

TERMINALES PORTUARIOS EUROANDINOS PAITA



PLAN COMERCIAL 2012

Carlos Merino

Gerente General

Somos un consorcio formado por empresas portuguesas y peruanas de alto prestigio, unidas con el fin de generar valor y desarrollo invirtiendo en el Terminal Portuario de Paita.



- ✓ **Tertir-Terminais de Portugal**, Socio Estratégico, empresa perteneciente al **Grupo Mota-Engil**, con inversiones portuarias en Lisboa, Leixoes, Aveiro y Setúbal (Portugal) así como en Asia y África.



- ✓ **Translei S.A.**, empresa constructora peruana fundada en setiembre de 1986 teniendo en la actualidad como accionista único al mayor grupo constructor de Portugal, **el Grupo Mota-Engil**.



- ✓ **Cosmos Agencia Marítima S.A.C.**, empresa peruana fundada en junio de 1972 con el propósito de brindar los servicios de agenciamiento marítimo y manipuleo de carga a los buques que arriben a puertos peruanos. Son 37 años de experiencia en el sector portuario realizando operaciones en los principales puertos del litoral nacional.

INFRAESTRUCTURA

El terminal actual consiste de un muelle espigón de unos 365 metros de longitud y 36 metros de ancho, además de una zona portuaria adyacente en tierra para el almacenamiento temporal de carga y otras actividades portuarias.

MUELLE		
Amarradero	Longitud	Calado
1A	200 metros	10 metros
1B	200 metros	10 metros
1C	165 metros	7.6 metros
1D	165 metros	8.8 metros
Lancha de Vigilancia "Piquero"		
Tomas Reefer: 420 Tomas		

TERMINAL	
Zona	Área
Patio de Contenedores	17,600 m ²
Almacén Nº 1	1,822 m ²
Almacén Nº 2	742 m ²
Almacén Nº 3	761 m ²
Anexo Nº 1	1,460 m ²
Anexo Nº 2	7,560 m ²

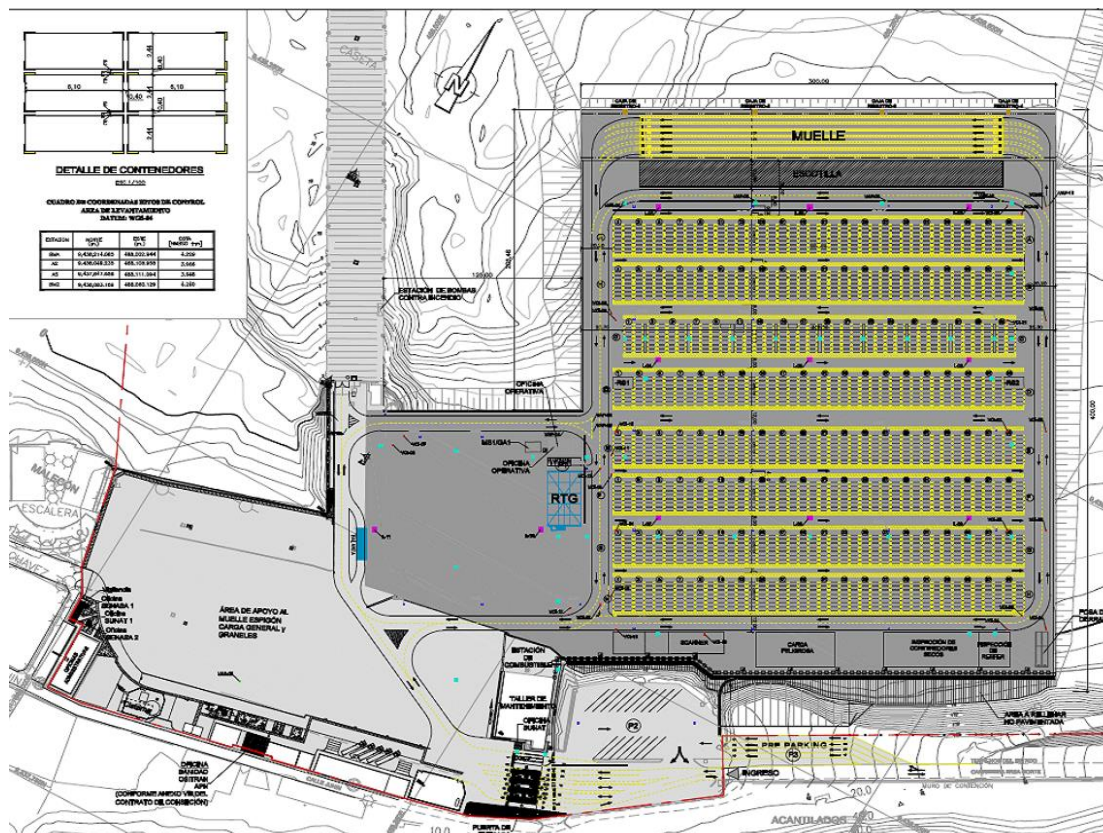




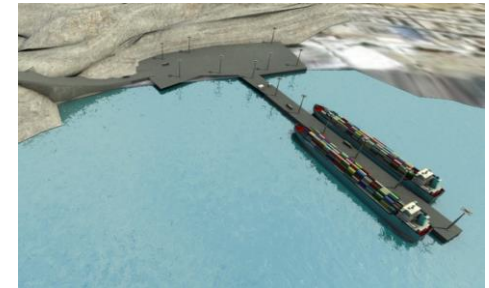
Desarrollo Portuario: El Futuro de Paita



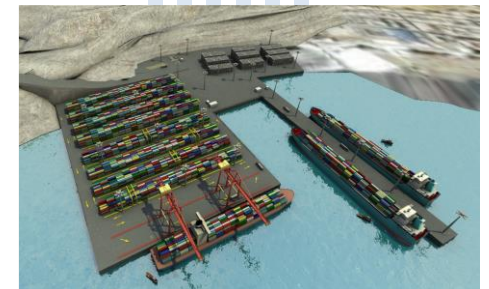
- Las obras de la Etapa 1 a inicios del 2012. Asciende a USD 123 Millones + IGV



Infraestructura existente



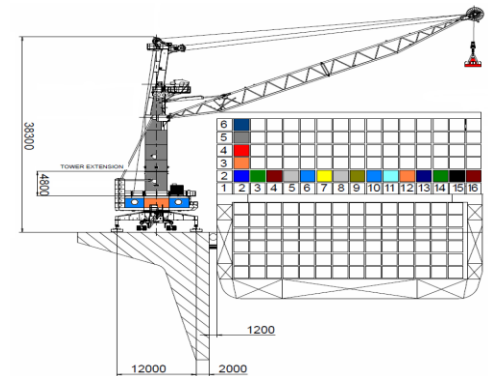
Infraestructura planificada



- Calado de 10 mts a 12.5 mts
- 2 Grúas Móviles
- La implementación comenzará en el 1er trimestre del 2012



