

Terminal Internacional del Sur S.A.





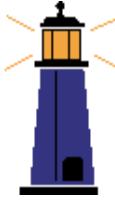
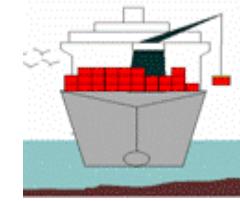
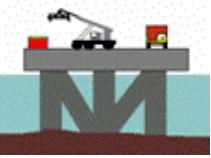
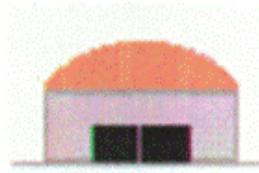
Terminal Internacional del Sur S.A.

Generalidades

Antecedentes

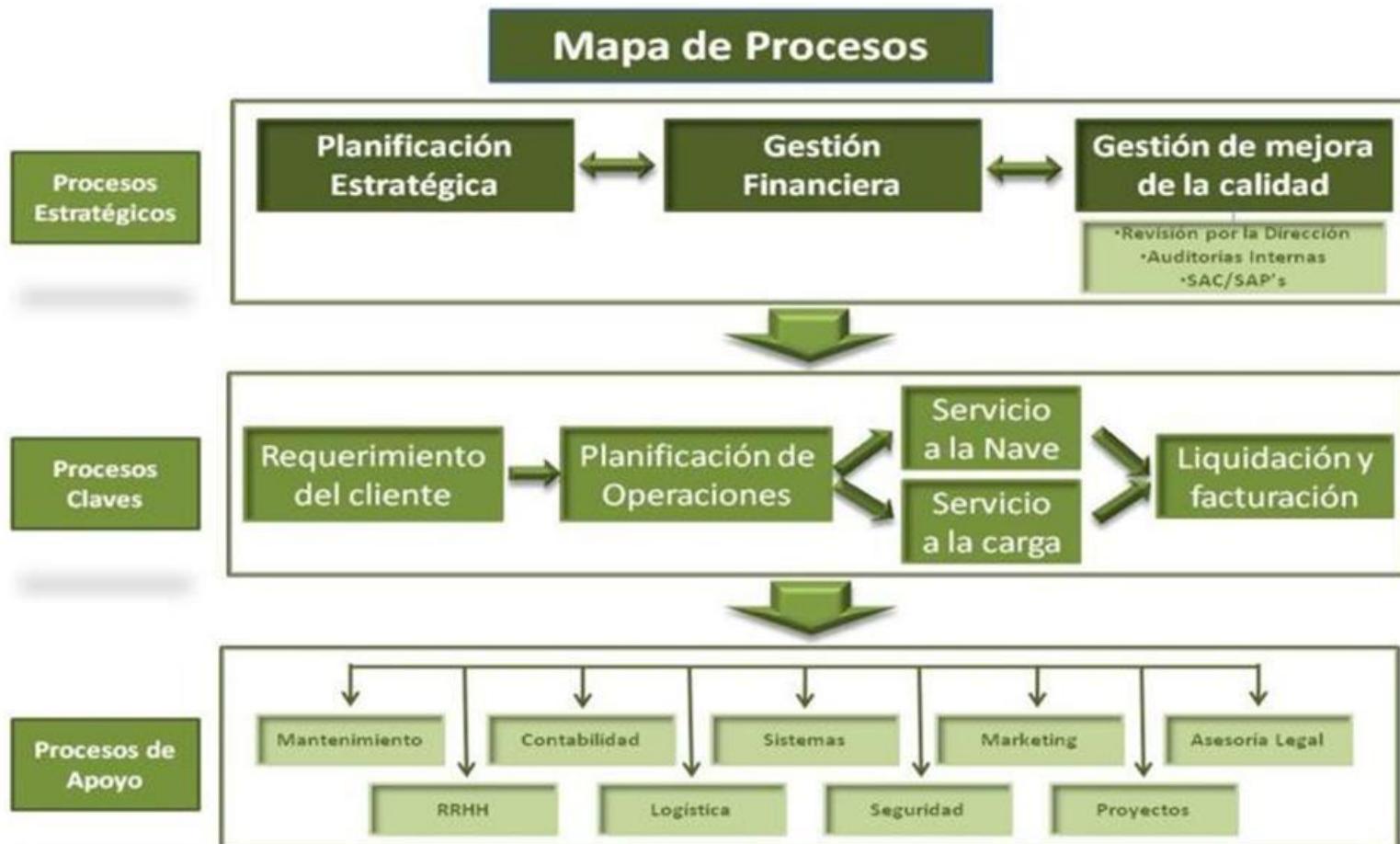
- Concesionado el 18.08.99 (30 años, prorrogables)
- Objeto: Construcción, conservación y explotación del TPM
- Licitación Pública
- Parámetros de regulación:
 - ✓ Precio base
 - ✓ Retribución al Estado (% ventas brutas)
 - ✓ Regulación - Tarifas máximas

Modelo de concesión

Ayudas de Navegación	Pilotaje	Remolcaje	Estiba & Desestiba	Provisión de Infraestructura	Áreas de Almacenamiento
					

Servicios ofrecidos por:					
Antes de la Concesión					
Capitanía/ Hidrografía	Libre Competencia	Libre Competencia	Libre Competencia	Enapu	Libre Competencia
Bajo Concesión de TISUR					
Capitanía/ Hidrografía	Libre Competencia	Libre Competencia	Libre Competencia	Tisur	Libre Competencia

Mapa de Procesos



Infraestructura y Servicios



160 Hectáreas Disponibles

Servicios

Servicios a la Nave

- ✓ Amarre – Desamarre
- ✓ Alquiler de amarradero
- ✓ Servicios diversos, suministros



Servicios a la Carga

- ✓ Uso de Muelle
- ✓ Tracción
- ✓ Manipuleo
- ✓ Almacenaje
- ✓ Contenedores Dry / Reefers

Infraestructura – Sistemas - Equipos

Infraestructura

	m²	Capacidad (ton)
Almacenes techados	24,245	N/A
Zonas de almacenamiento	25,863	N/A
Almacenamiento en Silos	N/A	75,000
Patio de minerales	11,747	125,000
Contenedores	14,821	N/A
Tanques de almacenamiento	N/A	3,000



Sistemas y Equipos

	Ton/hora	Cantidad
Sistema de minerales	1,500	N/A
Torres absorventes	600	N/A
Grúa Gottwald	N/A	1
Portacontenedores	N/A	4
Montacargas	N/A	17
Tractocamiones	N/A	5



Responsabilidad Social Empresarial

Responsabilidad Social Empresarial

- Incorporación al Patronato Peru 2021, asociación civil sin fines de lucro que trabaja para lograr una Visión Nacional compartida de largo plazo, y por la difusión y promoción de la Responsabilidad Social como metodología de gestión empresarial.
- Inicio del Diagnóstico para Establecer Estrategias de Responsabilidad Social a fin de determinar nuestra política, objetivos y líneas de acción a futuro, para fortalecer nuestra competitividad y participación en el desarrollo sostenible de nuestra provincia.
- Actividades de apoyo a la comunidad:
 - ✓ Sector Educación (Matemática para Todos, mejoras en infraestructura, entrega paquetes escolares).
 - ✓ Infraestructura (La Calle de Mi Barrio, construcción de losas deportivas)
 - ✓ Bienestar Social (Operación Sonrisa, Barrio Limpio, Acciones cívicas en la provincia, actividades culturales, equipos de laboratorio)

Proyecto Cinta Verde:

- Objetivo: La búsqueda permanente y sostenida de la mejora continua de toda la comunidad portuaria de Matarani, así como contribuir desde su alcance tecnológico y económico al compromiso con la responsabilidad social, ambos declarados en su política.
- Resultados obtenidos:
 - Reducción de costos al comercio exterior (US\$ 1.4 MM).
 - Reducción de tiempos no operativos de 05.25 a 02.16 horas por nave.
 - Reducción de costos de los usuarios intermedios.
 - Reducción de emisiones al ambiente.
 - Incremento en el cumplimiento de normativa aplicable.
- Logro (Noviembre 2009): **PRIMER PUESTO PREMIO PERÚ 2021, EMPRESA INTERMEDIA, CATEGORÍA MULTI STAKE HOLDERS.**
- Situación: En agosto del 2010 se transfirió el proyecto Cinta Verde a la APN, quien acoge el mismo bajo el proyecto Marca de Garantía.



Proyecto Inserción de la mujer en las labores portuarias:

- Objetivo: Promover el desarrollo personal y profesional de la mujer de la provincia de Islay, destacando sus características innatas para enfrentar los desafíos y retos de la época, fortaleciendo su bienestar económico y familiar, e incrementar la eficiencia de nuestras operaciones, la credibilidad de nuestros servicios y la confianza de nuestros clientes.
- Resultados obtenidos:
 - Incremento en 25% de participación de la mujer en las labores del Terminal Portuario de Matarani.
 - Incremento en la productividad del Terminal Portuario de Matarani.
 - Reducción de costos de los usuarios intermedios.
 - Incremento en el movimiento de carga.
- Logro (Noviembre 2010):
**PRIMER PUESTO PREMIO PERÚ 2021, MEDIANA EMPRESA,
CATEGORÍA COLABORADORES**



Semillero Deportivo Tisur:

Alcance: Semillero de futbol para niños entre 5 y 11 años de la provincia de Islay.

Beneficios obtenidos:

- Imagen: Empresa que apoya al deporte y se preocupa por la niñez.
- Reputación: Identificación de la comunidad con la empresa.
- Participación y pertenencia: Participación de familiares de trabajadores.
- Publicidad: Oportunidad de publicitar la empresa en medios locales.
- Impacto: Nunca existió un proyecto similar en la zona.



Otros proyectos:

- Campañas de salud preventiva, mejoramiento de infraestructura y equipamiento de postas médicas y policlínicos.



- Entrega de paquetes escolares.



- Refacción de infraestructura escolar.

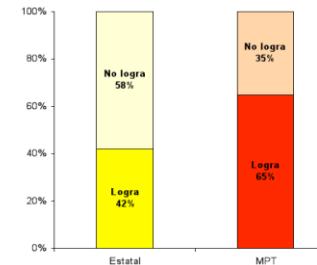


- Entrega de computadoras e implementación de talleres de carpintería , metal - mecánica y otros.

Otros proyectos:

- Puesta en marcha del proyecto Matemática para todos.
- Aporte económico para la construcción de veredas y áreas verdes.

