



PUERTO DE PARACAS

Pieza clave en la cadena logística del
Comercio Exterior del Sur del Perú

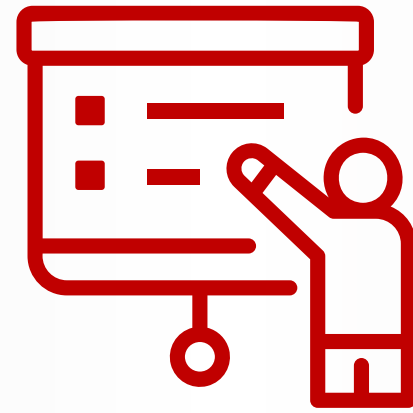
PLAN DE NEGOCIOS 2026
TPGSM



CONTENIDOS DEL PLAN DE NEGOCIOS

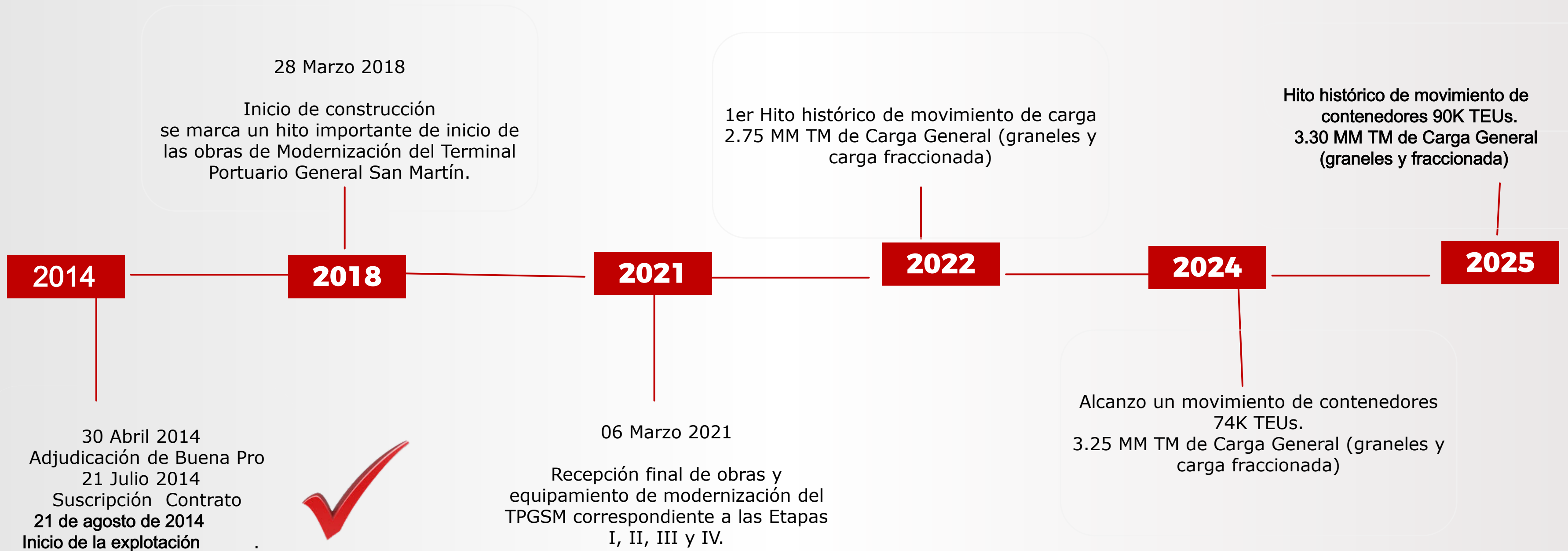


- i. INTRODUCCIÓN.
- i. ASPECTOS GENERALES DE LA INFRAESTRUCTURA CONCESIONADA.
- i. RESUMEN EJECUTIVO. PRINCIPALES INDICADORES Y METAS ALCANZADAS AL AÑO 2025.
- i. OBJETIVOS Y AGENDA DE TRABAJO PARA EL AÑO 2026.
- i. CONCLUSIONES.



I. INTRODUCCIÓN

Hitos de la concesión



ACCIONISTAS



50 AÑOS DE EXPERIENCIA



UBICACIÓN & HINTERLAND

DISTANCIA	
PISCO	35 KM
CHINCHA	75 KM
ICA	85 KM
CAÑETE	125 KM
NAZCA	230 KM
HUANCAVELICA	300 KM
AYACUCHO	380 KM
AREQUIPA	750 KM
TACNA	950 KM





II. ASPECTOS GENERALES DE LA INFRAESTRUCTURA CONCESIONADA

Muelle : 700 metros

Dragado : En 350m, 11.5 m ; en 350m 13.5m

Amarraderos multipropósito :
Capacidad: 8,000 a 13,000 TEUs
DWT: 130,000 Tm
Desplazamiento: 150,000 Tm
Largo x ancho: 340m x 48.20m

Patios de almacenamiento : 04 Ha. para carga de contenedores y 5.25 Ha. para carga general.

