



# PLAN DE NEGOCIOS 2012

## Aeropuertos del Perú

Aeropuertos del Perú  
Integrando Modernidad y Cultura



## a.- INVERSIONES POR EJECUTAR

- 1.- Proyecto Pisco
- 2.- Rehabilitación y mejoramiento del lado aire (RMLA)
- 3.- Proyectos de Chiclayo y Piura



## 1.- Proyecto Pisco

El proyecto contempla la ejecución las Obras y Adquisiciones de Equipos con el fin de cubrir las necesidades específicas del aeropuerto, siendo las principales:

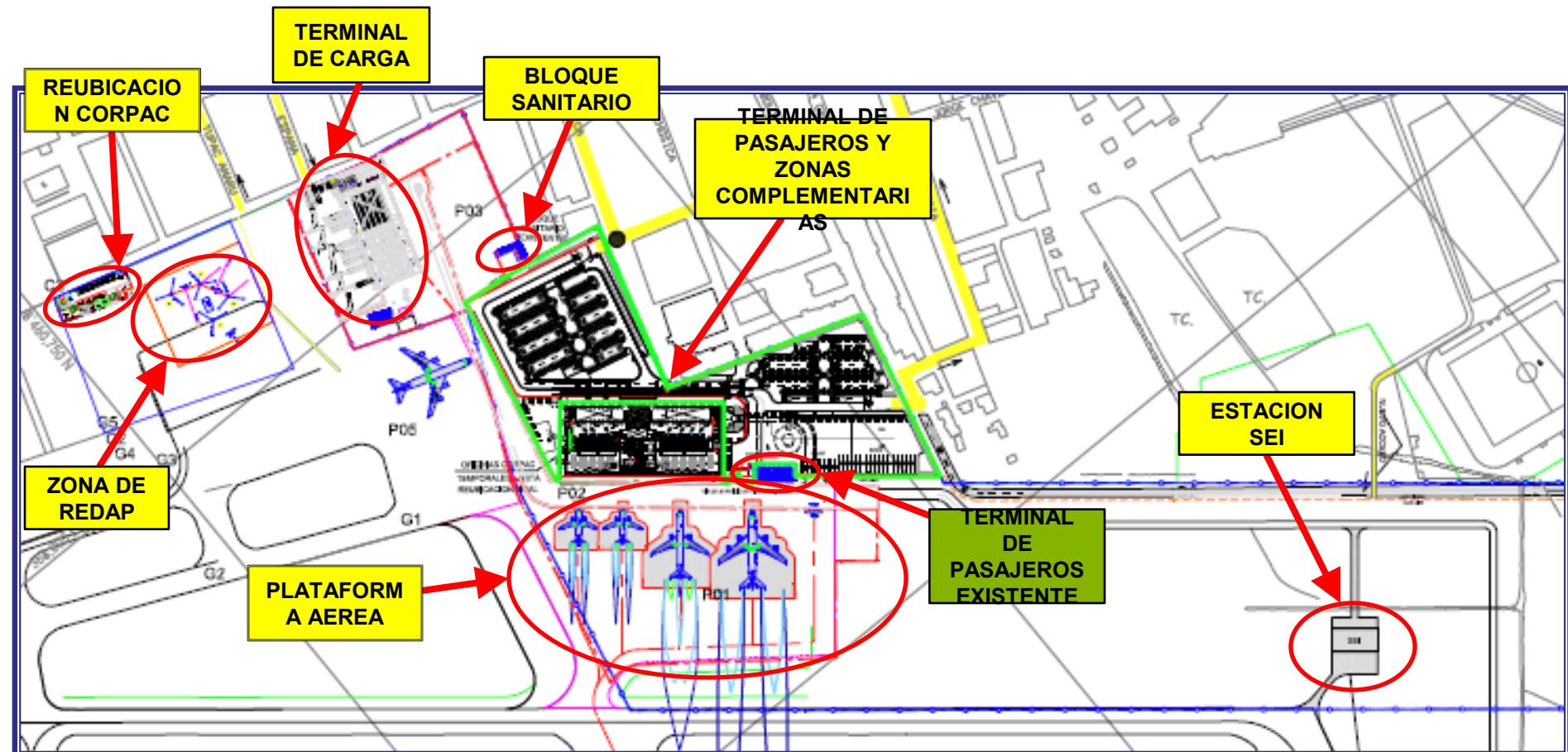
1. Nuevo terminal de pasajeros
2. Nueva plataforma aérea
3. Nuevo Terminal de Carga
4. Otras obras complementarias aprobadas

## RESUMEN DE INVERSIÓN EN OBRAS Y EQUIPAMIENTO PROYECTO PISCO

- Expedientes de obras S/. 110'120,912.70
- Expedientes de equipamiento S/. 18'322,627.51
- Mas Intangibles
- Mas I.G.V.

- Se han aprobado 108 Expedientes Técnicos
- Se ha presentado el PEO
- Se cuenta con la Estructuración Financiera
- NO SE CUENTA con el saneamiento físico legal de los terrenos donde se ejecutarán las obras.

# IDENTIFICACION DE PRINCIPALES OBRAS DEL PROYECTO PISCO





VISTA DE  
FACHADA  
PRINCIPAL



VISTA  
LATERAL



VISTA  
POSTERIOR



## Vista de la fachada principal del Nuevo Terminal de Pasajeros de Pisco



## Vista del Hall Check in del Nuevo Terminal de Pasajeros de Pisco



## Hall Principal del Nuevo Terminal de Pasajeros de Pisco



## Salas de embarque del Nuevo Terminal de Pasajeros de Pisco





## Nuevo Terminal de Pasajeros de Pisco visto de noche



# **PROGRAMA DE EJECUCION DE OBRAS – PEO**



## 2.- Rehabilitación y mejoramiento del lado aire (RMPLA)

## REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DEL LADO AIRE (RMLA)

- En los meses de enero y febrero se aprobaron los PRMLA de Iquitos, Pisco, Piura y Pucallpa lográndose de esta manera aprobar todos los PRMLA.
- Se continuará con el proceso de elaboración y aprobación de los PIP para las Obras de RMLA
  - Se acordó con el MTC presentar y aprobar, a manera de modelo, el PIP-RMLA de Chiclayo, para luego seguir la misma metodología con el resto de aeropuertos.
  - Se tiene previsto finalizar el proceso de revisión y aprobación de los 12 PIP a nivel de Perfil.
- Para los aeropuertos de Chiclayo, Talara y Pucallpa se realizarán los estudios de Pre-Inversión a nivel de Factibilidad , sus respectivos Estudios Definitivos (Expedientes Técnicos), estudios ambientales y factibilidades económicas.

