

TERMINALES PORTUARIOS EUROANDINOS PAITA



PLAN DE NEGOCIOS 2019

Bruno Teles Rodrigues Do Vale
Gerente General

I. Introducción

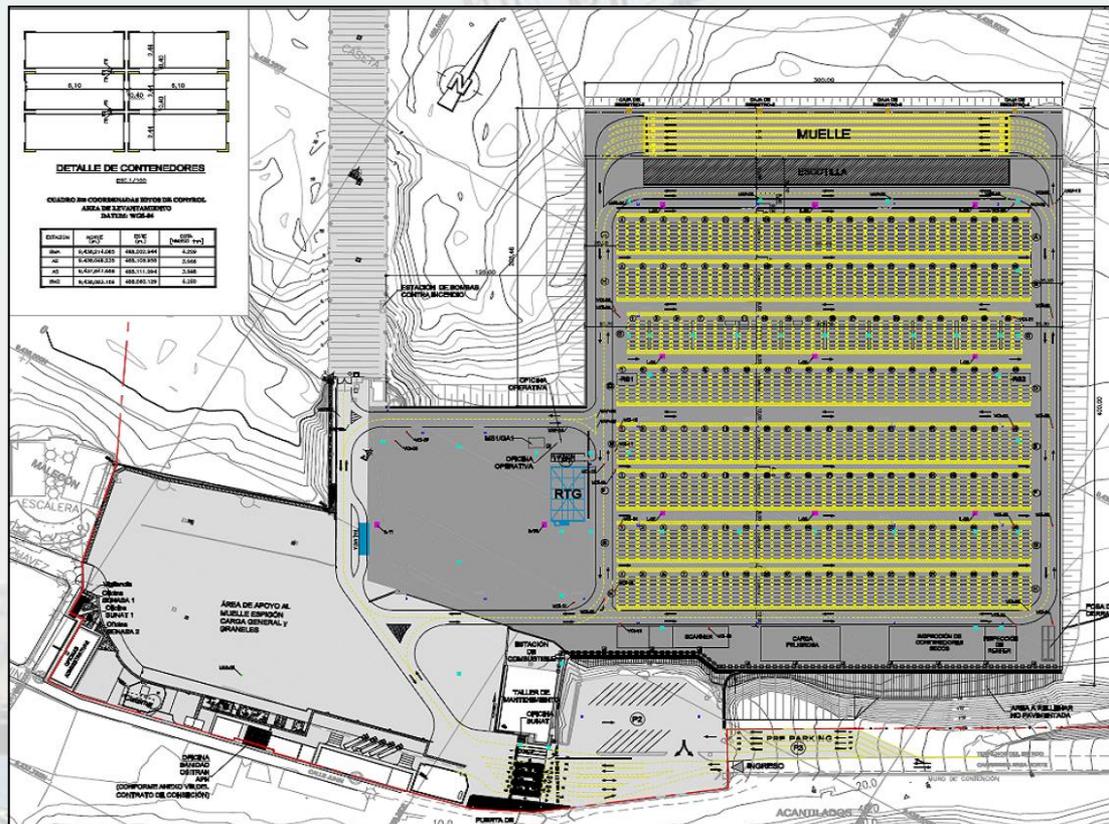
Terminales Portuarios Euroandinos (TPE) es un consorcio formado por Tertir – Terminais (Grupo Yildirim Turquía) y DP WORLD PERU. En el 2009, TPE se adjudica la Concesión del Puerto para diseñar, construir, financiar, conservar y explotar el Terminal Portuario de Paita por 30 años.

Desde su entrega en concesión en el 2009, Terminales Portuarios Euroandinos (TPE) ha sabido maximizar y potenciar las cualidades y competencias del puerto, incrementando su capacidad y productividad.

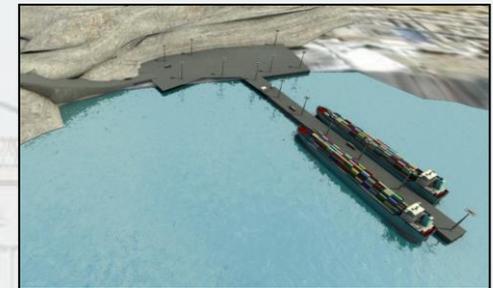
Paita es el principal puerto del Norte Peruano, moviliza contenedores de importación y exportación (principalmente productos hidrobiológicos y agrícolas), graneles sólidos, graneles líquidos y carga general (bienes mineros y carga de proyectos).