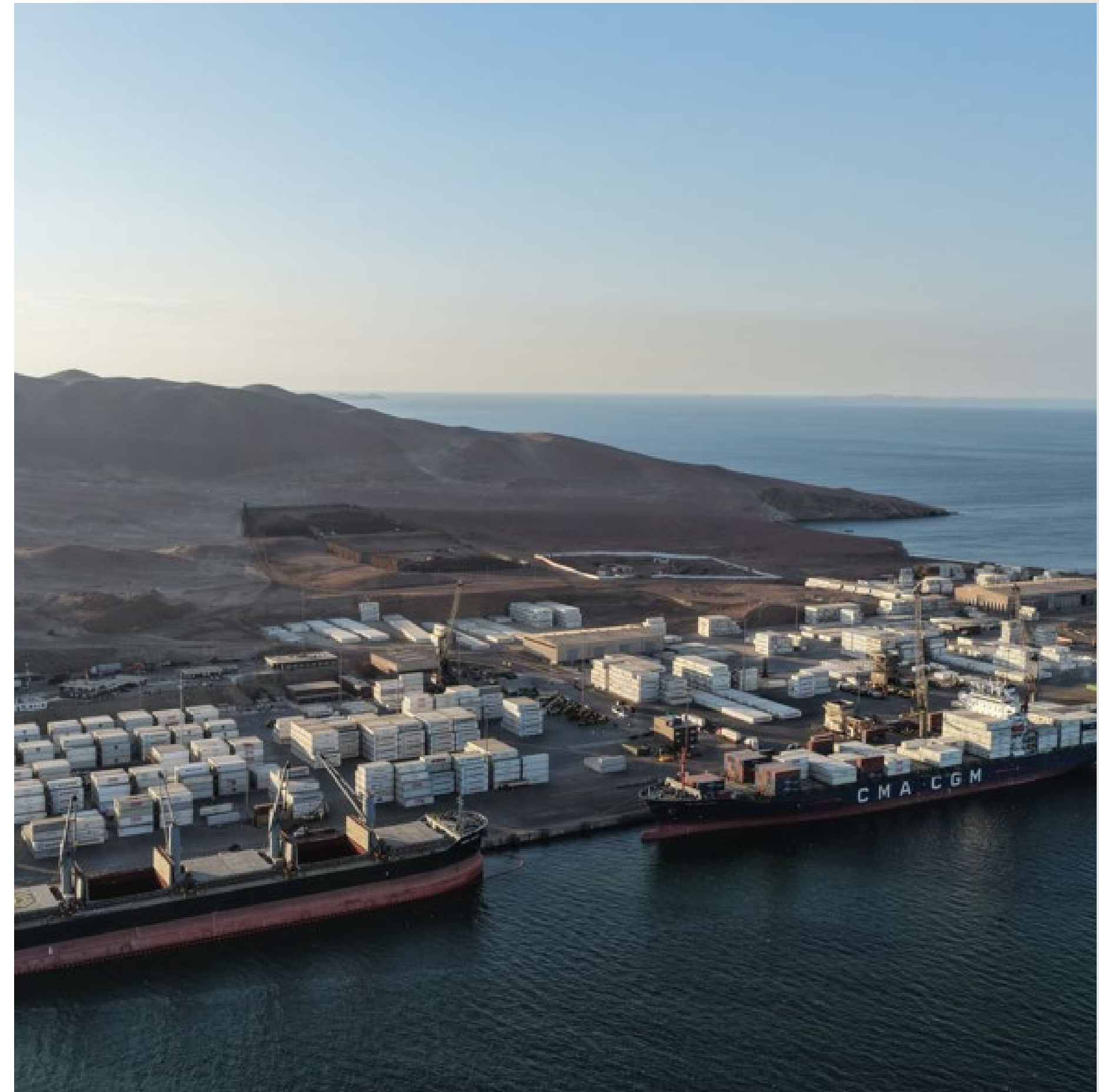
Interconexión eléctrica 29 Kv .

Antepuerto : 01 Ha.

Almacenes : 6,000 m2 para graneles y 3,000 m2 para carga general.

Balanzas : 06 balanzas plataforma de 80 tn.

Infraestructura de apoyo : Taller de mantenimiento, Edificio de operaciones, administrativo, comedor y Oficinas para entidades públicas.

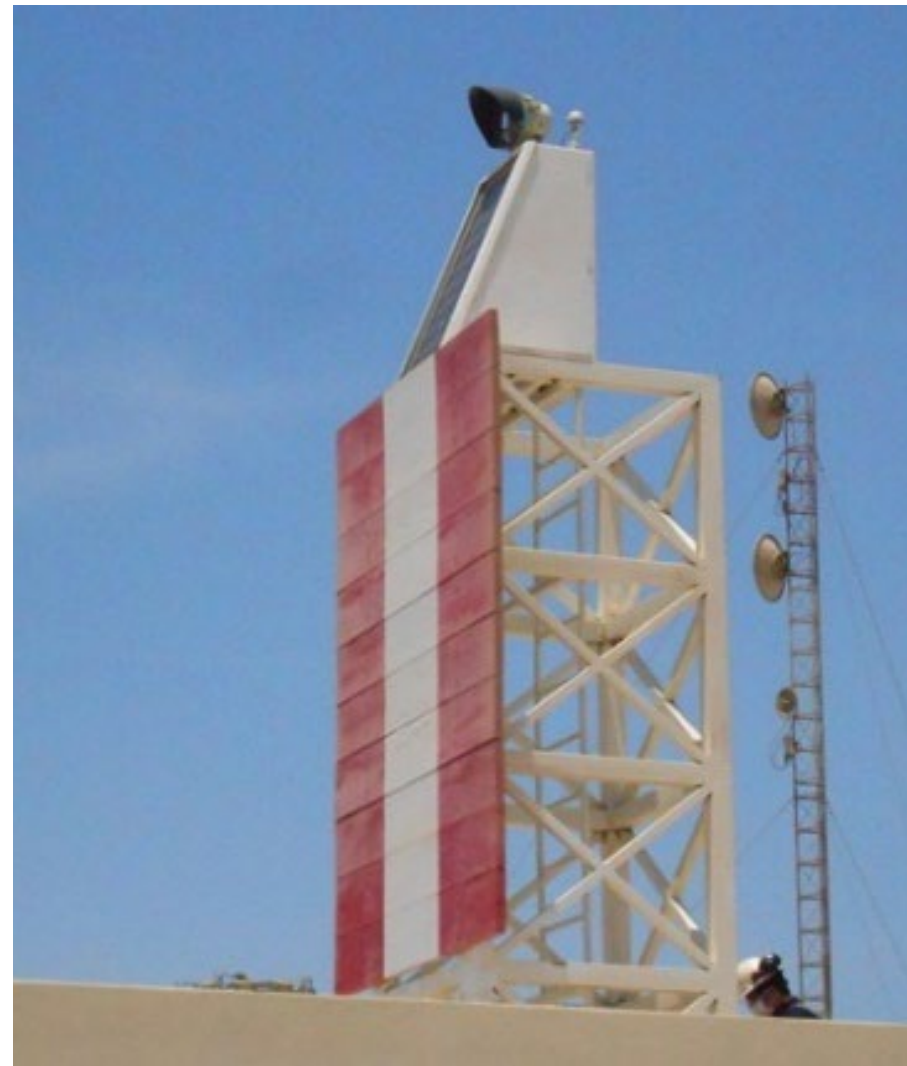


EQUIPAMIENTO PORTUARIO

Equipamiento	Cantidad	Especificación
Grúas de tierra	3	2 MHC Liebherr 550 (145 Tm capacity)
		1 MHC Liebherr 420 (124 Tm capacity)
Tolvas	3	2 Ecológicas
		1 Semi-ecológica
Portacontenedores	5	3 Reach stacker
		2 Empty handler
Equipos de transferencia	23	9 Terminal trucks
		9 Semi-remolques
		5 Tolvas graneleras
Maquinaria de carga	10	3 Montacargas
		1 Excavadoras
		1 Grúa manipuladora
		5 Cargadores frontales
Tomas de energía	1,200	1056 Tomas fijas
		144 Tomas móviles