## Cronograma tentativo del Proyecto de Rehabilitación y Mejoramiento del Lado Aire del Aeropuerto de Chiclayo

Descripción	Periodo
<b>Estudios (8 Meses)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Estudio Definitivos de Ingeniería</li> <li>Estudio de Impacto Ambiental</li> <li>Estudios de Factibilidad</li> <li>Expediente Técnico</li> </ul>	Abril 2012 – Noviembre 2012
<b>Proceso de concurso de obra (3Meses)</b>	Diciembre 2012 – Febrero 2013
<b>Ejecución de obra (11 Meses)</b>	
<b>Alternativa 1:</b> Rehabilitación de la pista por tramos, ejecutando el ancho completo	Marzo 2013 – Enero 2014
<b>Alternativa 2:</b> Rehabilitación de la pista por tramos, ejecutando ancho <u>completo o reducido a 30 metros</u>	



### 3.- PROYECTOS DE CHICLAYO Y PIURA

- ▲ Se ha priorizado desarrollar las inversiones en infraestructura y equipamiento previstas en los PM de los aeropuertos de Chiclayo y Piura
- ▲ Durante el presente año se tiene previsto ejecutar los siguientes estudios para los aeropuertos de Chiclayo y Piura:
  - Anteproyecto arquitectónico de los terminales de pasajero, vialidad y estacionamiento vehicular .
  - Perfil de Inversión Pública para los proyectos del Lado Aire y Lado Tierra previstos en la segunda fase de desarrollo de cada PM
- ▲ Posteriormente se desarrollaran los Estudios de Factibilidad, Estudios Definitivos de Arquitectura/Ingeniería y Estudios Ambientales para cada aeropuerto.

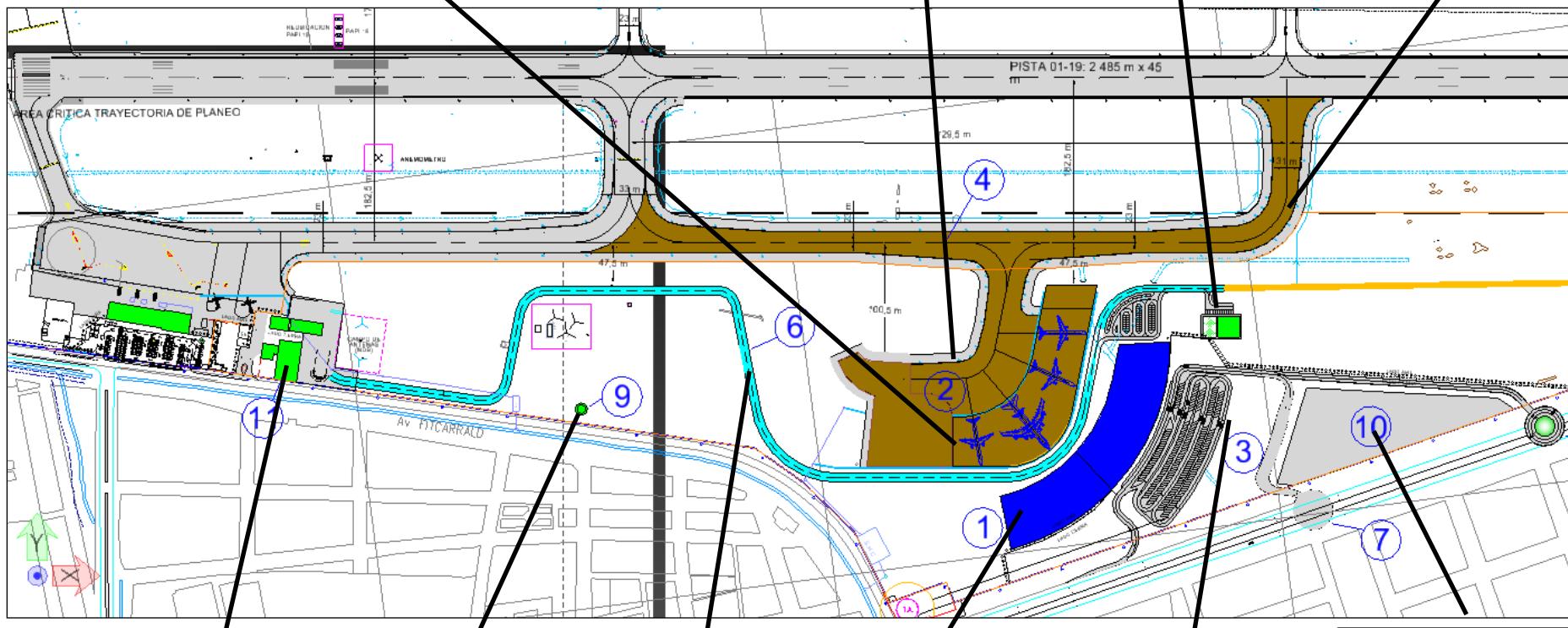
# Identificación de Principales Proyectos – Aeropuerto Chiclayo

