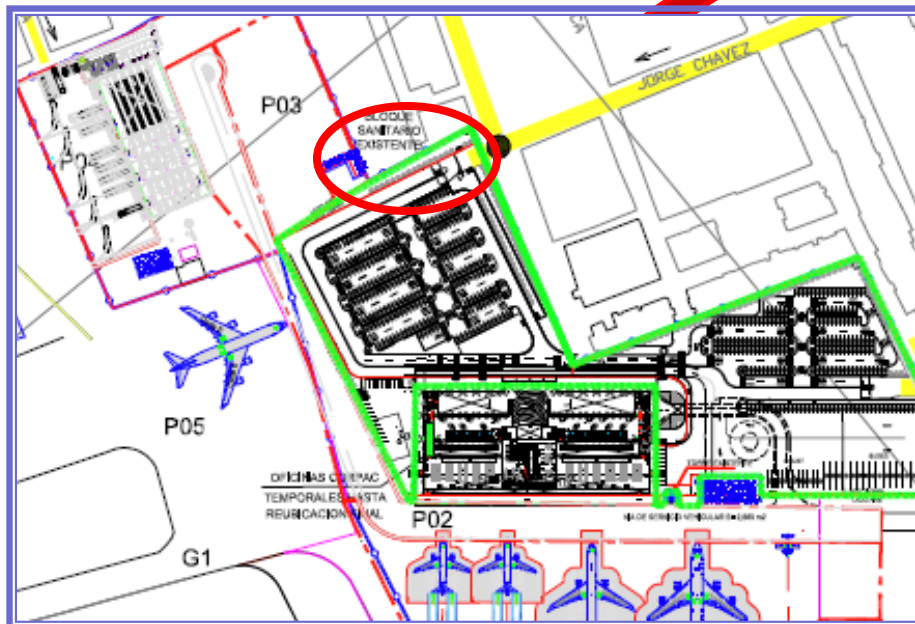
45 Días

Segunda Etapa:

45 Días

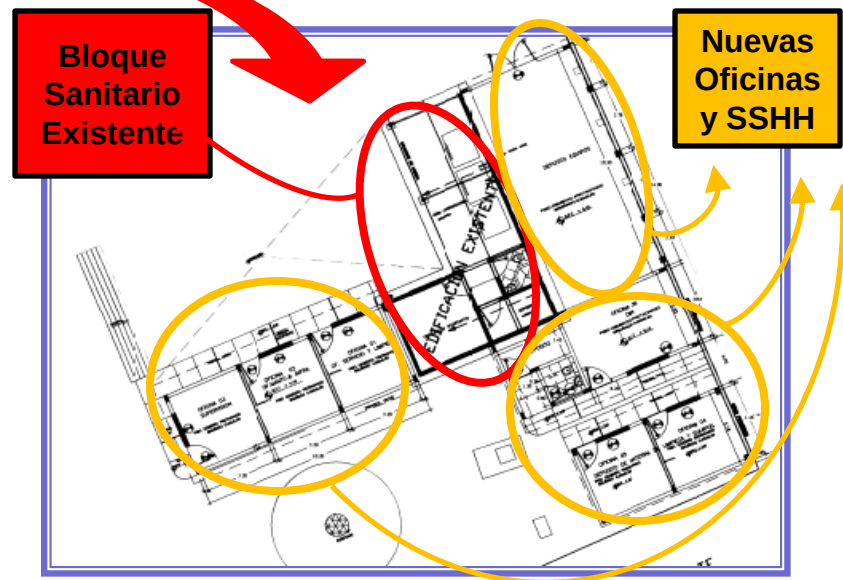
Bloque de Servicios y Oficinas

I. Ubicación:



II. Descripción:

Comprende complementar y brindar mantenimiento a las instalaciones del Bloque Sanitario, a fin de contar con los ambientes adecuados, de acuerdo a la normatividad vigente y que permitan cubrir las necesidades derivadas de las actividades de limpieza y evacuación de desechos provenientes de la actividad aeroportuaria.



III Situación del Expediente:
Aprobado.

IV. Inversión Directa:
S/. 210,928.65

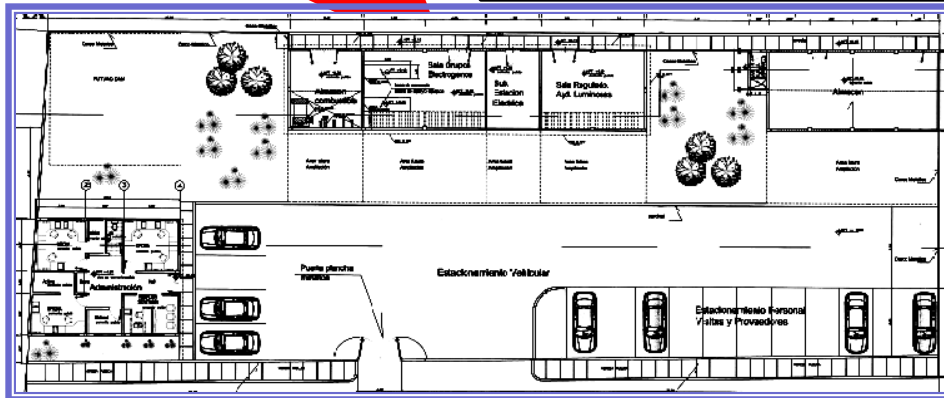
V. Plazo de Ejecución:
45 Días

Reubicación CORPAC – Obra Civil

I. Ubicación:



PLANTA DE DISTRIBUCIÓN



II. Descripción: Se desarrollará en 02 zonas

• Primera Zona: Considera la construcción de tres volúmenes:

- Oficinas administrativas de CORPAC con 93.50 m².
- Almacén de Combustibles con 33.30 m², sala de grupos Electrógenos 54.73 m², Sub estación eléctrica con 23,74 m², Sala reguladores y ayuda Luminosa con 46,78 m².
- Almacén con 76,50 m².

• Segunda Zona (zona de antenas): Se construirá la edificación REDAP, compuesta por 02 ambientes más servicios higiénicos, se desarrollará sobre un área de 91.00 m².

Esta área contará con ingreso vehicular y peatonal independiente, haciendo un área total de 423.49 m² de área construida.

III Situación del Expediente:

Aprobado.