RESULTADOS DE LOS ESCOLARES EN EVALUACION 2009

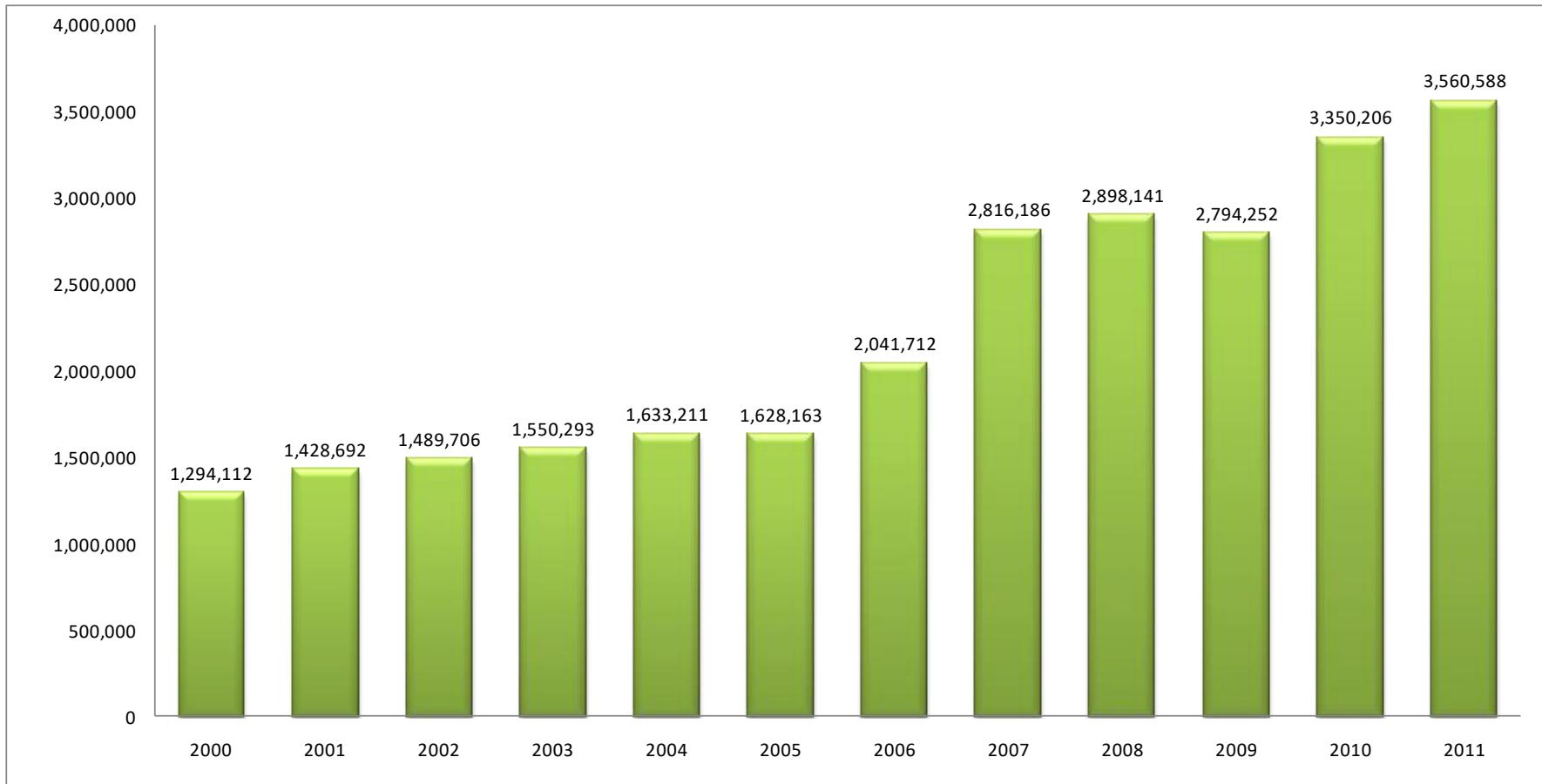


Fuente: Ministerio de Educación
Elaboración: Instituto APOYO

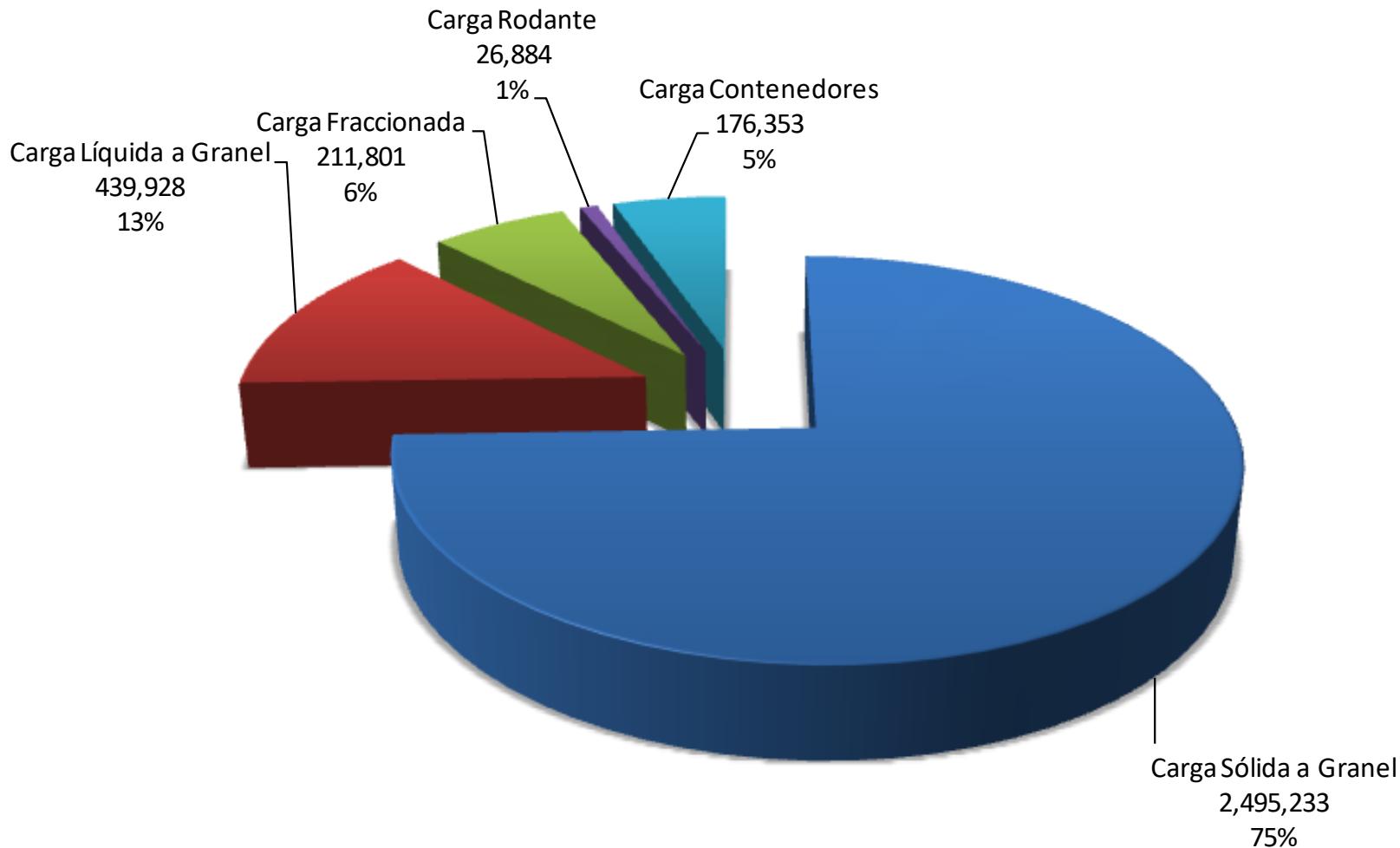


Indicadores

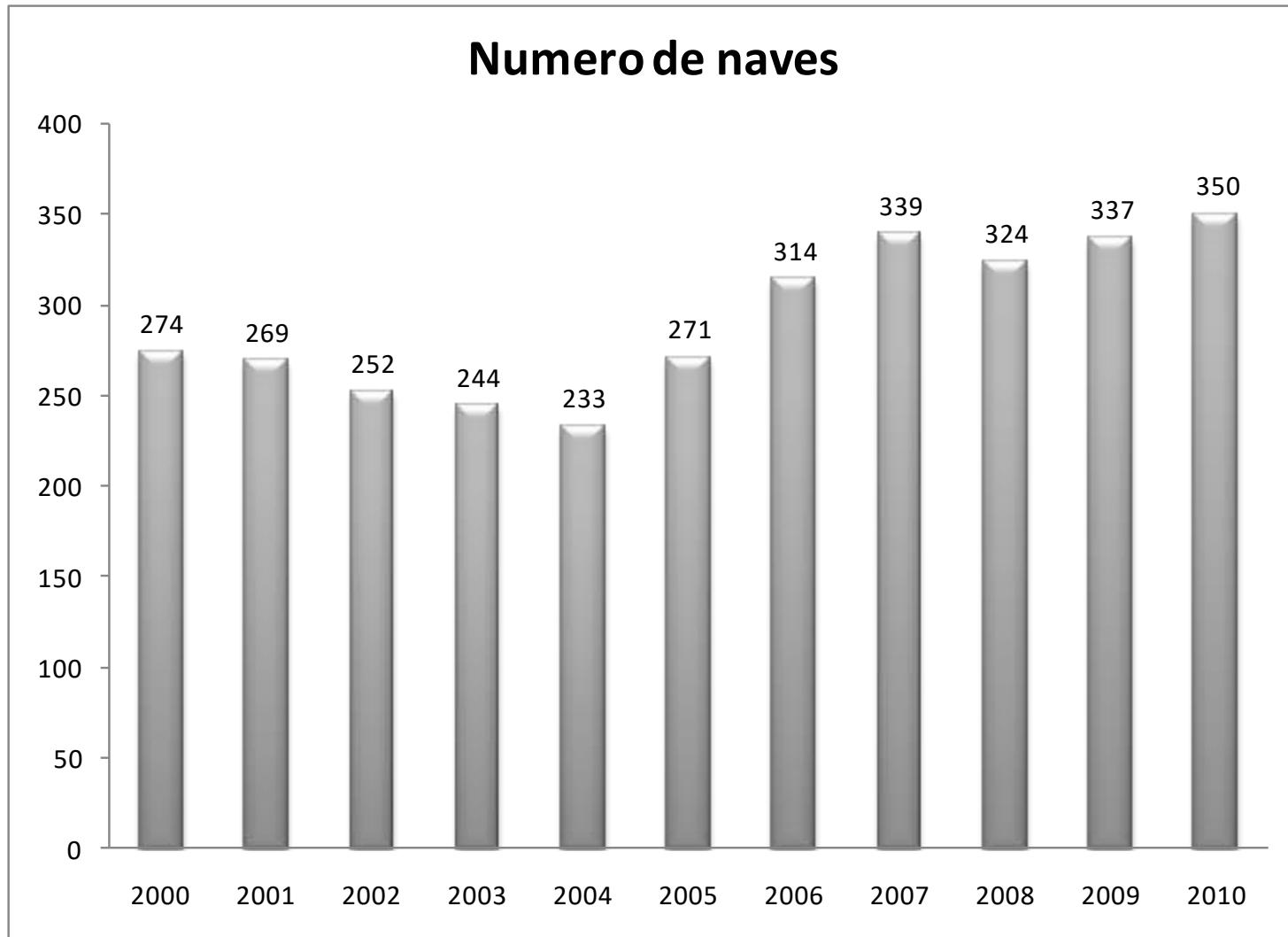
Movimiento de Carga



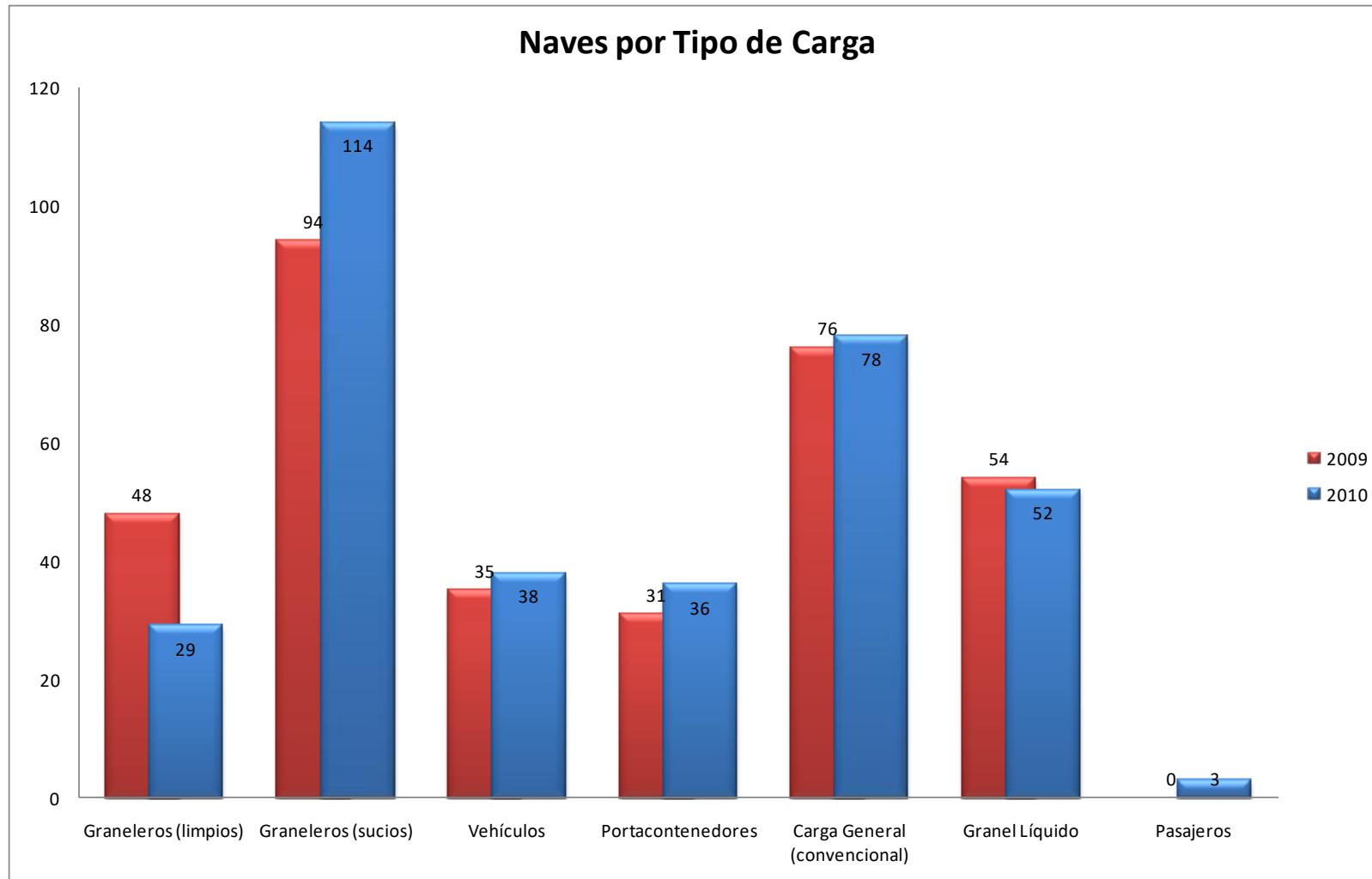
Cargas Movilizadas 2010



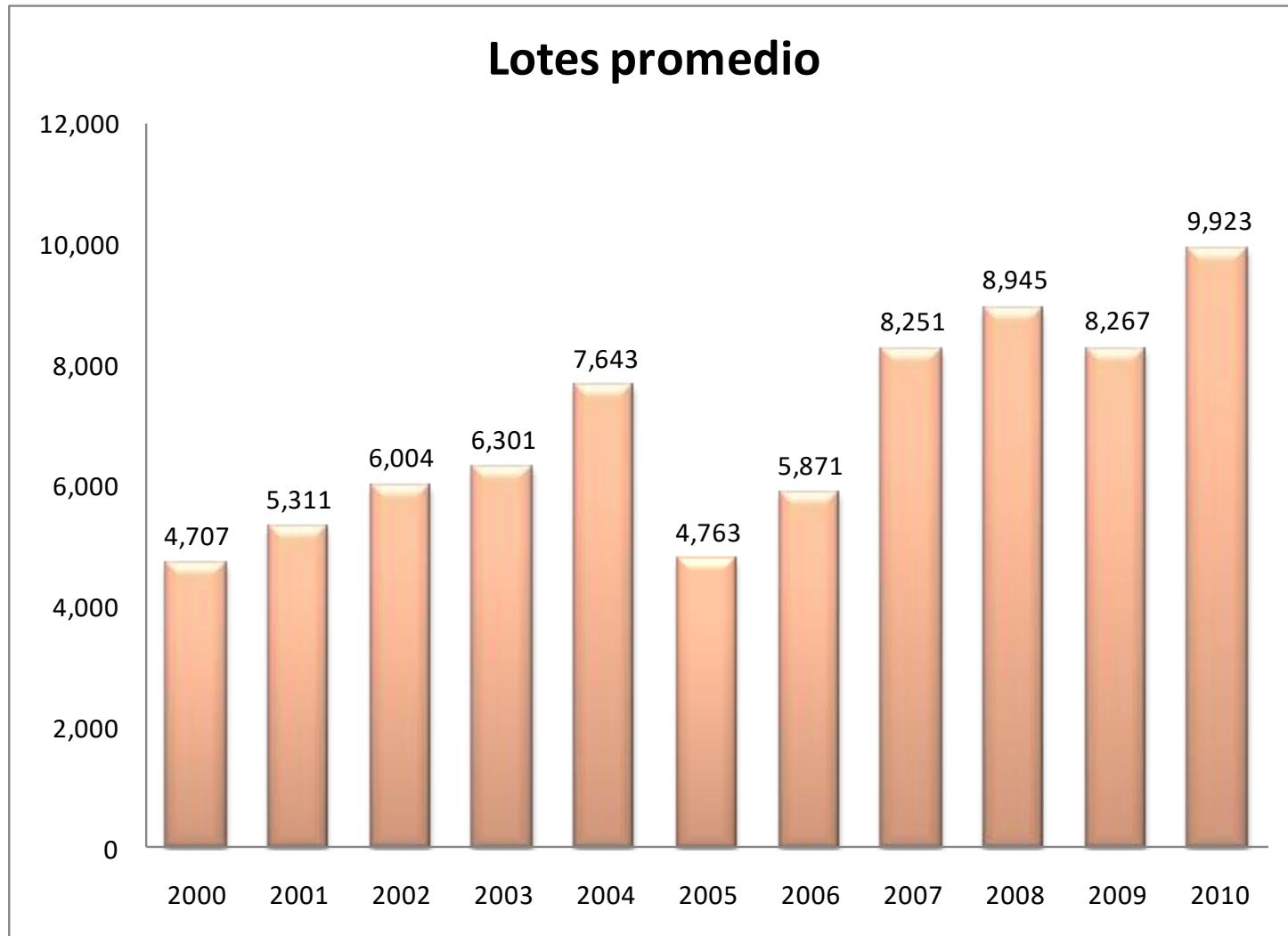
Indicadores Operacionales



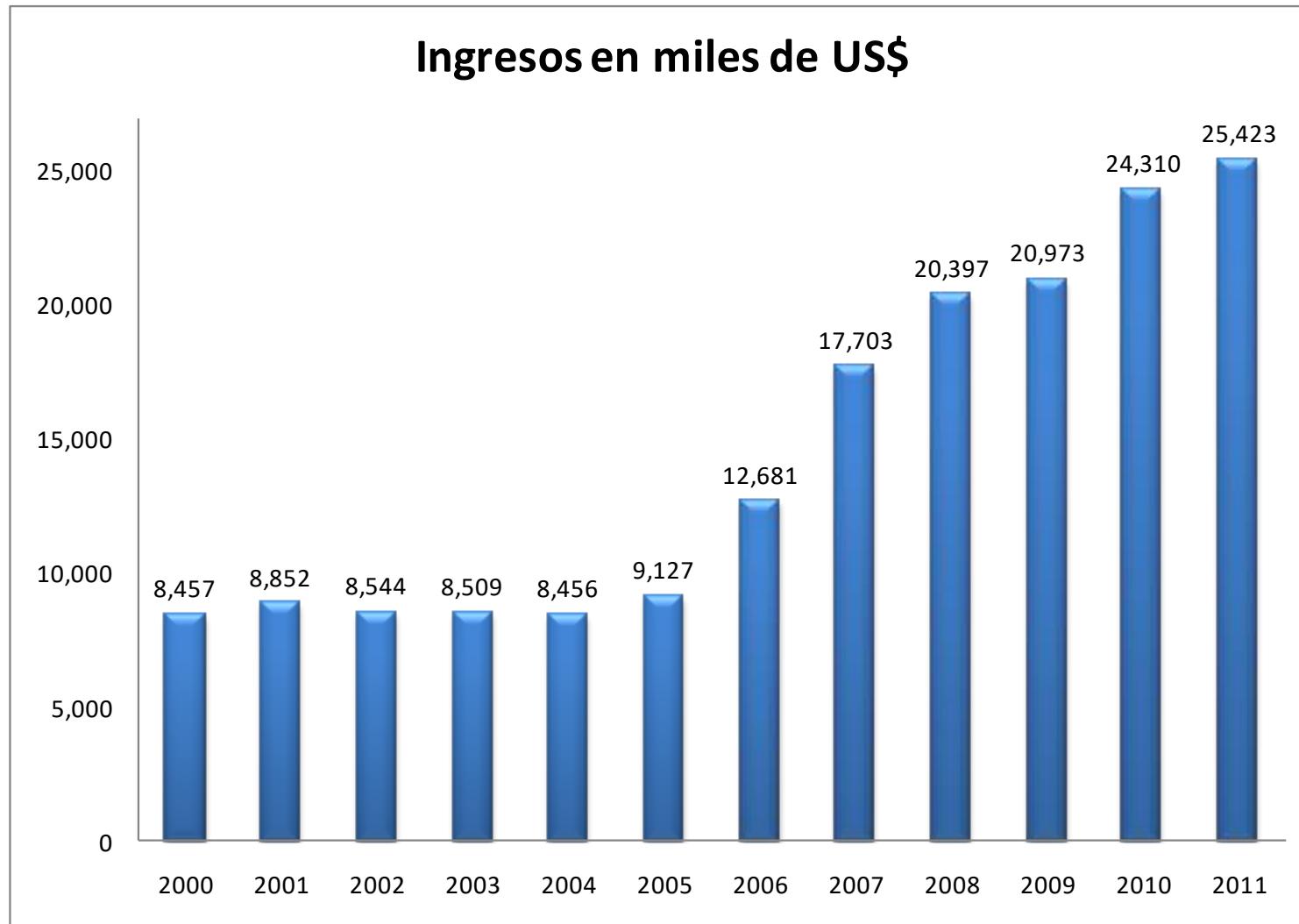
Indicadores Operacionales



Indicadores Operacionales

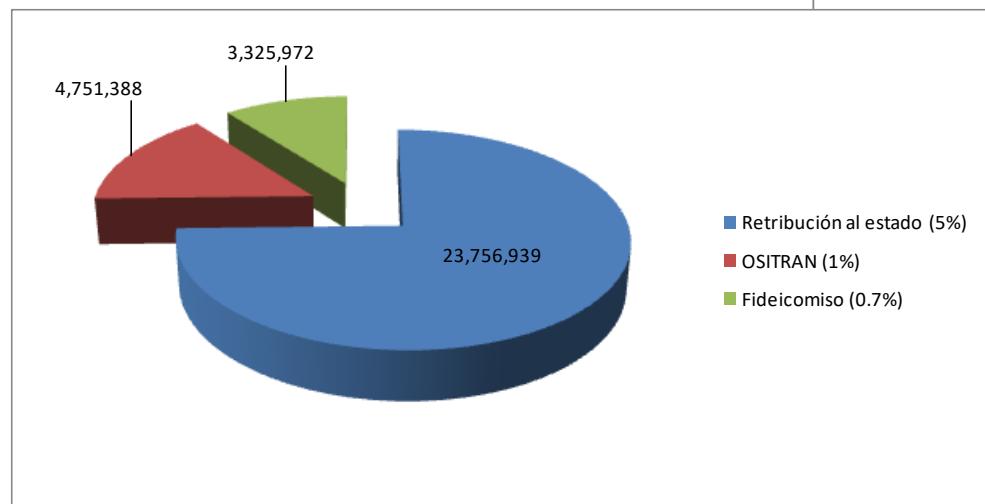
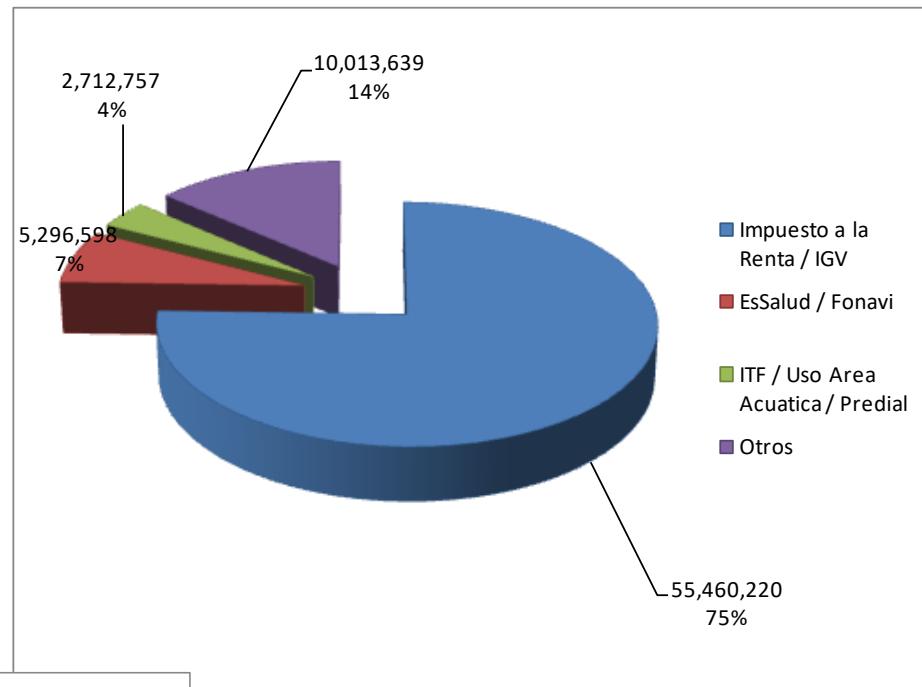


Indicadores Económicos



Indicadores Económicos

Distribución de Impuestos
(S/. 73,483,214)



Distribución Retribuciones
(S/. 31,834,299)

Inversiones

Inversiones realizadas 1999 - 2010

Total de Obras Ejecutadas:

- Obligatorias US\$ 7'300,000

- Voluntarias US\$ 22'354,000

TOTAL US\$ 29'654,000

Incremento del volumen proyectado → Incremento de capacidad:



Incremento del volumen proyectado → Incremento de capacidad:



Incremento del volumen proyectado → Incremento de capacidad:



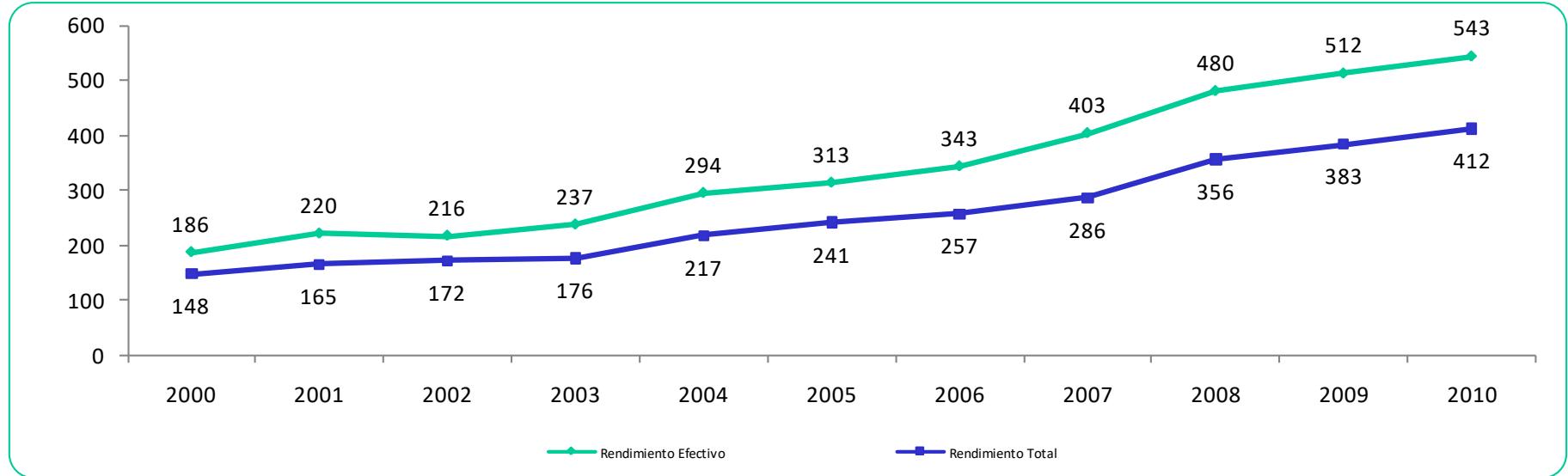
Incremento del volumen proyectado → Incremento de capacidad:



Productividad

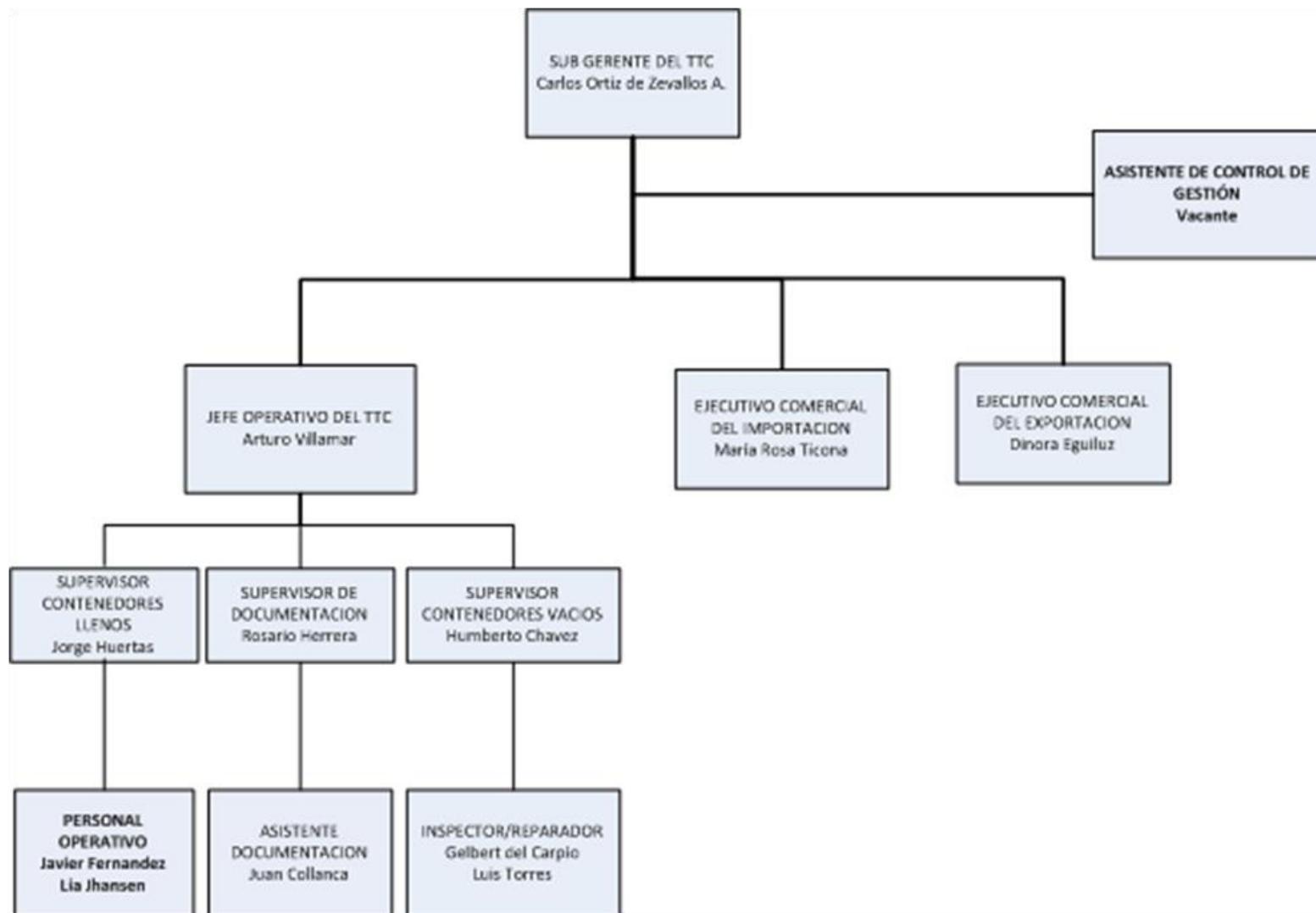
Mejora de la Productividad

- Se incrementó el régimen de embarque y descarga de las naves.
- Hace 1 año se viene trabajando con 3eros para continuar mejorando la productividad.
 - ✓ Beneficio comunidad portuaria
 - ✓ Ahorros para el cliente: Pronto Despacho (nave) y costos de puerto



Servicios Contenedores

Tisur Terminal de Contenedores - TTC



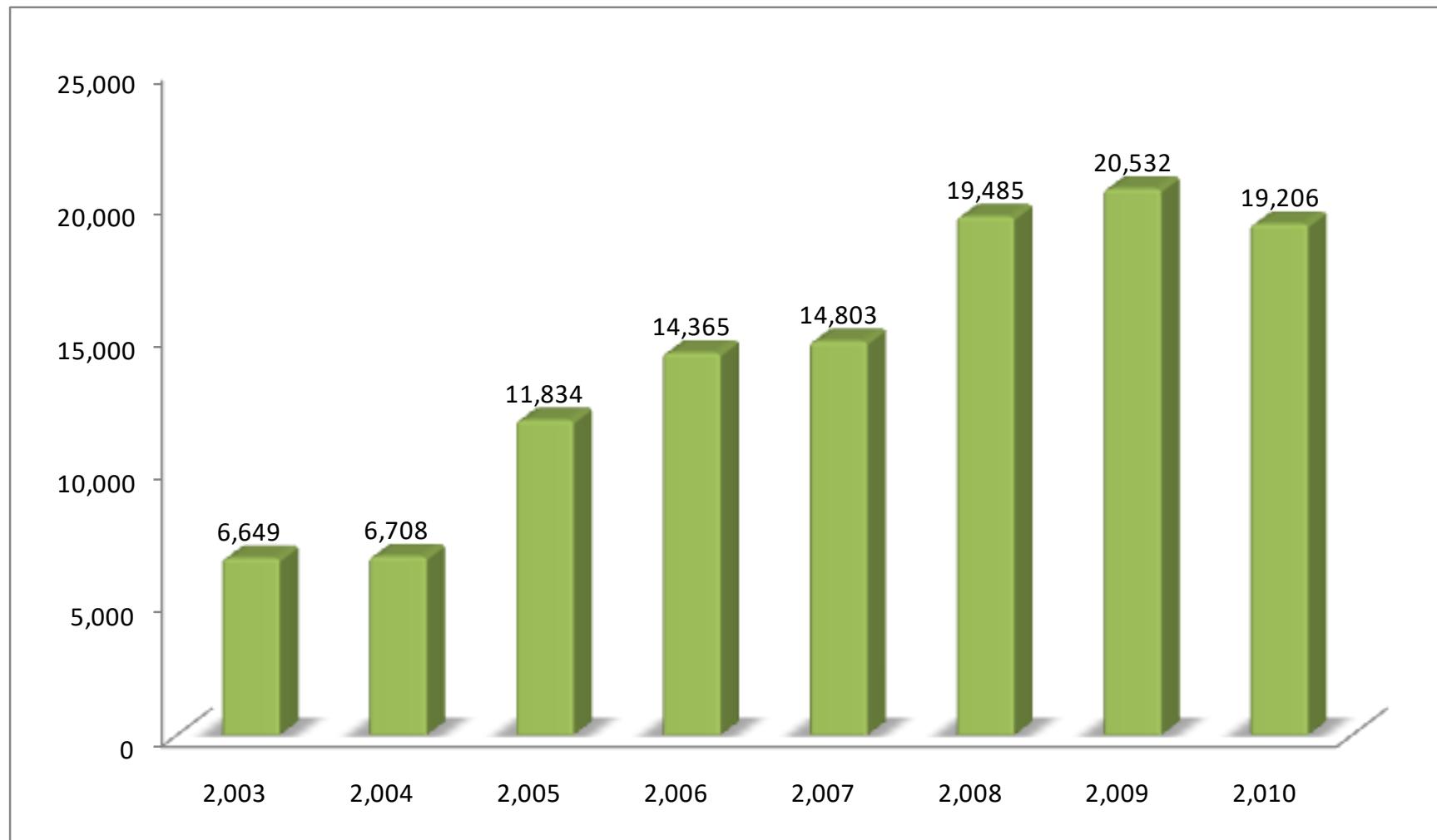
Líneas Marítimas en Operación

- Evergreen:
 - 2 recaladas al mes.
 - Reforzándose en las importaciones
 - Servicio directo al Asia: por definirse, en busca de partner.
- Compañía Sudamericana de Vapores - CSAV:
 - 2 recaladas al mes (CNP).
 - Reforzándose en exportaciones.
 - Buque pequeño con pocos espacios.
- Mediterranean Shipping Company (MSC):
 - 1 recalada al mes.
 - Exportaciones: Steinweg + Brocmar.
 - Importaciones: Arauco y otros.