**Servicios:**  
Redes de energía eléctrica,  
comunicaciones, agua y desagüe

**Plataforma de Aeronaves**  
(45,000 m<sup>2</sup>)

**Edificio de Mantenimiento**  
(625 m<sup>2</sup>)

**Calle de Rodaje**  
(48,100 m<sup>2</sup>)



**Terminal de Carga**  
(1,350 m<sup>2</sup>)

**Pozo y Cisterna de agua**

**Vía de Circulación**

**Terminal de Pasajeros**  
(9,100 m<sup>2</sup>)

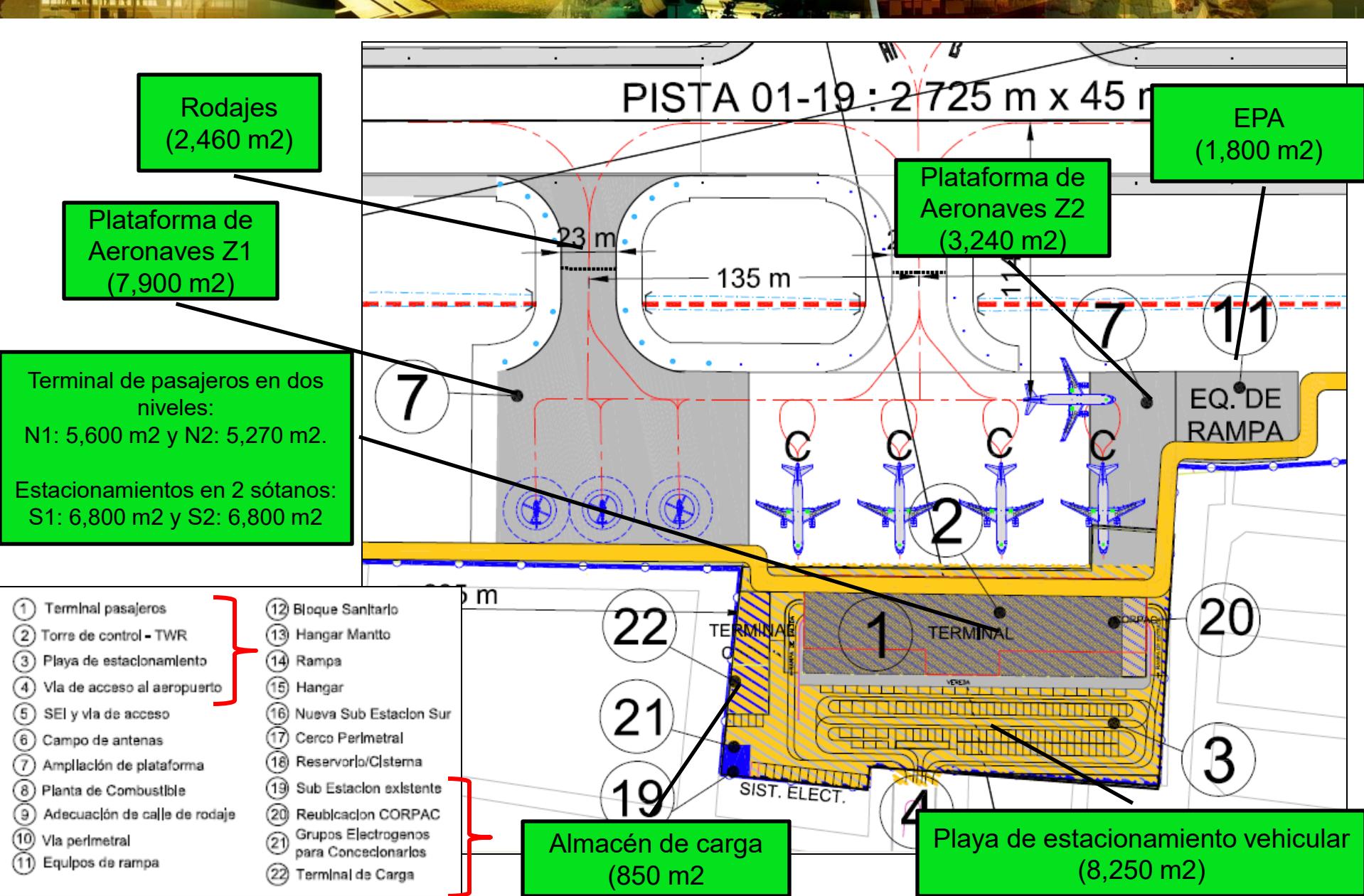
**Playa de Estacionamiento**  
(6,850 m<sup>2</sup>) \*

**Terminal de Buses**  
(Habilitación de Terreno)  
(15,000 m<sup>2</sup>)

\* área sin vialidad, accesos ni áreas verdes

# Identificación de Principales Proyectos – Aeropuerto **Piura** 1/2

CONTINGENCIA EN CASO NO SE DISPONGAN TERRENOS MILITARES UBICADOS FRENTE AL TERMINAL



# Identificación de Principales Proyectos – Aeropuerto Piura 2/2

CONTINGENCIA EN CASO NO SE DISPONGAN TERRENOS MILITARES UBICADOS FRENTE AL TERMINAL ACTUAL

- |                                 |   |
|---------------------------------|---|
| ① Terminal pasajeros            | ⑫ Bloque Sanitario                        |
| ② Torre de control - TWR        | ⑬ Hangar Manto                            |
| ③ Playa de estacionamiento      | ⑭ Rampa                                   |
| ④ Vía de acceso al aeropuerto   | ⑮ Hangar                                  |
| ⑤ SEI y vía de acceso           | ⑯ Nueva Sub Estación Sur                  |
| ⑥ Campo de antenas              | ⑰ Cerco Perimetral                        |
| ⑦ Ampliación de plataforma      | ⑱ Reservorio/Cisterna                     |
| ⑧ Planta de Combustible         | ⑲ Sub Estación existente                  |
| ⑨ Adecuación de calle de rodaje | ⑳ Reubicación CORPAC                      |
| ⑩ Vía perimetral                | ㉑ Grupos Electrogenos para Concesionarios |
| ⑪ Equipos de rampa              | ㉒ Terminal de Carga                       |