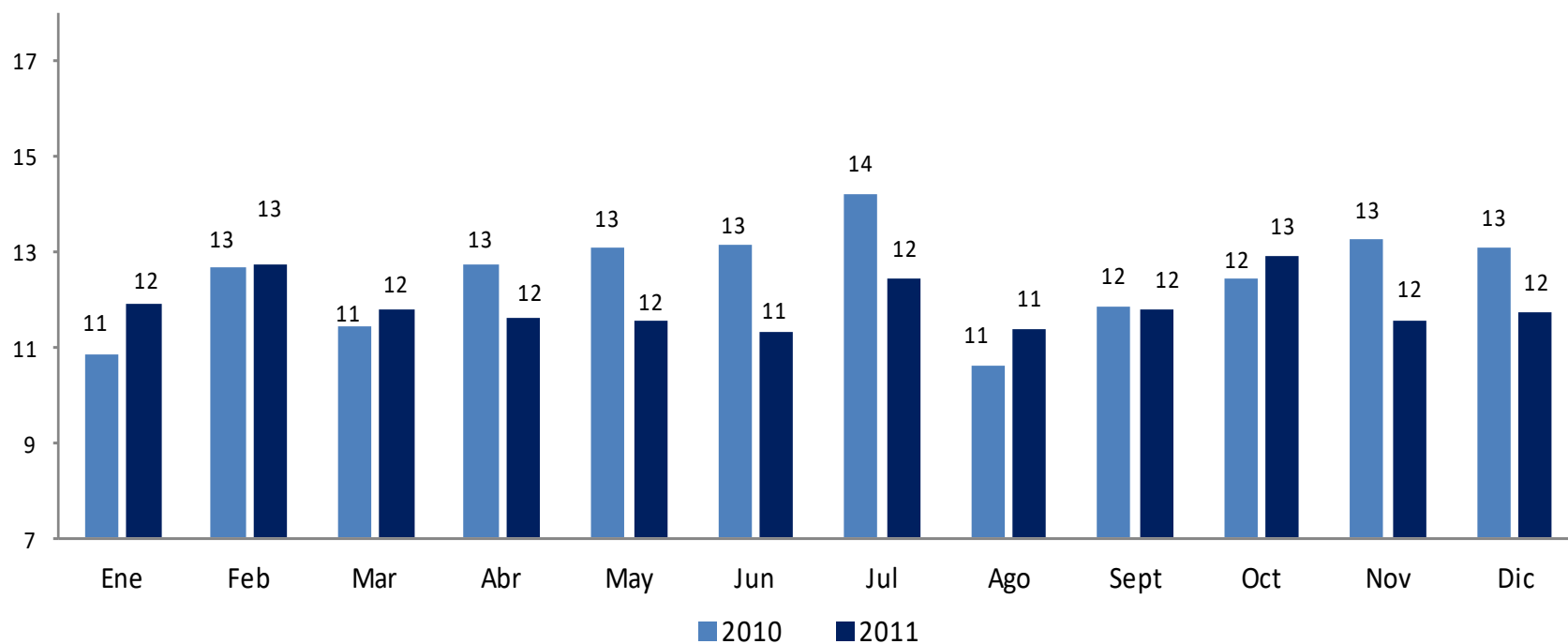
16 Filas / Altura 6 cnt / Cap. 30 ton.



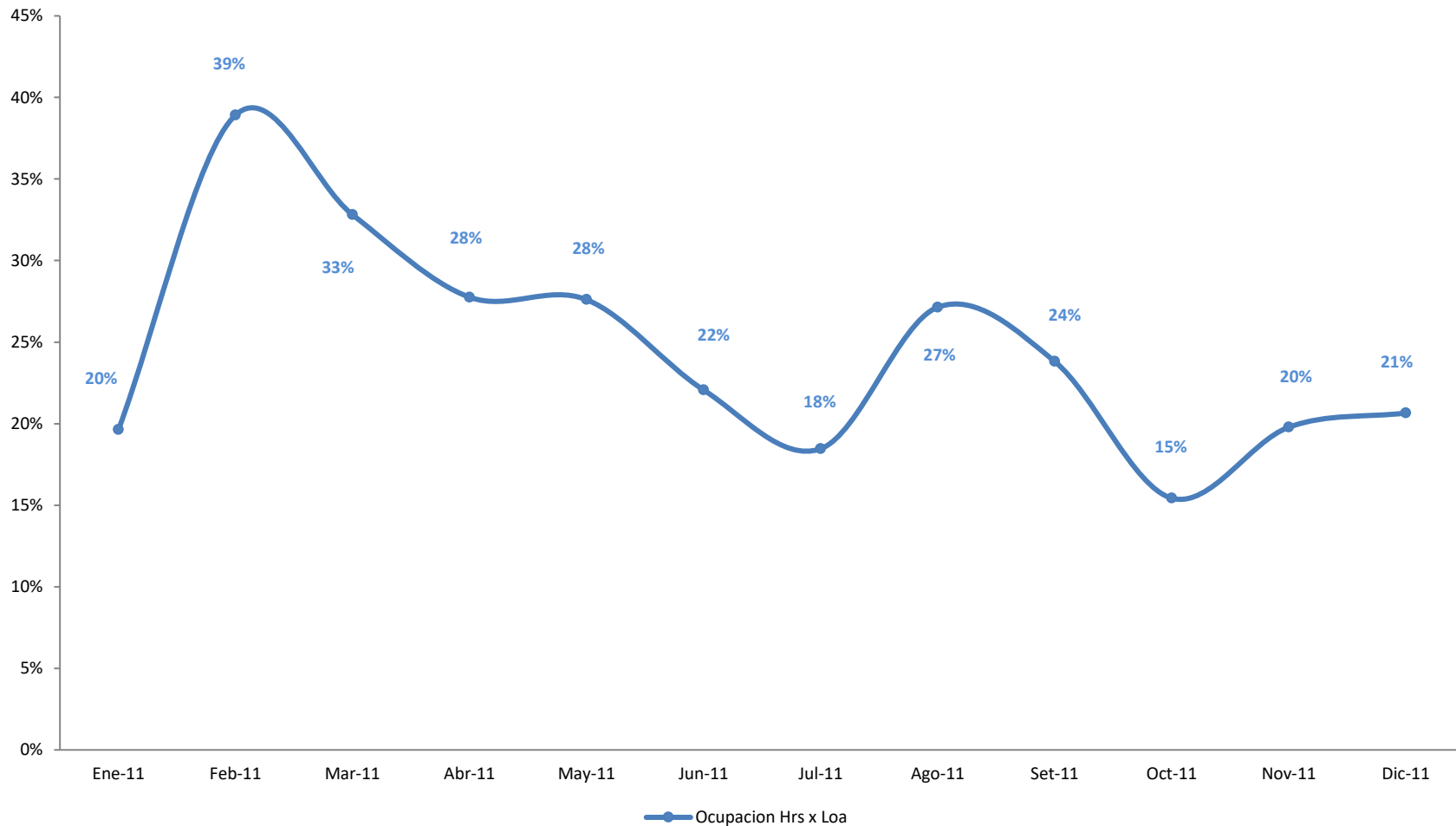


Análisis del Mercado

Productividad Bruta Full Container (Mov. / Hora)