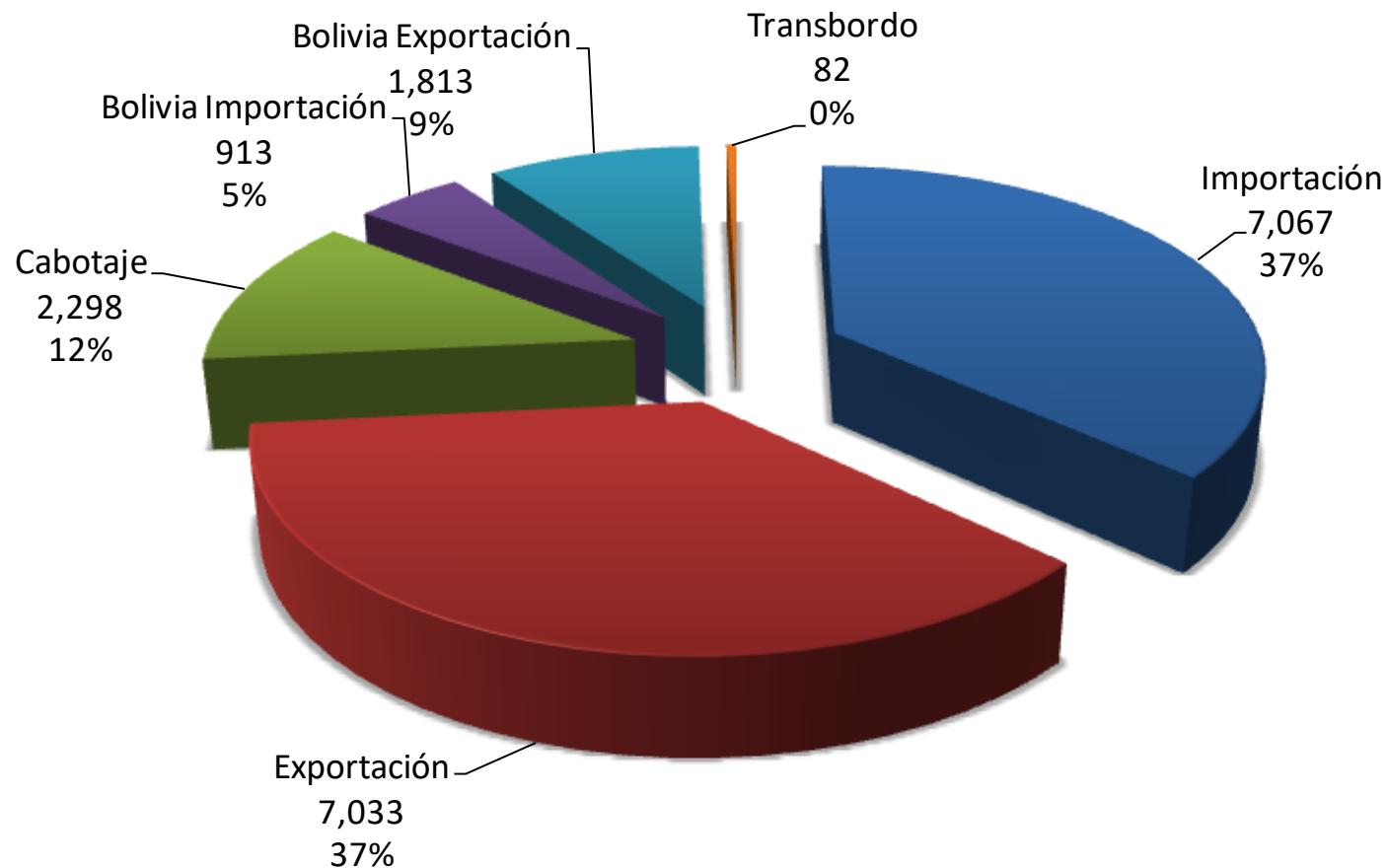
Servicios Regulares Contenedores



Evolución carga en contenedores (Teus)



Distribución Contenedores 2010



Proyecto de Protección TTC:

- Canes antidrogas:
 - Frecuencia: servicio permanente al TTC + Almacenes + Accesos.
 - Horario: 24 horas.
 - Guías: 02 + 01 descansero.
 - Canes: 04.
 - Habitabilidad: Tisur.

(*) A la fecha tenemos 1 servicio mensual exclusivo del TTC



Proyectos

Proyectos en Cartera

- Reordenamiento portuario y adecuación de vías
- Amarradero E – Descarga H₂SO₄
- Incremento de área de respaldo de muelle A y B
- Transformación de Almacén D-2 en Zona D-2
- Plan vial ferroviario
- Amarradero F - Xstrata Las Bambas / Antapaccay
- Ampliación Sistema de Recepción y Almacenamiento de Minerales actual

Proyectos en Cartera

- Reordenamiento portuario y adecuación de vías
- Amarradero E – Descarga H₂SO₄
- Transformación de Almacén D-2 en Zona D-2
- Plan vial ferroviario
- Amarradero F - Xstrata Las Bambas / Antapaccay
- Ampliación Sistema de Recepción y Almacenamiento de Minerales actual

Reordenamiento portuario y adecuación de vías

Situación actual



Reordenamiento portuario y adecuación de vías

Situación actual:

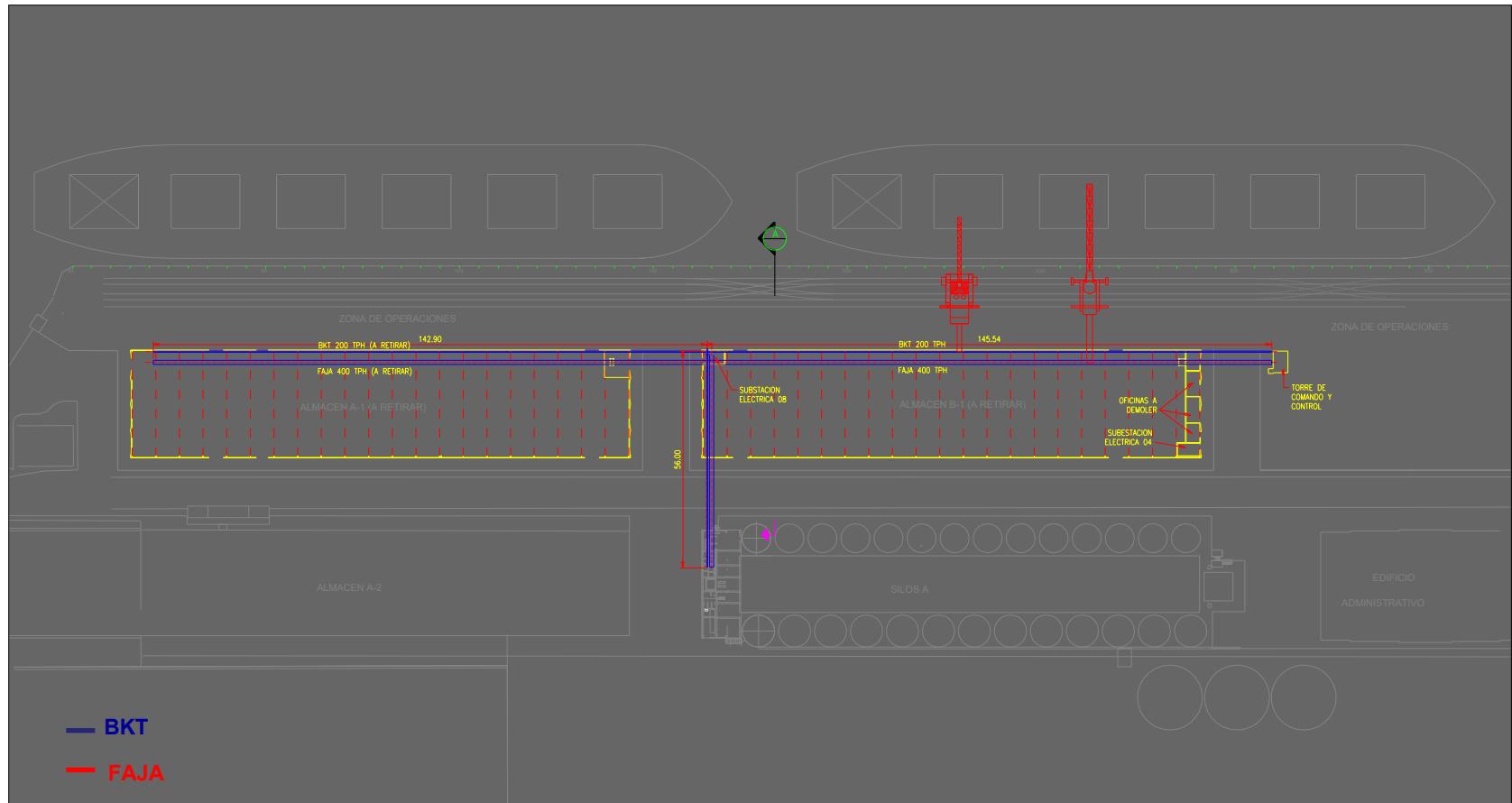
- La descarga de graneles limpios se realiza en los muelles A y B.
- Equipo utilizado:
 - Torres absorbentes Buhler y Vigan (capacidad 600 ton/hora).
 - Grúa Gottwald (capacidad 400 ton/hora).
 - Sistema aéreo de transporte de granos (capacidad 600 ton/hora).
- Sistema de almacenamiento en silos con capacidad de 75,000 toneladas
- La descarga y embarque de contenedores también se realiza en los muelles A y B.

Situación propuesta:

- Ampliación del frente de atraque de los muelles A y B, haciendo más eficiente las operaciones de contenedores y carga fraccionada.
- Especialización del muelle B para la descarga de graneles limpios.
- Monto de Inversión estimado US\$ 1.5 MM

Reordenamiento portuario y adecuación de vías

Situación actual



Reordenamiento portuario y adecuación de vías

Primera Etapa: “Desmontaje de Almacén B1”

Acciones	Beneficios
Muelle “A” para granos	Implementación de Zona de Pre Stacking
Traslado Almacén B-1	Reducción de tiempos y distancias (movimientos)
Desmontaje faja y BKT del B-1	Optimización 1 de operación
Traslado Sub Estación N° 04	
Conservación Sub Estación N° 08 y Tímpano adjunto	
Demolición Tímpano B-C	

Inversión USD 147,596.94 (12.26%)

Plazo 75 días calendario

Empresa: Inversiones Mecánicas del Sur S.A. – Imesur
Inicio : 01 de marzo 2011

Reordenamiento portuario y adecuación de vías

Layout primera etapa: “Desmontaje de Almacén B1”



Reordenamiento portuario y adecuación de vías

Segunda etapa: “F-4 subterránea”

Acciones	Beneficios
Nivelación Calle AB, Calle A-Torre 1, Avenida inicio y medio B y rampas Avenida A y Media Avenida B Construcción Túnel Transversal Desmontaje Faja y BKT aéreo e Instalación de Faja y BKT en Túnel y 2 Elevadores 2 elevadores nuevos	Optimización 2 de operación Optimización transversal de transporte de granos

Inversión USD 318,999.68 (26.50%)

Plazo 90 días calendario

Reordenamiento portuario y adecuación de vías

Layout segunda etapa: “F-4 subterránea”



Reordenamiento portuario y adecuación de vías

Tercera etapa: “Túnel muelle B”

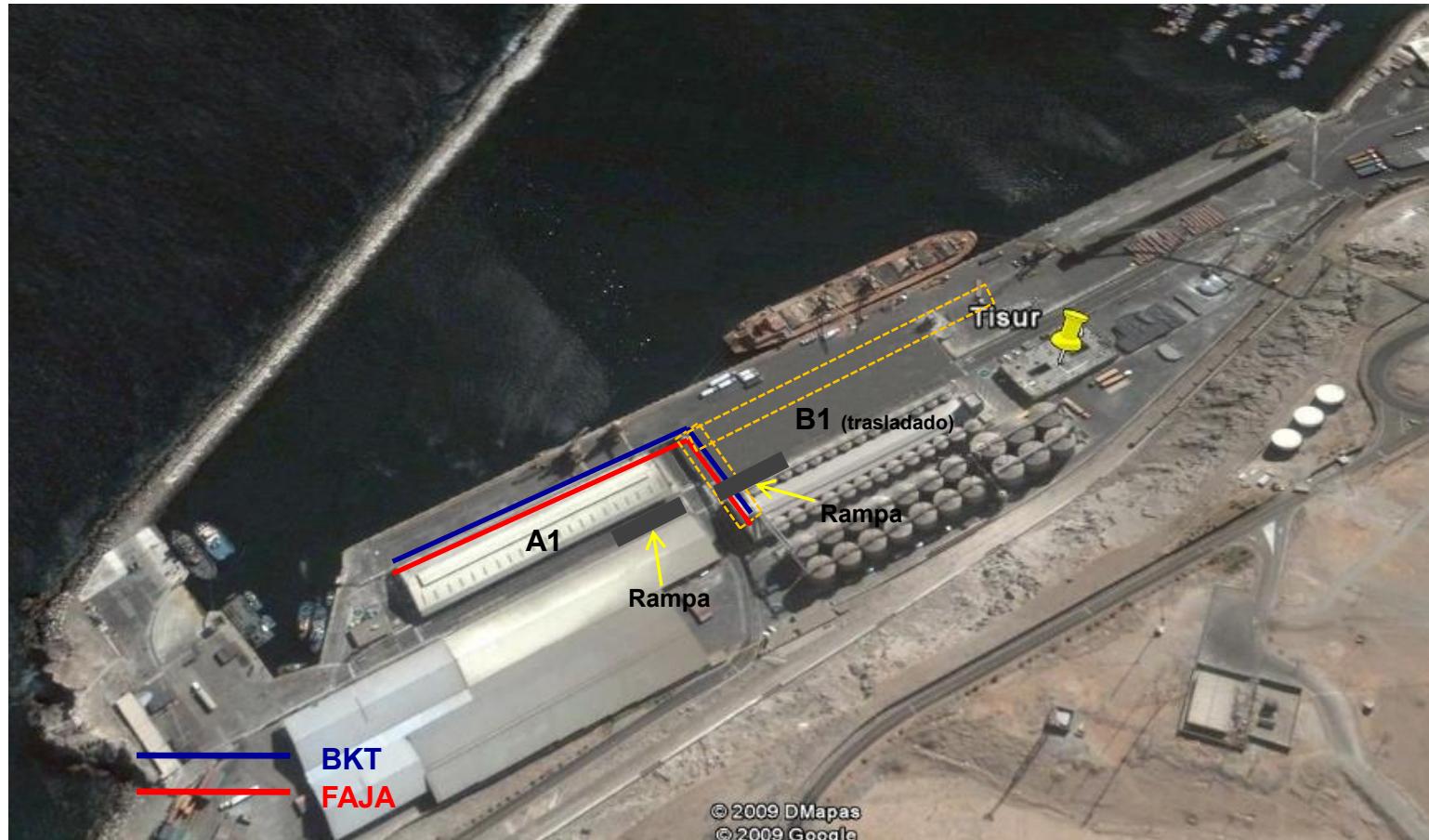
Acciones	Beneficios
Construcción de Túnel Longitudinal en Muelle B	Preparación 3ra optimización de operación