Servicios:  
Redes de energía  
eléctrica,  
comunicaciones,  
agua y desagüe

SEI: 650 m<sup>2</sup>

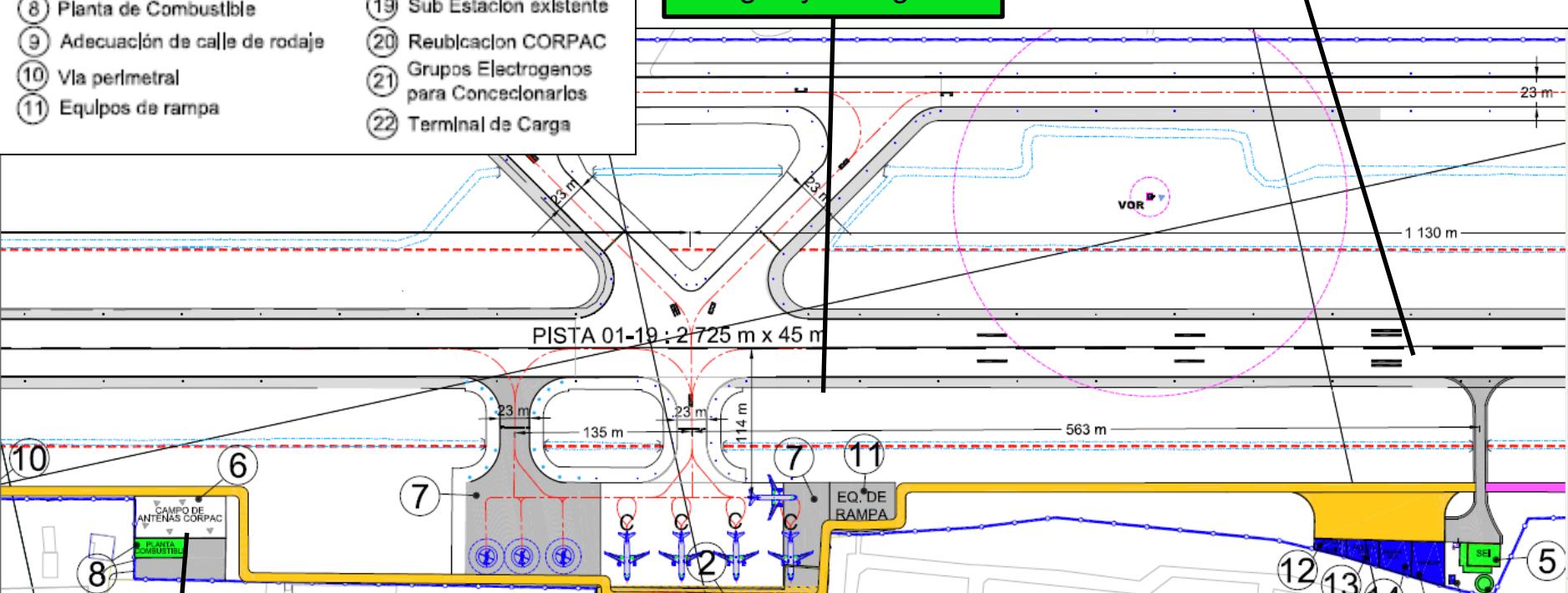
Bloque Sanitario: 270 m<sup>2</sup>

Hangar de Mantenimiento: 770 m<sup>2</sup>

Edificio de Mantenimiento 430 m<sup>2</sup>

Pozo y reservorio de agua

Subestación eléctrica





## b.- ASPECTOS OPERATIVOS

- i. Operaciones
- ii. Mantenimiento
- iii. Medio Ambiente
- iv. Seguridad



## i.- Operaciones

► El programa 2012 contempla los siguientes aspectos:

- Manual de Aeródromos
- Comités de Aeródromos
- Peligro Aviar
- Intranet ( Portal)
- Certificación de Aeródromos
- ISO 9001
- Plan de Formación
- Ámbito de Seguridad

## ■ Manuales de Aeródromo

- ✓ Los Manuales de aeródromo se dividen en:
  - Manual de Aeródromo
  - Manual de Uso de Plataforma
  - Manual de Mercancías Peligrosas
  - Manual de Plan de Emergencia
  - Manual de Procedimiento SEI
  - Manual de Procedimiento de Seguridad
- ✓ A la fecha su estatus es el siguiente :

Aeropuerto	Aeródromo	Plataforma	SEI	Mercancías Peligrosas	Programa de Seguridad	Emergencia
Anta	Presentado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
Cajamarca	Presentado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
Chachapoyas	Presentado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
Chidayo	Presentado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
General	Presentado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
Iquitos	Presentado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
Pisco	Presentado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
Piura	Presentado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
Pucallpa	Presentado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
Talara	Presentado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
Tarapoto	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
Trujillo	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado
Tumbes	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado	Aprobado

- ✓ El presente año se actualizarán todos los manuales ya aprobados por la DGAC, que pasaran a formar parte de la revisión 1 a presentarse a la autoridad para su aprobación, debido a que muchos de ellos deben ser actualizados, dado que fueron aprobados aproximadamente 2 años después de su presentación.

## ■ Comités de Aeródromo

- ✓ Los Comités de Aeródromos comprenden los de: Seguridad, Facilitación, Control de Fauna Silvestre y de Emergencia; se han programado 166 comités ordinarios en todo el año 2012 en los 12 aeropuertos administrados por AdP. Adicional de acuerdo a necesidad se realizaran comités extraordinarios. Los comités se han distribuido de la siguiente forma:

Aeropuertos	Emergencia	Facilitación	Fauna	Seguridad	Total general
Anta	1	4	3	7	15
Cajamarca	1	4	2	6	13
Chachapoyas	1	3	2	6	12
Chiclayo	1	3	3	6	13
Iquitos	1	6	4	6	17
Pisco	1	3	2	6	12
Piura	1	6	3	6	16
Pucallpa	1	5	2	7	15
Talara	1	3	2	7	13
Tarapoto	1	3	3	6	13
Trujillo	1	3	2	6	12
Tumbes	1	3	4	7	15
<b>Total general</b>	<b>12</b>	<b>46</b>	<b>32</b>	<b>76</b>	<b>166</b>



## ■ Peligro Aviar

- ✓ Adicionalmente, a los métodos que se vienen aplicando en los aeropuertos, como son: cañón de estruendo, sirenas ahuyentadoras, cartuchos pirotécnicos, falco robots entre otros.
- ✓ Se continuara con las charlas y/o campañas de sensibilización a la población sobre uso de residuos sólidos y además se coordinara activamente con las autoridades locales reubicación de botaderos y limpieza de los linderos del aeropuerto.

## ■ Intranet (Portal)

Durante el presente año se continuará mejorando los procesos automatizados en el portal de operaciones como:

- ✓ **Gestión de Reclamos.-** Trazabilidad del cumplimiento de los reclamos, historial de versiones, documentos en referencia, participación de las gerencias involucradas, alertas de vencimientos y seguimiento de estatus, consolidación de la información para informar a Ositran.