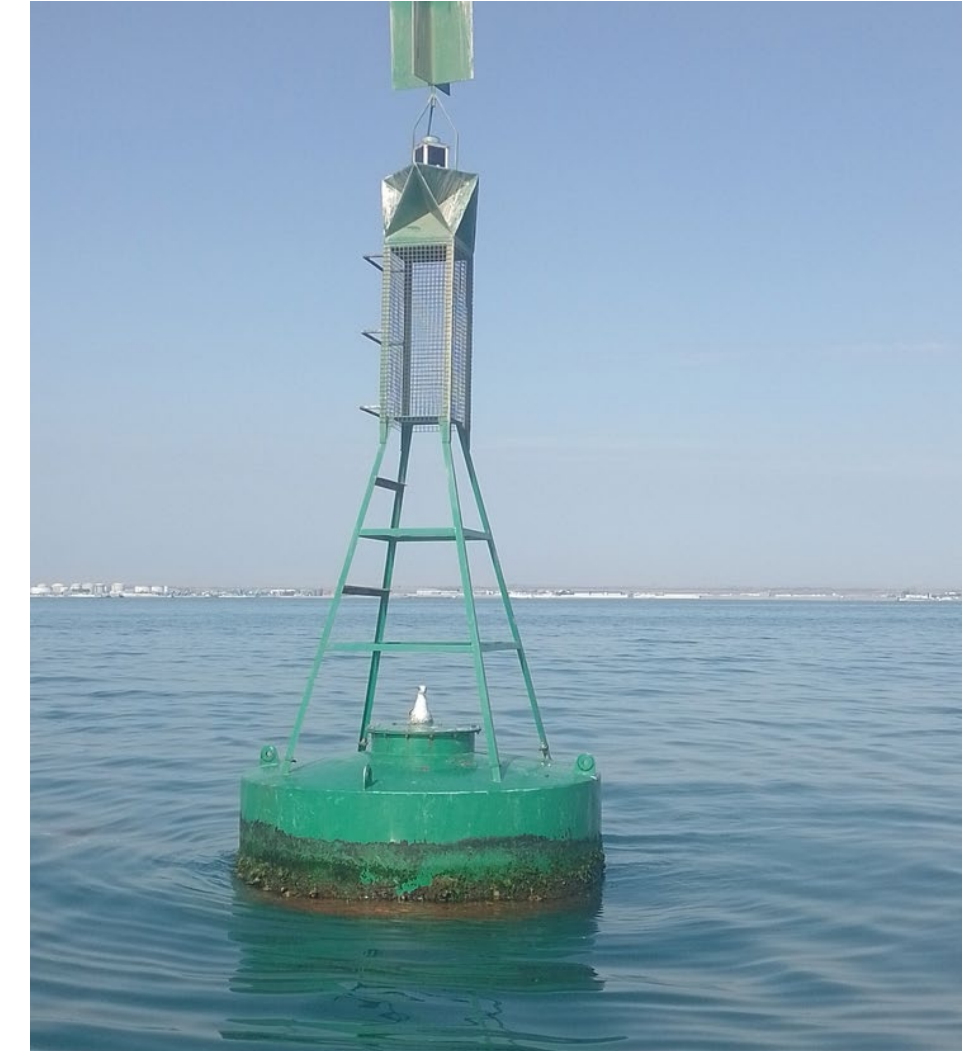
EQUIPOS DE AYUDA A LA NAVEGACIÓN



TORRE DE ENFILACIÓN



BOYA DE SEÑALIZACIÓN SUR



BOYA DE SEÑALIZACIÓN NORTE



III.

**RESUMEN EJECUTIVO
PRINCIPALES INDICADORES Y METAS
ALCANZADAS AL AÑO 2025**

Aspectos vinculados a la construcción

Ejecución etapas I, II, III y IV, con Inversión acumulada de: US\$222,170,091.

MONTOS HISTORICOS DE INVERSIONES ANUALES EJECUTADAS EN DOLARES AMERICANOS SIN IGV HASTA EL AÑO 2025									
DESCRIPCION	DETALLE	2014/2028	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
INVERSIONES OBLIGATORIAS		2,876,946	48,618,183	120,969,609	11,229,300	-	-	5,607,610	0
ETAPA N°01	OBRAS CIVILES	1,180,655	36,339,482	49,246,014	-	-	-	-	-
	EQUIPAMIENTO	1,054,079	11,453,093	117,330	-	-	-	-	-
ETAPA N°02	OBRAS CIVILES	-	-	53,961,903	-	-	-	-	-
	EQUIPAMIENTO	-	395,608	-	-	-	-	5,268,365	-
ETAPA N°03	OBRAS CIVILES	-	-	8,800,820	11,229,300	-	-	-	-
	EQUIPAMIENTO	642,212	430,000	-	-	-	-	339,245	-
ETAPA N°04	OBRAS CIVILES	-	-	8,675,438	-	-	-	-	-
	EQUIPAMIENTO	-	-	168,105	-	-	-	-	-
INVERSIONES COMPLEMENTARIAS		2,786,465	14,497,885	4,398,542	30,727	155,275	5,099,894	3,856,300	2,043,355
	OBRAS CIVILES		13,381,127	4,293,968		62,135		193,081	
	EQUIPAMIENTO	2,786,465	1,116,758	104,574	30,727	93,140	5,099,894	3,663,219	2,043,355
ASESORÍAS									
TOTAL USD\$		5,663,411	63,116,068	125,368,151	11,260,027	155,275	5,099,894	9,463,910	2,043,355

**Durante el periodo 2025 se iniciaron
las siguientes inversiones:**

CANTIDAD	NOMBRE DE EQUIPO	PRESUPUESTO US \$
Inversión Complementaria - Equipamiento		2,045,205
1	Solución de Terminal Operating System-TOS	2,035,205
1	Barredora para cargador frontal	10,000
TOTAL US \$ Sin IGV		2,045,205



Aspectos vinculados a la explotación

- Principales servicios que se brindan :

Los servicios se encuentran divididos en regulados y no regulados, dentro de los principales tenemos:



- Principales negocios

Graneles sólidos

- Chatarra, Maiz, fertilizantes, sal, piedra de hierro.

Carga fraccionada

- Productos de acero procesado, pulpa de celulosa, laminillo, pescado congelado, fruta refrigerada.

Carga rodante (Ro -Ro)

- Autos livianos, camiones, maquinaria.

Carga de proyectos :

- Parques eólicos, grúas, carga sobredimensionada.

- Evolución histórica anual de tráfico e ingresos desde el inicio de la explotación hasta el año 2025 .