IV. Inversión Directa:

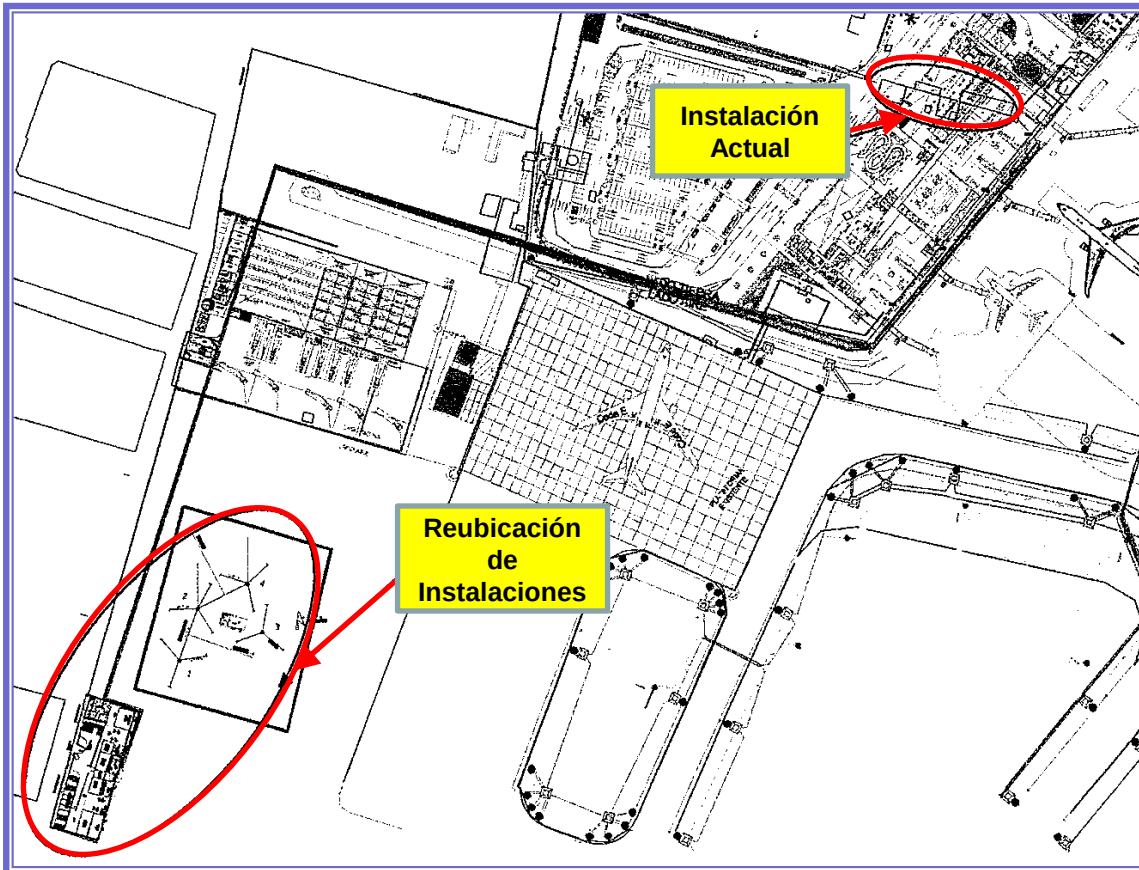
S/. 624,116,77

V. Plazo de Ejecución:

60 Días

Reubicación CORPAC – Equipamiento

I. Ubicación:



III Situación del Expediente:
Aprobado.

IV. Inversión Directa:
S/. 2 504,044.48

V. Plazo de Ejecución:
135 Días



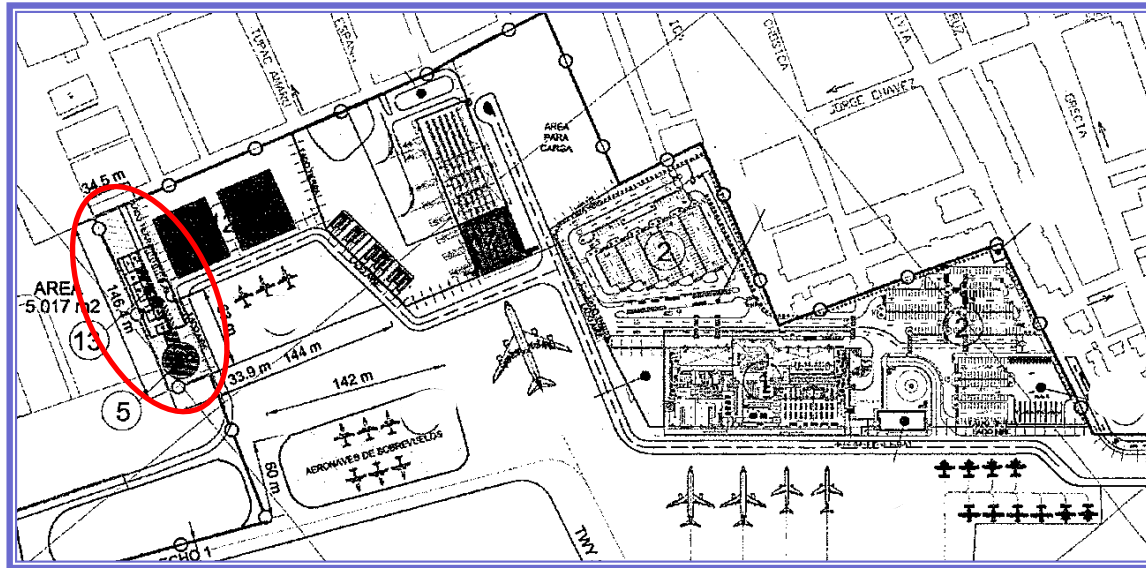
II. Descripción: Componentes del Proyecto

- Modificación del Punto de Distribución Eléctrica de Electro Dunas.
- Sub estación Eléctrica en Media Tensión 200 KVA. Incluye PMI (Punto de Medición a la Intemperie), conductos subterráneos, Seccionadores y Transformadores.
- Reubicación de la Casa de Fuerza, que comprende el desmontaje y traslado e Instalación de los 2 grupos Electrógenos existentes y accesorios.
- Desmontaje, traslado e instalación de los 3 tanques de combustible.
- Desmontaje, traslado e instalación del Tablero de Transferencia Automático / Manual.
- Instalación de Tablero General.
- Desmontaje, traslado e Instalación de los Equipos Reguladores de Corriente Constante de la Sala de reguladores, incluye instalación de Tablero de Distribución Eléctrica y Tablero Bornera.
- Línea de conducción de cables de balizaje y energía de Media Tensión para VOR, Localizador y Glide Slope.
- Línea de conducción de cables de energía de Media Tensión a Torre de Control, incluye Sub estación.
- Línea de conducción de cables de Control Remoto de Sala de Reguladores a Torre de Control.
- Desmontaje, traslado e instalación de los Equipos de comunicaciones de la Sala REDAP, incluye instalación de Tablero de Distribución Eléctrica y Tablero MDF.
- Desmontaje e Instalación de Torres de Antenas.
- Línea de conducción de cables de energía de Baja tensión a REDAP.
- Línea d conducción de cales de Control Remoto de la Sala de REDAP a Torre de Control.
- Línea de conducción de cables de energía de Baja Tensión a Zona Administrativa
- Línea de empalme, Media Tensión 2.3. KV.



Reubicación CORPAC: Cable y Conductores de Balizaje, Sub Estación de 40 KVA, Sub Estación de 200 KVA, Sistema de Radio Enlace y Antena VHF

I. Ubicación:



II. Descripción:

Los Expedientes Mencionados forman parte del componente de Reubicación CORPAC. Para la construcción del Terminal de Pasajeros se requiere la reubicación de las Instalaciones de CORPAC, línea de conducción de cables de energía de baja tensión REDAP, reubicación de la casa de Fuerza, que comprende el desmontaje, traslado e instalación de los 2 grupos Electrógenos existentes y accesorios, desmontaje e instalación de Torres de antenas, etc.



II. Descripción:

• Cable y Conductores de Balizaje

Cables Unipolares con conductores de Cobre electrolítico blando, cableado concéntrico, aislamiento de polietileno reticulado, cinta semiconductora y cinta de cobre con pantalla electrostática, chaqueta exterior de PVC.

• Sub Estación de 40 KVA

Utilizado en la reubicación de instalaciones de Corpac.

Celda de Derivación N°1 2.3KV

Celda de Derivación N°2 2.3KVA

Celda de Derivación N°3 2.3KVA

Celda de Transformación 40 KVA 2.3 KV

Transformador Monofásico 50 KVA, incluye celda

• Sub Estación de 200 KVA

Utilizado en la reubicación de instalaciones de CORPAC

Celda de Llegada MT 10KV

Celda de Transformación N°1 200 KVA

Celda de Transformación N°2 100 KVA

Celda de Salida 2.3 KV

• Sistema de Radio Enlace y Antena VHF

Sistema de radio enlace duplicado de 7 GHZ

UPS

Multiplexores

III. Situación de Expedientes:

• Cable y Conductores de Balizaje

Aprobado.

• Sub Estación de 40 KVA

Aprobado.

• Sub Estación de 200 KVA

Aprobado.

• Sistema de Radio Enlace y Antena VHF

Aprobado.

IV. Inversión Directa :

• Cable y Conductores de Balizaje

S/. 372,589.84

• Sub Estación de 40 KVA

S/. 78,343.65

• Sub Estación de 200 KVA

S/. 85,804.95

• Sistema de Radio Enlace y Antena VHF

S/. 505,108.52

V. Plazo de Ejecución:

• Cable y Conductores de Balizaje

90 Días

• Sub Estación de 40 KVA

90 Días

• Sub Estación de 200 KVA

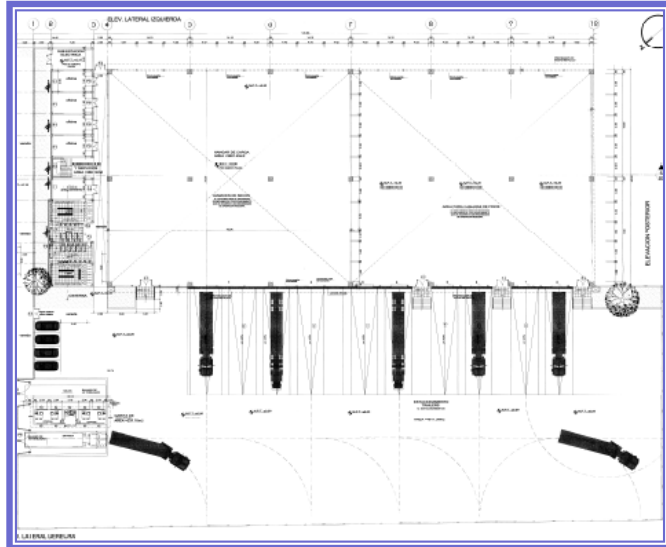
90 Días

• Sistema de Radio Enlace y Antena VHF

90 Días

Terminal de Carga

I. Ubicación:



II. Descripción:

El terminal de Carga se desarrolla en un área de 9760 m², el proyecto comprende la construcción de tres volúmenes de ingreso/salida independiente para camiones de carga y público en general.