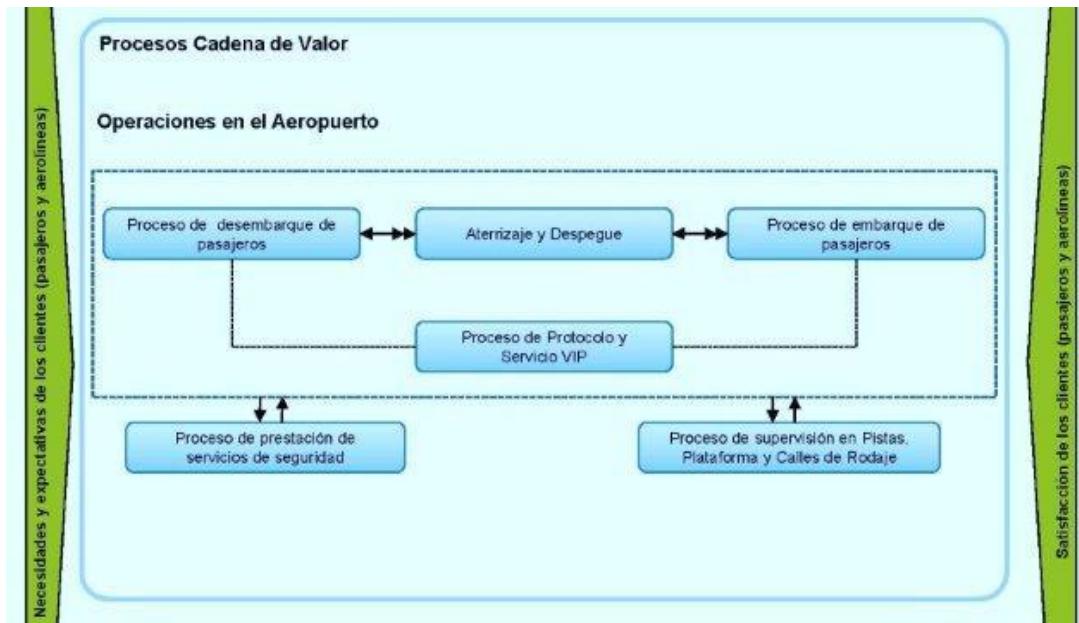
Gestión de Reclamos						
	Aeropuerto	Día	Mes	Año	Nombre o Razón Social del Cliente	Estado de la Sugerencia o Reclamo
Planes de Emergencia	Iquitos	3	Marzo	2012	Victor Felix Lopez Orihuela	Enviada al Cliente
Documentos Comités de Aeródromos	Iquitos	13	Enero	2012	Danny Perez Ledesma	Enviada al Cliente
Documentos Operaciones	Iquitos	6	Enero	2012	Javier Eduardo Arnaez Castillo	Enviada al Cliente
Capacitaciones	Iquitos	10	Diciembre	2011	Dalia Yolinda Martinez Medina	Enviada al Cliente
Biblioteca temporal	Iquitos	9	Diciembre	2011	Ellen Tvedt Solberg	Enviada al Cliente
Páginas del sitio	Iquitos	9	Diciembre	2011	Gonzalo Andres Perez Silva	Enviada al Cliente
Seguridad Ocupacional	Iquitos	27	Noviembre	2011	Marco Rojas Barandiaran	Enviada al Cliente
Listas	Iquitos	5	Noviembre	2011	Ruben Carlos Orellana Neira	Enviada al Cliente
SMS - Registro de Ocurrencias	Iquitos	27	Octubre	2011	Luz Esther Vela Guerra de Tuesta	Enviada al Cliente
SMS - Gestión de Riesgos	Iquitos	8	Octubre	2011	Ciro Benjamin Alegría Verona	Enviada al Cliente
PAF	Iquitos	2	Octubre	2011	Ruben Quispe Cueva	Enviada al Cliente
Comités de Aeródromos	Iquitos	1	Octubre	2011	Marcos Orestes Ferreira Fatima	Enviada al Cliente
Seguridad - Parte Diario	Iquitos	10	Agosto	2011	Manuel Darwin Santana Navarro	Enviada al Cliente
Reporte de Incidentes o Accidentes - AVSEC	Iquitos	31	Julio	2011	Rocio de Rosas Solano Contreras	Enviada al Cliente
Control de Combustible	Iquitos	28	Julio	2011	Lenin Valladares Rodriguez	Enviada al Cliente
Oficios y Cartas DGAC	Iquitos	30	Junio	2011	Belinda Bueno Romayna	Enviada al Cliente
Gestión de Reclamos	Iquitos	20	Junio	2011	Angela Viloria Cachicateri Beltran	Enviada al Cliente
Actas de Constatación	Iquitos	16	Mayo	2011	Irene Cerin Labrada	Enviada al Cliente
Capacitaciones Personal	Iquitos	16	Mayo	2011	Mara Vanessa Martin Beses	Enviada al Cliente
Sedes Personal	Iquitos	15	Mayo	2011	Ronald Ruiz Lopez	Enviada al Cliente

## ■ Intranet (Portal)

- ✓ **Fauna Silvestre (Peligro Aviario).**- Registro de incidentes, elaboración de indicadores de seguimiento, estadísticas anuales, alertas diarias ante incidentes lo cual nos permite entregar información oportuna a la DGAC e implementar un plan de acción inmediata.
- ✓ **Safety Management System (Seguridad Operacional).**- Registros de incidentes y accidentes en los aeropuertos, seguimiento de reportes, consolidación de información ante auditorias DGAC, esto nos permitirá continuar con el proceso de implementación de las distintas fases del SMS.
- ✓ **Seguimiento de Cartas DGAC.**- Trazabilidad del cumplimiento de los oficios (Programas de Vigilancia AVSEC y SEI, auditorias), cartas emitidas por los aeropuertos, historial de versiones, documentos en referencia, participación de las gerencias involucradas, alertas de vencimientos y seguimiento de estatus.
- ✓ **Niveles de Amenaza.**- Registro de los niveles de amenaza y alertas ante la modificación de los mismos.
- ✓ **Actas de Constatación.**- Registro de información sobre el cumplimiento a los manuales de plataforma, y normativa vigente, trazabilidad de la información, consolidación de la información para informar a la DGAC.

## ■ ISO 9001 - Iquitos

- ✓ Este año se continuara con las actividades de seguimiento y monitoreo a los procesos del aeropuerto de Iquitos



## ■ Plan de Formación

- ✓ Actualmente Aeropuertos del Perú cuenta con colaboradores (Gerentes de Aeropuerto, Jefes de Servicios Operacionales y Jefes de Seguridad) que han aprobado el Curso de Seguridad de la Aviación y Manejo de Crisis donde algunos han aprobado con una calificación mayor o igual a 90, lo que nos permite presentarlos ante la DGAC (Departamento de Licencias) en el presente año y puedan optar para la Licencia de Instructor en Tierra para el Curso de Seguridad de la Aviación Civil.
- ✓ Asimismo, durante el presente año se gestionará la participación de colaboradores de Aeropuertos del Perú en un Curso para Instructores de Mercancías Peligrosas con el fin de obtener la Licencia de Instructor en Tierra en dicha materia.
- ✓ En el caso de los instructores SEI un grupo de bomberos seleccionados llevo en el 2011 el curso para ser certificados como instructores SEI, esto permitió incrementar el numero de instructores SEI de 2 a 7
- ✓ Todo esto nos permite proyectar que la dotación de instructores de ADP al 2012 podría tener la siguiente distribución:

Nº <b>Instructores</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>
<b>AVSEC</b>	3	3	4
<b>SEI</b>	2	7	7
<b>DGR</b>	3	3	4



## ■ Certificación de Aeródromos

- ✓ Se continuará con el proceso de certificación del aeródromo de Tumbes, documentos que ya fueron presentados en el año 2010 a la Dirección General de Aeronáutica Civil – DGAC y estamos a la espera de la fecha inspección del aeródromo. Una vez certificado continuaremos con otras sedes que tengan todos los manuales de aeródromos aprobados.