EVOLUCIÓN HISTÓRICA DE TRAFICO E INGRESOS PORTUARIOS AL 2025									
INDICADOR	2014	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Naves atendidas	47	136	155	148	167	209	228	335	386
Carga atendida (Total de carga)	689,750	1,662,950	1,460,412	1,366,05	2,050,725	2,775,380	2,395,647	3,228,660	3,341,110
Contenedores (TEU)		1,625	15,111	19,318	16,934	12,715	28,477	73,571	89,900
Ingresos (USD)	4,174,150	12,808,027	11,851,799	13,646,000	20,430,000	34,866,929	32,847,097	43,859,964	57,284,706

- Incremento de naves: 15% vs 2024 ; mayor cantidad de naves portacontenedores y graneleras.
- Disminución de carga granel: 3% vs 2024; mayor cantidad de carga exportación de piedra de hierro.
- Incremento de carga fraccionada: 61% vs 2024; tuvimos le proyecto eólico caraveli.
- Negocio de contenedores: el Puerto de Paracas, está consolidado como un puerto estratégico para la agroexportación de productos perecibles de la región sur que comprende desde el norte de Lima hasta Tacna. El 2025, el Puerto de Paracas se constituyó como la principal puerta de salida para el principal mercado de nuestros productos Norte América, superando el 43% de las exportaciones a este destino. De otro lado, se manejaron 7 líneas navieras con recaladas regulares, estacionales y una spot.
- Es importante mencionar que el puerto de Paracas superó el 40% y 70% de participación en la exportación de Uvas y Cebollas respectivamente dos de los principales productos de exportación del Perú.

- Capacidad portuaria para el año 2025 .
- Análisis de oferta de capacidad portuaria por tipo de carga :

Contamos con los recursos necesarios en infraestructura y equipamiento para la atención de la demanda existente, que aseguran el cumplimiento de los niveles de servicio y productividad.

Parametros	Unidad	Post - Panamax
Capacidad	TEU	8,000 - 13,000
Deadweight Tonnage (DWT)	Tons	130,000
Displacement (Tons de Desplazamiento)	Tons	150,000
LOA (Largo)	m	340
Beam (Ancho)	m	48.2
Draft (Dragado)	m	13.5
Depth (Profundidad)	m	14





OFERTA	DEMANDA POR TIPO DE CARGA			
	Carga Granel	Carga Fraccionada	Contenedores	Rodante
Infraestructura:				
Muelle: 700m atraque + 4 lineas de amarre	✓	✓	✓	✓
Patios de almacenamiento 7 Ha. Carga General	✓	✓		✓
Patios de almacenamiento 7 Ha. Contenedores			✓	
Bulk Warehouse (6,000 m2)	✓			✓
CFS Warehouse (3,000 m2)	✓	✓	✓	✓
Equipamiento:				
2 Gruas Liebherr	✓	✓	✓	✓
1 Grua manipuladora	✓			
1 Tolva Ecologica	✓			
1 Tolva Semiecológica	✓			
4 Reach Stackers (3p + 1 al)		✓	✓	✓
9 Terminal trucks	✓		✓	✓
9 Semiremolques			✓	✓
5 Tolvas graneleras	✓			
408 Plugs Reefer			✓	
3 Montacargas		✓		✓
2 Excavadoras (1p+1al)	✓			
5 Cargador Frontal	✓			
6 Balanzas	✓	✓	✓	✓
Energia de Back Up:				
7 Grupos electrogenos	✓	✓	✓	✓
Accesos:				
3 accesos terrestres	✓	✓	✓	✓

• Análisis de la demanda portuaria por tipo de carga

El 2025 se registró un movimiento de carga histórico para el Puerto de Paracas, 3.34MM Tm de carga general superando en 4% el 2024 (precedente de mayor volumen) y a su vez en 40% al 2023. Para el negocio de contenedores se embarcaron 18.5K contenedores lo que representan 90K TEUs movilizados, registrando su mayor movimiento en la historia del puerto.

La importación de insumos para la industria del acero (Chatarray otros) cayeron en más de 10%, de lo contrario otros tráficos de importación como granos, fertilizantes, Clinker se incrementaron en más de 40%. Se resalta la importación de carga fraccionada aceros, proyectos, vehículos y maquinarias con un incremento del más de 60% vs el 2024.

En la exportación la piedra de hierro tuvo un decrecimiento en 18% contra el 2024, esto debido a los problemas climáticos en el primer trimestre 2025 en la sierra peruana.

El negocio de contenedores tuvo un incremento en 17% contra el 2024, debido a la consolidación de las navieras que trabajan en el puerto y además de ser el principal puerto de salida de la uva, cebolla y otros productos de la región. La participación del puerto cerró en 38% de los productos perecibles de la región. Además el puerto reforzó la conectividad con los principales mercados Norte América (6 servicios de navieras) Europa (3 servicios de navieras).

