



PLAN DE NEGOCIOS
AEROPUERTOS DEL PERÚ
Año 2015

ANTA / CAJAMARCA / CHACHAPOYAS / CHICLAYO / IQUITOS / PISCO / PIURA / PUCALLPA / TALARA / TARAPOTO / TRUJILLO / TUMBES



PRINCIPALES INDICADORES Y METAS ALCANZADAS AL AÑO 2014

1. Inversiones
2. Operaciones
3. Comercial
4. Administrativo y Financiero



1. Inversiones

1.1. Planes Maestros de Desarrollo:

- i. Se llevó a cabo una segunda convocatoria al Concurso para el servicio de consultoría para la revisión y actualización de los Planes Maestros de Desarrollo (PMD) del Primer Grupo de Aeropuertos de Provincia de la República del Perú.
- ii. Se otorgó la Buena Pro al Consorcio conformado por las empresas CESEL S.A. y T.Y. Lin International.
- iii. Se culminó con las actualizaciones de los PMD de los aeropuertos de Pisco, Tumbes y Tarapoto para la opinión favorable de OSITRAN y posterior aprobación por parte del MTC.



1. Inversiones

1.2. Estudios Técnicos Previos:

- i. Estudios relacionados a las Obras de los PRMLA
- ii. Estudios relacionados a las Obras de los Planes Maestros



(i) Estudios relacionado a las Obras de los PRMLA



Aeropuerto de Chiclayo:

- El 21.01.2014 se aprobó con el estudio de Factibilidad y se obtuvo la Declaración de la Viabilidad del Proyecto de Inversión Pública «Mejoramiento del Sistema de Pistas y Cerco Perimétrico del Aeropuerto de Chiclayo».
- Se presentaron los ETEs: Mejoramiento del Sistema de Pistas(26.09.2014), Prolongación de la pista temporal (30.10.2014) y Mejoramiento del Cerco Perimétrico del Aeropuerto de Chiclayo (20.11.2014).

Aeropuerto de Piura:

- El 14.04.2014 se aprobó el estudio de Factibilidad y se obtuvo la Declaración de la Viabilidad del Proyecto de Inversión Pública «Mejoramiento del Sistema de Pistas y Cerco Perimétrico del Aeropuerto de Piura».
- El 05.09.2014 se presentó el ETE: Mejoramiento del Sistema de Pistas del Aeropuerto de Piura.



(i) Estudios relacionado a las Obras de los PRMLA



Aeropuerto de Pucallpa

El 17.06.2014 se aprobaron los Términos de Referencia para el Proyecto de Inversión Pública "Mejoramiento del Sistema de Pistas y Cerco Perimétrico del Aeropuerto de Pucallpa".

Aeropuerto de Iquitos:

El 17.06.2014 se aprobaron los Términos de Referencia para el Proyecto de Inversión Pública "Mejoramiento del Sistema de Pistas y Cerco Perimétrico del Aeropuerto de Iquitos".

Aeropuerto de Anta:

El 17.06.2014 se aprobaron los Términos de Referencia para el Proyecto de Inversión Pública "Mejoramiento del Sistema de Pistas y Cerco Perimétrico del Aeropuerto de Anta".

Aeropuerto de Chachapoyas

El 05.08.2014 se presentó el segundo PRMLA del aeropuerto de Chachapoyas.

Aeropuerto de Tumbes:

El 16.05.2014 se presentó el segundo PRMLA del aeropuerto de Tumbes.



(ii) Estudios relacionados a las Obras de Planes Maestros



Aeropuerto de Chiclayo:

- Se aprobaron los Términos de Referencia, por parte del MTC, para la elaboración de los estudios de pre inversión a nivel de perfil y factibilidad del Proyecto de Inversión Pública “Modernización del Aeropuerto Internacional de Chiclayo”.
- Se realizó el concurso público internacional para contratar referidos estudios de preinversión a nivel de perfil y factibilidad cuya Buena Pro fue otorgada el 05 de diciembre de 2014 al Consorcio CESEL – INECO.



(ii) Estudios relacionados a las Obras de Planes Maestros



Aeropuerto de Iquitos:

El 23 de julio de 2014 se aprobaron los Términos de Referencia para los estudios de preinversión a nivel de perfil y factibilidad para el PIP "Modernización del Aeropuerto de Iquitos".

Aeropuerto de Cajamarca:

El 11 de julio de 2014 se aprobaron los Términos de Referencia para los estudios de preinversión a nivel de perfil y factibilidad para el PIP "Modernización del Aeropuerto de Cajamarca".

Aeropuerto de Trujillo:

El 27 de octubre de 2014 se aprobaron los Términos de Referencia para los estudios de preinversión a nivel de perfil y factibilidad para el PIP "Modernización del Aeropuerto de Trujillo".

Aeropuerto de Piura:

El 27 de agosto de 2014 se presentaron los Términos de Referencia para los estudios de preinversión a nivel de perfil y factibilidad para el PIP "Modernización del Aeropuerto de Piura".



1. Inversiones



1.3. Inversiones Ejecutadas

- i. Proyecto de Modernización del Aeropuerto Internacional de Pisco
- ii. Programa de Mantenimiento Periódico



(i) Proyecto de Modernización del Aeropuerto Internacional de Pisco



En el año 2014 las principales inversiones realizadas asociadas a dicho proyecto fueron las siguientes:

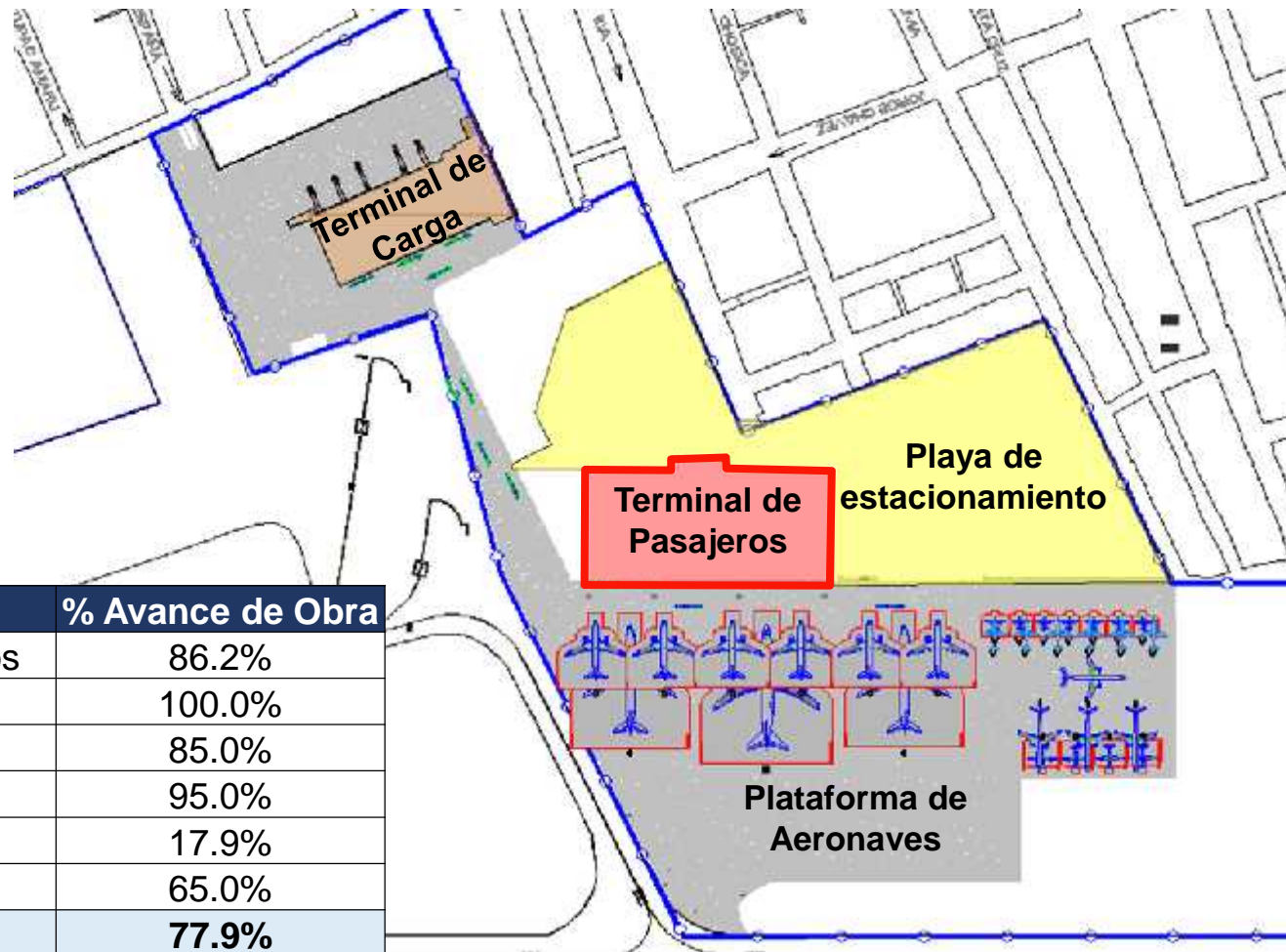
- Construcción de Terminal de Pasajeros y áreas complementarias
- Construcción de Terminal de Carga
- Adquisición de equipamiento

A diciembre de 2014 el porcentaje de avance de la obra fue de 77.96%





Nuevo Aeropuerto de Pisco



Obras	% Avance de Obra
Terminal de Pasajeros	86.2%
Plataforma	100.0%
Terminal de Carga	85.0%
Obras otros	95.0%
Equipos	17.9%
Intangibles	65.0%
Presupuesto Total	77.9%



(ii) Programa de Mantenimiento Periódico



Durante el 2014 se ha cumplido con la ejecución del Segundo Programa de Mantenimiento Periódico aprobado. Adjuntamos resumen de las inversiones ejecutadas:

2° PROGRAMA DE MANTENIMIENTO PERIODICO - 2014	
Descripción	MONTO EJECUTADO (S/. sin IGV)
Equipamiento	12,091,265
Pavimentos	39,037,781
Infraestructura	5,206,237
	56,335,283
Notas:	
1. No se incluyen los valores por Intangibles	



(ii) Programa de Mantenimiento Periódico



Mantenimiento a la vía perimetral



Mantenimiento a la pista de aterrizaje



Mantenimiento al vehículo de salvamento



Mantenimiento al sistema de manejo de equipajes (Faja)



2. Operaciones



- Manuales de Aeródromos: Adecuación de los Manuales de Aeródromos a la normativa vigente en los siguientes capítulos
 - Plan de Emergencia – Versión N° 02
 - Programa de Seguridad – Versión N° 02
 - Mercancías Peligrosas – Versión N° 02

- Certificaciones ISO 9001: Se llevaron a cabo las auditorías externas de seguimiento respectivas a cargo de la empresa SGS manteniendo la certificación tanto del aeropuerto de Iquitos, como por segundo año consecutivo del aeropuerto de Piura.



2. Operaciones



- Comités de Aeródromo: En el 2014 se realizaron 190 comités de aeródromos en las diferentes sedes. De los cuales se realizaron 15 comités extraordinarios (7.89 %) y 175 comités ordinarios (92.11 %).

Aeropuerto	Emergencia	Facilitación	Fauna	Seguridad	Total general
Anta-Huaraz	2	3	2	7	14
Cajamarca	3	4	2	7	16
Chachapoyas	3	3	2	6	14
Chiclayo	2	3	8	6	19
Iquitos	5	7	6	8	26
Pisco	3	3	4	6	16
Piura	3	3	4	6	16
Pucallpa	2	3	4	6	15
Talara	2	3	2	6	13
Tarapoto	2	2	3	6	13
Trujillo	4	3	2	6	15
Tumbes	2	3	2	6	13
Total general	33	40	41	76	190
Porcentaje	17.37%	21.05%	21.58%	40.00%	100%



2. Operaciones

➤ Peligro Aviario y Fauna Silvestre

- Se obtuvo la aprobación para la caza sanitaria en los aeropuertos de Chiclayo (400 ejemplares), Iquitos (102 ejemplares) y Pucallpa (300 ejemplares), Tarapoto (173 ejemplares).
 - Se continuó con las charlas y/o campañas de sensibilización a la población sobre disposición de residuos sólidos.
 - Continuamos realizando la dispersión y mitigación de fauna silvestre con los diferentes métodos que cuentan los aeropuertos.
 - En el mes de Agosto se culminó el Curso de Ornitología, producto del cual se certificaron 10 Técnicos en Ornitología quienes a la fecha ocupan el cargo de Coordinadores de Fauna en las sedes de Cajamarca, Chiclayo, Iquitos, Pisco, Piura, Pucallpa, Talara, Tarapoto, Trujillo, Tumbes.
- ### ➤ Gestión de Operaciones:
- Con el objetivo de incrementar la seguridad operacional y optimizar el uso de la infraestructura existente se implementó el procedimiento de Push Back en el aeropuerto de Trujillo a partir del 01 de Diciembre.





2. Operaciones

- Actas de constatación: En el año del 2014 se presentaron 301 actas de constatación en las diferentes sedes.



Etiquetas de fila	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Total
Chiclayo	3	6	5	3	6	2	2	6	2	2	3	3	43
Iquitos							5	1		3	2	1	12
Pisco	4	12	10	15	1	5	1	1		6	4	3	62
Piura		2						1					3
Pucallpa	4	1	4	6	3	3	9	2	2	4	5		43
Tarapoto							1						1
Trujillo	2	5	10	6	1	2	1		1	1		33	62
Tumbes	4	3	12	5	7	7	5	10	6	8	3	5	75
Total general	17	29	41	35	18	19	24	21	11	24	17	45	301



2. Operaciones

➤ Plan de Formación

- Curso de Ornitología.- El curso con 02 fases:

- Fase I - Virtual- Inicio el 11 de junio y culminó el 14 de agosto del 2014.

- Fase II- Presencial- Inició el 18 y culminó el 22 de agosto del 2014.