III Situación del Expediente:

Aprobado

IV. Inversión Directa:

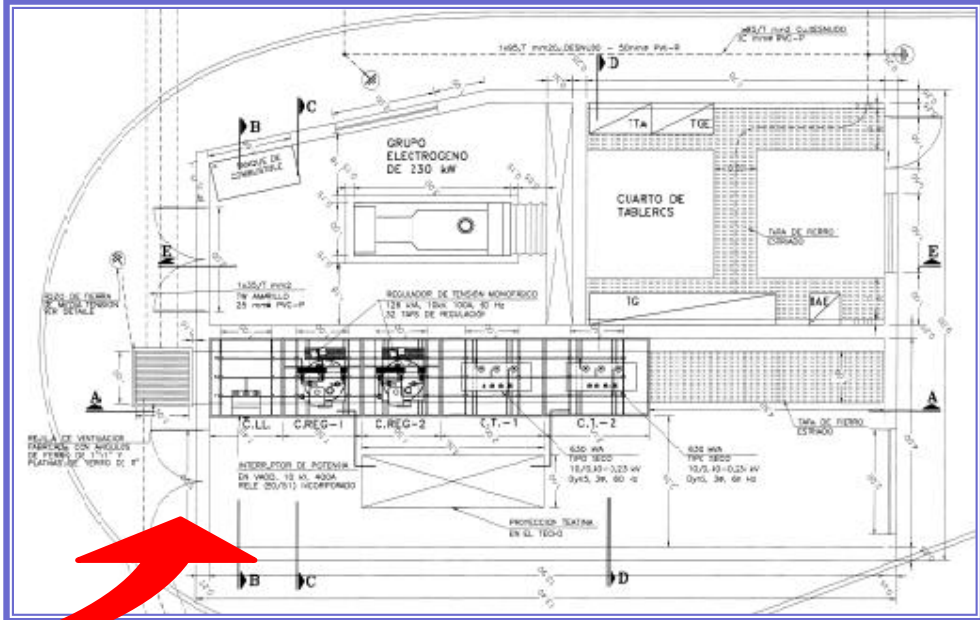
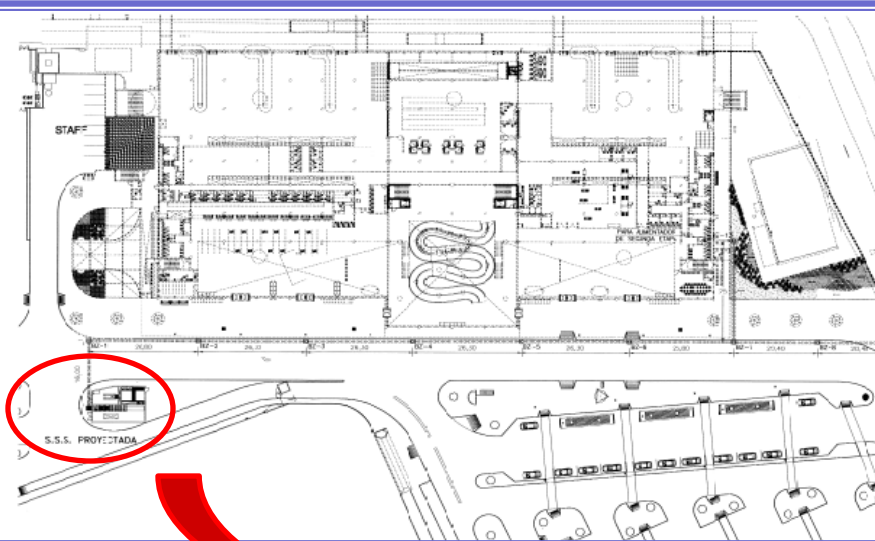
S/. 8 221,169.27

V. Plazo de Ejecución:

12 Meses

Sistema de Utilización en 10 KVA

I. Ubicación:



II. Descripción:

El presente proyecto comprende:

- Puesto de medición a la intemperie (PMT).
- Alimentador subterráneo 3-1x35 mm² N2XSy 8,7/15 KV.
- Subestación Convencional de Superficie proyectada de 2x630 KVA.
- Sistema de Ductos para futura ampliación.

III Situación del Expediente:

Aprobado.

IV. Inversión Directa:

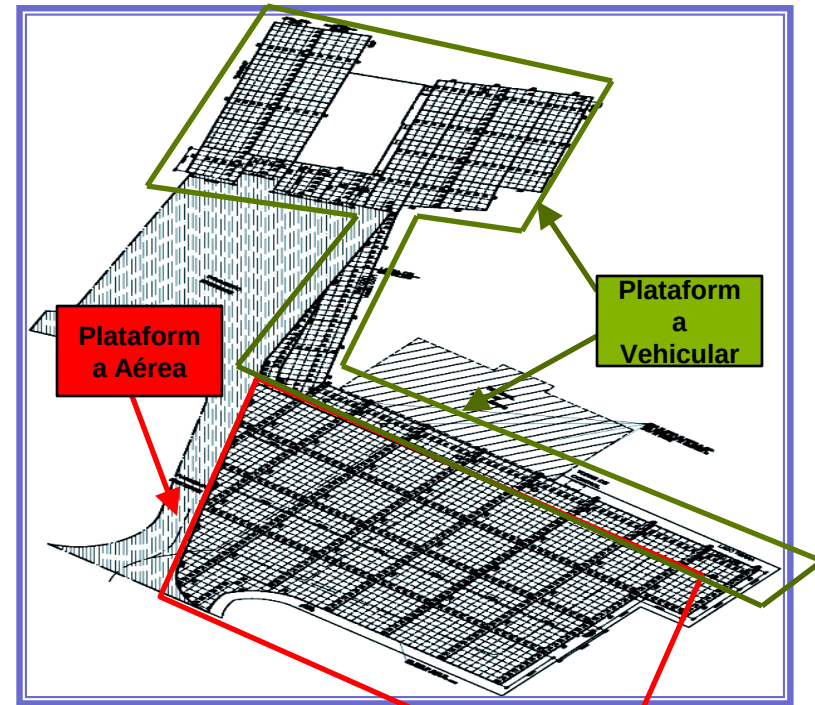
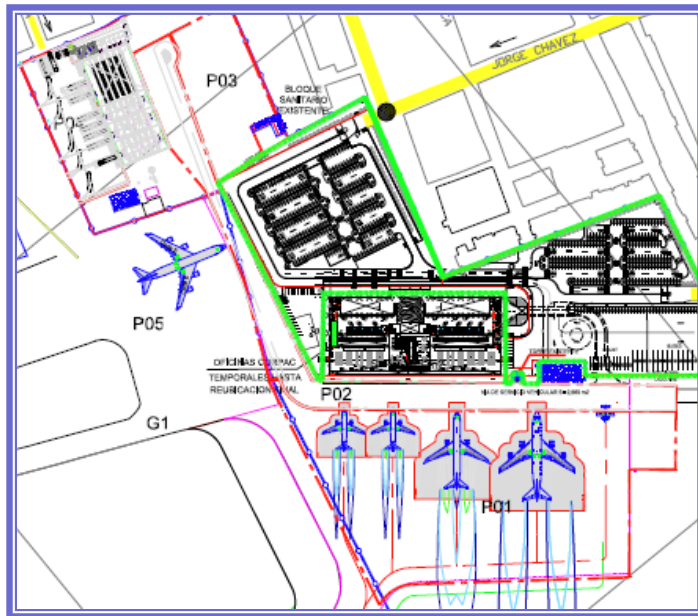
Sl. 675,875.14

V. Plazo de Ejecución:

60 Días

Plataforma Aérea y Tránsito Vehicular

I. Ubicación:



II. Descripción:

El proyecto consiste en la construcción del pavimento destinado para la plataforma aérea por 34,000 m² y área el tránsito vehicular por 22,000 m², las cuales han sido estructuradas mediante una losa de concreto de 350mm de espesor y 250mm de espesor respectivamente.