Somos un Puerto en constante movimiento

Importación



Bulk Cargo
1,494,909 TM



Breakbulk Cargo
274,776 TM



RoRo Cargo
3,425 units

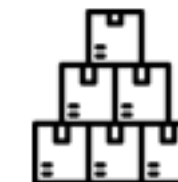


Passengers
16 cruises

Exportación



Bulk Cargo
1,422,166 TM



Breakbulk Cargo
121,702 TM



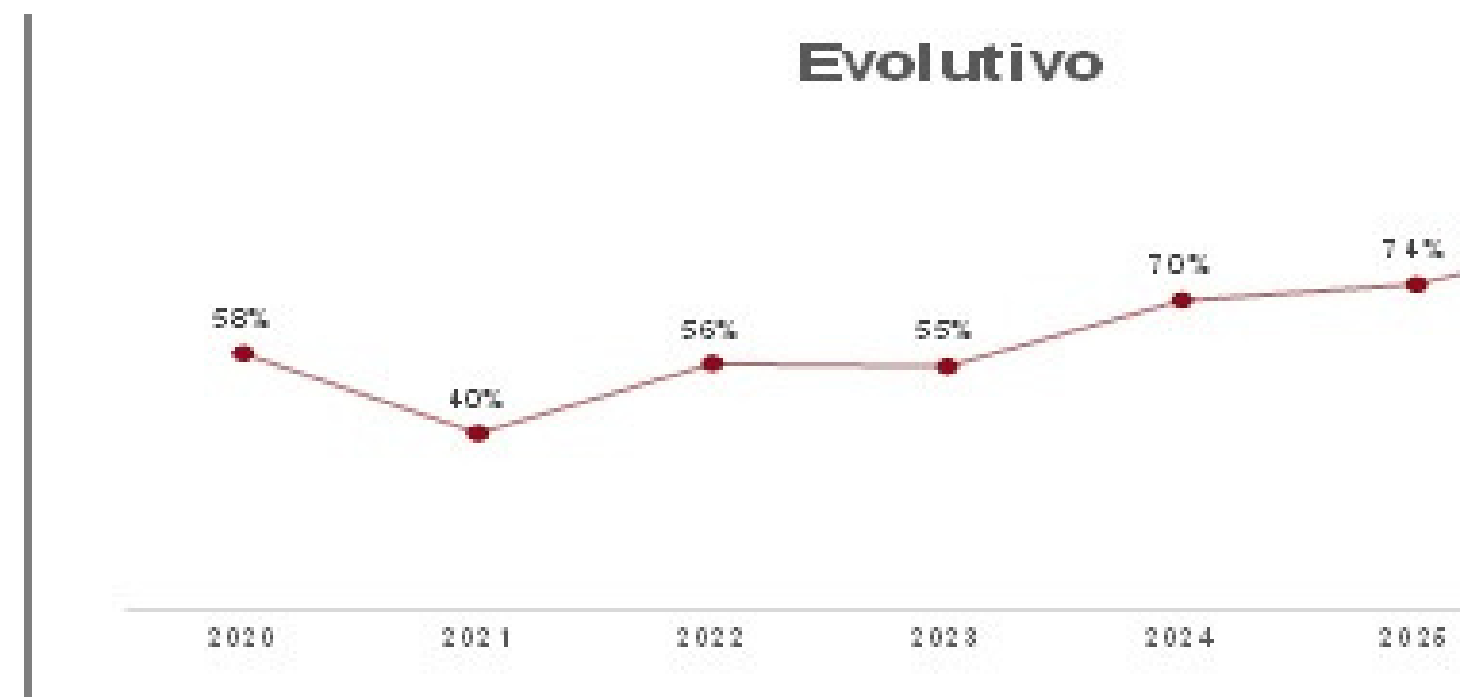
Total TEUs handled/moved.
89,900 TEUS

- Análisis de la oferta de capacidad portuaria vs la demanda portuaria por tipo de carga .
- La demanda existente cubre el 70% de nuestra capacidad instalada, el restante aproximadamente 1.9 MM TM, puede soportar parte del crecimiento de nuestro hinterland.

Durante el ejercicio 2025, tuvimos 5 meses de más de 70% de ocupabilidad debido a alta demanda carga, el muelle y los equipos estuvieron a máxima utilización por lo que se atendieron 3 naves en simultáneo. Para el mes de Diciembre 24 y Enero 25, se generó una espera de naves inusual en bahía debido a la alta demanda de operaciones. Exceder el 70% de capacidad no es recomendable para la calidad de las operaciones.

OFERTA DE CAPACIDAD PORTUARIA	DEMANDA POR TIPO DE CARGA			
	Carga Granel (TM)	Carga Fraccionada (TM)	Contenedores (TEUS)	Rodante (TM)
DEMANDA 2025	2,878,102	394,174	89,900	29,637
700m de atraque + 4 líneas de amarre	✓	✓	✓	✓
Patios de almacenamiento 7 Ha. Carga General	✓	✓		✓
Patios de almacenamiento 7 Ha. Contenedores			✓	
OCUPACIÓN DEL MUELLE REAL 2025	74%			
Capacidad máxima de muelle	100%			
Capacidad Ociosa del muelle	26%			
Demanda Total 2025 (TM)	3,301,913			
Capacidad máxima del muelle 2025 (TM)	5,193,009			
Capacidad Ociosa del muelle 2025 (TM)	1,891,096			

Ocupación de muelle



Aspectos vinculados a la Conservación

- Estado de la Infraestructura y Equipamiento:

La infraestructura y equipamiento portuario se encuentra en buen estado de conservación y/o operación, producto del estricto cumplimiento del plan de conservación que permite cumplir con los niveles de servicio y productividad que exige el contrato de concesión.

- Cumplimiento Planes de Conservación:

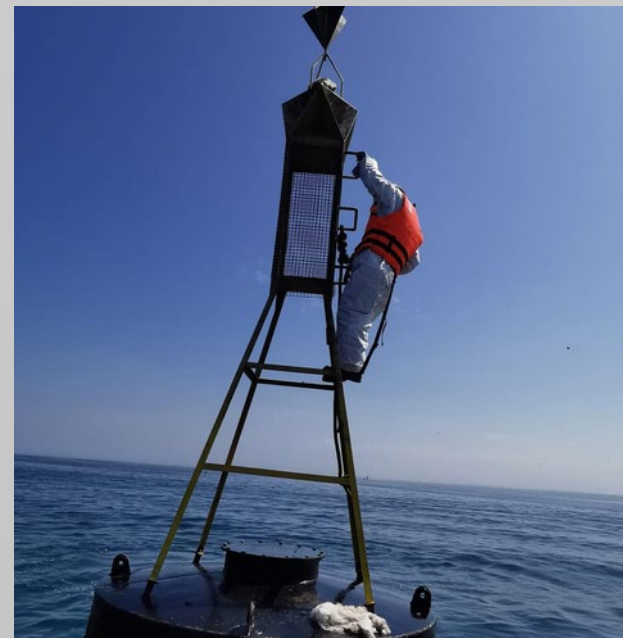
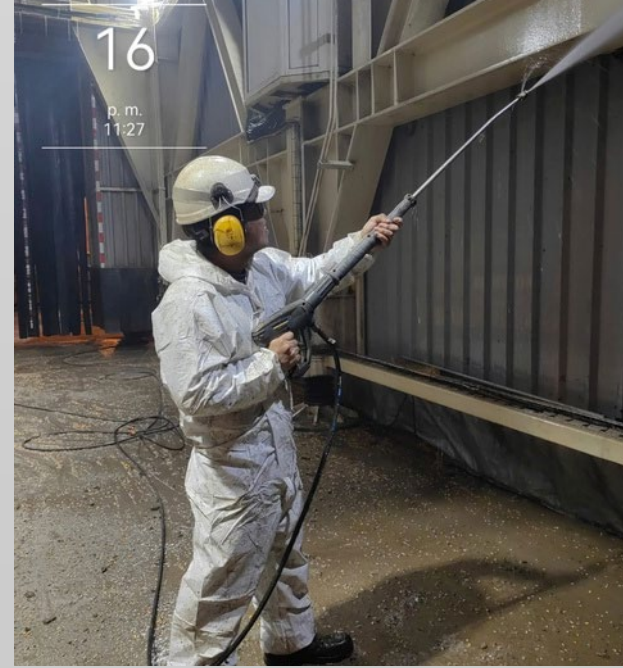
En línea con la ejecución de los planes de infraestructura y equipamiento se ha logrado cumplir con la ejecución de los programas al 99%.