Se graduaron 10 participantes como Técnicos en Ornitología.

- Curso de Piloto de Falco Robot.- Dirigido a los Coordinadores de Fauna que no contaban con el certificado de piloto de falco robot.

- Curso de Instructores de SEI.- Se graduaron 02 nuevos instructores de SEI.

- Diplomado en Gestión Aeroportuaria.- Dictado por ITAEREA Aeronautical Business School en Alianza con ACI-LAC, en el que se graduaron 20 personal de AdP.





2. Operaciones



- Sistema de Gestión de la Seguridad Operacional – SMS: Se ha presentado la 3ra Fase del SMS, a la espera de la aprobación por parte de la Dirección General de Aeronáutica Civil.
- Mantenimiento: Se ha cumplido con la ejecución de las actividades incluidas en el Programa de Mantenimiento Rutinario del 2014.



Mantenimiento al sistema eléctrico



Mantenimiento a la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR)



2. Operaciones



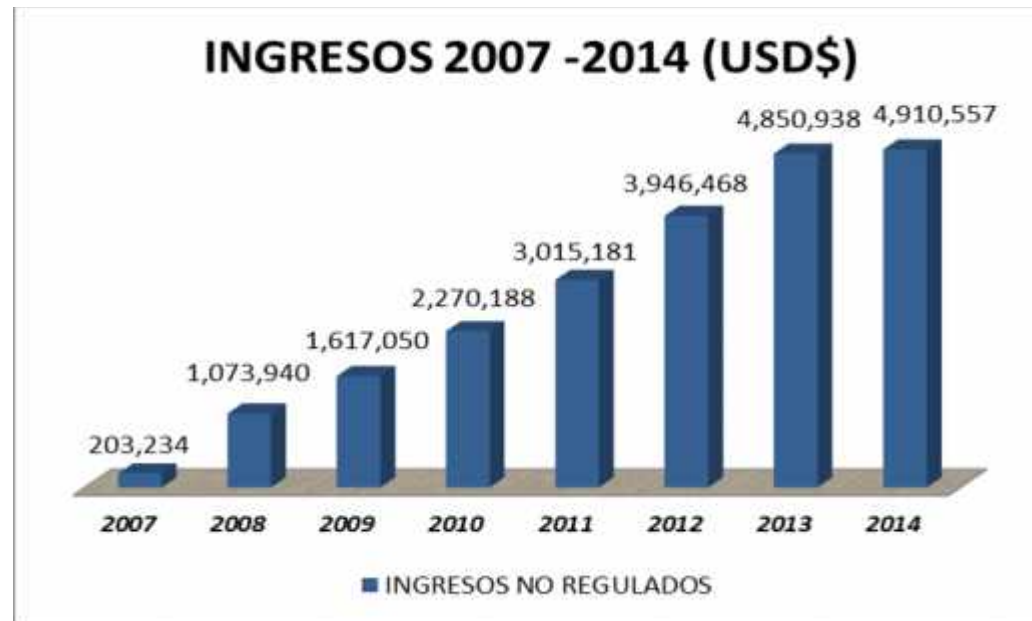
- Reinauguración del Aeropuerto de Talara, producto del mantenimiento de la pista, mejora de la infraestructura e incremento del nivel de protección SEI.





3. Comercial

- Los ingresos no regulados desde el inicio de la concesión han mostrado una tasa de crecimiento de:



Ingreso expresado en Dólares Americanos sin IGV.
Ingresos no regulados del año 2007 no incluyen los aeropuertos de Chiclayo, Piura y Pisco.



3. Comercial

➤ Alquileres:

- A continuación se detalla los locales, oficinas y Módulos que se abrieron en el año 2014
- Cafeterías Bijao en los Aeropuertos de Chiclayo y Piura.
- Módulos Shamboo en los Aeropuertos de Tarapoto e Iquitos.
- Tiendas Michell en los Aeropuertos de Cajamarca y Chiclayo.
- Market Sky Shop Aeropuerto de Tumbes.





3. Comercial

➤ Alquileres:

- Tienda expendio de alimentos Frozen Aeropuerto de Piura
- Tienda artículos de Alpaca Marron Aeropuerto de Trujillo
- Tienda Mini mercado Papachay Aeropuerto de Piura
- Cafetería y Market de Altomayo en Aeropuerto de Talara
- Módulo de Hotel Casa Andina en Trujillo
- Oficinas y almacén Talma Servicios Aeroportuarios en el aeropuerto de Talara





3. Comercial

➤ Publicidad:



- En el año 2014 AdP firma un contrato con la compañía Eye Catcher para la explotación comercial de los Espacios Físicos Publicitarios y Soportes o Elementos Publicitarios ubicados en la red de Aeropuertos.
- Como contraprestación por la explotación comercial Eye Catcher se obliga a pagar a AdP, durante toda la vigencia del presente contrato, el porcentaje establecido entre ambas partes.
- En el año 2013 los gastos operativos asociados a publicidad, comisiones y personal representaban un 30% de las ventas.



World Routes

- ✓ En World Routes 2014, nos reunimos con los gerentes de planeación de red de 15 aerolíneas con mayor potencial para operar a nuestros aeropuertos.
- ✓ Abarcamos aerolíneas con diferentes modelos de negocio, perfiles de riesgo, y horizontes de planeación (corto vs. largo plazo).





4. Administrativo y Financiero



Para el 2014, el enfoque de las actividades financieras estuvo centralizado en:

- ▲ Administración de Contratos correspondientes a la Estructuración Financiera del Proyecto de Modernización del aeropuerto de Pisco.
- ▲ Negociación de la Estructuración Financiera para la Rehabilitación de Pistas correspondiente a los aeropuertos de Chiclayo y Piura.
- ▲ Administración de Contratos correspondientes a la Estructuración Financiera del Plan de Mantenimiento Periódico para el 2014.
- ▲ Presentación del Informe de Contabilidad Regulatoria 2014.



OBJETIVO Y AGENDA DE TRABAJO PARA EL AÑO 2015

1. Inversiones
2. Operaciones
3. Comercial
4. Administrativo y Financiero



- Dado que se inició en el 2014 el servicio de consultoría para la revisión y actualización de los Planes Maestros de Desarrollo (PMD), se continuará en el 2015 con el desarrollo del servicio de acuerdo al cronograma presentado y en cumplimiento de los plazos previstos según Contrato de Concesión.
- En este sentido en el año 2015 se presentarán en grupos de tres las versiones finales de las actualizaciones de los PMD de los aeropuertos para la opinión favorable de OSITRAN y posterior aprobación del MTC :
 - i) Grupo 2: Anta, Pucallpa y Chiclayo .
 - ii) Grupo 3: Iquitos, Chachapoyas y Cajamarca.