III Situación del Expediente:

Pendiente de Aprobación

IV. Inversión Directa:

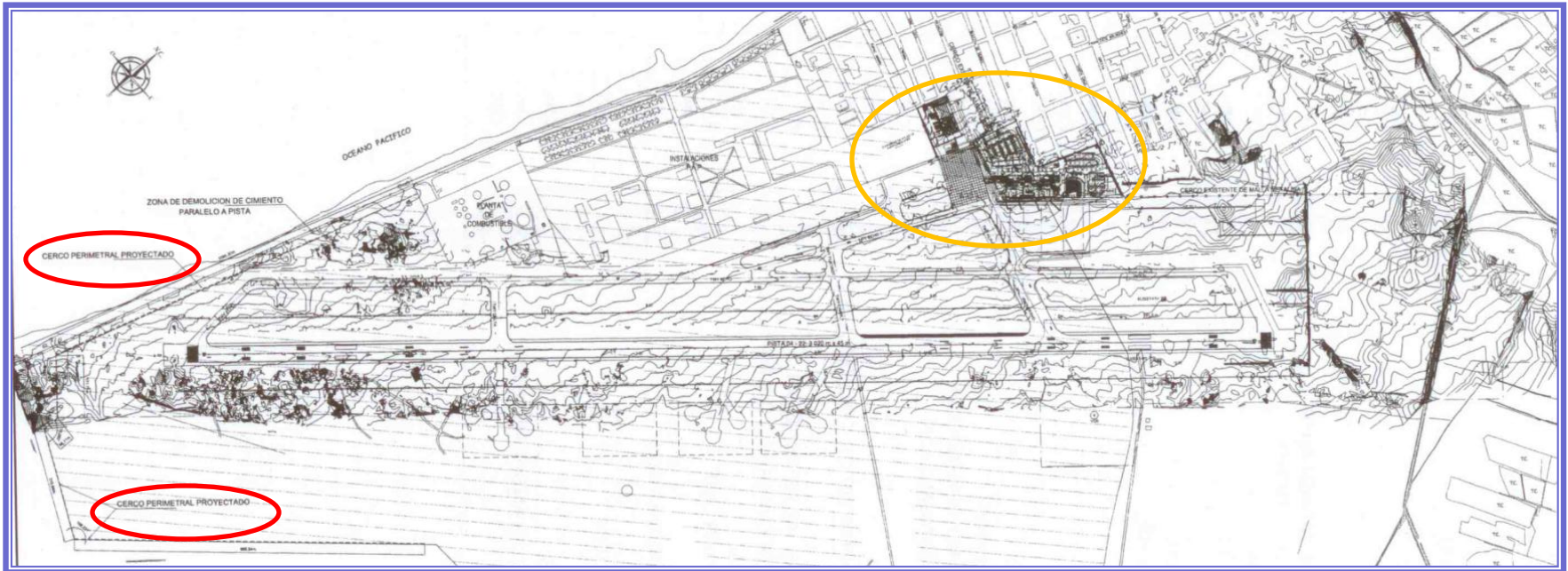
S/. 20 184,411.66

V. Plazo de Ejecución:

9 Meses – 270 Dias

Cerco Perimetral

I. Ubicación:



II. Descripción:

Construcción de cerco perimétrico de material noble, de longitud total de 2,600 ml, con una altura de 3.00m mas concertina de 0.60m de diámetro en la parte superior.

III Situación del Expediente:

Aprobado.

IV. Inversión Directa:

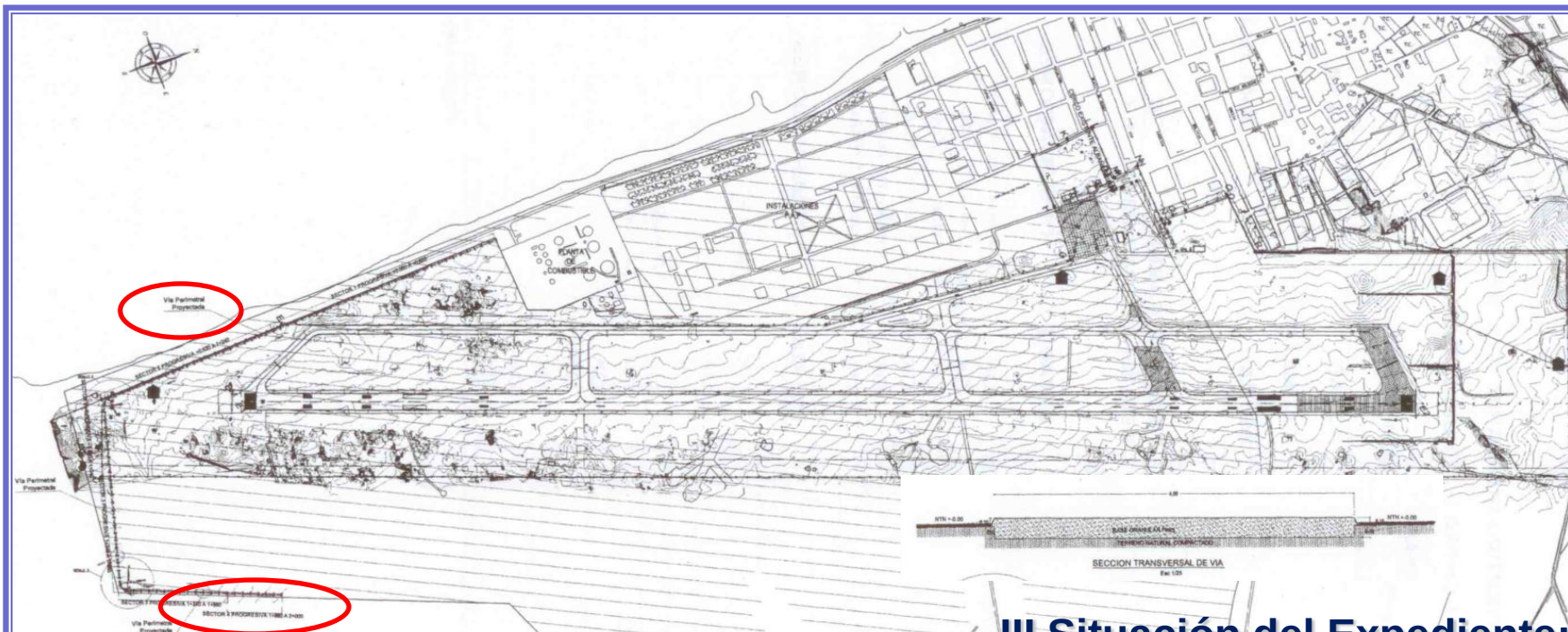
SI. 2 336,485.75

V. Plazo de Ejecución:

90 Días

Vía Perimetral

I. Ubicación:



III Situación del Expediente:

Aprobado.