Inversión USD 200,701.69 (16.68%)

Plazo 60 días calendario

Reordenamiento portuario y adecuación de vías

Layout tercera etapa: “Túnel muelle B”



Reordenamiento portuario y adecuación de vías

Cuarta etapa: “Desmontaje almacén A1”

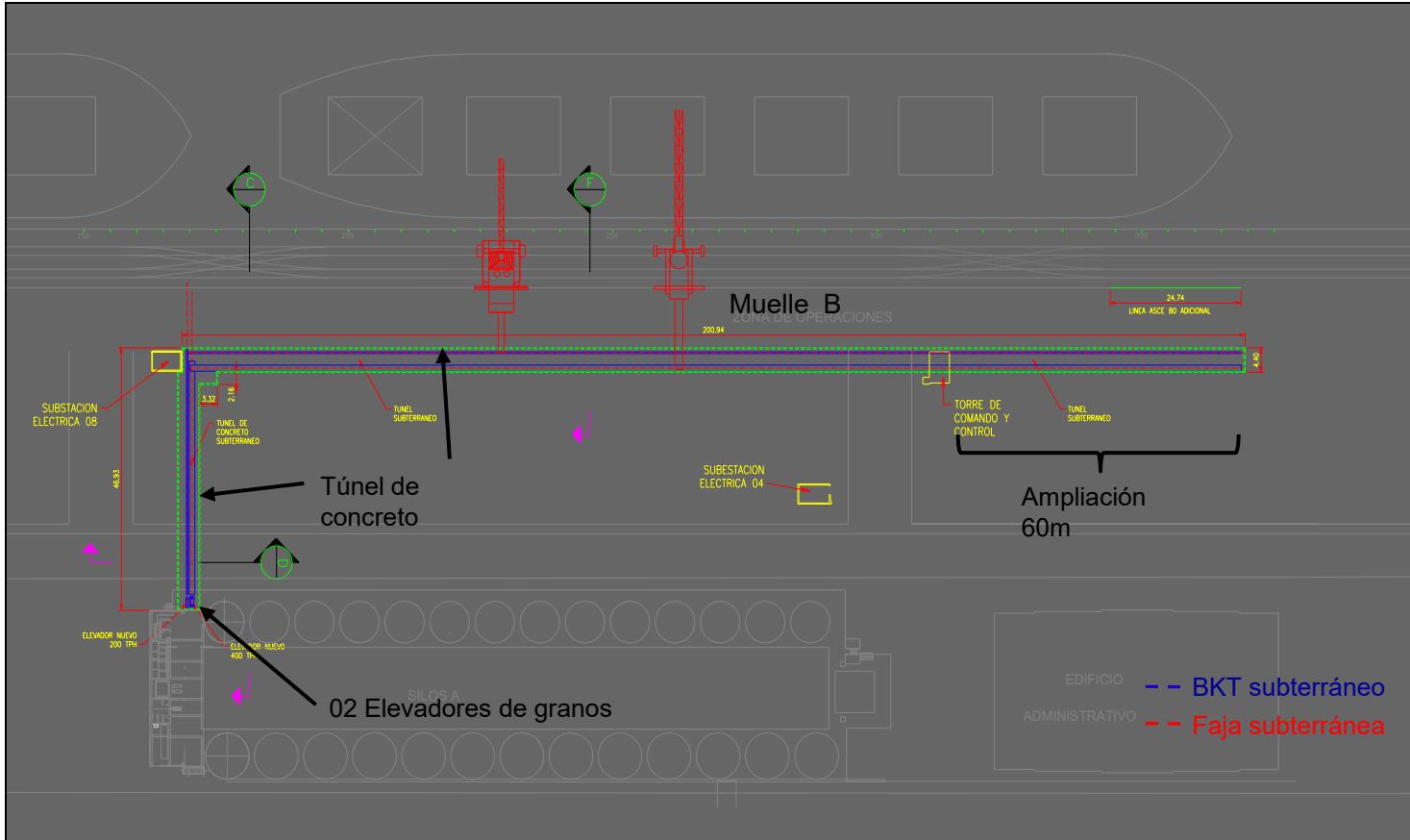
Acciones	Beneficios
Muelle “B” para granos	Ordenamiento óptimo de zonas de muelle para multifunción
Traslado de Almacén A-1	Optimización de Contenedores
Desmontaje Faja A-1 y BKT	Optimización de Granos
Instalación de faja y BKT en túnel longitudinal	Ordenamiento Portuario
Demolición de Tímpanos A-1 (2) y B-1 (1)	

Inversión USD 536,313.39 (44.56%)

Plazo 90 días calendario

Reordenamiento portuario y adecuación de vías

Layout propuesto: Sistema de descarga de granos muelle B



Reordenamiento portuario y adecuación de vías

Resumen

Concepto	I Etapa	II Etapa	III Etapa	IV Etapa
	Desmontaje almacén B1	F-4 subterranea	Túnel muelle B	Desmontaje almacén A1
Estudios y capacitación	4,536	9,805	6,171	16,487
Obra civil	12,000	119,218	194,530	42,171
Obra metal mec./eléctrica/instrumentación	131,061	189,977	-	477,655
Sub total	147,597	319,000	200,702	536,313
Total acumulado	147,597	466,597	667,298	1,203,612

Reordenamiento portuario y adecuación de vías

Layout propuesto



Proyectos en Cartera

- Reordenamiento portuario y adecuación de vías
- Amarradero E – Descarga H₂SO₄
- Transformación de Almacén D-2 en Zona D-2
- Plan vial ferroviario
- Amarradero F - Xstrata Las Bambas / Antapaccay
- Ampliación Sistema de Recepción y Almacenamiento de Minerales actual

Proyecto Amarradero E – Descarga de H₂SO₄

- Amarradero ubicado en el interior del rompeolas sur.
- Exclusivo para el manejo de cargas líquidas.
- Plataforma de operación de concreto armado de 18m x 9m fundada en pilotes.
- Viaducto aporticado con losa de concreto armado que vincula la plataforma de operación con el rompeolas; fundado en pilotes.
- Dólfinas de atraque (2) de concreto armado con pasarelas vinculantes a la plataforma de operación soportados por 12 pilotes cada uno.
- Muertos de amarre (2) de concreto armado apoyados sobre pilotes.
- Régimen de descarga de 600 ton/hora.
- Nave tipo: Handysize (Eslora 150 - 190m), calado 9,80m, DWT 30,000.
- Inicio de construcción: Sujeto a inicio de operaciones Tía María

Proyecto Amarradero E – Descarga de H₂SO₄

Cronograma de Actividades*

Actividades	1er Trim. 10	2do Trim. 10	3er Trim. 10	4to Trim. 10	1er Trim. 11
Licitación / Ing. Detalle	Feb 10	Abr 10			
Construcción		May 10		Ene 11	
Inicio de operaciones					Feb 11

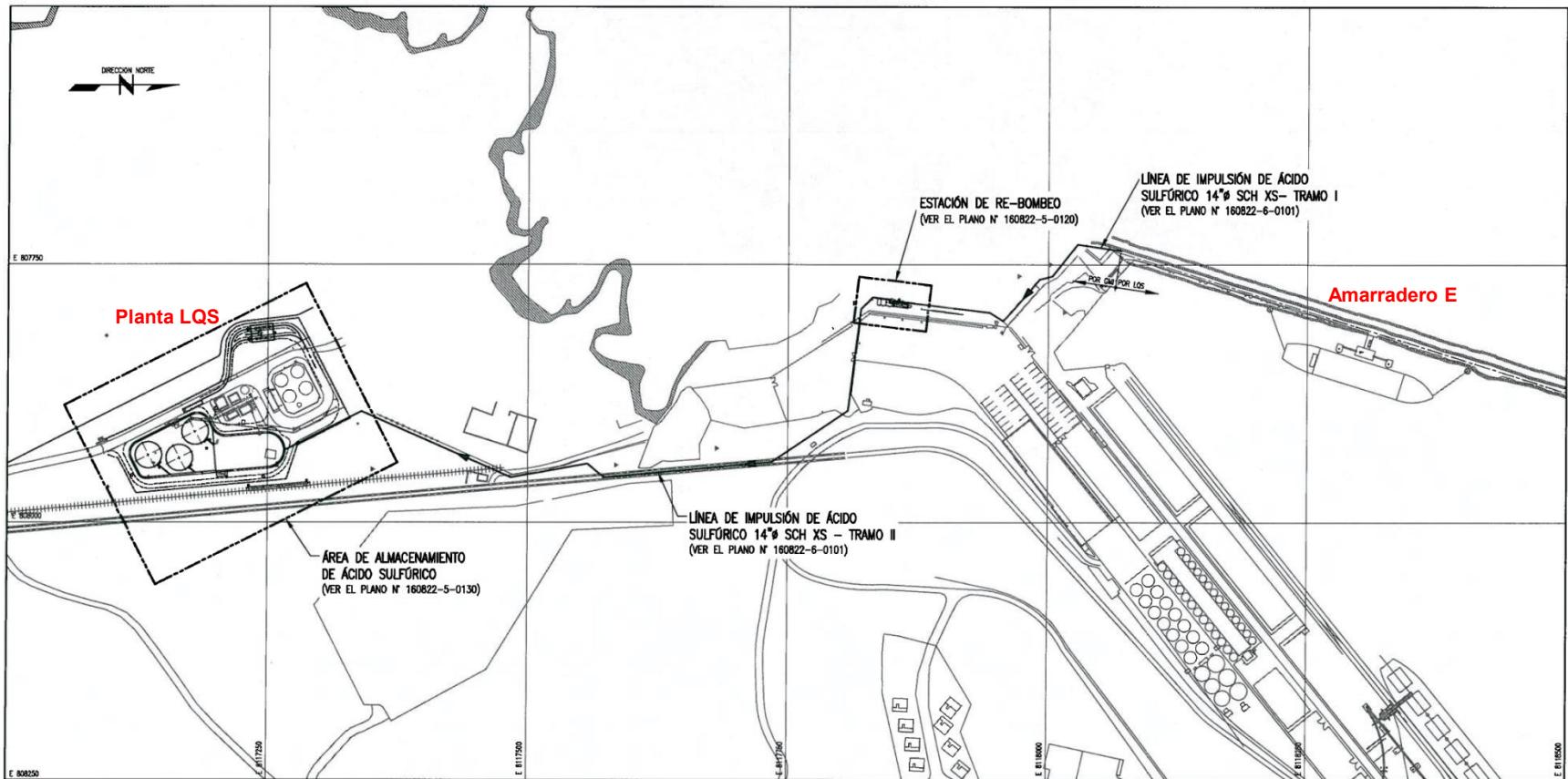
*Sujeto a fecha de inicio de operación Tía María

Inversión aproximada: US\$ 6.5MM

Empresa: Equipos e Ingeniería (Colombia)

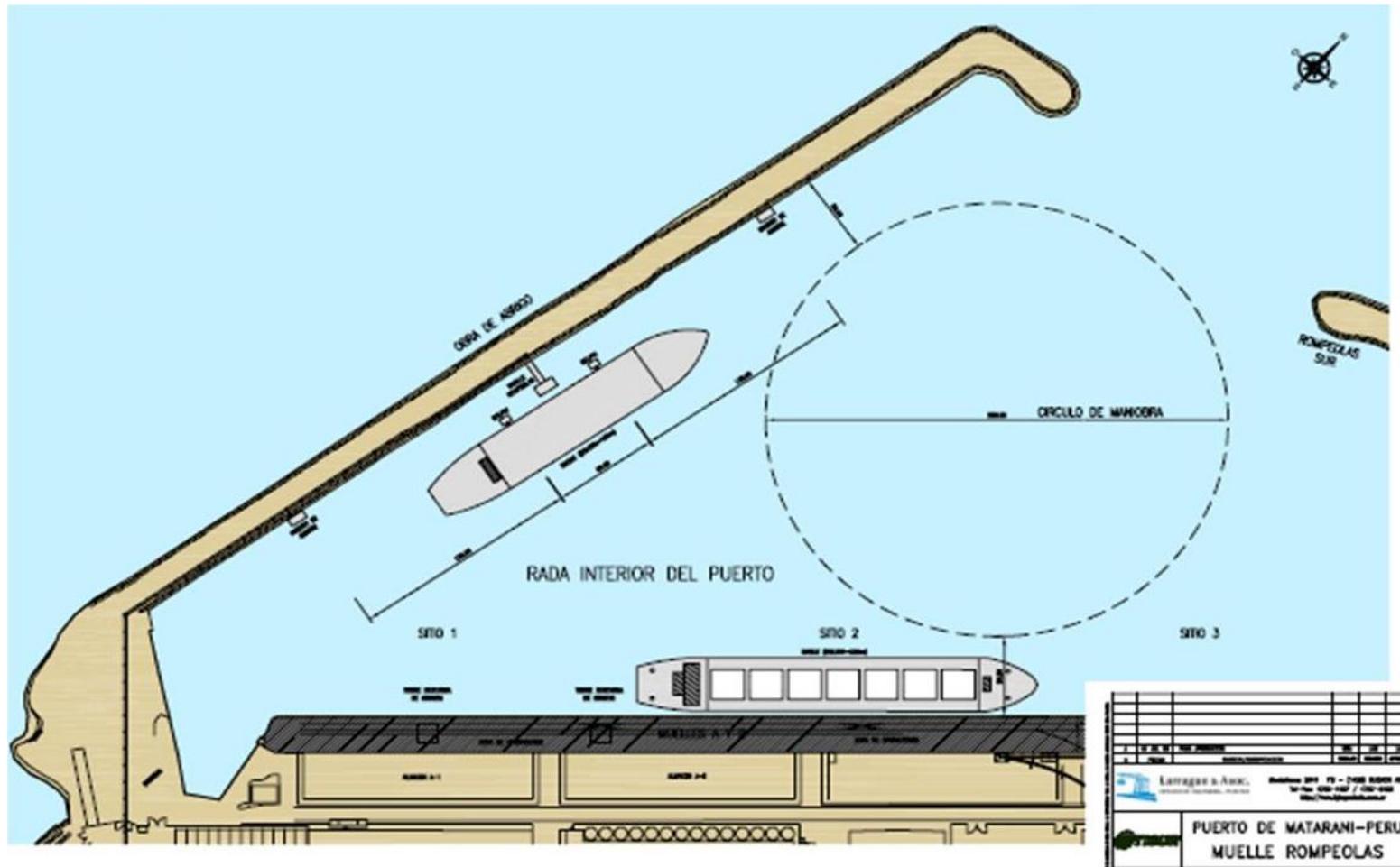
Proyecto Amarradero E – Descarga de H₂SO₄