## ii.- Mantenimiento

## Plan de mantenimiento rutinario (PMR)

- Ejecutar los Mantenimientos Rutinarios según el Plan aprobado por OSITRAN, entre las cuales tenemos las siguientes actividades principales:
  - MR de Vehículos SEI.
  - MR de Pórticos Detectores de Metales.
  - MR de maquinas de Rayos X.
  - MR de los Sistemas FIDS.
  - MR de Balanzas.
  - MR de Fajas de equipaje.
  - MR de equipos de aire acondicionado.
  - MR de los sistemas Sanitarios.
  - MR de los sistemas eléctricos.
  - MR de los sistemas y equipos de comunicaciones.
  - MR de los sistemas ADI
  - Sellado de fisuras, morteros asfalticos y señalización horizontal de pavimentos.
  - Roce de vegetación, limpieza de drenajes.
  - MR de infraestructura de edificaciones (SSGG).

## Plan de mantenimiento periódico (PMP)

Principales actividades de los PMP para este año:

- ▲ Control de rugosidad de los pavimentos (12 aeropuertos)
- ▲ Señalización horizontal LA (12 aeropuertos)
- ▲ Sellado de fisuras y grietas (12 aeropuertos)
- ▲ Tratamiento de juntas (según corresponda)
- ▲ Colocación de mortero asfáltico superficial (slurry) o micropavimentos
- ▲ Limpieza de caucho (según corresponda)

## Intervenciones de mantenimiento correctivo (MC)

- Evaluar las intervenciones de Mantenimiento Correctivo a las instalaciones, infraestructura, sistemas y equipamiento de cada aeropuerto identificadas en las inspecciones con OSITRAN.
- Obtener un V°B° previo a la ejecución de las intervenciones de MC y poder posteriormente facilitar los procesos de liquidación y cobranza.
- Intervenciones de MC:
  - Bacheos de los pavimentos del Lado Aire
  - Pavimentaciones para controlar el FOD en los accesos al Lado Aire
  - Impermeabilizaciones de techos
  - Corrección de drenajes
  - Trabajos eléctricos
  - Reparaciones de edificaciones en mal estado,
  - Reparaciones mayores de vehículos contra incendios, entre otros.
- Completar la intervención de MC a las pistas de Anta.



## Auditorias Ambientales

- Presentar una nueva versión y aprobar los PIP para las Auditorías Ambientales de los 12 aeropuertos.
- A manera de modelo, se ha presentado el PIP que corresponde a las intervenciones para los pasivos AMBIENTALES del aeropuerto de Tarapoto y se está tramitando en la DGASA el levantamiento de las observaciones a dicho perfil, para su posterior envío y aprobación de la OPP del MTC.
- También se ha presentado el PIP por los pasivos ambientales correspondiente al aeropuerto de Pisco.



### iii.- Medio Ambiente



Para el periodo 2012 se ha considerado los siguientes aspectos relacionados con el Programa de Gestión Ambiental de AdP:

- Mantener una correcta gestión de los Residuos Sólidos según el Plan de Manejo de Residuos 2012 de cada aeropuerto.
- Seguimiento de cantidad de residuos generados por tipo de residuo.
- Mantenimiento de las áreas de almacenamiento temporal de residuos sólidos.
- Implementar el monitoreo ambiental anual.



## iv.- Aspectos de Seguridad

- ✓ El programa 2012 contempla los siguientes aspectos:
  - ❑ Capacitación del personal AVSEC y SEI.
  - ❑ Equipamiento AVSEC y SEI.
  - ❑ Mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de seguridad AVSEC y Salvamento y Extinción de Incendios SEI.
  - ❑ Implementación final del Sistema de Identificación.
  - ❑ Mejora del proceso de emisión de identificaciones.
  - ❑ Inspecciones y auditorías internas en AVSEC y SEI.
  - ❑ Simulacros.
  - ❑ Acercamiento con Autoridades.

## ■ Capacitación de personal AVSEC y SEI

- ✓ Actualizar los programas de instrucción
- ✓ Realizar evaluaciones permanentes, sea escritas y/o prácticas al personal de seguridad aeroportuaria AVSEC y salvamento y extinción de incendios SEI que nos garantice la formación continua de nuestro personal en las materias exigidas por la autoridad competente.
- ✓ Establecer la participación de personal nuevo (postulantes al puesto de AVSEC) en los Cursos que se dicten en las diferentes sedes a manera de contar con personal apto y preparado para que cuando se cree la necesidad, se incorpore a laborar en el aeropuerto correspondiente inmediatamente.
- ✓ Efectuar charlas sobre sustancias psicoactivas a cargo de personal especializado, o en su defecto a cargo de las Gerencias de Aeropuertos.



## ■ Equipamiento AVSEC y SEI

- ✓ En el presente año se llevará a cabo los estudios de seguridad radiológica de las máquinas de rayos X de los aeropuertos. Continuaremos con el proceso de adquisición de equipos en seguridad y salvamento y extinción de incendios exigidos por la autoridad competente para cumplir con los niveles de seguridad establecidos en sus regulaciones y poder continuar con los procesos de certificación.

## ■ Mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de seguridad AVSEC y Salvamento y Extinción de Incendios SEI

- ✓ Supervisar la ejecución del programa de mantenimiento correctivo y preventivo de los Pórticos Detectores de Metal y Máquinas de Rayos X de las diferentes sedes.



## ■ Modernización de los sistemas de identificación

- ✓ El sistema de identificaciones ha sido modernizado con la implementación de una impresora, software y medidas de seguridad a las identificaciones como:
  - ❑ Código de identificación ASTEC
  - ❑ Sello de seguridad activado por LUV
  - ❑ Trazabilidad de la información a toda identificación emitida.
- ✓ En lo que va del año iniciaremos el plan piloto y después de forma paulatina en cada una de las sedes, el control de accesos con nuestros lectores de códigos de barras, a fin de detectar que personal no autorizado ingrese a zonas restringidas del aeropuerto, facilitando a los colaboradores de aeropuerto el control y auditorías a las identificaciones emitidas en la sede central.

## ■ Simulacros

- ✓ Se continuará con la realización de simulacros generales y parciales en todos los aeropuertos de conformidad a lo establecido por la DGAC así como por INDECI.



## ■ Inspecciones y auditorías internas en AVSEC y SEI

- ✓ Con la finalidad de verificar el cumplimiento de los procedimientos establecidos por AdP y exigidos por la autoridad competente, se realizarán inspecciones y auditorías internas permanentes en el área de seguridad y Salvamento y Extinción de Incendios.