II. Aspectos Generales de la Infraestructura concesionada

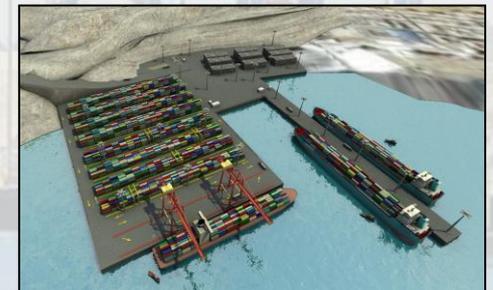
- Etapa 1: En Junio de 2014, finalizó la Construcción del nuevo muelle de contenedores, recibiendo la obra por la APN el 30 de setiembre del mismo año e iniciándose su explotación el 3 de octubre



Infraestructura existente



Infraestructura planificada



II. Aspectos Generales de la Infraestructura concesionada

- En el 2016 se finalizó la ejecución de la Etapa 2, correspondiente a la adquisición de 02 Grúas RTG's y 01 Grúa Pórtico STS y la Remoción de la embarcación pesquera Cráter.



II. Aspectos Generales de la Infraestructura concesionada

- Durante el 2017 se implementaron 504 tomas reefers más y se adquirió una ambulancia en el terminal a fin de atender con mayor facilidad las emergencias que puedan ocurrir durante el desarrollo de actividades.



II. Aspectos Generales de la Infraestructura concesionada

- Durante el 2018, se ha realizado la reparación del muelle espigón, lo que permitirá restituir la capacidad inicial del muelle y prolongar su uso en por lo menos 25 años más.



III. Resumen Ejecutivo

- ❑ El puerto de Paita se divide en dos terminales:
 - a) Nuevo Terminal de Contenedores, muelle marginal con una longitud de 300 metros equipado con dos grúa de pórtico Super Post Panamax y 04 grúas RTG's.
 - b) Un muelle espigón con una longitud de 365 mts, con 04 amarraderos.
- ❑ Desde el inicio de la concesión al 2018, TPE Paita ha registrado un crecimiento anual sostenido del 9%, llegando a movilizar más de 270,000 TEUS al cierre del 2018.
- ❑ Durante el 2018 se ha realizado la reparación del muelle espigón, lo que permitirá restituir la capacidad inicial del muelle y prolongar su uso en por lo menos 25 años más.
- ❑ Las operaciones están orientadas principalmente a la exportación. En el 2018, aproximadamente el 65% del total de la carga de exportación fue movilizad a través de contenedores.
- ❑ Según la estadística de las exportaciones del 2018, Piura es la séptima región exportadora del país, logrando exportaciones por más de 2,400 millones de dólares significando el 31.4% más que el año 2017, estableciendo un nuevo récord de exportaciones.

III. Resumen Ejecutivo

- ❑ Las principales exportaciones son productos hidrobiológicos y agroindustriales . Entre los productos hidrobiológicos tenemos pota, harina de pescado, pescado congelado, aceite de pescado y langostinos, y entre los productos agroindustriales resaltan el banano, mango, café, uvas, paltas y arándanos.
- ❑ Las principales importaciones son productos a granel sólidos entre los cuales se encuentran fertilizantes (sulfato de amonio, urea, cloruro de potasio, fosfato diamónico, etc), granos (maíz, trigo y torta de soja) y minerales (escoria).
- ❑ Como parte de nuestro compromiso para mejorar la calidad operativa, en el 2017 se culminó la implementación del nuevo sistema operativo del terminal – Navis N4 y durante el 2018 se ha utilizado esta herramienta como principal plataforma para el desenvolvimiento de nuevos proyectos en el 2019, incluyendo su actualización de la versión 2.6 a la versión 3.6 de N4.