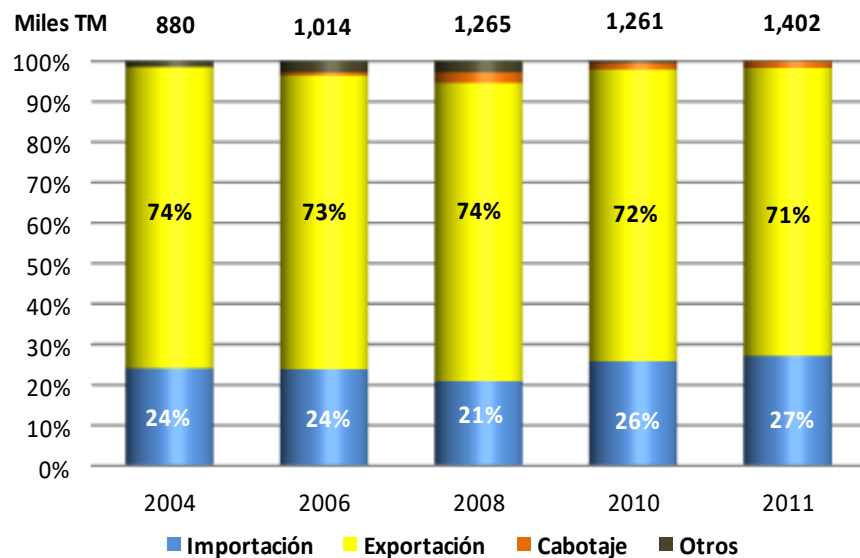


Ocupación de Amarradero (%)