## ■ Sistema de Gestión de la Seguridad Operacional – SMS

- ✓ Despues de la aprobación del manual SMS por parte de la autoridad competente DGAC, este año implementaremos la primera fase, dependiendo de algunas definiciones que están pendientes por parte de ellos.

## ■ Acercamiento con Autoridades

- ✓ Se ha considerado efectuar un acercamiento efectivo con las autoridades, sobre todo con la Dirección Seguridad Aeroportuaria de la Policía Nacional del Perú y así establecer lazos de cooperación en pro de la Seguridad de la Aviación Civil en los diferentes aeropuertos de la Red de AdP.

## Indeci

- En la actualidad ya se tienen 10 aeropuertos con certificación INDECI, están en proceso de la obtención los aeropuertos de Iquitos y Cajamarca, y en renovación el aeropuerto de Tumbes.

	<b>Fecha Expedición</b>	<b>Fecha Renovación</b>	<b>Fecha Caducidad</b>	<b>Años para Renovar</b>
Anta	08/11/2011	No Indica	07/11/2013	1.6
Cajamarca		En Obras		No Aplica Fecha
Chachapoyas	22/11/2011	22/09/2013	21/11/2013	1.7
Chiclayo	27/12/2011	No Indica	26/12/2013	1.8
Iquitos		En Obras		No Aplica Fecha
Pisco	30/05/2011	No Indica	29/05/2013	1.2
Piura	22/02/2012	23/12/2013	21/02/2014	1.9
Pucallpa	07/02/2012	07/12/2013	06/02/2014	1.9
Talara	08/08/2011	08/06/2013	07/08/2013	1.4
Tarapoto	28/02/2012	No Indica	28/02/2013	1.0
Trujillo	10/10/2011	10/08/2013	10/10/2013	1.6
Tumbes	15/03/2010	15/01/2012	15/03/2012	En Renovación



## c.- ASPECTOS COMERCIALES

Negocios no aeronáuticos

Negocios aeronáuticos

## PROYECCIÓN INGRESOS NO REGULADOS



\*Ingresos no regulados 2007 no incluye Chiclayo, Piura, Pisco

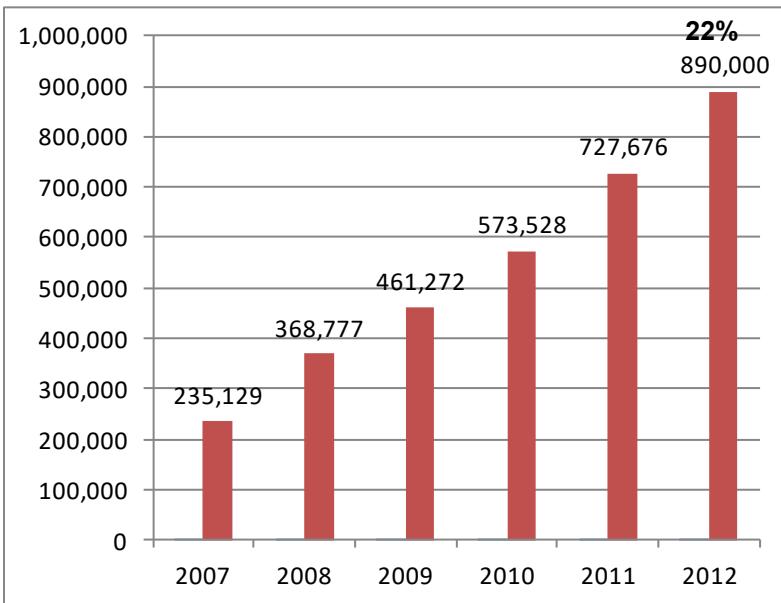
\*\*Ingresos no regulados 2011 aproximado.

\*\*\* Ingresos no regulados 2012 estimado.

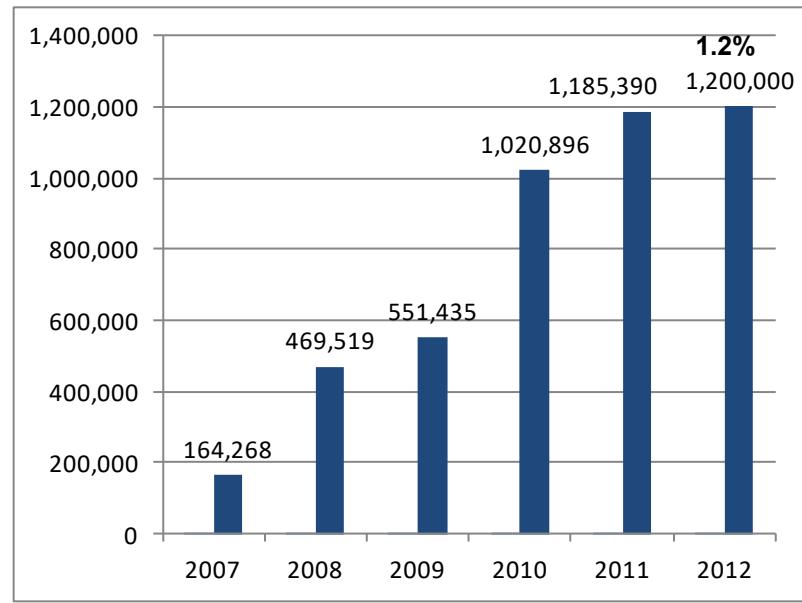
# PROYECCIÓN INGRESOS NO REGULADOS PRINCIPALES RUBROS

Montos expresados en US\$ sin  
IGV

Playa Estacionamiento



Publicidad

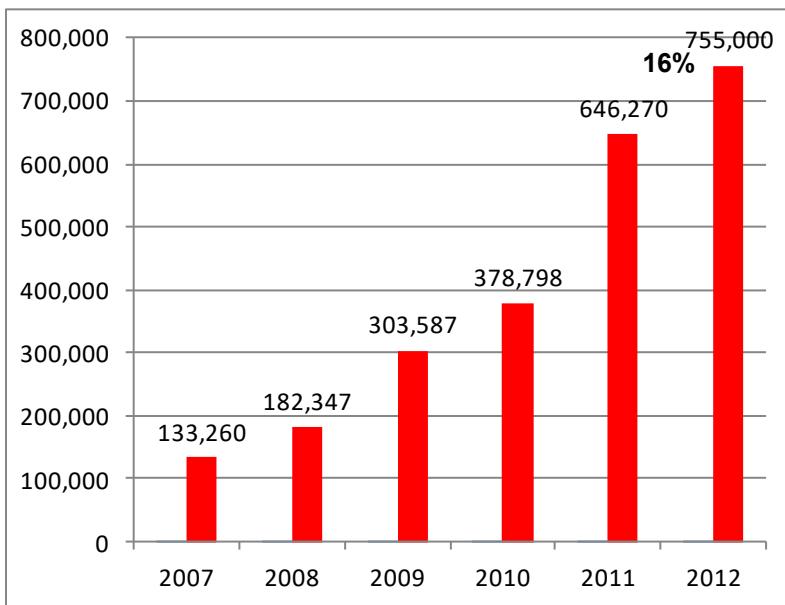


- Ingresos 2011 aproximado.
- Ingresos 2012 estimado.