IV. Inversión Directa:

S/. 212,488.49

V. Plazo de Ejecución:

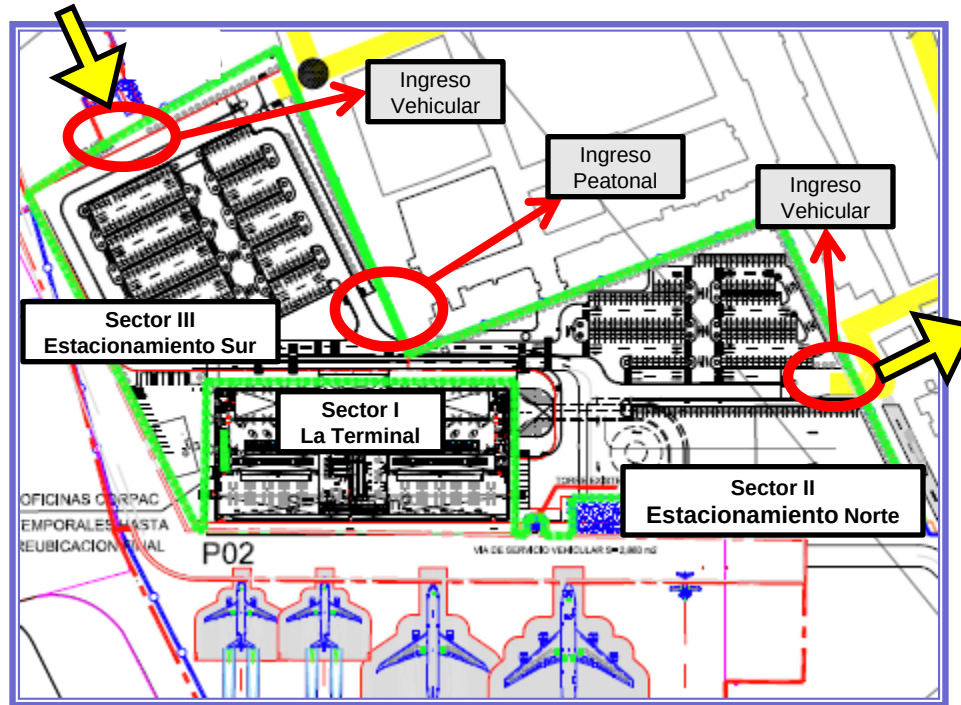
60 Días

II. Descripción:

Comprende la habilitación de una vía perimetral de 2 km de longitud con 4m de ancho y espesor de base 0.20 m, con 06 sobreanchos de maniobra (plazoletas) y 04 casetas de vigilancia. En lo posible esta vía estará lo mas próxima al cerco perimétrico.

Pórticos de Ingreso

I. Ubicación:



III Situación Actual:

Aprobado

IV. Inversión Directa:

SI. 210,928.65

V. Plazo de Ejecución:

45 Días

II. Descripción:

Comprende la construcción de Pórticos de ingreso y salida de los cuales dos (02) son vehiculares, sector Norte (SECTOR II ESTACIONAMIENTO NORTE) y Sur (SECTOR III ESTACIONAMIENTO SUR), cuyos vértices se juntan cerca del eje central del edificio.

Finalmente uno (01) para el ingreso peatonal que da al final de la Calle Ica y se conecta directamente con el paradero de buses y taxis.

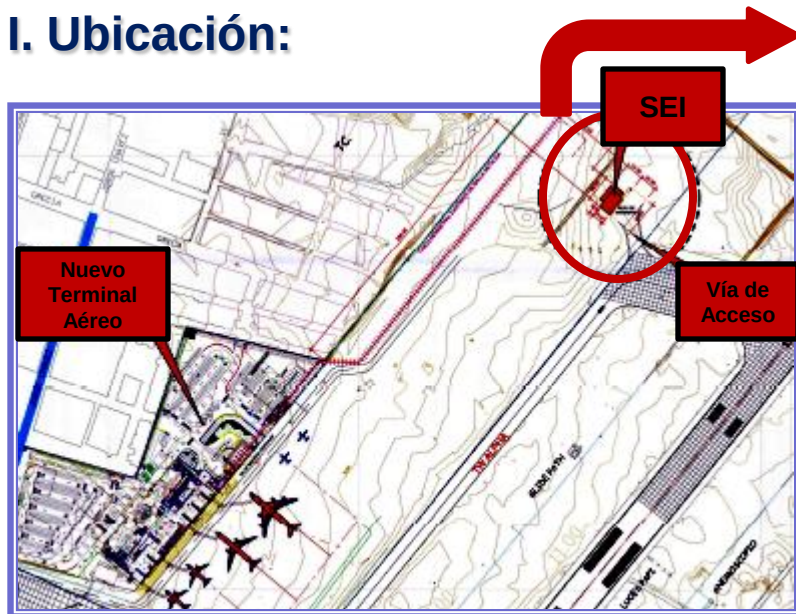
La entrada vehicular esta en el sector III (ESTACIONAMIENTO SUR) Sur por la calle Jorge Chávez e Ica, la salida Vehicular en el sector II (ESTACIONAMIENTO NORTE) por la calle que intercepta la calle Santa Cruz y Gracia, de esta manera el flujo vehicular se da en un solo sentido, evitando congestionamientos.

Los muros y coberturas serán tarrajeados aplicándoles en el exterior pintura roja al óleo y en el interior pintura látex blanca al óleo.

Complementariamente se les ha considerado reja en cada ingreso lo que permitirá controlar los ingresos al aeropuerto.

Estación SEI – Estación de Servicio Contra Incendio

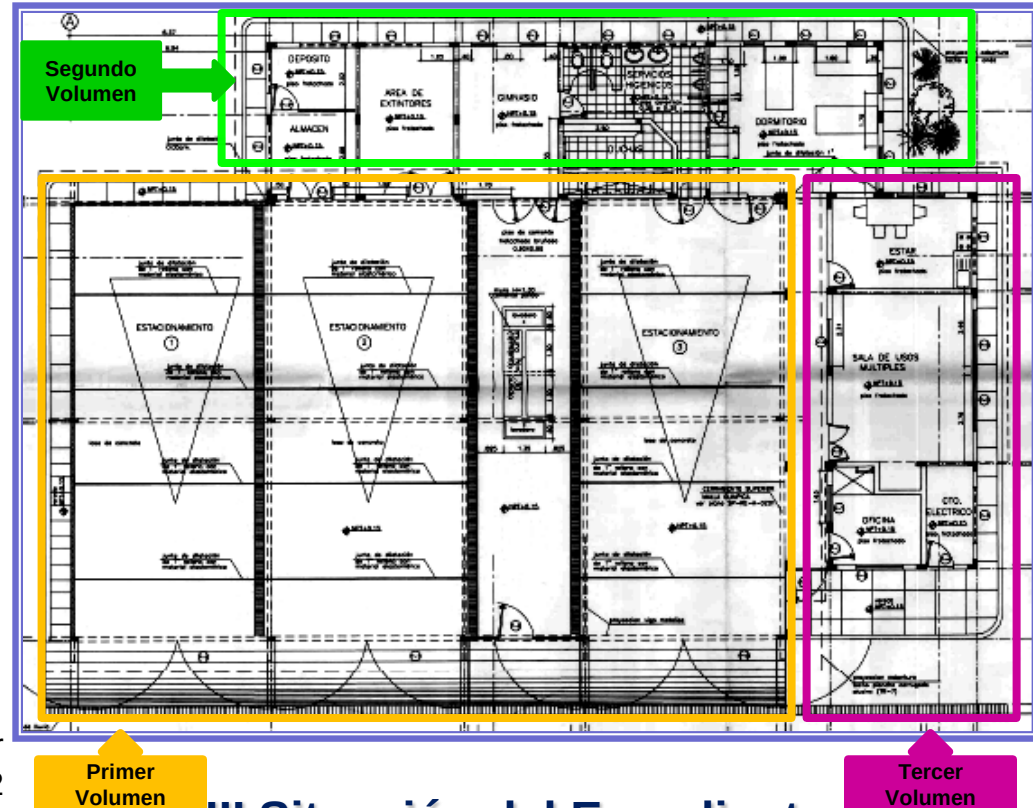
I. Ubicación:



II. Descripción:

El proyecto comprende 3 volúmenes: El 1ro de mayor altura, con un área construida de 320.47m² (Estacionamiento para 03 unidades móviles), 2do volumen de 98.75m² (Dormitorio, SSHH, Gimnasio, Área de Extintores, Almacén y Deposito) y el 3er Volumen (Oficina, Cuarto eléctrico, Sala de uso múltiple y estar); así mismo se ha proyectado una Caseta de guardianía y torre de control sobre el área de oficina y cuarto eléctrico con un área de 89.68m².