Durante el 2025 las inspecciones realizadas a cargo del regulador evidencian el grado de cumplimiento del plan de conservación según el siguiente comportamiento:

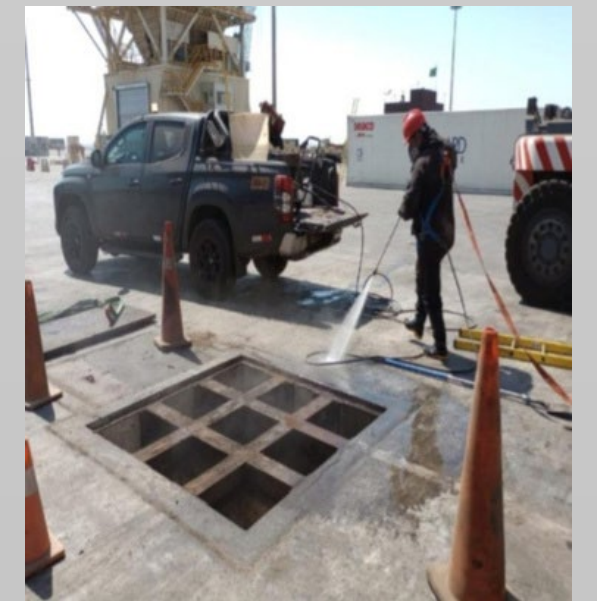
CUMPLIMIENTO PLAN ANUAL DE INFRAESTRUCTURA 2025			CUMPLIMIENTO PLAN ANUAL DE EQUIPAMIENTO 2025		
MES	% de Cumplimiento	Promedio	MES	% de Cumplimiento	Promedio
Enero	100%	100%	Enero	88%	100%
Febrero	100%		Febrero	88%	
Marzo	100%		Marzo	81%	
Abril	100%		Abril	89%	
Mayo	100%		Mayo	112%	
Junio	100%		Junio	102%	
Julio	100%		Julio	96%	
Agosto	100%		Agosto	88%	
Setiembre	100%		Setiembre	98%	
Octubre	100%		Octubre	90%	
Noviembre	100%		Noviembre	98%	
Diciembre	100%		Diciembre	98%	

MANTENIMIENTOS PLAN DE CONSERVACIÓN

Equipamiento



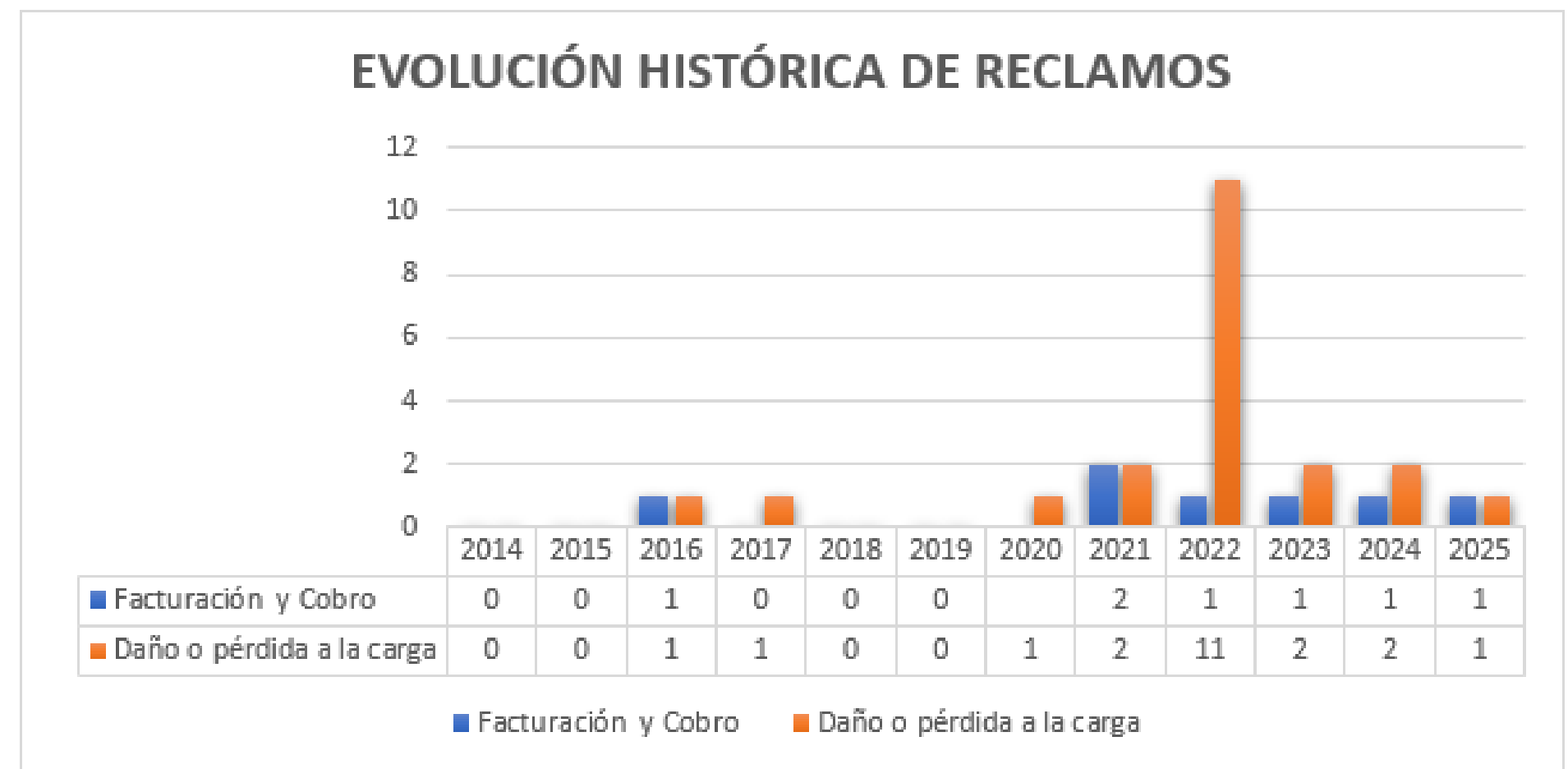
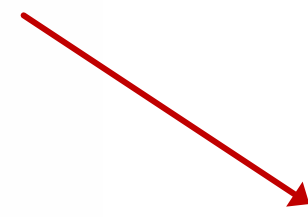
Infraestructura



Aspectos económicos y comerciales

Evolución histórica anual de reclamos desde el inicio de la explotación hasta el año 2025 .

Los reclamos se han mantenido respecto al período anterior, con una visión al próximo año reducir los reclamos, manteniendo el control y atención personalizada a nuestros clientes



Aspectos Administrativos y Financieros

El comportamiento de los ingresos tuvo un crecimiento sostenido desde la culminación de las obras de modernización, siendo el 2025 el año de mayores ingresos.