III. Principales indicadores y/o metas alcanzadas al año 2018

A. Inversiones Ejecutadas

| CUADRO N° 01: MONTOS HISTORICOS DE INVERSIONES ANUALES EJECUTADAS AL 2018 | | | | | | |
|---|---|--------------------|-------------------|----------------|------------------|--------------------|
| DESCRIPCION | DETALLE | AL 2015 (US\$) | 2016 (US\$) | 2017 (US\$) | 2018 (US\$) | TOTAL (US\$) |
| ETAPA I (**) | Obras civile nuevo terminal portuario | 114,176,644 | | | | |
| | Equipamiento | 18,079,458 | | | | |
| | TOTAL ETAPA I | | | | | 132,256,103 |
| ETAPA II (**) | Adquisición de gruas STS y RTG's | | 15,178,944 | | | |
| | Remoción de embarcación pesquera cráter | | 5,098,297 | | | |
| | TOTAL ETAPA II | | | | | 20,277,241 |
| INVERSION ADICIONALES (**) | Gruas móviles portuarias | 9,520,000 | | | | |
| | Obra civil 0.64 hs. Nuevo muelle | 1,685,448 | | | | |
| | Dragado - muelle espigon | 3,179,644 | | | | |
| | Duques de amarre - muelle espigon | 1,247,475 | | | | |
| | Cisterna consumidor directo diesel | 109,765 | | | | |
| | Linea etanol | 568,772 | | | | |
| | Cisterna agua 540m3 | 194,729 | | | | |
| | Señalización nautica | 330,742 | | | | |
| | Remodelaciones a infraestructura portuaria | 691,993 | | | | |
| | Losas de patio | 31,769 | | | | |
| | Sistema operativo del terminal - TOS | | 1,695,914 | | | |
| | Ampliacion de Potencia e Interconexion a STS 02 | | 181,797 | | | |
| | Adquisición de ambulancia | | | 65,021 | | |
| | Ampliación de zona reefer etapa 01 | | | 464,713 | | |
| | Rehabilitacion muelle espigon | | | | 7,854,951 | |
| | TOTAL INVERSION ADICIONALES | | | | | |
| TOTAL | | 149,816,439 | 22,154,952 | 529,734 | 7,854,951 | 180,356,077 |

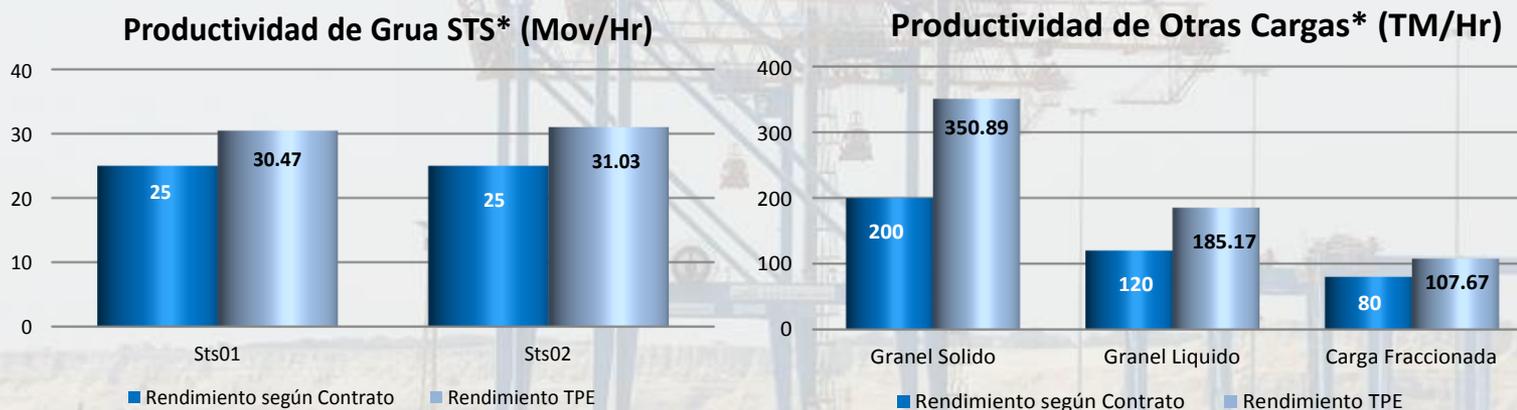
(**) Importe de inversión liquidado sin incluir IGV.

III. Principales indicadores y/o metas alcanzadas al año 2018

B. Aspectos Operativos

i. Operaciones

Durante el 2018, TPE Paita cumplió con los niveles de servicio y productividad, ratificando nuestro compromiso de mejora y eficiencia en todos nuestros procesos operativos.



(*)Niveles de Servicio y Productividad 2018 – Información Enviada al Ositrán.

III. Principales indicadores y/o metas alcanzadas al año 2018

❑ Servicios Ofrecidos

- ✓ Servicios a la Nave
- ✓ Servicios a la Carga

❑ Accidentes presentados en el Tpe Paita S.A. durante el periodo 2016-2018

| CUADRO No. 2: ACCIDENTES | | | |
|-------------------------------|------|------|------|
| INDICADOR | 2016 | 2017 | 2018 |
| NUMERO DE ACCIDENTES | 9 | 3 | 12 |
| NUMERO DE PERSONAS HERIDAS | 9 | 3 | 12 |
| NUMERO DE PERSONAS FALLECIDAS | 0 | 0 | 0 |
| ACCIDENTE TIPO A | 0 | 0 | 0 |
| ACCIDENTE TIPO B | 9 | 3 | 12 |
| ACCIDENTE TIPO C | 0 | 0 | 0 |

Accidente Tipo A: Accidente con daños materiales.