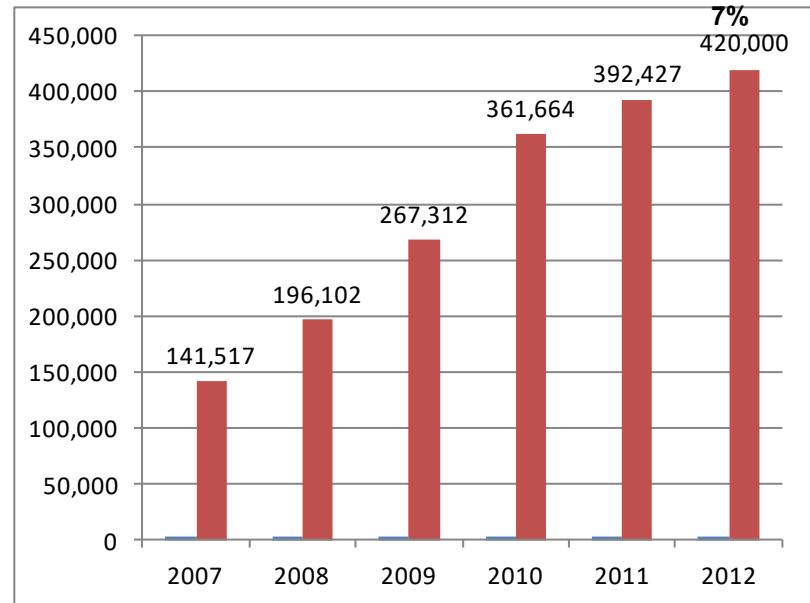
# PROYECCIÓN INGRESOS NO REGULADOS PRINCIPALES RUBROS

Montos expresados en US\$ sin  
IGV

Retail



Alquileres



- Ingresos 2011 aproximado.
- Ingresos 2012 estimado.

## NEGOCIOS NO AERONÁUTICOS

- ▶ Playa de estacionamiento: implementación de sistemas de tranqueras electrónicas zona de carga Iquitos, Chiclayo y planificación de la ampliación de playa de estacionamiento en Trujillo y Pucallpa.



Iquitos



Trujillo



Chiclayo



## NEGOCIOS NO AERONAUTICOS

### ▲ Retail:

- Implementación de productos regionales Crickets en Chiclayo.
- Implementación de Librerías Zeta Bookstore en Piura, Chiclayo, Trujillo, Cajamarca, Iquitos, Tarapoto, Pucallpa.
- Implementación de máquinas dispensadoras Pepsico en Tumbes, Piura, Chiclayo, Trujillo, Cajamarca, Iquitos, Tarapoto, Pucallpa.
- Ingreso de BCP y Scotiabank a Tumbes, Pucallpa y Tarapoto.
- Evaluación y desarrollo del formato módulos “express”.



Crickets



Zeta Bookstore



San José Rent a Car

17/11/2012 17:32



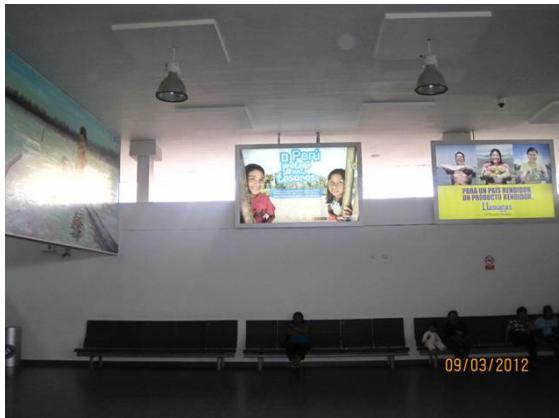
## NEGOCIOS NO AERONAUTICOS

### ► Publicidad:

- Continuar con el impulso y desarrollo de la cartera de anunciantes de marcas medianas y pequeñas que consoliden los ingresos no regulados del rubro.
- Desarrollar el mercado de anunciantes que buscan promocionar y comunicar sus productos o servicios a través de campañas o periodos cortos
- Continuar con el desarrollo de anunciantes que desarrollan actividades promocionales en los aeropuertos que permiten a las marcas exhibir y dar a conocer sus productos o servicios.

### ► Apoyo social:

- Lanzamiento de campaña en Iquitos, en asociación con MINCETUR y UNICEF, contra la trata de niños, utilizando para ello espacios publicitarios dentro del terminal y volantes.





# NEGOCIOS AERONAUTICOS

## ■ Infraestructura y equipamiento

- Planificar los proyectos de nuevos terminales de los aeropuertos de Piura y Chiclayo.

## ■ Promoción de aeropuertos

- Impulsar el desarrollo de nuevas rutas domésticas que vienen siendo evaluadas tales como Peruvian Airlines Chiclayo y Trujillo, Taca Cajamarca, LC Perú Pisco, Chachapoyas. Promover el desarrollo de nuevas rutas internacionales que tengan como destino Iquitos y Chiclayo
- Continuar impulsando el desarrollo de la nueva ruta Pisco unida al círculo turístico del sur: Cusco, Arequipa, Juliaca y Puerto Maldonado.
- Continuar promoviendo con las líneas aéreas domésticas las rutas Talara y Chachapoyas con la tarifa única anual de US\$100.00 sin IGV.



## d.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS - FINANCIEROS

Para el 2012, el enfoque de las actividades financieras se centrará en:

1.- Negociación de la Estructuración Financiera para obtener los fondos para poder ejecutar en el presente año:

1.1.- Plan de Mantenimiento Periódico: S/ 40MM

1.2.- Plan de Mitigación y Remediación de Pasivos Ambientales: S/ 20MM

2.- Adecuada administración del contrato de Mediano Plazo para administrar los desembolsos relacionados con Pisco.

3.- Negociar Term Sheet del Financiamiento de las Obras del Lado Aire.