Lay Out



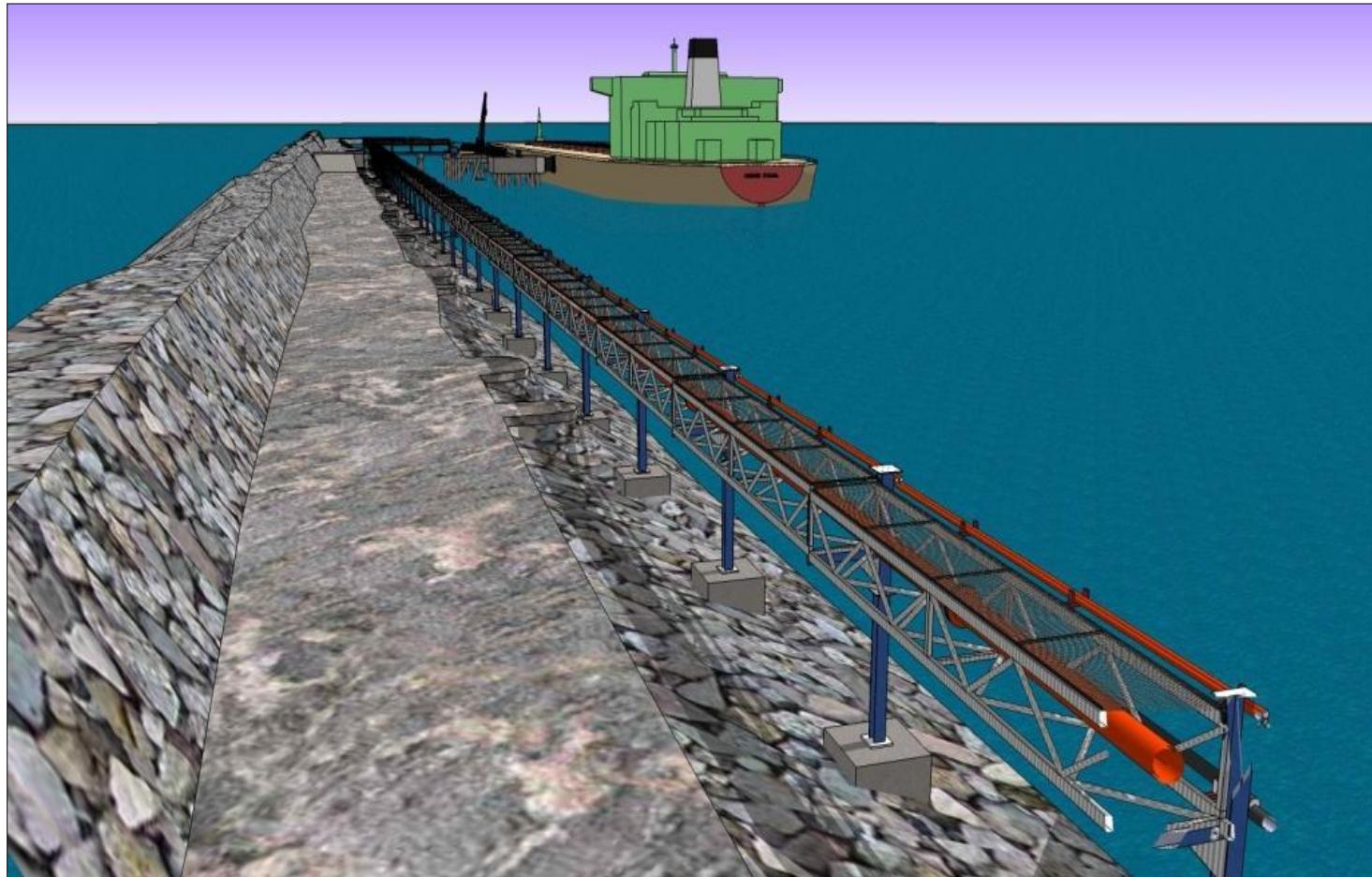
Proyecto Amarradero E – Descarga de H_2SO_4

Vista de planta general



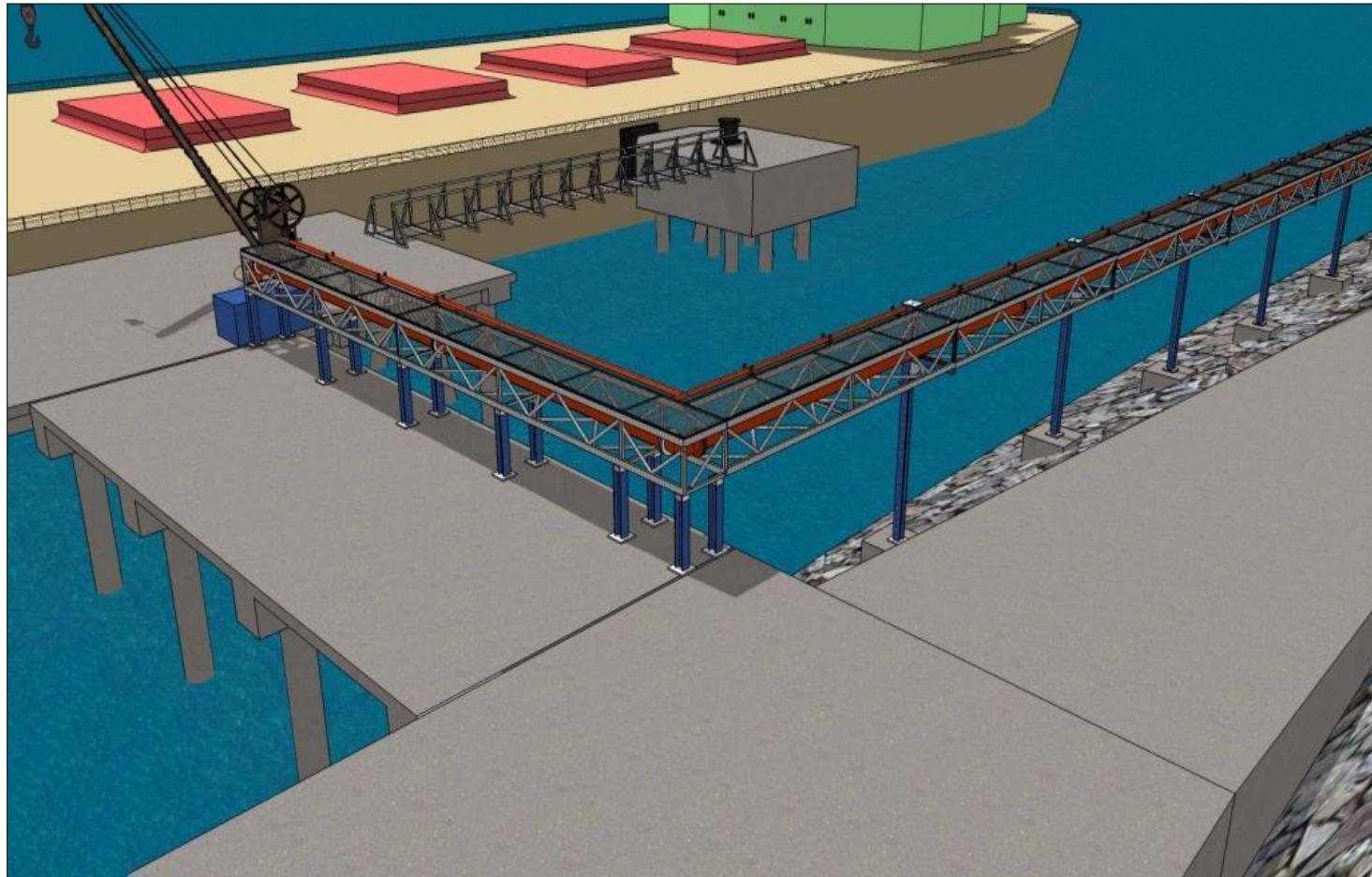
Proyecto Amarradero E – Descarga de H₂SO₄

Vista futura de Amarradero E



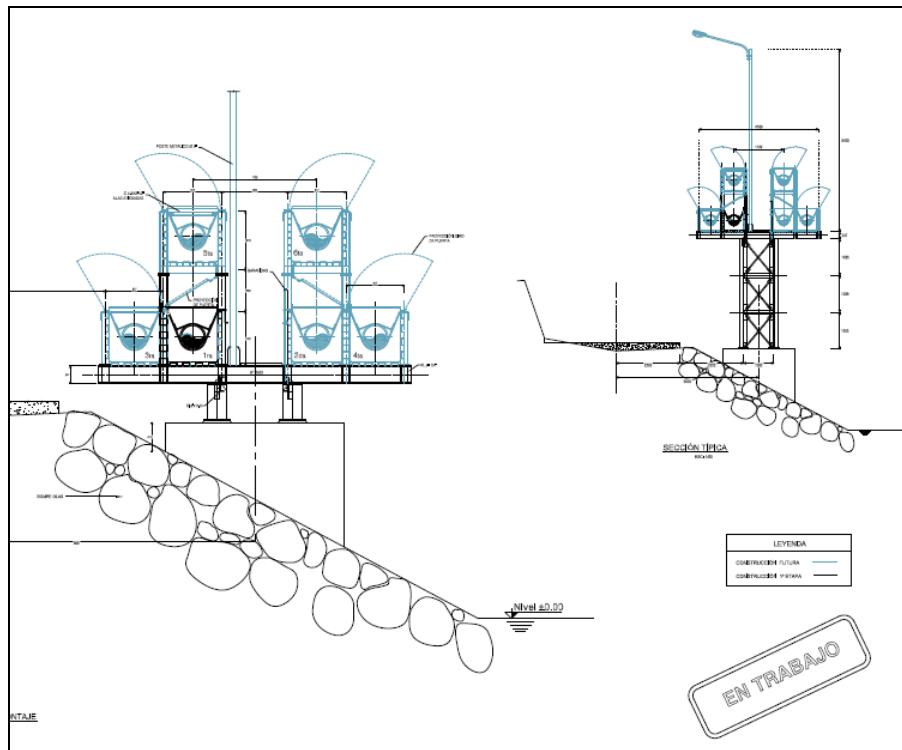
Proyecto Amarradero E – Descarga de H₂SO₄

Vista futura de Amarradero E



Proyecto Amarradero E – Descarga de H₂SO₄

- El Proyecto Amarradero E tiene el potencial para manejar más tipos de carga líquida.
- Nuevas líneas de descarga podrán ser montadas de acuerdo a la demanda de la zona.



Proyectos en Cartera

- Reordenamiento portuario y adecuación de vías
- Amarradero E – Descarga H₂SO₄
- Transformación de Almacén D-2 en Zona D-2
- Plan vial ferroviario
- Amarradero F - Xstrata Las Bambas / Antapaccay
- Ampliación Sistema de Recepción y Almacenamiento de Minerales actual

Transformación de Almacén D-2 en Zona D-2

- Se han realizado reuniones de coordinación con PeruRail sobre la logística de llegada de cátodos de cobre de SPCC al TPM.
- PeruRail propone 4 plataformas de cátodos diarios (+- 320 ton/día)*.
- Almacén D2 ubicado en la parte noreste del puerto será transformado en “zona de almacenamiento”.
- La nueva Zona D-2 estará destinada al almacenamiento de los cátodos durante su permanencia en el TPM y eventualmente será la zona de consolidación de los cátodos en contenedores.
- Cuenta con acceso lateral a vía férrea para descarga directa desde vagones.
- Área: 3,000 m²
- Inversión aproximada: US\$ 250,000

* Carga útil plataformas 80 ton.

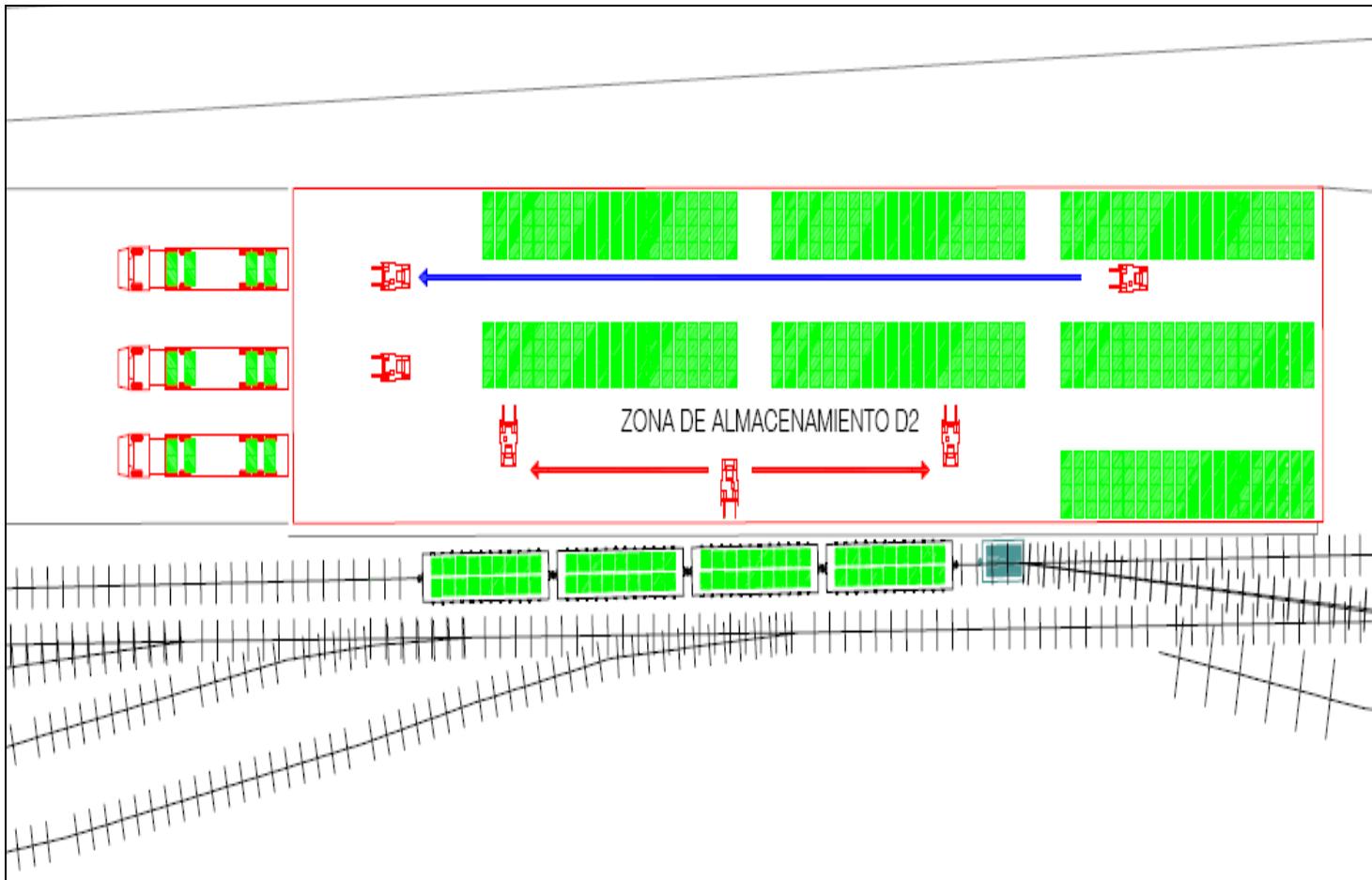
Transformación de Almacén D-2 en Zona D-2