1. Inversiones

1.1. Planes Maestros de Desarrollo

- Dado que se inició en el 2014 el servicio de consultoría para la revisión y actualización de los Planes Maestros de Desarrollo (PMD), se continuará en el 2015 con el desarrollo del servicio de acuerdo al cronograma presentado y en cumplimiento de los plazos previstos según Contrato de Concesión.
- En este sentido en el año 2015 se presentarán en grupos de tres las versiones finales de las actualizaciones de los PMD de los aeropuertos para la opinión favorable de OSITRAN y posterior aprobación del MTC :
 - i) Grupo 2: Anta, Pucallpa y Chiclayo .
 - ii) Grupo 3: Iquitos, Chachapoyas y Cajamarca.



1. Inversiones

1.2. Estudios Técnicos Previos:

- i. Estudios relacionados a las Obras de los PRMLA
- ii. Estudios relacionados a las Obras de los Planes Maestros



(i) Estudios relacionado a las Obras de los PRMLA



Aeropuerto de Chiclayo:

- Implementar el Plan de Seguridad Operacional entre AdP, CORPAC y MTC para el desarrollo de las operaciones aéreas durante la ejecución de la obra.
- Lograr la aprobación de los expedientes técnicos por parte de CORPAC, OSITRAN y DGAC.

Aeropuerto de Piura:

- Implementar el Plan de Seguridad Operacional entre AdP, CORPAC y MTC para el desarrollo de las operaciones aéreas durante la ejecución de la obra.
- Lograr la aprobación de los expedientes técnicos por parte de CORPAC, OSITRAN y DGAC.

Aeropuerto de Chachapoyas:

- Lograr la aprobación de la actualización del PRMLA del aeropuerto de Chachapoyas y la aprobación de los TdR.



(ii) Estudios relacionados a las Obras de Planes Maestros



Aeropuerto de Chiclayo:

- Desarrollar las proyecciones de tráfico.
- Desarrollar el diseño conceptual general del proyecto.
- Desarrollar el diseño conceptual del terminal de pasajeros y otras edificaciones.
- Desarrollar y aprobación del Perfil de Inversión pública (PIP).

Aeropuerto de Piura:

Lograr la aprobación de los TdR para el PIP Modernización del Aeropuerto de Piura.



1. Inversiones



1.3. Inversiones

- i. Proyecto de Modernización del Aeropuerto Internacional de Pisco
- ii. Programa de Mantenimiento Periódico
- iii. Obras varias



(i) Proyecto de Modernización del Aeropuerto Internacional de Pisco



En el año 2015 se culminarán las siguientes obras relacionadas con dicho proyecto:

- Construcción de Terminal de Pasajeros y áreas complementarias
- Construcción de Terminal de Carga
- Construcción de los Pórticos de Ingreso
- Adquisición de equipamiento

Sin embargo, la accesibilidad al aeropuerto es un tema aún pendiente.



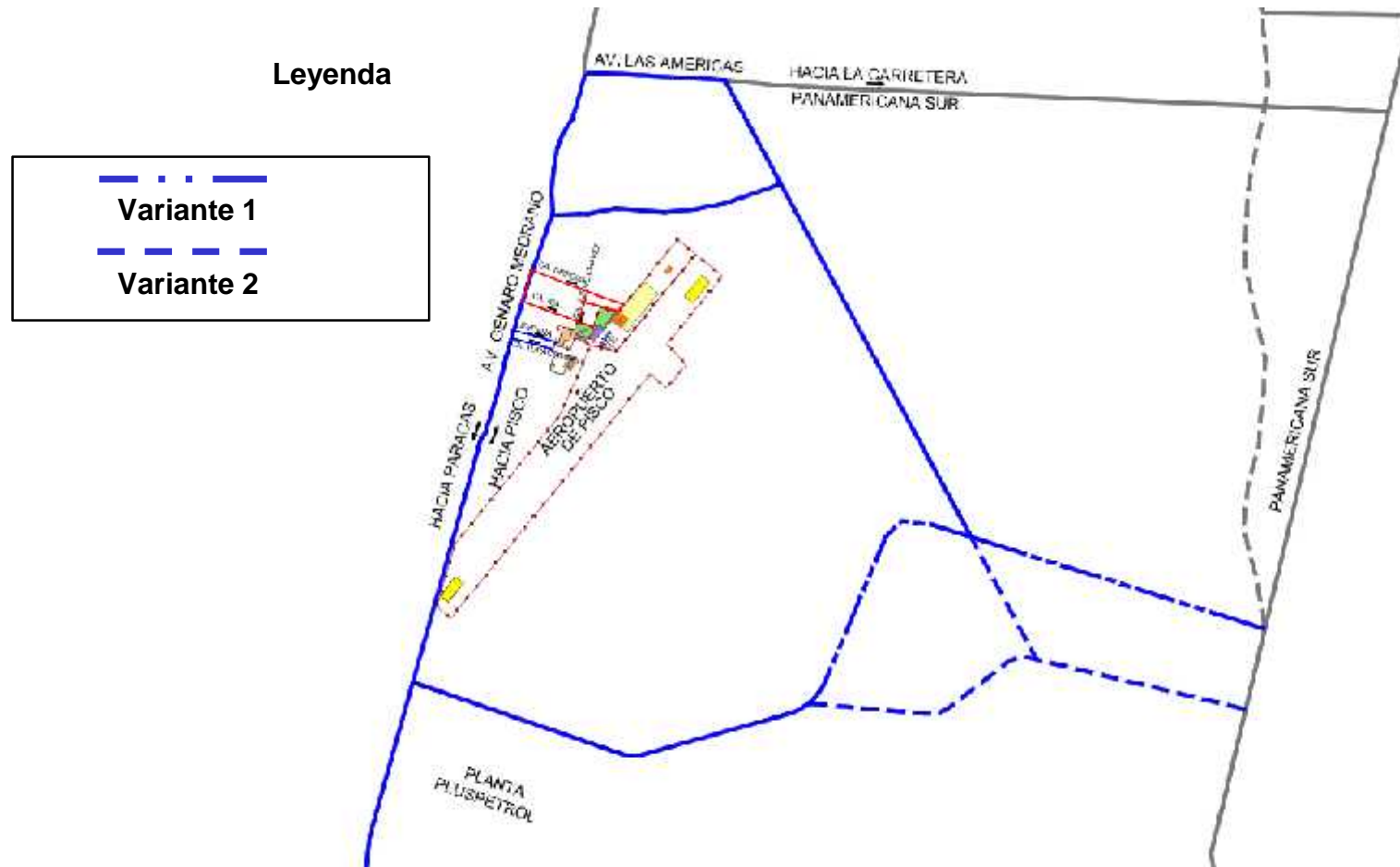
Pendiente de conectividad: Autopista Chíncha – Ica