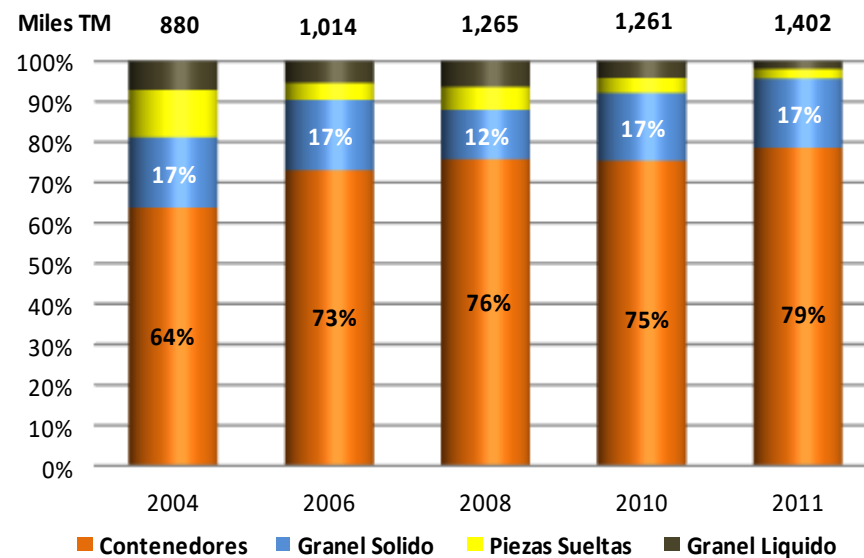


Carga Total Movilizada por Paita Según Tipo de Operación y Carga

Carga Total Movilizada : Tipo de Operación

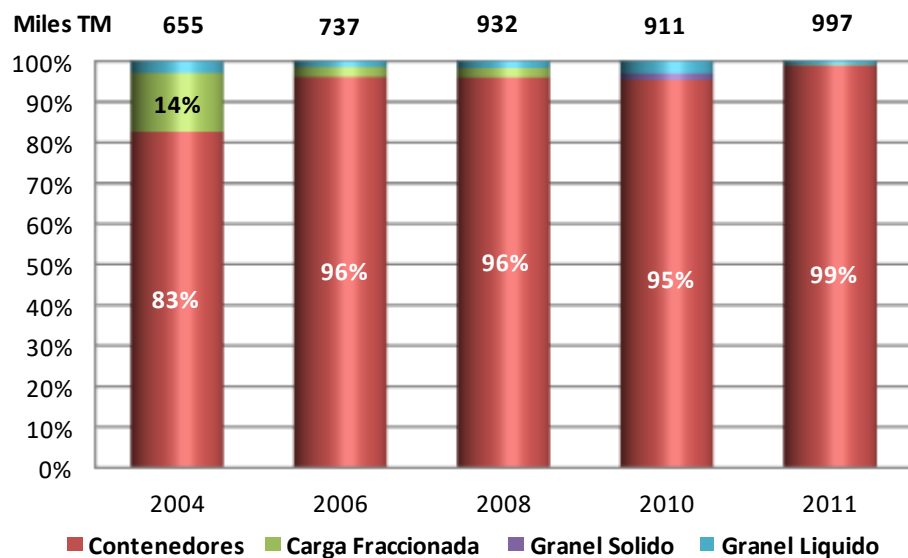


Carga Total Movilizada : Tipo de Carga

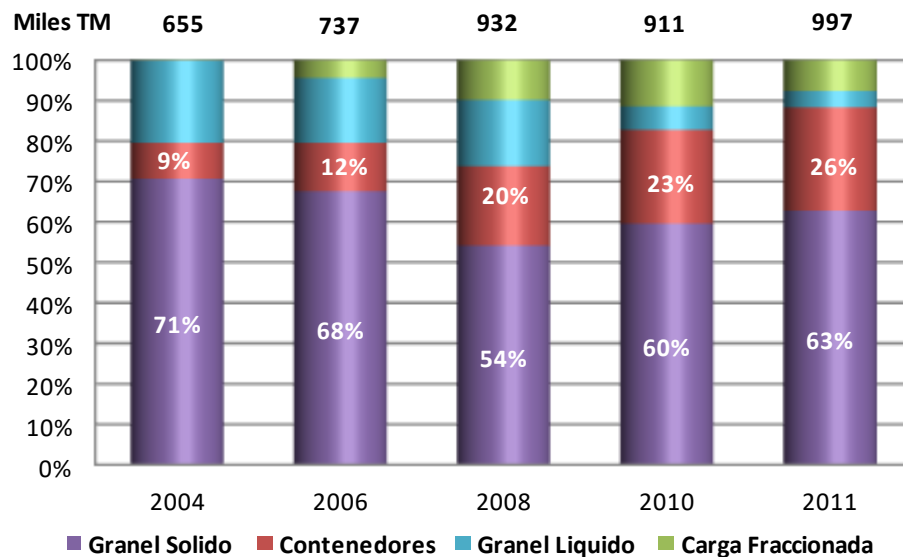


Carga Total Movilizada por Paita Exportación / Importación

Exportación según Tipo de Carga



Importación según Tipo de Carga

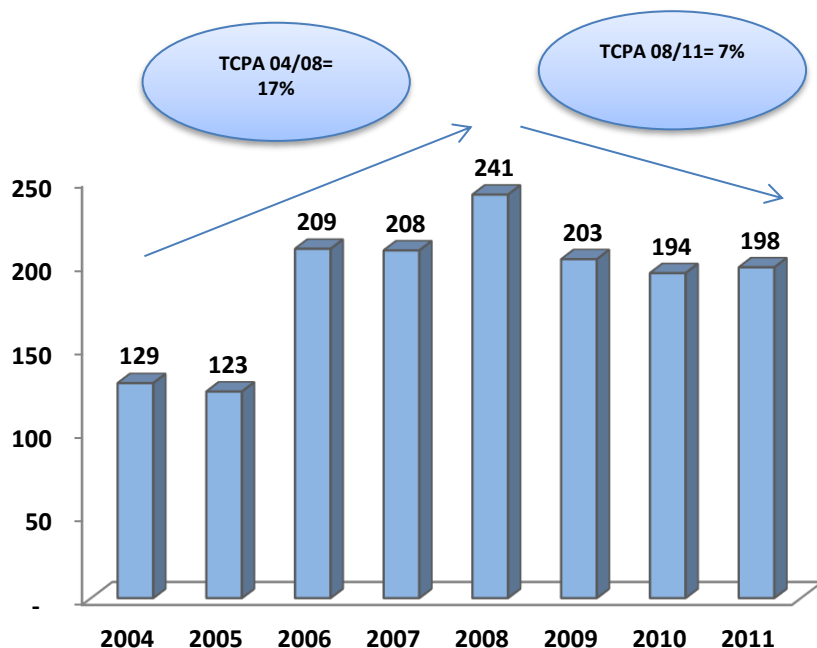


Exportación: Principales productos 2010/2011

Tipo	Producto	Carga 2010 (Miles de TM)	% Total de Expo 2010	Carga 2011 (Miles de TM)	% Total de Expo 2011	Principales Clientes 2011	Tipo de Carga 2011
Hidrobiológicos	Pota 	194.32	21%	197.79	20% 	▪ CNC ▪ Proanco ▪ Pacific Freezing	Contenedores Reefers
	Harina de Pescado 	71.86	8%	92.56	9% 	▪ Copeinca ▪ Pesq. Hayduk ▪ Tasa	Contenedores
	Aceite de Pescado 	36.02	4%	27.08	3% 	▪ Alicorp ▪ Austral ▪ Pesq. Hayduk	Contenedores (67%) Granel (33%)
Agroindustria	Banano 	110.48	12%	124.61	12% 	▪ Copdeban ▪ Cepibo	Contenedores Reefers
	Café 	110.95	12%	125.91	13% 	▪ Perales Huancaruna ▪ Comercio & Cia.	Contenedores
	Mango 	102.82	11%	115.18	12% 	▪ Sunshine Export ▪ Camposol ▪ Broom Peru	Contenedores Reefers
	Conserva Pimiento 	43.09	5%	45.04	5% 	▪ Gandules ▪ Eco Acuicola ▪ Agroindustrias AIB	Contenedores
	Uva 	27.97	3%	52.46	5% 	▪ El Pedregal ▪ Eco Acuicola ▪ Camposol	Contenedores Reefers
Subtotal		697.52	80%	780.63	78%		
Otros		212.98	20%	216.62	22%		
Total		910.55	100 %	997.25	100 %		



Exportación de Pota por el TP Paita



La pota, con una tasa de crecimiento de 17% durante el periodo 2004-2008, presento una baja considerable durante el 2009/2010 debido a causas desfavorables climatológicas y oceanográficas consecuencia del Fenómeno de la Niña. Sin embargo en el 2011, el volumen exportado aumento 2% con respecto al 2010.

Respecto a los productos hidrobiológicos, principalmente se transforman y exportan como producto congelado o en conserva, y la zona de extracción y transformación es principalmente desarrollada en el hinterland del puerto.

		2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Desembarque de Anchoveta 	Nacional	8,811	8,629	5,884	6,071	6,116	5,828	3,331	5,500
	Piura	1,077	665	359	593	490	311	191	374
	%	12%	8%	6%	10%	8%	5%	6%	7%
Producción de Harina de Pescado 	Nacional	1,972	1,931	1,342	1,387	1,408	1,348	786	1,472
	Piura	244	156	81	135	113	74	46	89
	%	12%	8%	6%	10%	8%	8%	6%	6%
Producción de Aceite de Pescado 	Nacional	350	290	280	308	296	282	173	313
	Piura	38	25	26	26	17	15	13	19
	%	11%	9%	9%	8%	6%	5%	8%	6%
Exportaciones por el TP Paíta	Harina	236	167	125	86	168	109	72	93
	% Producción	97%	107%	154%	64%	149%	147%	156%	104%
	Aceite	20	16	24	18	27	13	36	27
	% Producción	53%	64%	92%	69%	159%	88%	269%	142%

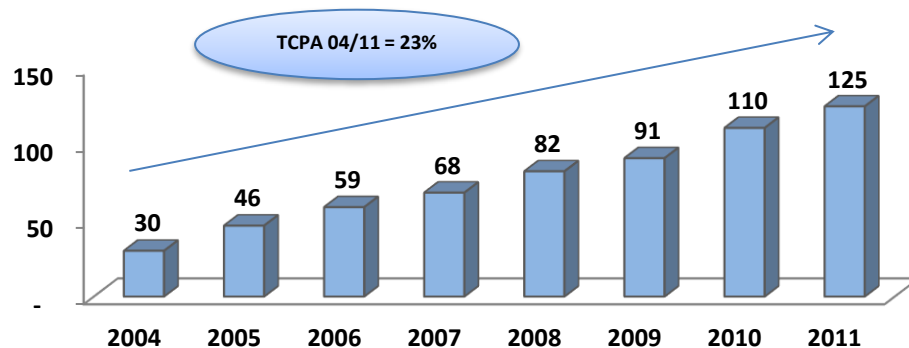


Principales Exportadores de Harina de Pescado del TP Paíta 2011		
Cliente	TM	%
Copeinca	15,396	17%
Pesquera Hayduk	14,086	15%
Tasa	12,474	13%
Austral Group	11,405	12%
Otros	39,201	42%
Total	92,563	