Ubicación Zona D2



Transformación de Almacén D-2 en Zona D-2

Layout almacenamiento Zona D2



Proyectos en Cartera

- Reordenamiento portuario y adecuación de vías
- Amarradero E – Descarga H₂SO₄
- Transformación de Almacén D-2 en Zona D-2
- **Plan vial ferroviario**
- Amarradero F - Xstrata Las Bambas / Antapaccay
- Ampliación Sistema de Recepción y Almacenamiento de Minerales actual

Plan vial ferroviario

- Propietario del Puerto de Matarani y vías férreas = MTC
- Convenio de operación entre TISUR y FETRANSA de vías actuales y crecimiento futuro del puerto en temas ferroviarios.
- Se ha venido trabajando coordinadamente con Area de Proyectos de Fetransa y se ha llegado a la siguiente propuesta:

Plan vial ferroviario

Situación Actual



Plan vial ferroviario

Situación Propuesta



Proyectos en Cartera

- Reordenamiento portuario y adecuación de vías
- Amarradero E – Descarga H₂SO₄
- Transformación de Almacén D-2 en Zona D-2
- Plan vial ferroviario
- Amarradero F - Xstrata Las Bambas / Antapaccay
- Ampliación Sistema de Recepción y Almacenamiento de Minerales actual

Amarradero F – Xstrata Las Bambas / Antapaccay

Ubicación Bahía Islay



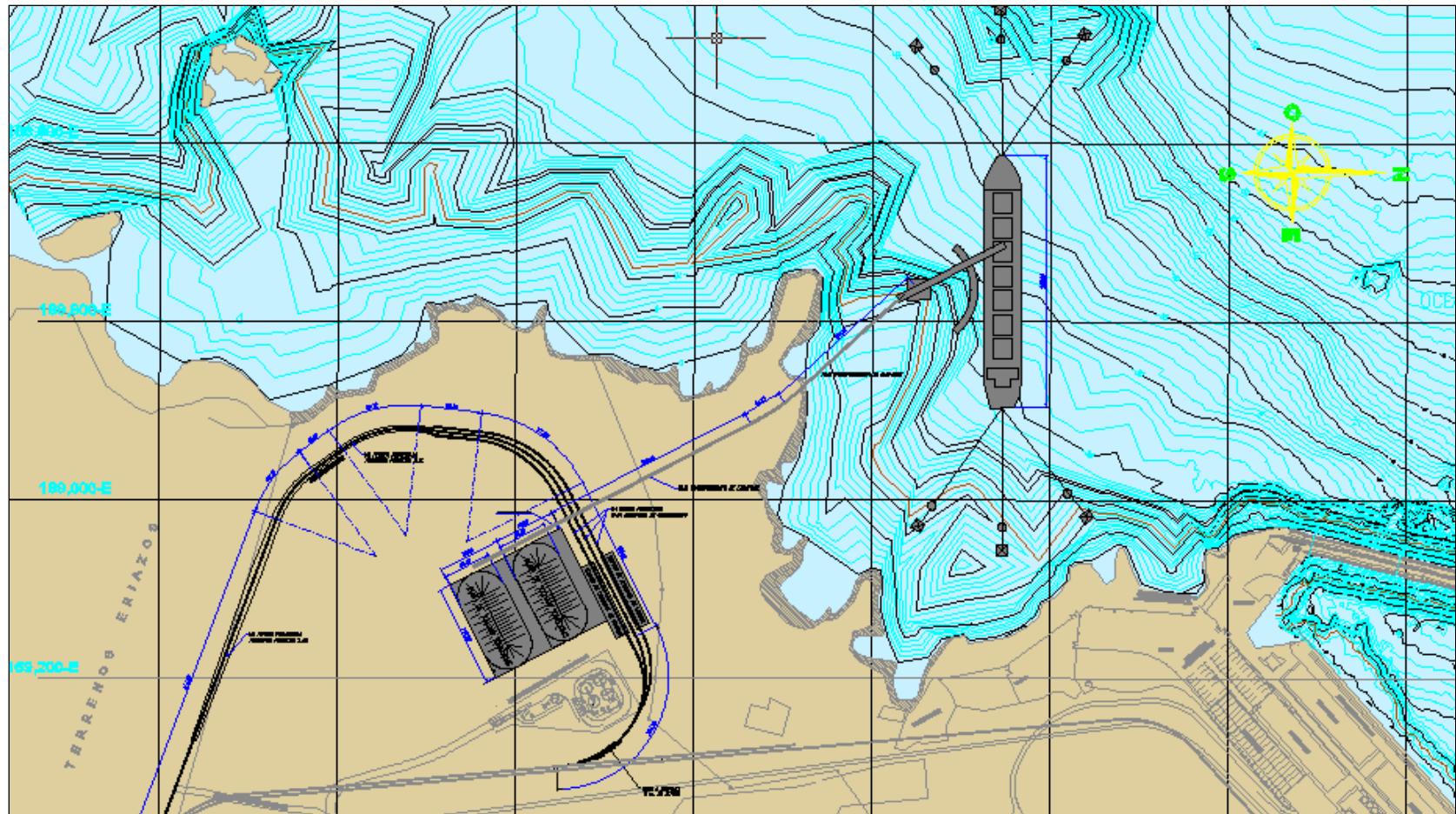
Amarradero F – Xstrata Las Bambas / Antapaccay

Ubicación Bahía Islay



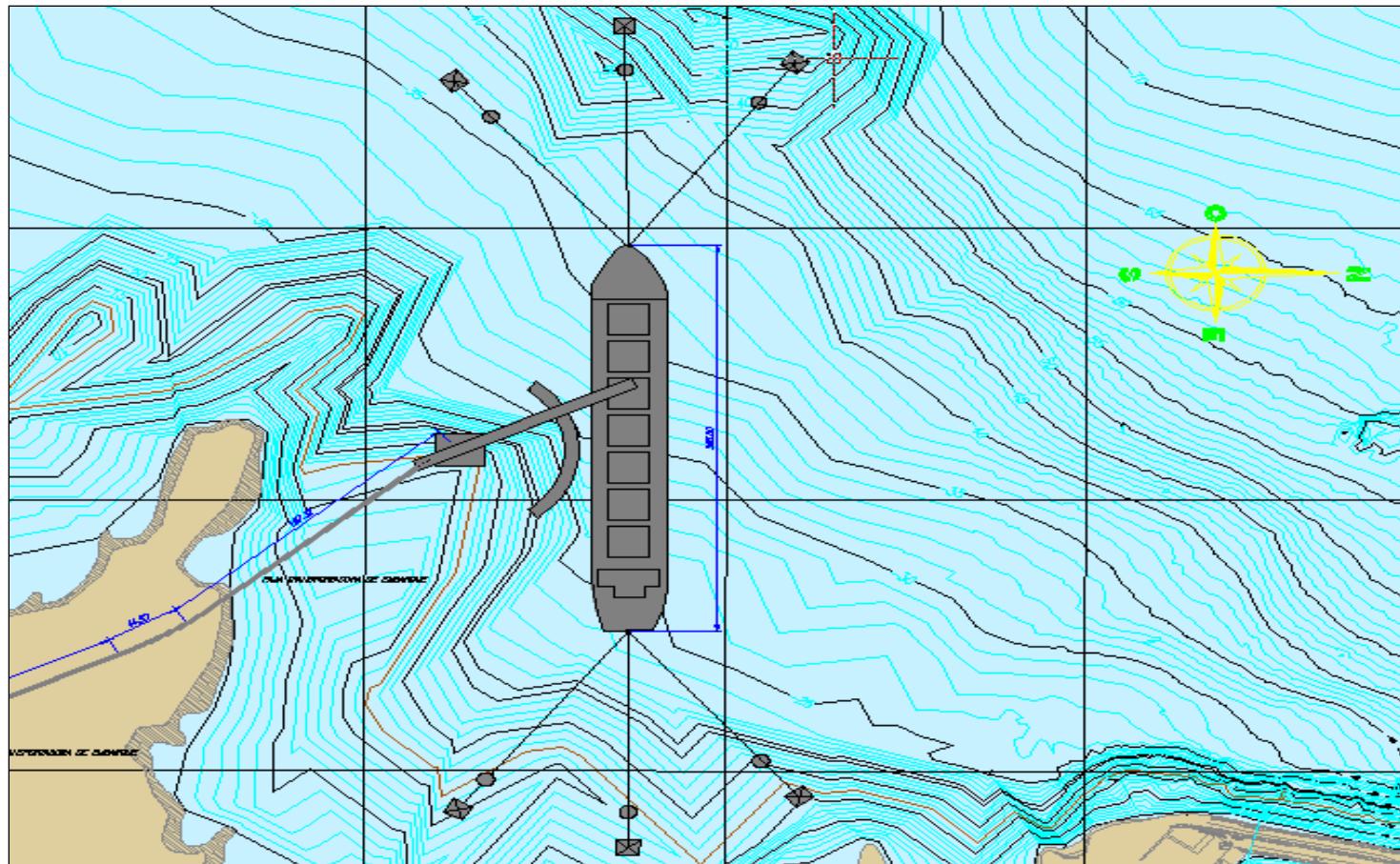
Amarradero F – Xstrata Las Bambas / Antapaccay

Lay-out general



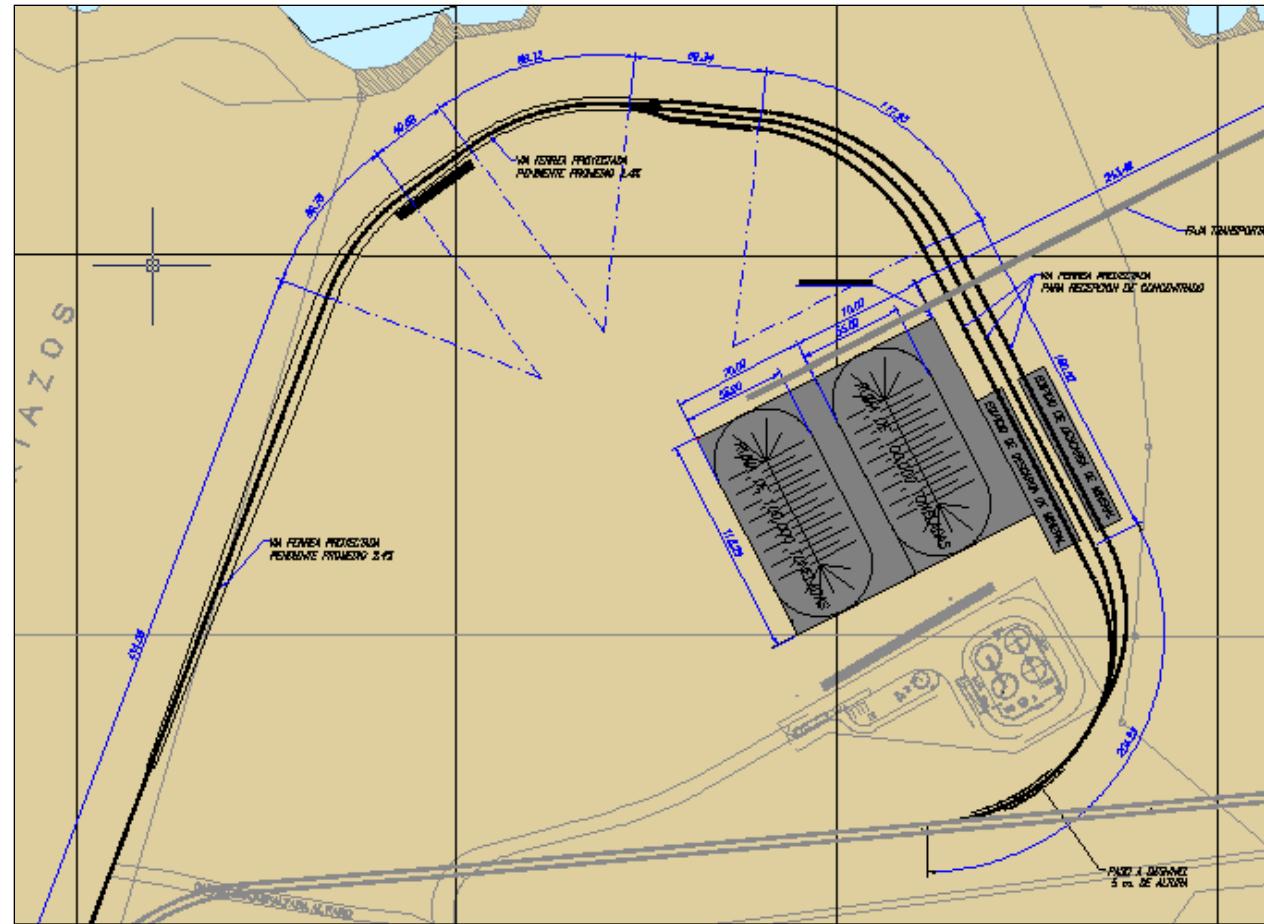
Amarradero F – Xstrata Las Bambas / Antapaccay