En el 2025, los Ingresos Netos del Puerto de Paracas crecieron 31% debido al importante incremento de la carga a granel, en especial la importación de aceros, la carga rodante y el proyecto eólico Caraveli, de otro lado la carga en contenedores aumento y aportó significativamente a este crecimiento. Del mismo modo, el Puerto de Paracas continuó un acelerado crecimiento en carga contenedorizada, creciendo 17% en el volumen de TEUs movilizados. El mencionado incremento en el volumen de carga generó un apalancamiento del Margen Operativo, tanto en términos porcentuales como nominales. Esto, pese a no contar aún con el equipamiento idóneo para los nuevos tráficos y volúmenes proyectados, los cuales permitirán (cuando se tengan) apalancar aún más dicho resultado.

A nivel financiero, se mantuvo el efecto de elevadas tasas de interés (SOFR 6m) que afectan parte de la Deuda Senior no cubierta con el derivado financiero IRS (*Interest Rate Swap*). Además de esto el Costo Amortizado tuvo un efecto menos favorable que el año anterior debido a una mejora en las perspectivas de amortización de la deuda del proyecto.

Histórico del Estado de Ganancias y Pérdidas desde el inicio de la explotación hasta el año 2025

Indicador	EVOLUCIÓN HISTÓRICA ANUAL DEL ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS AL 2026								
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026 E
Ingresos	12,812	11,848	13,646	20,430	34,867	32,847	43,860	57,302	62,627
Costos	-4,939	-6,665	-10,288	-15,445	-24,720	-26,162	-33,083	-32,023	-31,288
Gastos	-5,282	-5,923	-9,854	-6,112	-5,760	-5,807	-6,871	-18,070	-19,149
Utilidad Operativa	2,591	-740	-6,496	-1,127	4,387	878	3,906	7,209	12,190
Gastos Financieros Netos	-1,052	-1,639	-11,324	-8,272	-8,041	-5,039	-7,899	-9,015	-9,294
Utilidad antes de intereses e impuestos	1,539	-2,379	-17,820	-9,399	-3,654	-4,161	-3,993	-1,806	2,896
Impuesto a la Renta	-775	640	4,055	1,758	-1,231	1,392	690	-2,019	-753
Utilidad/Perdida Neta	764	-1,739	-13,765	-7,641	-4,885	-2,769	-3,303	-3,825	2,143

*Expresado en miles USD

- **Pólizas y Cartas Fianzas** ; cumplimiento de obligaciones contractuales respecto a la contratación de pólizas y fianzas según detalle:

POLIZAS DE SEGURO				
POLIZA	TIPO	ENTIDAD FINANCIERA	IMPORTE TOTAL (US \$)	VENCIMIENTO
Póliza Multirisgo (Obras terminadas) N° 1301 - 543061	Patrimonial	RIMAC	176'546,915	26.06.2026
Póliza TREC (Equipamiento) N° 220028753	Equipamiento	LA POSITIVA	5'965,117	26.02.2027
Accidentes Personales N° 9001 -531267	Colectivo	RIMAC	Variables	30.04.2026
SCTR Pensión Empleados N° 7012500137233	SCTR	MAPFRE	Variables	01.12.2026
SCTR Pensión Portuarios N° 7012500137234	SCTR	MAPFRE	Variables	01.12.2026
SCTR Salud Portuarios N° 7022500173901	SCTR	MAPFRE	Variables	01.12.2026
SCTR Salud Empleados N° 7022500173899	SCTR	MAPFRE	Variables	01.12.2026
Póliza Vida ley Empleados N° 6102500036723	Vida	MAPFRE	32 sueldos	01.12.2026
Poliza Vida ley Portuarios N° 6102500036722	Vida	MAPFRE	32 sueldos	01.12.2026

CARTAS FIANZAS	TIPO	ENTIDAD FINANCIERA	IMPORTE TOTAL (US\$)	VENCIMIENTO
0011-0949-9800039166-58	Depósito Temporal	BBVA Banco Continental	\$100,000.00	28/02/2026
0011-0949-9800126603-54	Depósito Aduanero	BBVA Banco Continental	\$100,000.00	28/02/2026
LG28901C100009	Fiel Cumplimiento	ICBC PERU BANK	\$ 21,935,163.33	21/07/2026
0011-0708-9800188527-50 0011-0708-9800188535-53 0011-0708-9800188543-57	Fiel Cumplimiento (Presupuesto de obra)	BBVA Banco Continental	\$ 1,652,000.00	21/07/2026

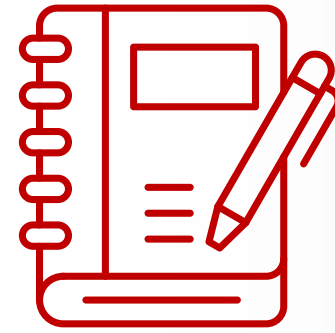
Lecciones aprendidas



La preparación operativa del Puerto ha sido exitosa para el 2025.

La inversión en equipamiento e infraestructura como y la capacitación a nuestra gente, como acciones frente la creciente demanda sostuvieron un ritmo operativo eficiente, sin embargo se han llegado por primera vez a indicadores de alerta con respecto a la utilización de nuestros principales recursos.

Dado que el negocio de contenedores se sigue consolidando desde el año 2023 y a su vez mantiene perspectivas muy positivas, se concretó en los primeros meses del 2026 la adquisición de maquinaria orientada a la mejora de la productividad y con esto incrementar la participación en la demanda de la zona, además de mantener el nivel de servicio, la eficiencia y la calidad operativa como nuestra principal fortaleza.



IV.

OBJETIVOS Y AGENDA DE TRABAJO PARA EL AÑO 2026

Aspectos vinculados a la Construcción

Comprende la ejecución de un paquete de inversiones obligatorias y complementarias, entre las que destacan la inversión en equipamiento de la Etapa 3 producto de haber gatillado la demanda de 60,000 TEUS al cierre del ejercicio 2024, según el siguiente detalle:

- Principales Obras cuya culminación se prevé para el año 2026 y 2027

CANTIDAD	NOMBRE DE EQUIPO	PRESUPUESTO US \$
Inversión Complementaria - Equipamiento		2,943,941
1	Faja transportadora para Piedra de Hierro	1,879,500
1	Sistema de Automatización de Monitoreo Reefers y Energía del TPGSM	252,941
2	Grúas Manipuladoras de chatarra	811,500
Inversión Obligatoria - Equipamiento		13,499,134
1	Grúa pórtico (STS)	8,669,114
2	Grúas de patio (RTG)	4,830,020
TOTAL US \$ Sin IGV		16,443,075

- Estimaciones de inversiones en dólares americanos sin IGV por ejecutar en el período 2025 al 2027

