

# *Resolución de Gerencia de Supervisión*

Nº 002-2007-GS-OSITRAN

Lima, 10 de enero de 2007

## **PROCEDIMIENTO DE RECONOCIMIENTO DE INVERSIONES**

**PROCEDENCIA** : Supervisor Grupo B LAHMEYER INTERNATIONAL-LAHMEYER AGUA Y ENERGIA (en adelante LI-LAE)  
**ENTIDAD PRESTADORA** : Lima Airport Partners S.R.L. (en adelante LAP)  
**MATERIA** : Reconocimiento de Inversiones en Mejoras relativo a las solicitudes de Lima Airport Partners LAP-LOG-2006-0000221 y LAP-LOG-2006-0000232, con Registro: OSI Nº 180 y 184. respectivamente.

### **VISTOS:**

La Solicitud de Reconocimiento de Mejoras presentadas por el Concesionario LAP, mediante las cartas LAP-LOG-2006-0000221 y LAP-LOG-2006-0000232;

Los Informes Especiales del Consorcio Supervisor AIJC-IF-SW-SPB-0023, AIJC-IF-M&I3-SPB-0019, AIJC-IF-WS-SPB-0010, AIJC-IF-CB-SPB-0012, AIJC-IF-M&I4-SPB-0009, AIJC-IF-M&I2-SPB-0020, AIJC-IF-M&I7-SPB-0017, AIJC-IF-CO-SPB-0035, AIJC-IF-FI-SPB-0010, AIJC-IF-SW-SPB-0024, AIJC-IF-M&I4-SPB-0010, AIJC-IF-SG-SPB-0016, AIJC-IF-WS-SPB-0011, AIJC-IF-M&I7-SPB-0018, AIJC-IF-M&I6-SPB-0009, AIJC-IF-FF-SPB-0011, AIJC-IF-AA-SPB-0020, AIJC-IF-M&I3-SPB-0020, AIJC-IF-FI-SPB-0011, AIJC-IF-M&I8-SPB-0017, AIJC-IF-M&I2-SPB-0021 y AIJC-IF-CO-SPB-0036;

El Informe Nº 0010-07-GS-OSITRAN elaborado por el Supervisor de Inversiones de la Gerencia de Supervisión de fecha 10/01/2007;

### **CONSIDERANDO:**

Que, OSITRAN tiene entre sus objetivos, el velar por el cabal cumplimiento de las obligaciones derivadas de los contratos de concesión vinculadas a la infraestructura de uso público, conforme el literal a) del artículo 3º de la Ley Nº 26917;

Que, con fecha 24/03/2004, el Consejo Directivo de OSITRAN aprobó la Directiva para el procedimiento aplicable al Reconocimiento de Inversiones en Mejoras efectuadas por LAP, en ejecución del Contrato de Concesión del Aeropuerto Internacional "Jorge Chávez" (AIJCH).

Que, el Concesionario Lima Airport Partners (LAP) presentó las Solicitudes de Reconocimientos de Inversiones en las fechas, montos y Expedientes que se muestran en el siguiente cuadro, correspondiente a Mejoras dentro de Varios Sub-proyectos, por el monto total de US \$1,931,564.24:

ITEM	CARTA LAP			ERM N°	MONTO US \$
	N°	FECHA			
		EMISION	RECEPCION		
1	LAP-LOG-2006-0000221	21/11/2006	21/11/2006	1106-SW-24B	1,324.47
2				1106-M&I3-20B	2,450.00
3				1106-WS-10B	4,860.08
4				1106-CB-11B	5,398.47
5				1106-M&I4-09B	14,046.52
6				1106-M&I2-19B	15,021.10
7				1106-M&I7-17B	17,800.94
8				1106-CO-52B	120,373.79
9				1106-FI-10B	668,237.36
10	LAP-LOG-2006-0000232	06/12/2006	06/12/2006	1206-SW-25B	5,074.67
11				1206-M&I4-10B	7,909.32
12				1206-SG-14B	8,241.91
13				1206-WS-11B	11,263.40
14				1206-M&I7-18B	11,291.03
15				1206-M&I6-10B	17,925.39
16				1206-FF-06B	19,998.51
17				1206-AA-26B	20,105.64
18				1206-M&I3-21B	28,378.30
19				1206-FI-11B	105,892.73
20				1206-M&I8-15B	196,394.56
21				1206-M&I2-20B	205,199.44
22				1206-CO-53B	444,376.61
<b>TOTAL RECONOCIMIENTO SOLICITADO</b>					<b>1,931,564.24</b>