Lay-out lado mar



Amarradero F – Xstrata Las Bambas / Antapaccay

Lay-out lado tierra



Amarradero F – Xstrata Las Bambas / Antapaccay

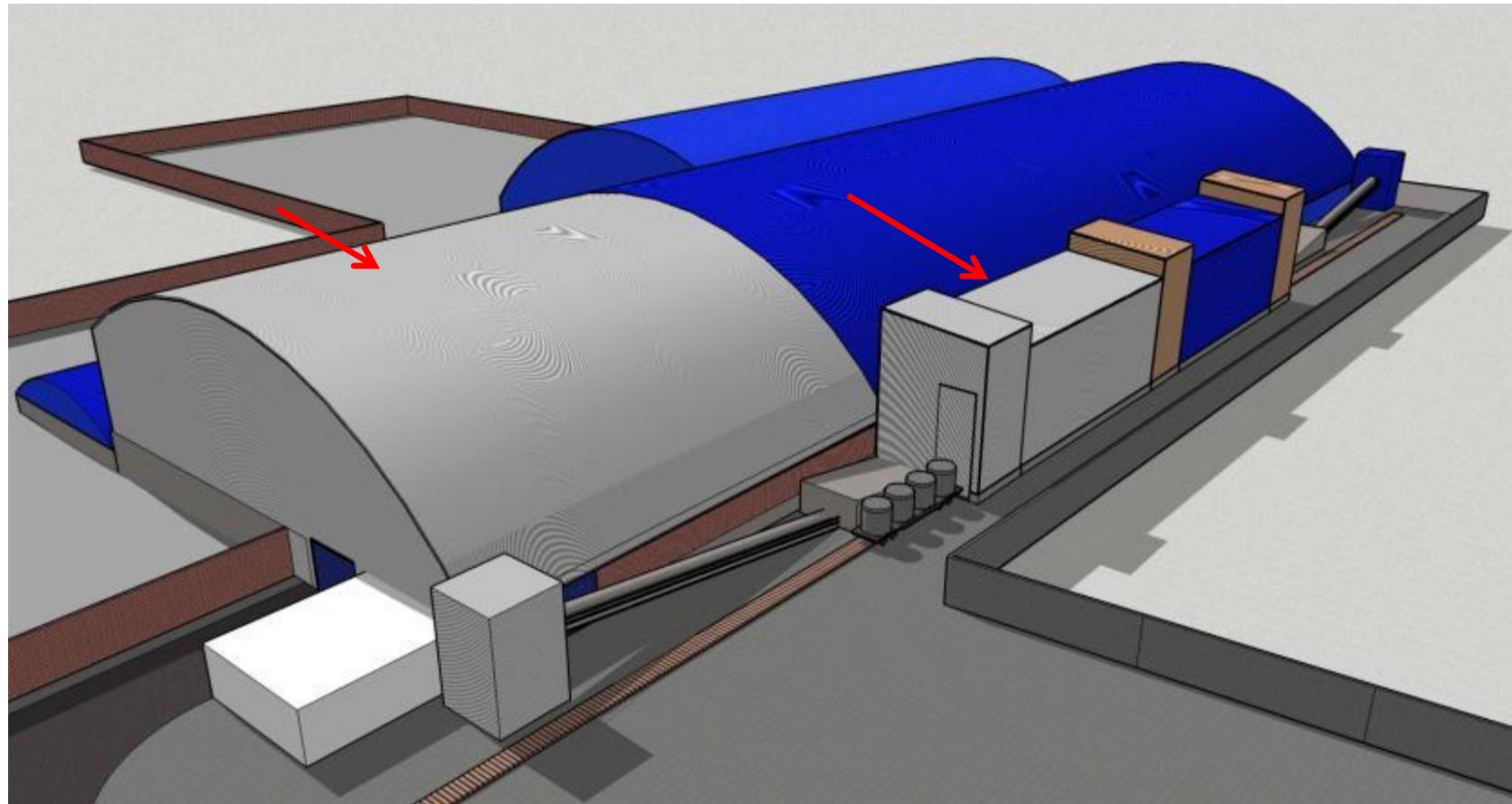
- Ubicado fuera de la rada del puerto, en zona denominada Bahía Islay
- Amarradero exclusivo para el embarque de minerales
- Sistema de boyas (1 central y 2 laterales a cada lado de la nave)
- Plataforma de embarque, shiploader cimentado sobre roca
- Shiploader abastecido mediante faja tubular hermética con régimen 2,000 TM/h
- Recepción mineral a través de vía férrea.
- Edificio de recepción con régimen de descarga nominal 500 TM/h y presión negativa.
- 02 almacenes con capacidad estática de 100,000 TM cada uno
- Atenderá los proyectos de Las Bambas, Antapaccay y Corccohuayco, aproximadamente 2'000,000 toneladas.
- La zona tiene un potencial para manejar 8'000,000 de toneladas anuales
- Se ha dado inicio a los talleres informativos de acuerdo a cronograma del Estudio de Impacto Ambiental

Proyectos en Cartera

- Reordenamiento portuario y adecuación de vías
- Amarradero E – Descarga H₂SO₄
- Transformación de Almacén D-2 en Zona D-2
- Plan vial ferroviario
- Amarradero F - Xstrata Las Bambas / Antapaccay
- Ampliación Sistema de Recepción y Almacenamiento de Minerales actual

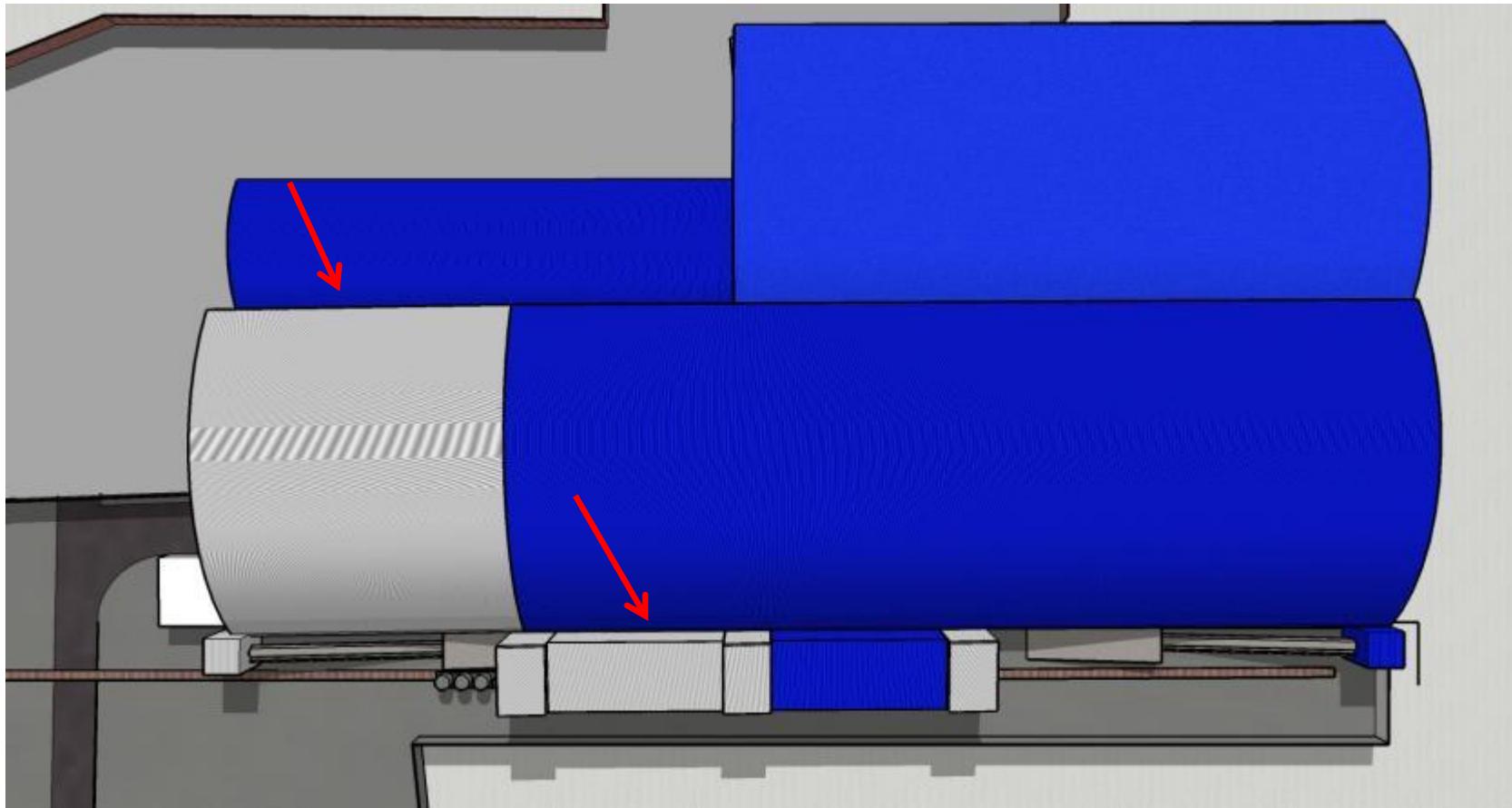
Ampliación Sistema de Recepción y Almacenamiento de Minerales

Vista de ampliación



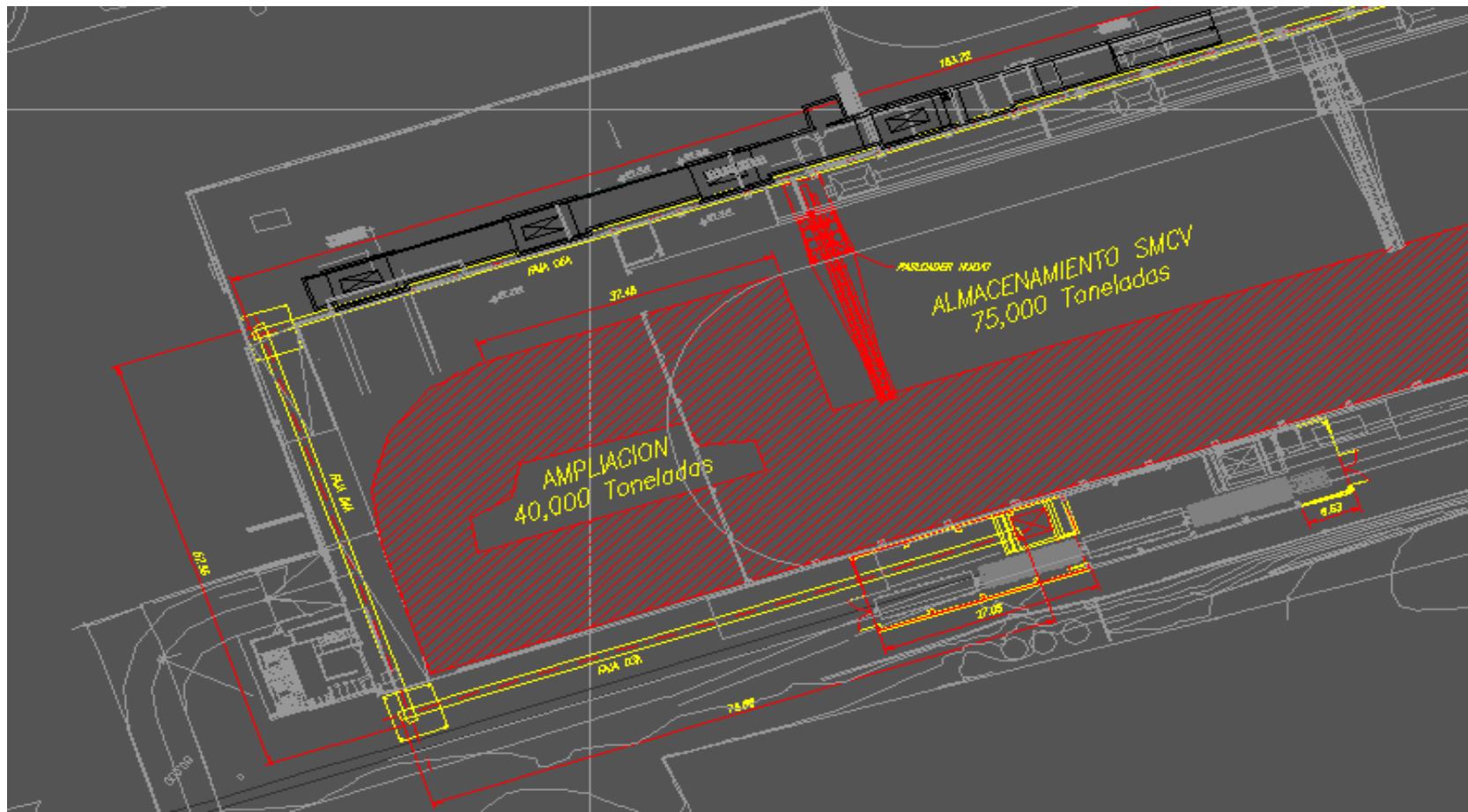
Ampliación Sistema de Recepción y Almacenamiento de Minerales

Vista de planta de ampliación



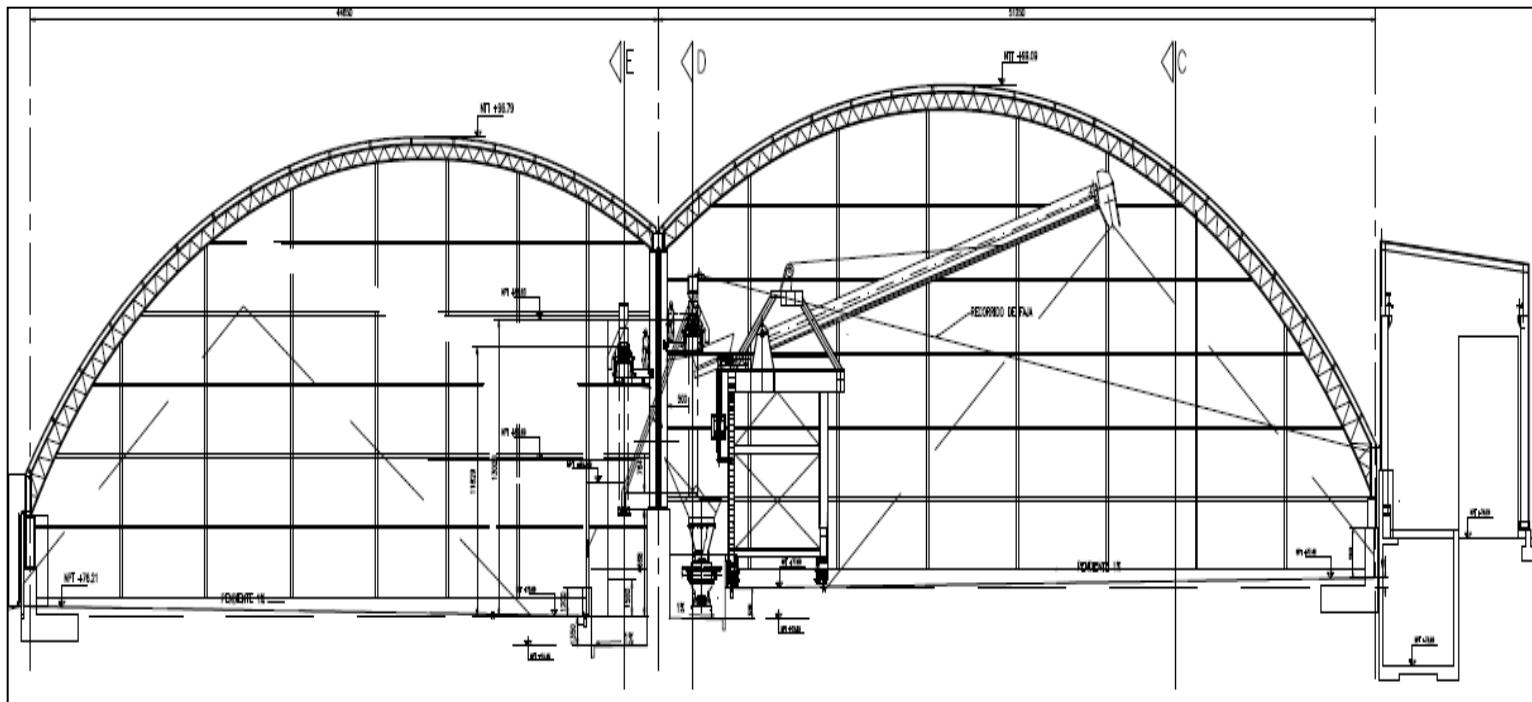
Ampliación Sistema de Recepción y Almacenamiento de Minerales

Vista de planta de ampliación



Ampliación Sistema de Recepción y Almacenamiento de Minerales

Vista de corte de ampliación



Ampliación Sistema de Recepción y Almacenamiento de Minerales

1. Requerimiento de SMCV: atender su segundo proyecto de sulfuros primarios
2. Acciones de TISUR:
 - Nuevo edificio de recepción
 - Nueva grúa puente de 25 toneladas
 - Nueva tolva y caballete de descarga de contenedores
 - Nuevo sistema de transporte de concentrado desde el edificio de recepción hasta el almacén de concentrado
 - Ampliación del almacén en 40 metros en su lado sur
 - Construcción de nueva tolva de embarque y ampliación de la banda transportadora de embarque dentro del almacén
 - Suministro de nuevo Pad Loader (Apilador)
3. Inversión estimada: US\$ 10.8 MM

Autoridades: Duplicidad de Competencia e Interposición de funciones:

Ejemplos:

- 1.- Depósito de Concentrados: DL 1048 El MTC → MEM + MINAM.
- 2.- Trabajadores Portuarios, accidentes e incidentes: Doble reporte APN y MINTRA.
- 3.- Temas Ambientales: DGASA (MTC) vs. DGAAM (MEM) vs. OEFA (MINAM).
- 4.- Otros.

Solicitud:

Aplicar la Ley Marco de Modernización de la Gestión del Estado (No. 27658):

- 1.- Eliminar la duplicidad o superposición de competencias, funciones y atribuciones entre sectores y entidades
- 2.- Mayor eficiencia en la utilización de los recursos del Estado.