Pendiente de conectividad carretera/Pisco/San Andrés/Paracas

Ruta MTC-Ruta Nacional





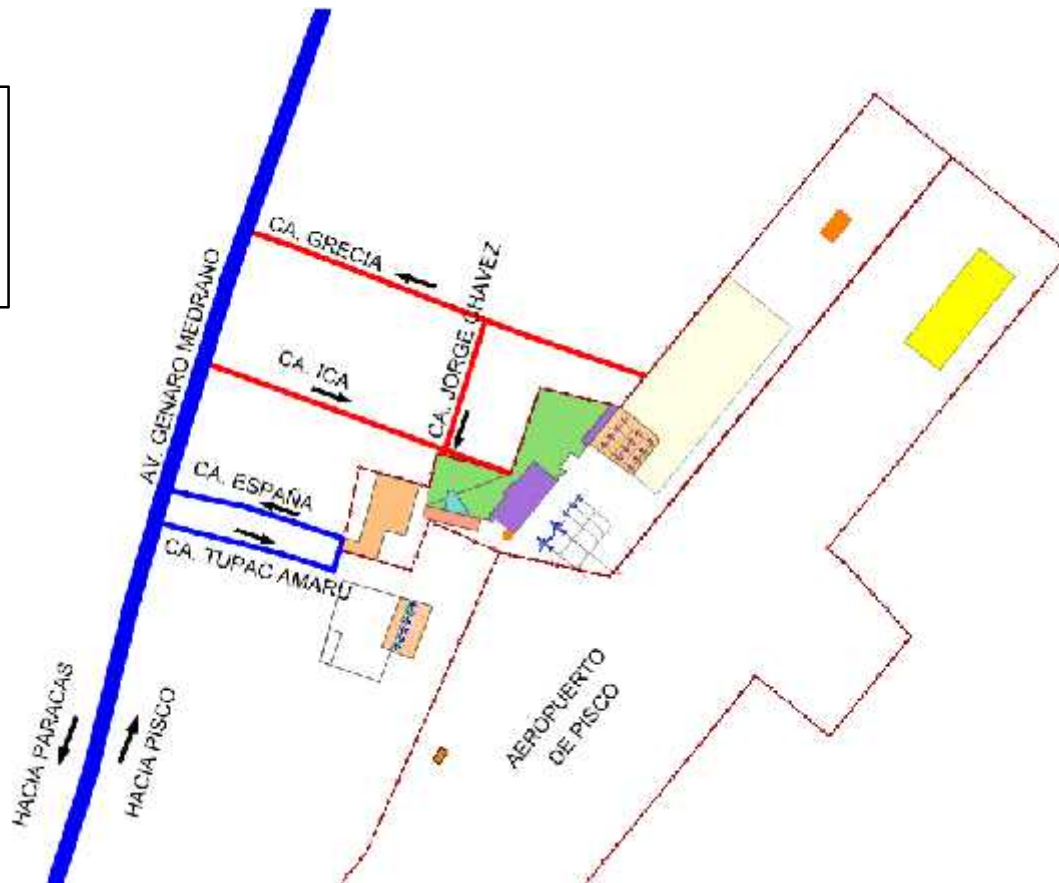


Pendiente de conectividad Terminal de Pasajeros/Terminal de Carga:

- Municipalidad de San Andrés-Aeropuertos del Perú - Ruta local

Leyenda

	Acceso Principal al Aeropuerto
	Acceso a Terminal de Carga





(ii) Programa de Mantenimiento Periódico

Intervenciones asociadas al segundo Programa de Mantenimiento Periódico (PMP), referentes a:

- ▲ Sistemas electromecánicos: Vehículos de Salvamento del Aeropuerto de Iquitos y Pisco
- ▲ Pavimentos: destaca la intervención para el Mantenimiento del Lado Aire del aeropuerto de Pucallpa
- ▲ Infraestructura del aeropuerto de Pucallpa

PRESUPUESTO PMP 2015		
Montos incluido IGV		
Moneda: Nuevos Soles		
ítem	ACTIVIDAD	TOTAL (S/.)
	Aeropuertos	
	PAVIMENTOS	
1.0	Chachapoyas	3,294,857.80
2.0	Pucallpa	20,553,959.92
3.0	Tarapoto	9,903,585.60
4.0	Tumbes	10,802,422.50
	INFRAESTRUCTURA	
5.0	Pucallpa	484,286.96
	VEHICULOS DE SALVAMENTO	
6.0	Iquitos	2,376,225.00
7.0	Pisco	1,584,150.00
		48,999,487.78



(iii) Obras varias

- Ejecutar la obra de Mejoramiento e Implementación del Sistema de Climatización del Terminal de Pasajeros y Sistema de Respaldo de Energía Eléctrica para los Aeropuertos de Tumbes y Piura. La OPI ha declarado viable ambos PIP menores. Se finalizará la elaboración de los ETE respectivos para la aprobación de OSITRAN y posterior ejecución de obra.
- Ejecutar la obra de Mejoramiento de los Procesos de Embarque y Desembarque de Pasajeros del Aeropuerto de Talara. Actualmente se encuentra pendiente de aprobación del PIP Menor por parte del Concedente.
- Ejecutar la obra de Mejoramiento de Alumbrado de Cerco Eléctrico y Playa de Estacionamiento del Aeropuerto de Trujillo. Actualmente se encuentra pendiente de aprobación del PIP Menor por parte del Concedente.

La ejecución de las obras antes indicadas depende de las aprobaciones de los estudios correspondientes y autorizaciones del concedente (MTC)



2. Operaciones



- Manuales de Aeródromos: En el año 2015 continuaremos con la revisión de los manuales que comprenden el Manual de Aeródromo:
 - Plan de Emergencia
 - Manual de Uso de Plataforma
 - Manual de Procedimiento SEI
 - Manual de Aeródromo

- Certificaciones ISO 9001: Se preparará a los siguientes aeropuertos para la certificación :
 - Iquitos y Piura: La evaluación anual del cumplimiento de procedimientos.
 - Tarapoto: Esta sede será incluida en el campo de aplicación de la certificación otorgada por SGS.



2. Operaciones



- Comités de Aeródromo: Para el año 2015 se han programado 191 comités ordinarios distribuidos de la siguiente forma:

Aeropuerto	Emergencia	Facilitación	Fauna	Seguridad	Total general
Anta	4	3	2	6	15
Cajamarca	4	3	2	6	15
Chachapoyas	4	3	2	6	15
Chiclayo	4	3	2	6	15
Iquitos	5	7	6	7	25
Pisco	4	3	2	6	15
Piura	4	3	2	6	15
Pucallpa	4	3	2	6	15
Talara	4	3	2	6	15
Tarapoto	4	3	3	6	16
Trujillo	4	3	2	6	15
Tumbes	4	3	2	6	15
Total general	49	40	29	73	191



2. Operaciones



- Peligro Aviario y Fauna Silvestre: Se tiene como objetivo lograr las siguientes actividades:
 - Se continuará con las charlas y/o campañas de sensibilización a la población sobre uso de residuos sólidos.
 - Coordinar la gestión caza sanitaria en los aeropuertos que sean necesarios.
 - Se actualizarán los Estudios Ornitológicos de los 12 aeropuertos concesionados.
- Gestión de Operaciones: El año 2015 se tiene previsto continuar con la gestión eficiente en los aeropuertos a través de:
 - Llevar a cabo la puesta en marcha de la operación en las nuevas instalaciones del Aeropuerto de Pisco.
 - Implementación del sistema de inspección de equipaje de bodega centralizado para nueve de los doce aeropuertos concesionados.
 - Implementar el procedimiento de Push Back, en los aeropuertos de Iquitos, Pucallpa y Chiclayo para optimizar el uso de la plataforma, garantizando la Seguridad Operacional.