Que, el Consorcio Supervisor (LI-LAE) recomienda a OSITRAN los Reconocimientos de las Inversiones, mediante los Informes Especiales, cartas y en los montos que se indican en siguiente cuadro, por el total de US \$1,558,472.89:

INFORME		CARTA			ERM N°	MONTO US \$
N°	FECHA	N°	FECHA			
				EMISION	RECEPCION	
AIJC-IF-SW-SPB-0023	30/11/2006	AIJC-C-LIF-OSI-060207	30/11/2006	04/12/2006	1106-SW-24B	0.00
AIJC-IF-M&I3-SPB-0019	28/11/2006				1106-M&I3-20B	2,450.00
AIJC-IF-WS-SPB-0010	30/11/2006				1106-WS-10B	4,860.08
AIJC-IF-CB-SPB-0012	28/11/2006				1106-CB-11B	2,198.47
AIJC-IF-M&I4-SPB-0009	27/11/2006				1106-M&I4-09B	14,046.52
AIJC-IF-M&I2-SPB-0020	27/11/2006				1106-M&I2-19B	15,021.10
AIJC-IF-M&I7-SPB-0017	28/11/2006				1106-M&I7-17B	17,800.94
AIJC-IF-CO-SPB-0035	30/11/2006				1106-CO-52B	111,064.57
AIJC-IF-FI-SPB-0010	30/11/2006				1106-FI-10B	668,237.36
AIJC-IF-SW-SPB-0024	22/12/2006				AIJC-C-LIF-OSI-060209	29/12/2006
AIJC-IF-M&I4-SPB-0010	27/12/2006	1206-M&I4-10B	1,606.25			
AIJC-IF-SG-SPB-0016	22/12/2006	1206-SG-14B	8,241.91			
AIJC-IF-WS-SPB-0011	22/12/2006	1206-WS-11B	11,263.40			
AIJC-IF-M&I7-SPB-0018	28/12/2006	1206-M&I7-18B	11,291.03			
AIJC-IF-M&I6-SPB-0009	27/12/2006	1206-M&I6-10B	0.00			
AIJC-IF-FF-SPB-0011	27/12/2006	1206-FF-06B	19,998.51			
AIJC-IF-AA-SPB-0020	19/12/2006	1206-AA-26B	20,105.64			
AIJC-IF-M&I3-SPB-0020	28/12/2006	1206-M&I3-21B	28,378.30			
AIJC-IF-FI-SPB-0011	21/12/2006	1206-FI-11B	103,625.73			
AIJC-IF-M&I8-SPB-0017	28/12/2006	1206-M&I8-15B	196,394.56			
AIJC-IF-M&I2-SPB-0021	27/12/2006	1206-M&I2-20B	193,542.00			
AIJC-IF-CO-SPB-0036	20/12/2006	1206-CO-53B	123,271.85			
<b>TOTAL RECOMENDADO POR EL SUPERVISOR PARA RECONOCIMIENTO</b>						<b>1,558,472.89</b>

Que, el Informe N° 010-07-GS-OSITRAN del Supervisor de Inversiones de la Gerencia de Supervisión concluye y recomienda, reconocer como Inversiones en Mejoras de lo solicitado por el Concesionario el monto de US \$1,558,472.89 (Un millón quinientos cincuenta y ocho mil cuatrocientos setenta y dos y 89/100 dólares americanos) sin IGV y no reconocer las Inversiones presentadas como Mejoras por el monto de US \$373,091.35 (Trescientos setenta y tres mil noventa y uno y 35/100 dólares americanos) sin IGV, por las consideraciones expuestas en el Análisis del citado Informe ;

Que, de conformidad con el Numeral 13 de las Funciones Generales de la Gerencia de Supervisión, del Manual de Organización y Funciones de OSITRAN y lo establecido por la Directiva para el procedimiento Aplicable al Reconocimiento de Inversiones en Mejoras efectuadas por LAP, en ejecución del Contrato de Concesión del AIJCH, corresponde a la Gerencia de Supervisión pronunciarse en primera instancia en los casos de reconocimientos de inversiones a cargo de las Entidades Prestadoras bajo la competencia de OSITRAN;