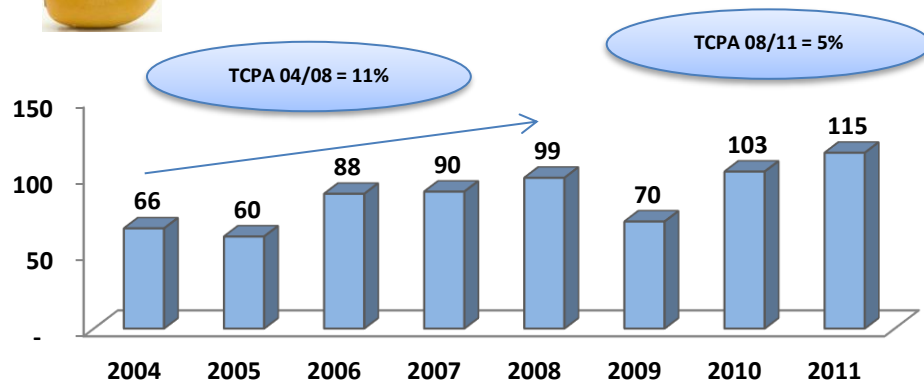
Principales Exportadores de Aceite de Pescado del TP Paíta 2011		
Cliente	TM	%
Alicorp	15,925	88%
Austral Group	1,606	9%
Pesquera Hayduk	259	1%
Nutrifish	155	1%
Otros	145	1%
Total	18,090	



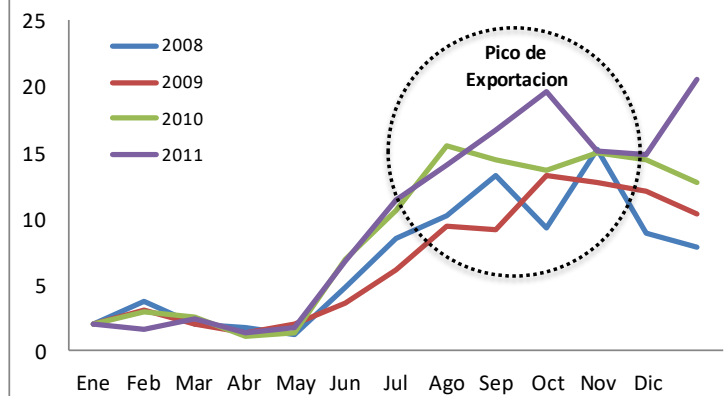
Exportación de Banano por el TP Paita



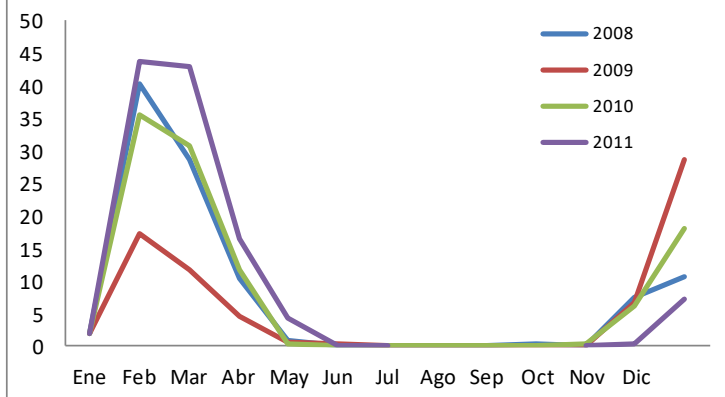
Exportación de Mango por el TP Paita



Estacionalidad de las Exportaciones de Cafe (Miles de TM)



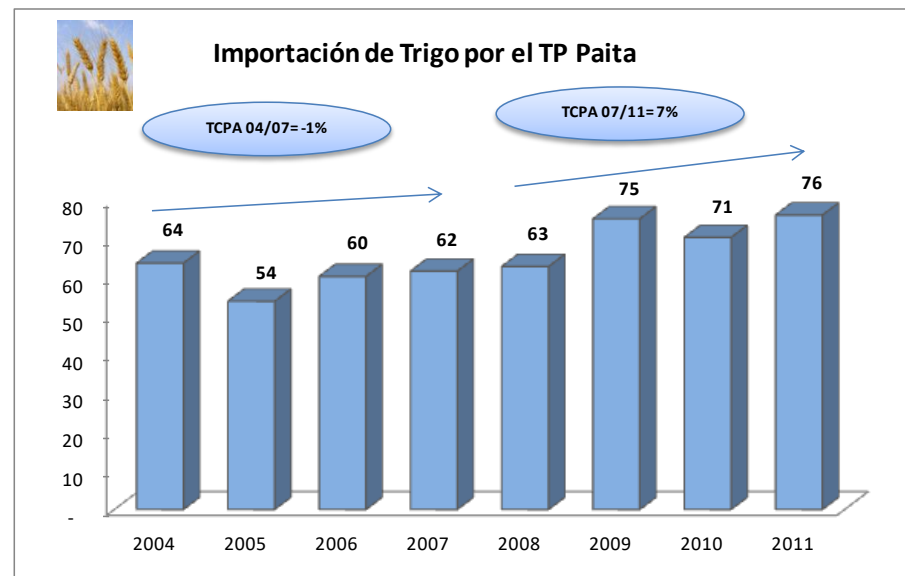
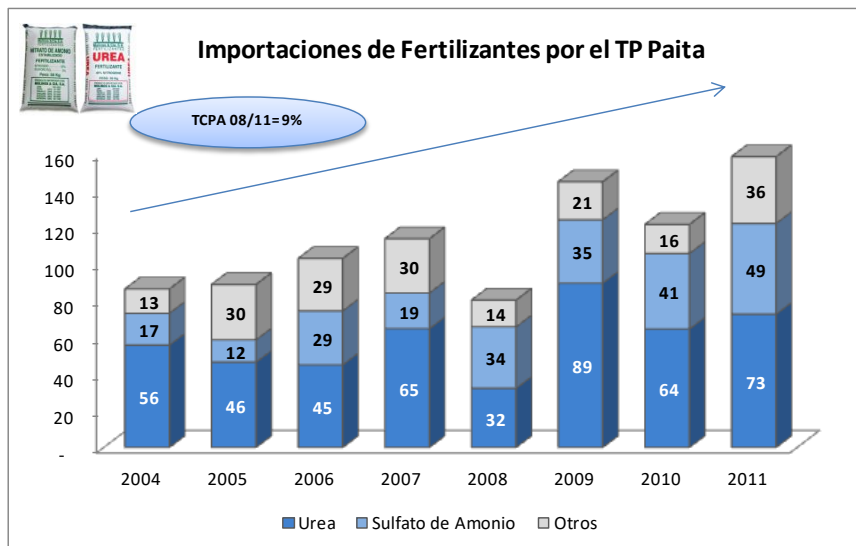
Estacionalidad de las Exportaciones de Mango (Miles de TM)