2. Operaciones



- Certificación de Aeródromos: Se iniciará el proceso de certificación del aeropuerto de Arequipa como piloto en coordinación con la Dirección General de Aeronáutica Civil-DGAC.
- Plan de Formación
 - Se gestionará el desarrollo de los cursos de Manejo de Crisis y Gestión de la Seguridad para personal clave de los diferentes aeropuertos.
 - Asimismo, durante el presente año se gestionará la participación de colaboradores de Aeropuertos del Perú en los Cursos para Instructores de Mercancías Peligrosas y Seguridad de la Aviación - AVSEC con el fin de obtener Instructores en Tierra en dichas materias otorgados por la Dirección General de Aeronáutica Civil-DGAC.
- Sistema de Gestión de la Seguridad Operacional – SMS: Se realizará el desarrollo y entrega de la fase 4 a la Dirección General de Aeronáutica Civil- DGAC.
- Mantenimiento: Se continuará con la ejecución de las actividades incluidas en el Programa de Mantenimiento Rutinario del 2015.



2. Operaciones



- Seguridad:
- Simulacros.

Aeropuerto	General	Parcial	De mesa
Tumbes	X		X
Talara		X	X
Piura		X	X
Chiclayo	X		X
Trujillo		X	X
Anta		X	X
Pisco		X	X
Cajamarca		X	X
Chachapoyas		X	X
Tarapoto		X	X
Iquitos	X		X
Pucallpa		X	X



2. Operaciones



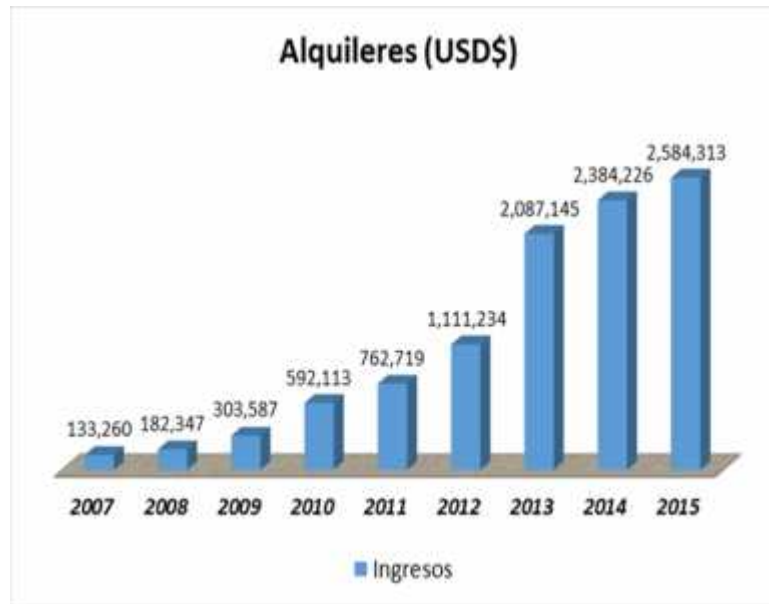
➤ Seguridad:

- Capacitación al personal Seguridad Aeroportuaria-AVSEC y Servicio de Salvamento y Extinción de Incendios-SEI.
- Inspecciones y auditorías internas en Seguridad Aeroportuaria-AVSEC y Salvamento y Extinción de Incendios-SEI.
- Acercamiento con Autoridades.
- Instituto de Nacional de Defensa Civil-INDECI: El presente año se tiene programado la renovación de la Certificación del Instituto Nacional de Defensa Civil-INDECI en los aeropuertos de Cajamarca, Iquitos, Pucallpa, Talara, Tarapoto, Trujillo y Tumbes.
- Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo.

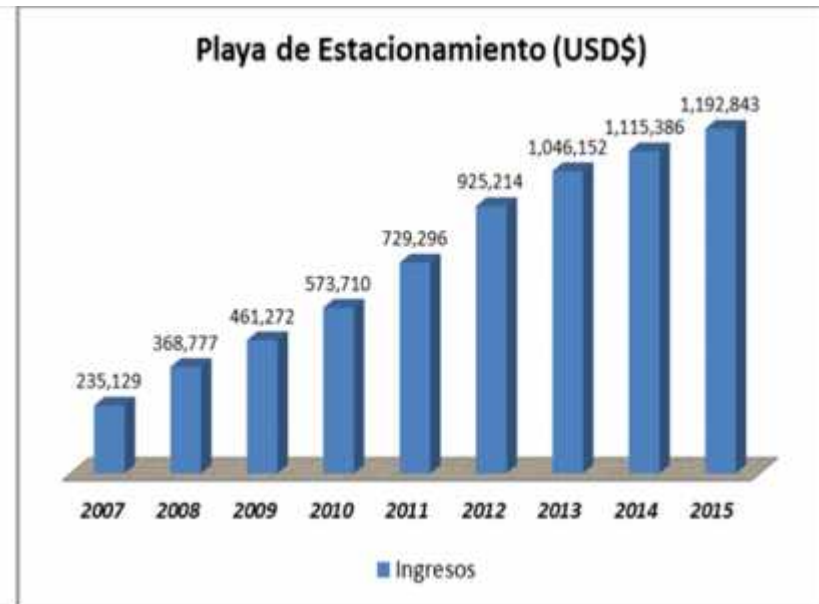


3. Comercial

- Los ingresos no regulados proyectados son los siguientes:



8% de crecimiento

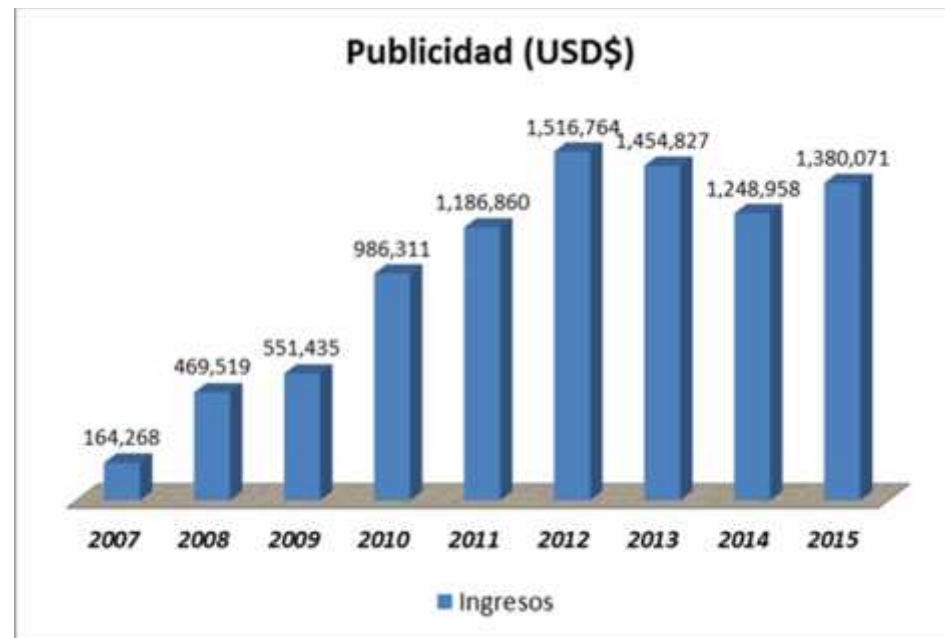


7% de crecimiento



3. Comercial

- Los ingresos no regulados proyectados son los siguientes:



10% de crecimiento



3. Comercial

Se está trabajando en toda la Red de Aeropuertos para maximizar las áreas de retail con nuevas aperturas de locales comerciales, Módulos de Hotel, Hangares de mantenimiento (OMA), oficinas y otros servicios. A continuación se detallan algunos proyectos:

- Mini market , La Bodeguita de Papachay en Iquitos
- Tienda de artículos de alpaca , Pure Alpaca Pisco
- Tienda expendio de alimentos, Frozen en Iquitos
- Cafetería de expendio de alimentos, Bijao Trujillo
- Cafetería de expendio de alimentos Bijao Chiclayo
- Tienda Doña Sol en el Aeropuerto de Pisco
- Hangar Mantenimiento Aeronáutico (OMA) Espac en Pisco
- Oficina Servicios Aeronáuticos complementarios, Talma Talara
- Habilitación de espacios para telecomunicaciones aeronáuticas. Lan Talara
- Apertura espacio para Telecomunicaciones comerciales ,Contact Media Trujillo.
- Puesta en marcha del proyecto Rayos X para equipaje facturado.
- Habitación de áreas para mantenimiento Aeronáutico , Helicópteros del Sur en Iquitos



Promoción y Desarrollo de Rutas

Estamos trabajando para promover los vuelos inter regionales a nivel nacional y la promoción de vuelos internacionales en la red de aeropuertos de AdP .

AdP contrató los servicios de la consultora Internacional ICF para el desarrollo de rutas y casos de negocios sobre la factibilidad de operar con nuevas aerolíneas en los Aeropuertos de Pisco y Chiclayo.

El año 2013 ,2014 y 2015 AdP ha participado en las dos conferencias más importantes de la industria para el desarrollo de rutas en donde se viene promocionando la red sus aeropuertos, se actualiza la información operativa cada año y se prosigue en busca de nuevas oportunidades con otros posibles operadores.



Aeropuerto de Chiclayo

Estamos trabajando a nivel internacional en lograr del Aeropuerto de Chiclayo el Hub comercial del norte. Ello dará conectividad internacional aérea directa a 3.4 millones de personas que hoy pasan por Lima.

Hemos presentado nuestro proyecto a más de quince líneas aéreas.
Este 2015 continuaremos el camino andado.





Aeropuerto de Pisco

El aeropuerto de Pisco estará listo a mediados del 2015 y tendrá la mejor infraestructura de nuestra red.

Es importante activar a los Stakeholders locales y nacionales. Asimismo, debemos apoyar al gobierno regional y municipal para lograr una oferta turística que permita que los visitantes quieran quedarse más allá del tiempo del sobrevuelo de NAZCA

Buscaremos líneas aéreas chárter que nos ayuden a despertar y abrir el mercado turístico.





Oportunidades de Desarrollo





1.- Potencial por Explotar – Sector Agroindustrial

- ✓ Ica cuenta con 253 mil hectáreas de tierra aptas para el cultivo, sólo en espárragos la región de Ica produce alrededor de 150 mil toneladas lo que representa entre el 35%-40% de la producción nacional.
- ✓ En el 2014 se exportaron vía aérea 107 mil toneladas de espárragos.
- ✓ El clima privilegiado de la región Ica asegura, de una manera consistente, que se puede generar productos de exportación de alto valor durante todo el año.

Espárragos





2.- Potencial por Explotar – Sector Turismo





Estrategia: «Puerta de entrada del sur del Perú»





Estrategia: «Puerta de entrada del sur del Perú»





Perfil del turista del Aeropuerto de Pisco (encuesta realizada por ADP)

En las Líneas de Nazca

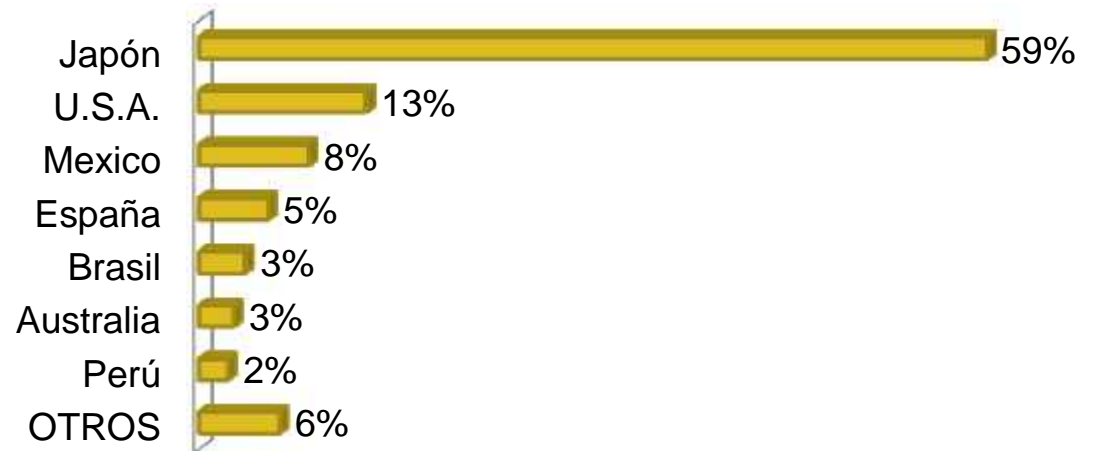
90%
Extranjeros



85%
Japoneses



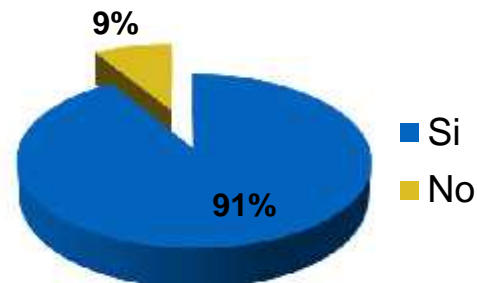
País de Residencia



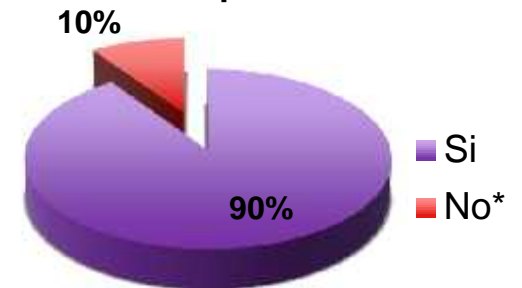
¿Qué otros lugares visitó o visitará en el Perú?

Cusco	88%
Arequipa	16%
Puno	19%
Trujillo /Chiclayo	3%
Selva	5%

¿Utilizó alguna agencia de viajes?