El área total construida será de 508.90m²



III Situación del Expediente:

Aprobado

IV. Inversión Directa:

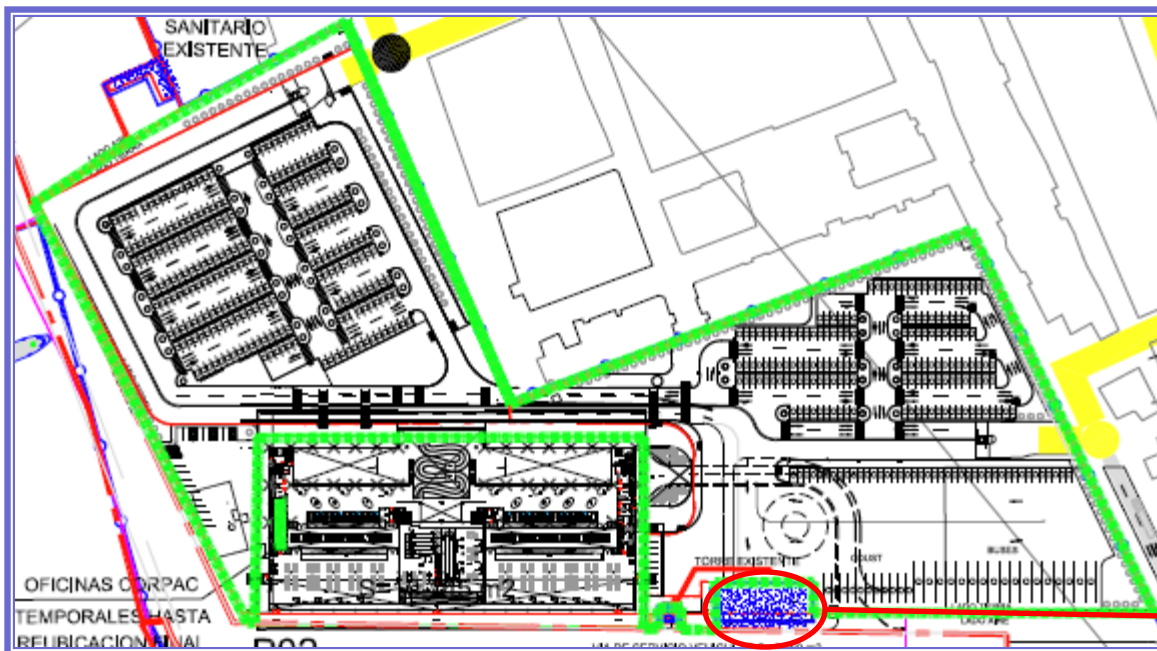
S/. 1 688,040.09

V. Plazo de Ejecución:

90 Días

TE - Terminal de Pasajeros

I. Ubicación:



Terminal
Existente

II. Descripción:

El proyecto comprende un nuevo terminal sobre un área de terreno de 319,899.91 m², que contará con 1 sótano y 3 pisos cuyas áreas construidas serán: Sótano – 2445.98 m², 1er Piso – 8675.07 m², 2do Piso – 5679.62 m², 3er Piso – 2307.14 m² y 4to Piso – 318.92 m².

El área total Construida será de 9,426,73 m²

III Situación del Expediente:

Aprobado.

IV. Inversión Directa:

SI. 70 686,761.42

V. Plazo de Ejecución:

36 Meses



Vistas Actuales del Frente de Terminal de Pasajeros y Zona de Estacionamiento



INGRESO DE PASAJEROS



INGRESO DE PASAJEROS



ZONA DE PAQUEO VEHICULAR E INGRESO PEATONAL



INGRESO



Vista Actual Posterior de Terminal de Pasajeros – Zona de Salidas y Llegada de Pasajeros



LLEGADA DE PASAJEROS

SALIDA DE PASAJEROS

SALIDA DE PASAJEROS



Zona de Salidas y Llegada de Pasajeros y Futura zona de Nueva Plataforma Aérea.



LLEGADA DE PASAJEROS

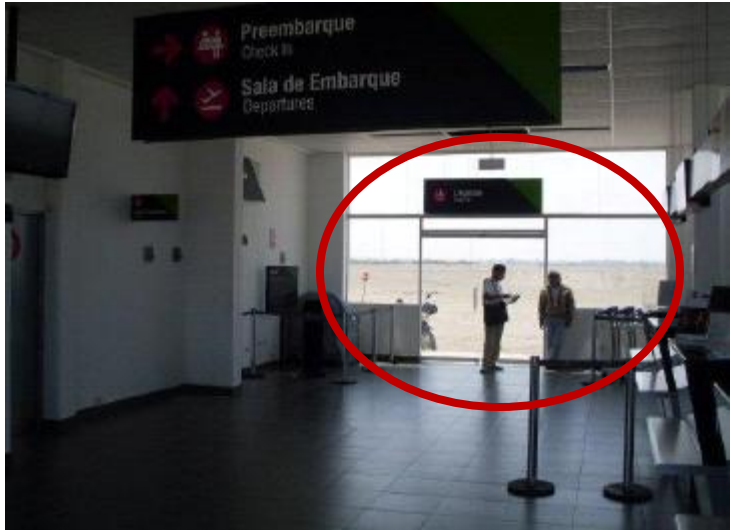


Salidas y Llegadas Actualmente dentro del Terminal de Pasajeros



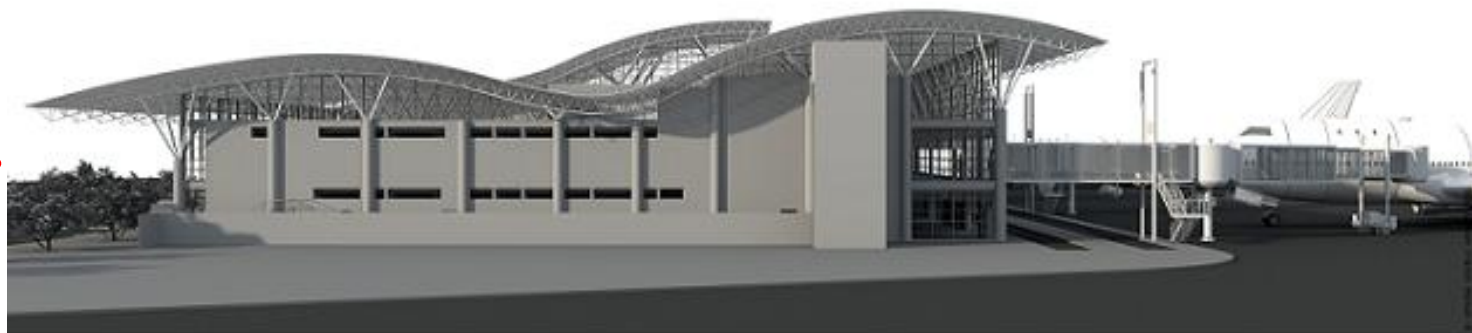
**SALIDA DE PASAJEROS
RECOJO MEDIANTE MOVIL HACIA
LA PLATAFORMA AEREA ACTUAL**

**LLEGADA DE PASAJEROS
INGRESO POR EL AREA DESTINADA
A FUTURA PLATAFORMA AEREA.**





**VISTA DE
FACHADA
PRINCIPAL**



**VISTA
POSTERIOR**



PRINCIPALES ADQUISICIONES DE EQUIPAMIENTOS DEL PROYECTO DE MODERNIZACION DEL AEROPUERTO DE PISCO

Butacas

I. Ubicación:



II. Descripción:

Serán los destinados a mejorar los ambientes de espera de los pasajeros y del público en general, como los son las salas de embarque. El nuevo modelo será acorde con la modernización del aeropuerto.

Las butacas serán del tipo bancada modular, de generosas dimensiones y con características ergonómicas, definidas básicamente por ser plazas individualizadas con recubierta de espuma de poliuretano semirrígida.

III Situación del Expediente:

Aprobado

IV. Inversión Directa:

SI. 897,750.00

V. Plazo de Entrega:

180 Días

Coches Portaequipajes Individual

I. Ubicación:



II. Descripción:

El coche portaequipaje que se pretende adquirir será de un solo modelo y tipo.

En forma general el cuerpo del coche será de acero inoxidable de alta calidad, garantizando que el problema de corrosión sea casi nulo, con 02 llantas móviles y 01 llanta delantera móvil de caucho natural.

III Situación del Expediente:

Aprobado.

IV. Inversión Directa:

S/. 862,011.00

V. Plazo de Entrega:

120 Días

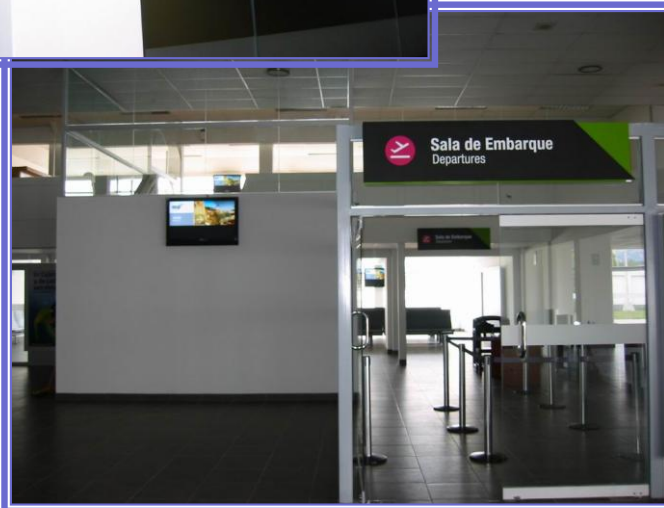
Equipamiento del Sistema de Información (FIDS, GIDS y BIDS)

I. Ubicación:



II. Descripción:

El sistema FIDS requerido deberá registrar los vuelos del día, la hora de llegada y salida, la hora estimada y confirmada, además de permitir la presentación de videos publicitarios, turismos y otros.