Importación: Principales productos 2010/2011

Tipo	Producto	Carga 2010 (Miles de TM)	% Total de Expo 2010	Carga 2011 (Miles de TM)	% Total de Expo 2011	Principales Clientes 2011	Tipo de Carga 2011
Granos	Trigo 	70.51	22%	76.30	20%	▪ Molinera Inca	Granel sólido
Fertilizantes	Urea 	64.49	20%	72.56	19%	▪ Molinos & Cía. ▪ Inkafert ▪ ADM Andina Perú	Granel Sólido
	Sulfato de Amonio 	41.14	13%	49.46	13%	▪ Molinos & Cía. ▪ Corporación Misti ▪ Gavilón Perú	Granel Sólido
	Fosfato Diamónico 	4.45	1%	5.08	1%	▪ Molinos & Cía. ▪ Corporación Misti	Granel Sólido
Fraccionada	Tubería 	30.83	9%	21.71	7%	▪ Savia ▪ Olympic	Carga Fraccionada
Industria	Aceite de Soya 	14.96	5%	12.47	3%	▪ UCISA	Granel Líquido
Subtotal		226.38	75%	237.58	63%		
Otros		98.89	23%	143.53	37%		
Total		325.28	100 %	381.11	100%		

Importación: Principales productos 2004/2011

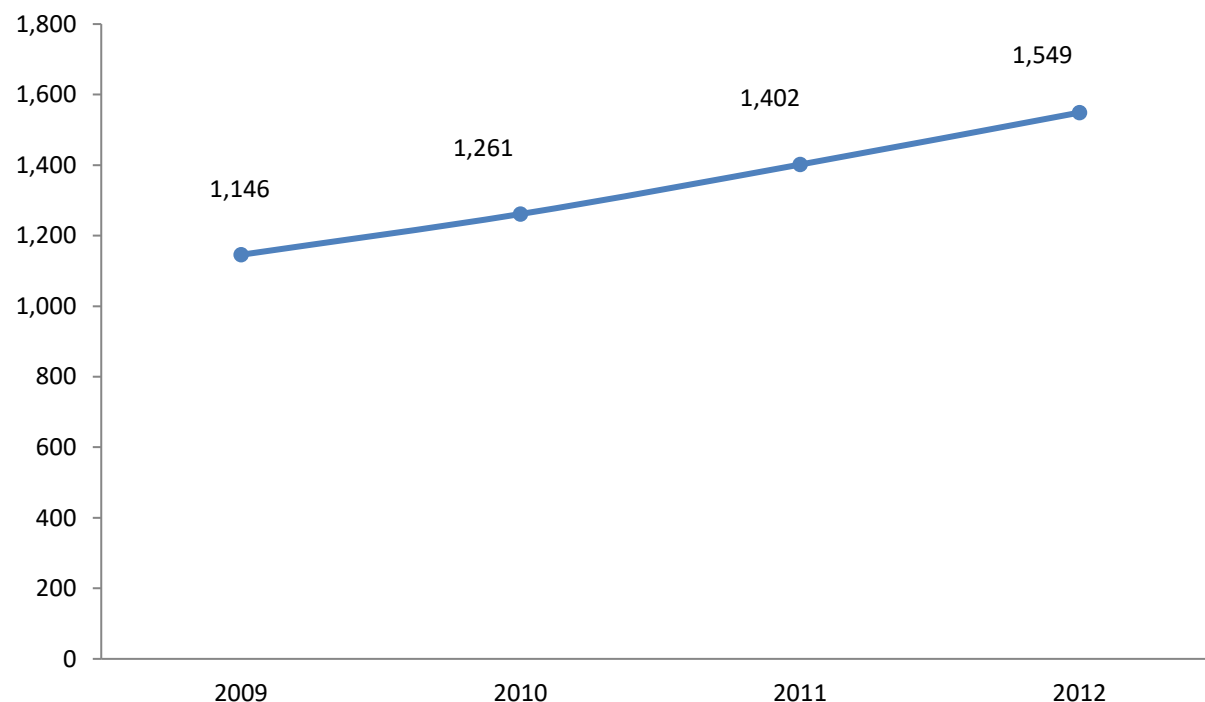




Proyecciones Comerciales

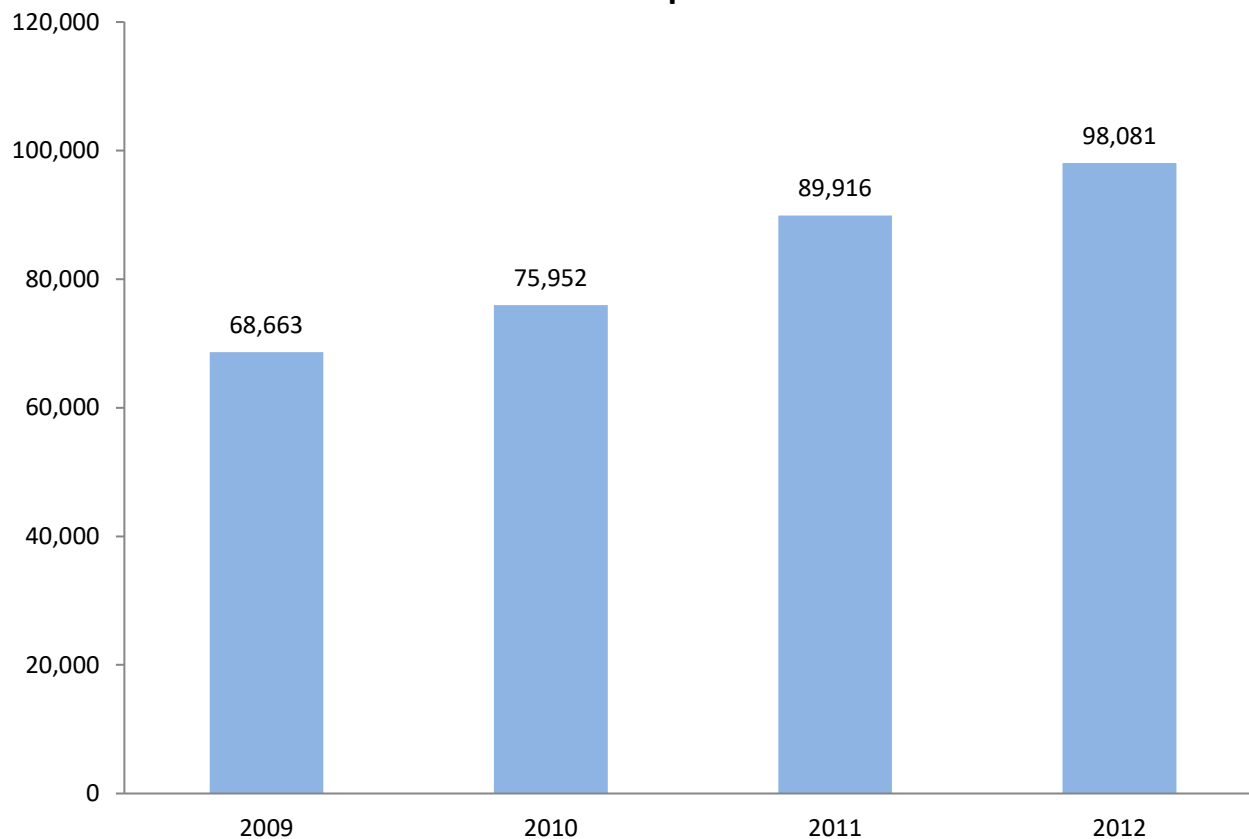
Evolución del Trafico por el TP Paita (TM)