Que, habiéndose realizado todas las actuaciones necesarias, el expediente se encuentra expedito para su resolución;

Que, luego de la revisión del Informe N° 010-07-GS-OSITRAN de VISTOS, esta Gerencia lo hace suyo y en consecuencia, lo incorpora íntegramente a la parte considerativa de la presente Resolución;

De acuerdo a lo establecido en los artículos 32° y 33° del Reglamento General de OSITRAN, aprobado por Decreto Supremo N° 044-2006-PCM;

Por lo expuesto, se **RESUELVE**:

**PRIMERO:** Reconocer a Lima Airport Partners S.R.L., como Inversión en Mejoras en el AIJCH, el monto total de US \$1,558,472.89 (Un millón quinientos cincuenta y ocho mil cuatrocientos setenta y dos y 89/100 dólares americanos) sin IGV, sustentado con los siguientes ERM:

REG OSI	SUB-PROYECTO		ERM N°	MONTO EN US \$
	Código	NOMBRE		
180	1140	Planta de Tratamiento de Aguas Residuales	1106-SW-24B	0.00
	M&I 3	Mantenimiento e Ingeniería-Sanitario	1106-M&I3-20B	2,450.00
	1180	Cisterna de Agua	1106-WS-10B	4,860.08
	940	Instalaciones de Carga	1106-CB-11B	2,198.47
	M&I 4	Mantenimiento e Ingeniería - Instalaciones Electro-mecánicas	1106-M&I4-09B	14,046.52
	M&I 2	Mantenimiento e Ingeniería - Infraestructura	1106-M&I2-19B	15,021.10
	M&I 7	Seguridad	1106-M&I7-17B	17,800.94
	1030	Nuevo Espigón	1106-CO-52B	111,064.57
	1200	Interfase de sistemas eléctricos	1106-FI-10B	668,237.36
184	1140	Planta de Tratamiento de Aguas Residuales	1206-SW-25B	5,074.67
	M&I 4	Mantenimiento e Ingeniería - Instalaciones Electro-mecánicas	1206-M&I4-10B	1,606.25
	1210	Señalética	1206-SG-14B	8,241.91
	1180	Cisterna de Agua	1206-WS-11B	11,263.40
	M&I 7	Seguridad	1206-M&I7-18B	11,291.03
	M&I 6	Mantenimiento e Ingeniería - Instalaciones aeroportuarias	1206-M&I6-10B	0.00
	1120	Planta de Combustible	1206-FF-06B	19,998.51
	910	Plataforma	1206-AA-26B	20,105.64
	M&I 3	Mantenimiento e Ingeniería-Sanitario	1206-M&I3-21B	28,378.30
	1200	Interfase de sistemas eléctricos	1206-FI-11B	103,625.73
	M&I 8	Sistemas	1206-M&I8-15B	196,394.56
	M&I 2	Mantenimiento e Ingeniería - Infraestructura	1206-M&I2-20B	193,542.00
	1030	Nuevo Espigón	1206-CO-53B	123,271.85
<b>TOTAL A RECONOCER</b>			<b>1,558,472.89</b>	

**SEGUNDO:** No Reconocer de las Inversiones Presentadas como Mejoras por el monto de US \$373,091.35 (Trescientos setenta y tres mil noventa y uno y 35/100 dólares americanos) sin IGV, por las consideraciones indicadas en el Análisis del Informe N° 010-07-GS-OSITRAN.

**TERCERO:** OSITRAN se reserva el derecho de efectuar futuras auditorias y/o verificaciones, sobre la información presentada por Lima Airport Partners S.R.L., como sustento de las inversiones realizadas.

**CUARTO:** Notificar a Lima Airport Partners S.R.L. la presente Resolución.

Regístrese, Comuníquese y Archívese

**VICTOR CARLOS ESTRELLA**  
Gerente de Supervisión

MHL/mpa  
REG-SAL-GS-07-433  
Oficio N° 048-07-GS-OSITRAN  
MP 12342, 13105, 12929 y 14056