III Situación del Expediente:

Aprobado

IV. Inversión Directa:

S/. 1'068,325.83

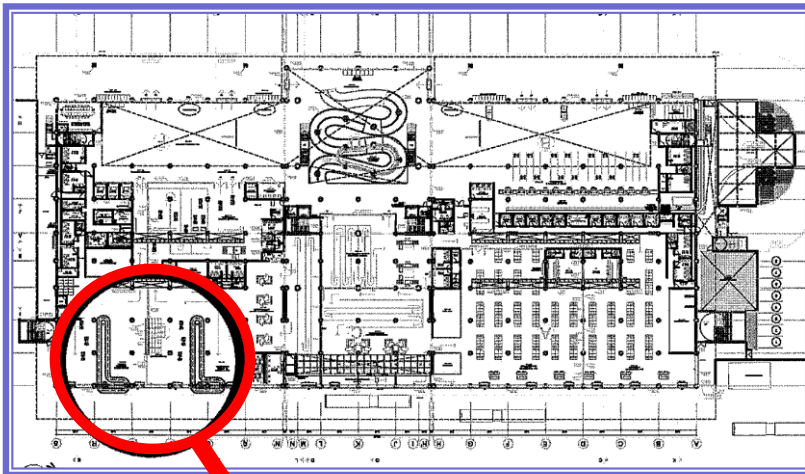
V. Plazo de Entrega:

120 Días

Sistema de Manejo de Equipajes de Llegada (Fajas de Llegada)

I. Ubicación:

Primer Nivel – Terminal de Pasajeros



II. Descripción:

El sistema de fajas de llegada contará con dos carruseles de reclamo de equipajes en forma de L.

Los equipos necesarios serán:

- 2 x Carrusel de reclamo de Equipaje.
- 2 x Puertas enrollables motorizadas.
- Sistema de Control de Equipamiento.
- Tablero Principal de Control (MCP)

III Situación del Expediente:

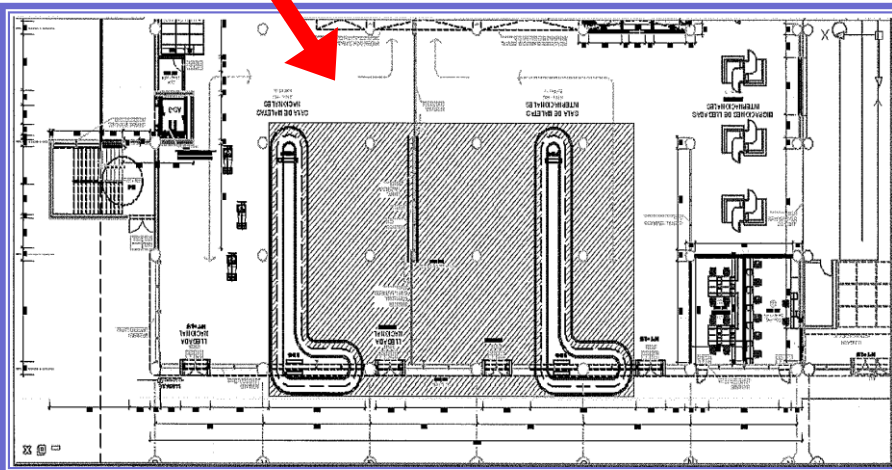
Aprobado.

IV. Inversión Directa:

SI. 1'837,384.00

V. Plazo de Entrega:

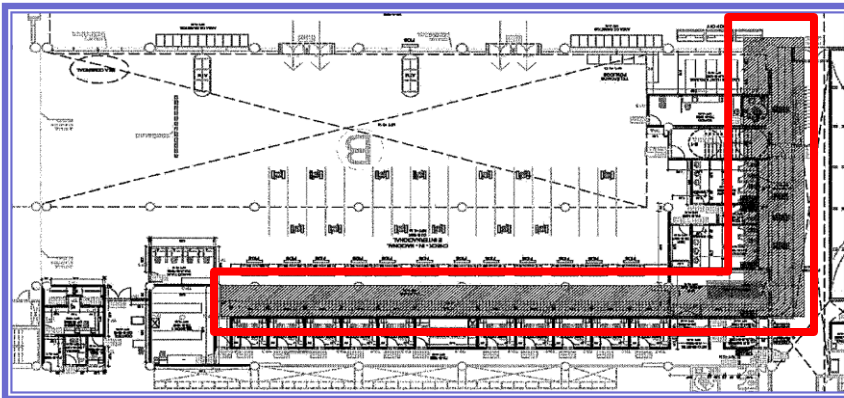
180 Días



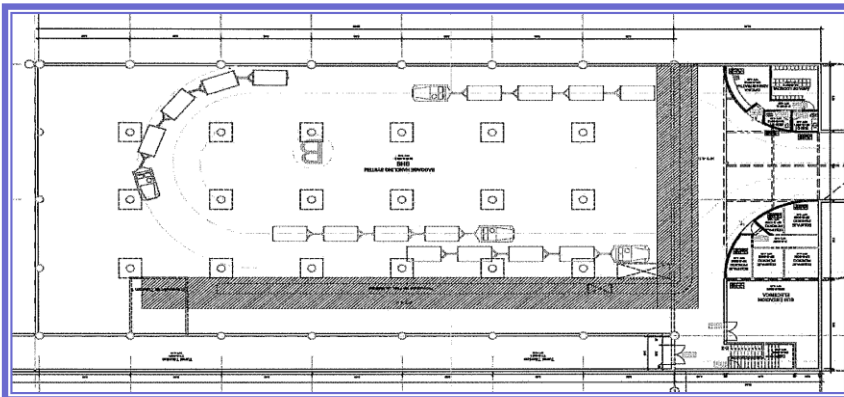
Sistema de Manejo de Equipajes de Salida (Fajas de Salida)

I. Ubicación:

Primer Nivel / Zona de Counters de Salida – Terminal de Pasajeros



Planta de Sótano de Zona de Counters – Terminal de Pasajeros



II. Descripción:

El nuevo sistema se ubicará detrás de los counters para la recepción de los equipajes y luego desciende hacia el sótano para su salida.

El sistema de fajas de salida estará controlado por un controlador Lógico Programable que monitoreará el estado de los dispositivos instalados. Se situaran varios puntos con botones tipo hongo para la activación de paradas de emergencia en el caso que sea necesario.

III Situación del Expediente:

Aprobado.

IV. Inversión Directa:

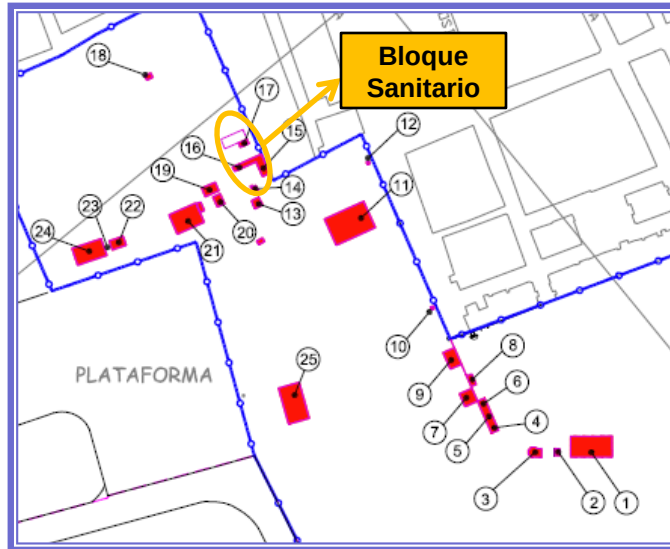
S/. 4'140,364.00

V. Plazo de Entrega:

180 Días

Sistema de Autoclave

I. Ubicación:



II. Descripción:

La esterilización por autoclave es un proceso que utiliza vapor saturado a presión en una cámara, dentro del cual se someten los residuos sólidos a altas temperaturas con la finalidad de destruir los agentes patogénicos que están presentes en los residuos.