Miles de TM



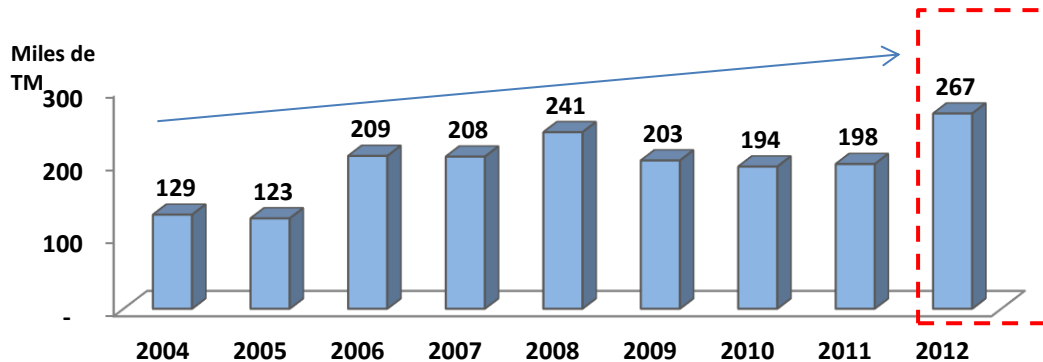
- La tendencia en los que va en los ultimos 3 años y proyeccion de este año, va de manera ascendiente. Aqui un detalle en miles de TM del total de la carga que se exporta en el Puerto de Paita

Evolución de Contenedores por el TP Paita



- El detalle en total de contenedores de los años 2009 incluyendo lo proyectado este 2012, el que también viene ascendiendo.

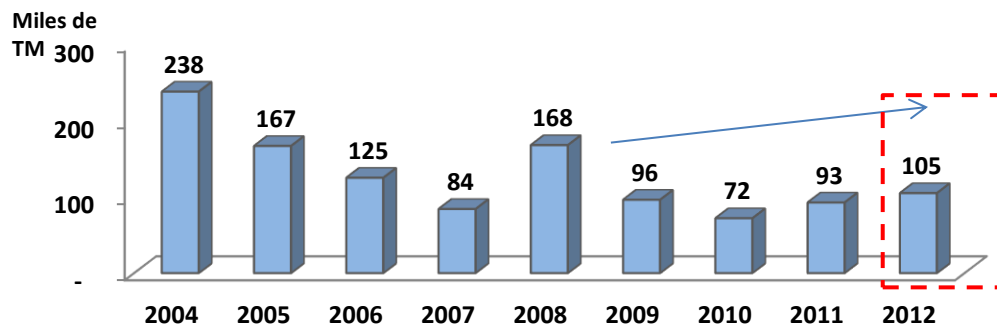
Proyeccion de Exportacion de Pota al 2012



POTA / HIDROBIOLOGICOS

- Se espera que en 2012 se recupere los niveles de exportación de pota (267 mil TM /año)
- Por Paita se exporta el 47% del desembarque de pota a nivel nacional.

Proyeccion de Exportacion de Harina de Pescado al 2012

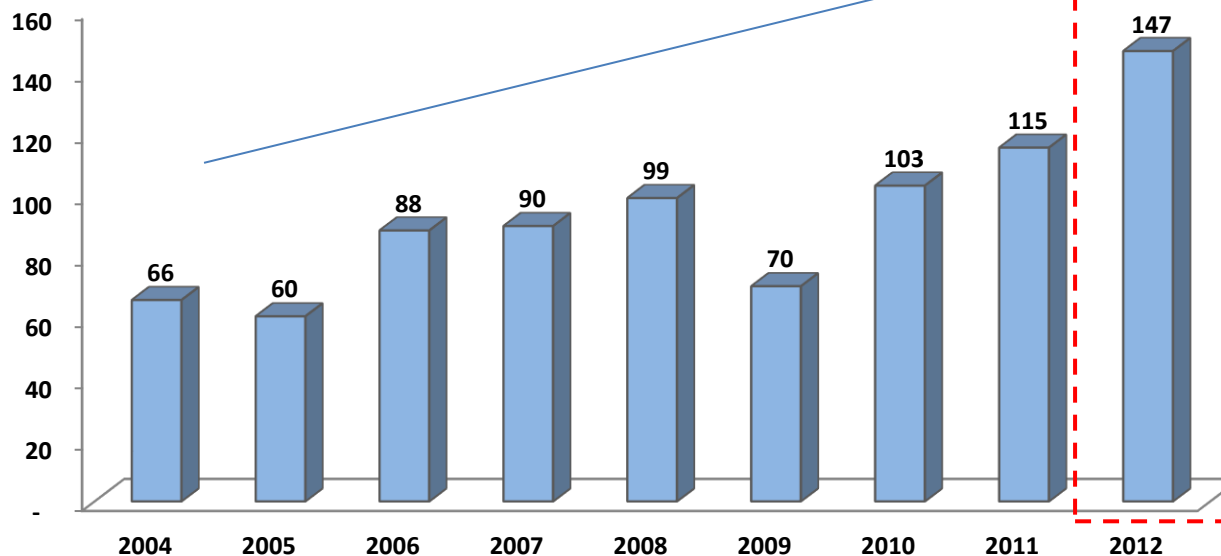


HARINA DE PESCADO

- Se espera que en 2012 se recupere los niveles de exportación de pota (105 mil TM /año)

Proyeccion de Exportacion de Mango al 2012

Miles de TM



MANGO

- Producto estacional (Nov. - Mar)
- Por Paita se exporta el 30% de lo producido en la ZI.