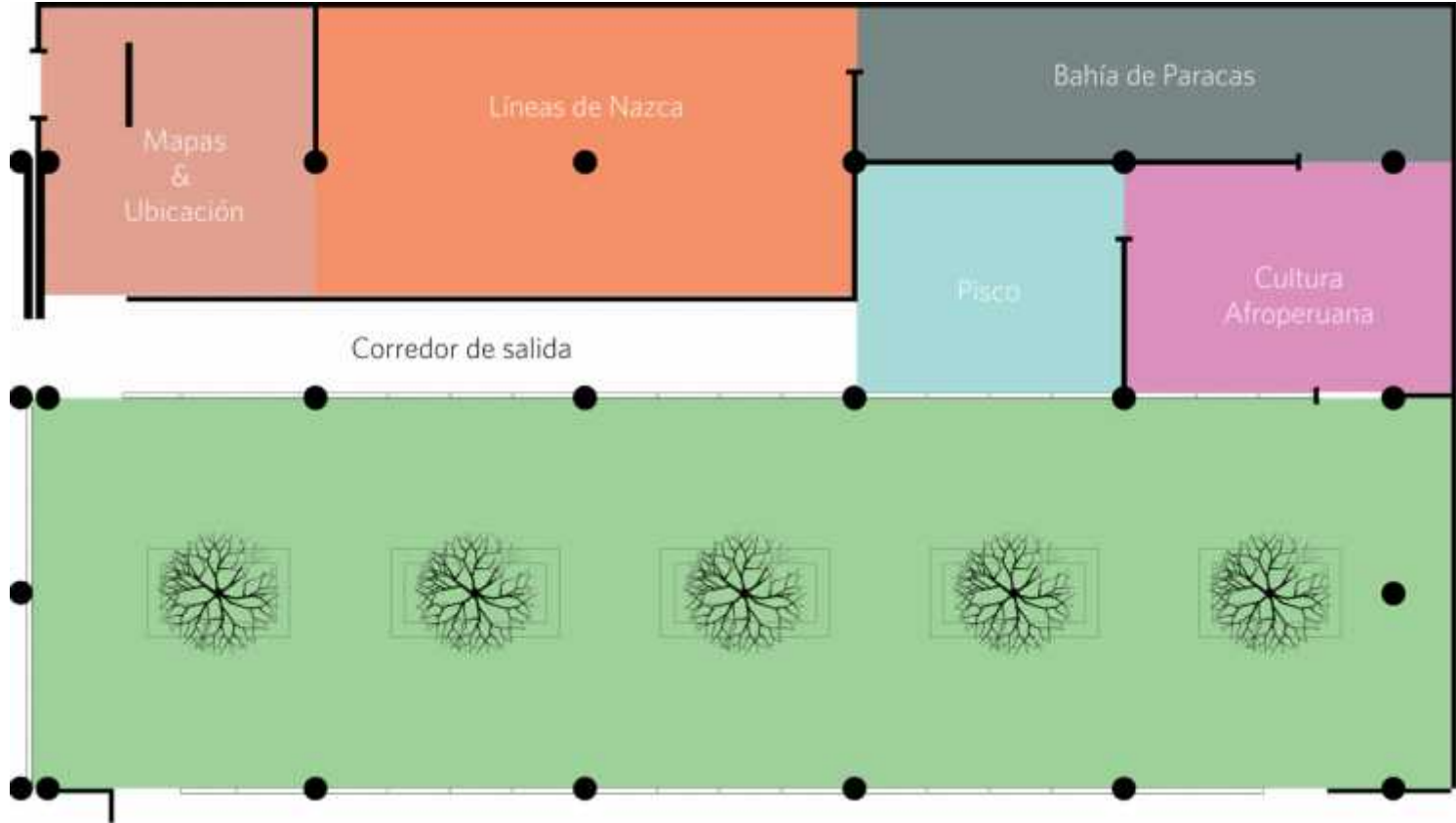


¿Le gustaría que exista un exhibición dentro del aeropuerto?





Exhibición Pisco: Distribución de temas por Sala





Exhibición Pisco - Vistas





Exhibición Pisco - Vistas





Exhibición Pisco - Vistas





Exhibición Pisco - Vistas





4. Administrativo y Financiero



Para el 2015, el enfoque de las actividades financieras estará centralizado en:

- ▲ Administración y Cierre de los Contratos correspondientes a la Estructuración Financiera del Proyecto de Modernización del aeropuerto de Pisco.
- ▲ Administración de Contratos correspondientes a la Estructuración Financiera de los Proyectos de Rehabilitación de Pistas correspondiente a los aeropuertos de Chiclayo y Piura.
- ▲ Administración de los Contratos correspondientes a la Estructuración Financiera del Plan de Mantenimiento Periódico para el 2015.
- ▲ Negociación de la Estructuración Financiera para el Plan de Equipamiento.
- ▲ Presentación del Informe de Contabilidad Regulatoria 2015.



Agenda Pendiente

➤ Adquisición de Terrenos:

- Es importante indicar que para la ejecución a las obras asociadas a los Planes Maestros es importante contar con la libre disponibilidad de los terrenos.
- En línea con lo anterior, durante el año 2014 se negoció y desarrolló un borrador de convenio para: i) el desarrollo del diagnóstico técnico legal; y, ii) la elaboración de los expedientes técnicos individuales de los terrenos requeridos para la expansión de los 12 aeropuertos previstos en el PMD aprobado de cada aeropuerto.
- Dichas negociaciones no dieron resultados y el MTC decidió que COFOPRI lleve a cabo el desarrollo del Plan de Compensación y Reasentamiento Involuntario (PACRI) para cada uno de los aeropuertos de la red.





Agenda Pendiente

➤ Adenda Financiera:

Para garantizar la continuidad de los proyectos de inversión, es imprescindible contar con la Adenda Financiera que contemple el reembolso de los gastos financieros de corto plazo, así como los gastos financieros asociados al financiamiento que otorga el Concesionario al Concedente respecto del IGV, derechos que ya se encuentran reconocidos en las Circulares 030 y 033, así como en el Contrato de Concesión.





Agenda Pendiente

Dicha agenda permitirá continuar con el proceso durante el 2015:



1. Mejoramiento del Sistema de Pistas y Cerco Perimétrico del Aeropuerto de Chiclayo.
2. Mejoramiento del Sistema de Pistas y Cerco Perimétrico del Aeropuerto de Piura.
3. Mejoramiento del Sistema de Pistas y Cerco Perimétrico del Aeropuerto de Pucallpa.
4. Mejoramiento del Sistema de Pistas y Cerco Perimétrico del Aeropuerto de Iquitos
5. Mejoramiento del Sistema de Pistas y Cerco Perimétrico del Aeropuerto de Anta – Huaraz
6. PMRLA – Chachapoyas
7. Modernización del Aeropuerto de Chiclayo
8. Modernización del Aeropuerto de Iquitos
9. Modernización del Aeropuerto de Cajamarca
10. Modernización del Aeropuerto de Piura
11. Modernización del Aeropuerto de Trujillo