ESTIMACIONES DE LAS INVERSIONES A EJECUTAR PARA EL PERIODO 2025 - 2027											
DESCRIPCION	DETALLE	2014/2028	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026 E	2027 E
INVERSIONES OBLIGATORIAS		2,876,946	48,618,183	120,969,609	11,229,300	-	-	5,607,610	0	13,490,400	5,598,600
ETAPA N°01	OBRAS CIVILES	1,180,655	36,339,482	49,246,014	-	-	-	-	-	-	-
	EQUIPAMIENTO	1,054,079	11,453,093	117,330	-	-	-	-	-	-	-
ETAPA N°02	OBRAS CIVILES	-	-	53,961,903	-	-	-	-	-	-	-
	EQUIPAMIENTO	-	395,608	-	-	-	-	5,268,365	-	-	-
ETAPA N°03	OBRAS CIVILES	-	-	8,800,820	11,229,300	-	-	-	-	-	-
	EQUIPAMIENTO	642,212	430,000	-	-	-	-	339,245	-	13,490,400	5,598,600
ETAPA N°04	OBRAS CIVILES	-	-	8,675,438	-	-	-	-	-	-	-
	EQUIPAMIENTO	-	-	168,105	-	-	-	-	-	-	-
INVERSIONES COMPLEMENTARIAS		2,786,465	14,497,885	4,398,542	30,727	155,275	5,099,894	3,856,300	2,043,355	2,953,221	12,584,078
ASESORÍAS	OBRAS CIVILES	-	13,381,127	4,293,968	-	62,135	-	193,081	-	0	8,687,627
	EQUIPAMIENTO	2,786,465	1,116,758	104,574	30,727	93,140	5,099,894	3,663,219	2,043,355	2,953,221	3,896,451
TOTAL USD\$		5,663,411	63,116,068	125,368,151	11,260,027	155,275	5,099,894	9,463,910	2,043,355	16,443,621	18,182,678

Aspectos vinculados a la Explotación

- Estimaciones de tráfico e ingreso para el año 2026 :

La evolución de los tráfico e ingresos desde el inicio de la explotación hasta el año 2025 presentará el siguiente comportamiento

EVOLUCIÓN HISTÓRICA DE TRAFICO E INGRESOS PORTUARIOS AL 2025 Y PROYECCIONES PARA 2026													
INDICADOR	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026 (*)
Naves atendidas	47	159	130	167	136	155	148	167	209	228	335	386	410
Carga atendida (Total de carga)	689,750	1,690,329	1,419,113	1,579,631	1,662,950	1,460,412	1,366,051	2,050,725	2,775,380	2,395,647	3,228,660	3,301,915	3,830,600
Contenedores (TEU)		1,011	1,077	6,251	1,625	15,111	19,318	16,934	12,715	28,477	73,571	90,408	100,000
Ingresos (USD)	4,174,150	12,763,364	10,612,698	14,051,103	12,808,027	11,851,799	13,646,000	20,430,000	34,866,929	32,847,097	43,859,964	57,302,332	62,626,862

(*Proyección)

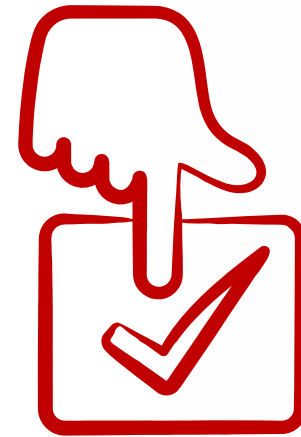
Nuevos servicios que el Concesionario prevé proponer en el año 2026

En el 2026 se prevé consolidar el manejo de carga en contenedores incrementando el volumen de carga refrigerada pero desarrollando el manejo de carga seca de importación y exportación de contenedores del hinterland.

Con nuestra excelencia en servicio seguir manejando de forma eficiente los principales graneles de nuestros clientes (chatarra, Clinker, maíz) además de consolidar el negocio de piedra de hierro. Por otro lado, debido a nuestro alto nivel de servicio continuar manejando carga fraccionada no solo del Hinterland sino de Lima y Callao, tales como productos de acero procesado, pulpa de Celulosa, autos (ro-ro) entre otros.

Riesgos y problemas que podrían afectar el desarrollo de la concesión en el año 2026

- Principal problema en el área de influencia de la concesión:
- Problemas climáticos: fenómenos del niño, lluvias y deslizamientos, en nuestras zonas de influencias para la agroexportación y para la explotación de la piedra de hierro.
- Problemas sociales: con las comunidades de Ica, Arequipa y Andahuaylas.
- Elecciones 2026, el nuevo Presidente y el nuevo congreso son determinantes en las acciones de los negocios del Puerto.
- Medidas de mitigación:
 - El Gobierno Central y Regional deben tomar las provisiones para recuperar rápidamente la infraestructura dañada que permita el tránsito de las mercancías por el Puerto.
 - Además, la autoridad competente debe contemplar un plan de mitigación de riesgos sociales además de permanecer cerca de estas comunidades.
 - Generar una relación estrecha comunicación con el nuevo gabinete para lograr la continuidad de proyectos.



V. CONCLUSIONES

CONCLUSIONES

- El Puerto de Paracas (TPGSM) desarrolla sus actividades en condiciones de eficiencia y productividad, satisfaciendo las necesidades de sus clientes y siendo un pilar en el desarrollo de su zona de influencia, esto se refleja en el crecimiento continuo de naves y carga, destacándose en el periodo 2025 como el hito portuario de mayor relevancia en la historia de la concesión: carga general 3.34MM de TM; 90K TEUS y 386 naves atendidas.
- Los ingresos 2025 tuvieron un incremento de 31% debido al desarrollo del negocio de contenedores y el incremento de carga suelta fraccionada de importación destacando los proyectos eólicos, los aceros y la carga rodante.
- El 2026 inicia un periodo de inflexión para el Puerto de Paracas y el plan de Negocios tiene los siguientes puntos más relevantes:
 - El inicio del paquete de inversiones obligatorias y complementarias con un presupuesto estimado de: US\$ 34,844,303 para la adquisición de equipamiento portuario. Los equipos más importantes adquiridos son la grúa pórtico STS, las 3 grúas de patio RTG para contenedores, faja transportadora (ship loader) y las manipuladoras de chatarra, van a marcar un antes y después en términos operativos y comerciales para el Puerto de Paracas.
 - Mayor movimiento de carga general como una constante incorporando carga del sur de Lima (cañete) y de lima metropolitana, además continuar respondiendo a la demanda de nuestros principales clientes, para la importación de sus insumos y productos finales y el negocio de contenedores (+10%) consolidando al Puerto de Paracas como la principal puerta de entrada y salida del Sur del Perú.



GRACIAS