Líneas
Navieras



CERTIFICACIONES

CERTIFICACIONES

Código PBIP: Protección de Buques e Instalaciones Portuarias

TPE certifica bajo estos estándares internacionales mandatorios de la Organización Marítima Internacional (OMI) y regulados en Perú por la Autoridad Portuaria Nacional (APN), con la cual se garantiza la seguridad del transporte marítimo, de las instalación portuarias y de sus zonas de influencia.

Instalación Portuaria Segura

Reforzamiento de la seguridad portuaria para carga y personas, en tierra y mar, con el objetivo de tener mayor control del puerto y evitar actividades ilícitas.

Instalación Portuaria Especial

Esta certificación nos permite el correcto manejo de mercancías peligrosas como por ejemplo químicos, hidrocarburos entre otros.

Certificación BASC,

Esta certificación garantiza el manejo adecuado de cargas con destino a EE. UU. y otros países para un comercio seguro



NORMAS ISO 9001:2008 14001:2004 Y OHSAS 18001:2007

Certificación ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 Y OHSAS 18001:2007

- Se esta trabajando con el servicio de Consultoría de Cesmec Buerau Veritas para la Implementación del Sistema Integrado de Gestión (SIG) de Calidad, Ambiente, Seguridad y Salud Ocupacional y la obtención de la certificación de la norma ISO 9001:2008; 14001:2004 Y OHSAS 18001:2007.
- Ello conllevará al aumento de la productividad que se alcanza tras la evaluación inicial y la consiguiente mejora de los procesos que se producen durante su implementación, así como también de la mejora en la capacitación y calificación de los empleados. Al disponer de mejor documentación o de un control de los procesos
- Así también tiene el propósito de apoyar la aplicación de un plan de manejo ambiental en cualquier organización del sector público o privado



Medio Ambiente y Seguridad

En cuanto a las practicas y simulacros se llevan de acuerdo al:

Programa Anual de Actividades de seguridad cuyo objetivo es preparar al personal para responder a diversas emergencias, por ejemplo en caso de incendios en mar, incendios en tierra, sismos y tsunamis, practicas de primeros auxilios y practicas con equipos contra incendio y con equipo protector para mercancías peligrosas.



Objetivos Estratégicos de Seguridad 2012

Código PBIP: Protección de Buques e Instalaciones Portuarias

Implementar el Sistema Electrónico de control de accesos en las instalaciones. Cumplir con el Programa Anual de Actividades de Protección

Instalación Portuaria Especial

Mejorar la operatividad del Sistema contra incendio y las habilidades del personal para responder en caso de siniestros entre otros. Establecer convenios de ayuda y cooperación mutua con entidades de apoyo externo. Cumplir con el Programa de Monitoreo ambiental (calidad de agua y nivel de ruidos): Realizar Taller de Socios con los responsables de HSSE (Health Safety Security And Environment) de los contratistas de TPE. Lograr una eficiente gestión de residuos por parte del personal de TPE y sus contratistas. Cumplir con el Programa de Monitoreo ambiental (calidad de agua y nivel de ruidos)

Certificación BASC

Impulsar y liderar las actividades y directivas del Comité BASC Paita.
Elaborar línea de base como diagnóstico del estado de Salud y Seguridad en el trabajo (Ley Nº 29783 y RM 312-2011-MINSA). Minimizar el numero de Accidentes e Incidentes vía la prevención. Capacitar al personal propio y contratistas.



Responsabilidad Social



Responsabilidad Social – TPE.

1. Educación



1,000 Escolares beneficiados.

2. Salud



37 AA.HH. Beneficiados con campañas contra en dengue.

3. Medio Ambiente



21 Campañas de limpieza de la playa realizadas el 2011.

4. Nutrición



300. Raciones de leche de soya diarias entregadas.

5. Desarrollo de Capacidades



30 Jóvenes y niños con habilidades especiales capacitados.

6. Deporte y Cultura



Apoyo para participación en competencias locales, nacionales e internacionales.



Asociación Civil Fondo Social
Terminal Portuario de Paita



1. Leer Para Crecer

- **Objetivo:** Mejorar el desempeño pedagógico en el área de lecto-escritura de los docentes de educación primaria, beneficiando directamente a la comunidad educativa: alumnos, autoridades escolares, padres de familia.
- **Todas** las II.EE primarias de Paita baja y Paita alta se verán beneficiadas por el programa, esto implica a más de **7,600** escolares y más de **240** docentes.
- El programa durará 03 años (2012-2014) y ya se inicio con la aplicación de una prueba de entrada a los alumnos beneficiarios.



Convenio firmado entre:



Asociación Civil Fondo Social
Terminal Portuario de Paita



EMPRESARIOS X LA
EDUCACIÓN



UNIVERSIDAD PERUANA
CAYETANO HEREDIA

Facultad de Educación



2. Programa de Desarrollo de Infraestructura para PRONOEI

- **Objetivo:** Dotar de nuevos ambientes e implementar obras de mejoramiento de infraestructura en los locales de los Programas No Escolarizados de Educación Inicial - PRONOEI en Paita, para crear condiciones que faciliten el desenvolvimiento educativo de promotoras y niños.
- **Beneficiarios:** 20 pronoeis (20 animadoras y niños de 3 a 5 años alumnos de los pronoeis)
- **Meta:** Construcción de **07 nuevos** pronoeis y **mejoramiento de la infraestructura de 13** pronoeis de Paita.

Situación actual de los pronoeis priorizados por el Fondo Social

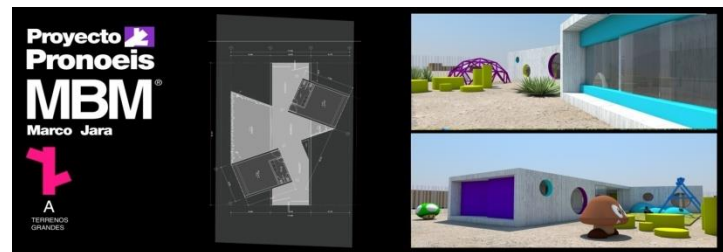


Maria del Collado de Valer – Paita Alta



Un pedacito de Cielo – Paita Alta

Diseño de los Pronoeis a Construir con el Fondo Social





TERMINALES PORTUARIOS EUROANDINOS – TPE PAITA