Se basa en la eliminación de los agentes infecciosos presentes en los residuos sanitarios mediante la utilización controlada de vapor saturado a presión y temperatura suficientes, durante un lapso de tiempo determinado.

Una autoclave consta de un recipiente de acero con cierre hermético; diseñado para soportar presiones de trabajo que suelen oscilar entre 1 y 4 atmosferas.

III Situación del Expediente:

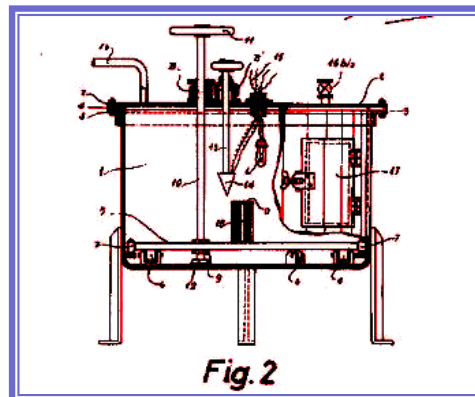
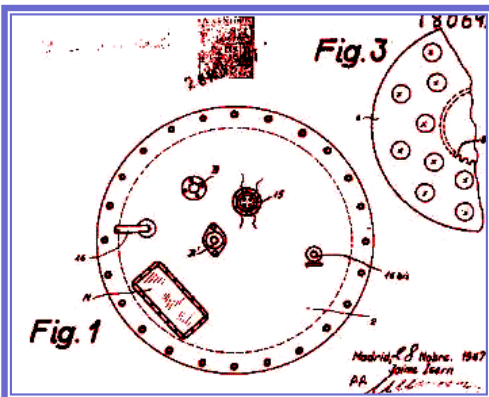
Aprobado.

IV. Inversión Directa:

S/. 1'120,010.00

V. Plazo de Entrega:

200 Días





Vehículo Contra Incendio

I. Ubicación:



II. Descripción:

La unidad a adquirir será del tipo todo terreno, con tracción en sus seis ruedas, con suspensión independiente, resistente y seguros para su desplazamiento en superficies irregulares diseñadas de acuerdo a los requerimientos de la organización de Aviación Civil – OACI.

La unidad tendrá una capacidad real (No Nominal) no menor de 12,000 litros de agua, 1515 litros como mínimo de concentrado de espuma AFFF (Agente Espumante Sintético Fluorocarbono) y 500 libras como mínimo de polvo seco PQS.

III Situación del Expediente:

Aprobado.

IV. Inversión Directa:

SI. 2'379,244.47

V. Plazo de Entrega:

310 Días

PROGRAMA DE EJECUCION DE OBRAS - PEO

[illegible]



▲ OBRAS Y EQUIPAMIENTO RECLASIFICADO

- ▲ Se tiene previsto finalizar las obras y equipamientos reclasificados del periodo inicial cuyos expedientes fueron aprobados en fechas próximas o posteriores a la culminación de la primera Estructuración Financiera.

▲ PROYECTOS DE CHICLAYO Y PISCO

- Se tiene previsto priorizar la planificación e ingeniería para desarrollar las inversiones en infraestructura de los aeropuertos de Chiclayo e Iquitos.
- Se estima para este año llevar a cabo el Anteproyecto de la segunda fase de desarrollo de los Planes Maestros de estos dos aeropuertos y sus respectivos Estudios de Pre-Inversión hasta nivel de Perfil.



PROGRAMAS DE REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS PAVIMENTOS DEL LADO AIRE (PRMPLA)

- Estatus actual de los PRMPLA:

Aeropuerto	Código ETE	PRMPLA		PIP	
		Versión	Estatus	Versión	Estatus
Tumbes	PRG-SPME-GE-0002	A	Aprobado	A	Revisión
Trujillo	PRG-SPRU-GE-0004	C	Aprobado	A	Revisión
Talara	PRG-SPYL-GE-0003	D	Aprobado	A	Elaboración
Anta	PRG-SPHZ-GE-0007	C	Aprobado	A	Elaboración
Chachapoyas	PRG-SPPY-GE-0005	A	Aprobado	A	Revisión
Cajamarca	PRG-SPJR-GE-0006	C	Aprobado	A	Elaboración
Tarapoto	PRG-SPST-GE-0004	C	Aprobado	A	Revisión
Pucallpa	PRG-SPCL-GE-0010	B	Revisión		
Iquitos	PRG-SPQT-GE-0005	A	Revisión		
Chiclayo	PRG-SPHI-GE-0012	A	Aprobado	A	Elaboración
Pisco	PRG-SPSO-GE-0013	B	Revisión		
Piura	PRG-SPUR-GE-0014	A	Revisión		

- Finalizar el proceso de revisión y aprobación de los 12 PRMLA con sus respectivos PIP a nivel de Perfil.
- Para los aeropuertos de Chiclayo, Talara y Pucallpa realizar los estudios de Pre-Inversión a nivel de Factibilidad y sus respectivos Estudios Definitivos (Expedientes Tecnicos).



PROGRAMA DE MANTENIMIENTO PERIODICO (PMP)

- ▲ Ejecutar intervenciones de MP para los nueve (09) primeros aeropuertos en el 2do semestre previa aprobación de disponibilidad uso de los saldos de los primeros PIP.
- ▲ Principales actividades de los PMP para este año: Repintado de la señalización horizontal, sellado de fisuras y grietas y remoción de caucho para algunos aeropuertos.
- ▲ Elaborar los PIP para los PMP de los aeropuertos de Piura, Chiclayo y Pisco y ejecutar las intervenciones de MP en el 2do semestre.



INTERVENCIONES DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (MC)

- ▲ Evaluar las intervenciones de Mantenimiento Correctivo a las instalaciones, infraestructura, sistemas y equipamiento de cada aeropuerto identificadas en las inspecciones con OSITRAN.
- ▲ Presentar expedientes “Básicos” para obtener un V°B° previo a la ejecución de las intervenciones de MC y poder posteriormente facilitar los procesos de liquidación.
- ▲ Principales intervenciones de MC: Bacheos de los pavimentos del lado aire, pavimentaciones para controlar el FOD en los accesos al Lado Aire, impermeabilizaciones de techos, corrección de drenajes, trabajos eléctricos, reparaciones de vehículos contra incendio, reparaciones de edificaciones en mal estado, entre otros.
- ▲ Evaluar y de ser factible intervenciones de MC a las pistas de Anta y Talara para mejorar en el corto plazo sus PCN



Auditorías Ambientales

- ▲ Finalizar los PIP para las Auditorías Ambientales de los 12 aeropuertos.



ASPECTOS FINANCIEROS



Estructura Financiera - Proyecto Pisco

▲ OBJETIVO

- Obtener los fondos de mediano plazo que permitan el financiamiento adecuado de la obra:
Modernización del Aeropuerto Internacional de Pisco

- ▲ Acreedor Permitido: INTERBANK
- ▲ Importe: 51.9 MM (Cincuenta y un millones, novecientos mil)
- ▲ Moneda: Dólares
- ▲ Plazo: 10 años.
- ▲ Garantías: Fideicomiso y/o afectación de los flujos de pago generados por los CRPAO a favor de Interbank



Futuras Estructuraciones

▲ OBJETIVO

- Obtener los fondos necesarios para los financiamientos de Obras contenidas en el PMP (programa de mantenimiento periódico) y el PRMLA (programa de rehabilitación y mejoramiento del lado aire).
 - ✓ Talara S/. 49 MM
 - ✓ Pucallpa S/. 48 MM
 - ✓ Chiclayo S/. 50 MM



Estructura de Corto Plazo

▲ OBJETIVO

- Obtener líneas de corto plazo con diversas instituciones financieras que permitan financiar los mantenimientos correctivos, obras adicionales, etc; mientras el reembolso respectivo es gestionado ante OSITRAN.

▲ BANCOS CONTACTADOS

- BBVA
- Banco de Crédito del Perú
- Scotiabank
- HSBC
- Santander



Costeo ABC

▲ OBJETIVO

- Diseñar un modelo de costeo ABC que permita obtener la rentabilidad por servicio y por aeropuerto, según las especificaciones contenidas en el manual de Contabilidad Regulatoria.
- Presentar los resultados del modelo ABC debidamente auditados con cifras del 2010.
- Fecha de presentación: 31 de marzo 2011.