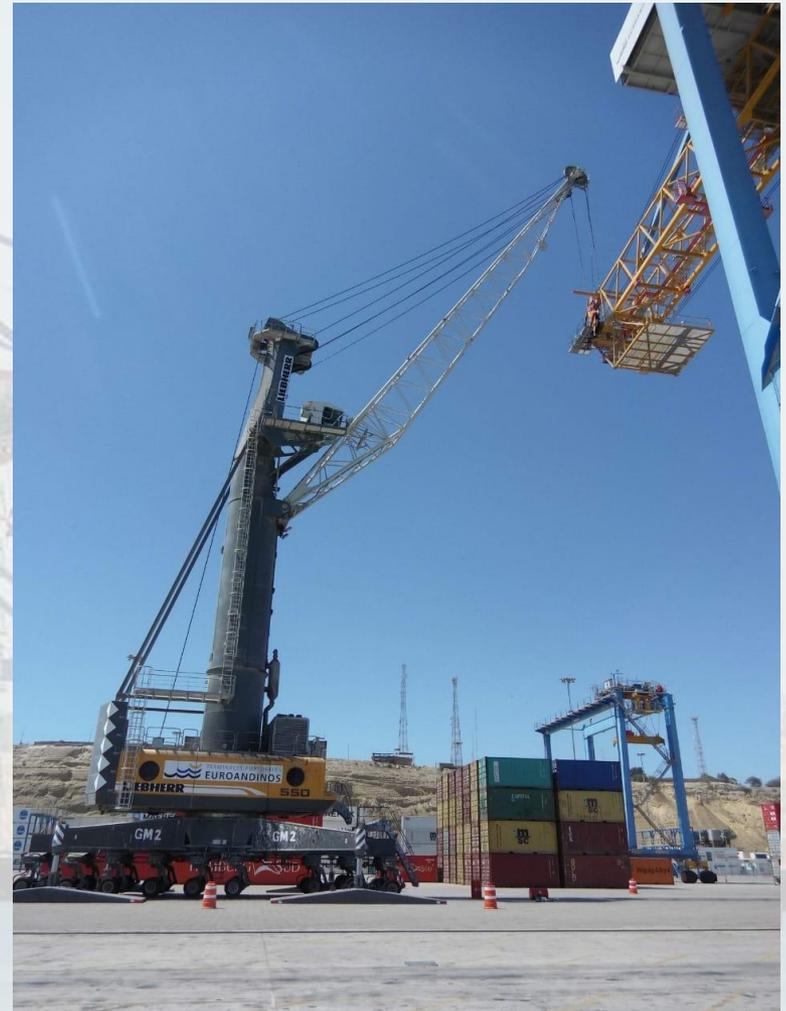
Accidente Tipo B: Accidente con daños materiales y heridos.

Accidente Tipo C: Accidente con daños materiales, heridos y/o fallecidos.

III. Principales indicadores y/o metas alcanzadas al año 2018

ii. Mantenimiento

- Mantenimiento de 8 grúas: 2 STS + 2 GM + 4 RTG
- Mantenimiento de 5 unidades portacontenedores.
- Mantenimiento de 12 camiones.
- Mantenimiento de infraestructura (subestaciones, muelle, edificaciones, etc.)



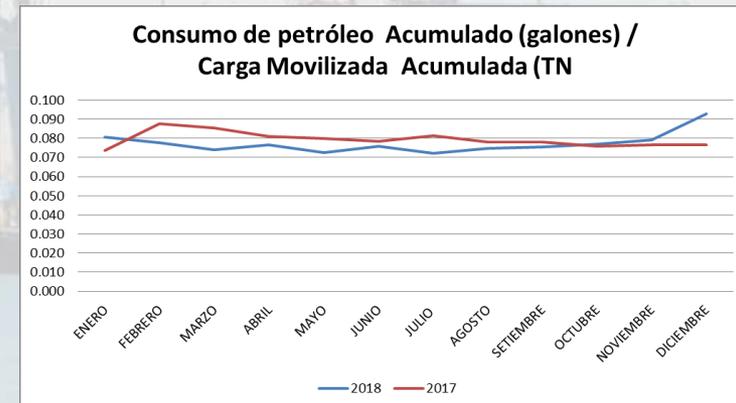
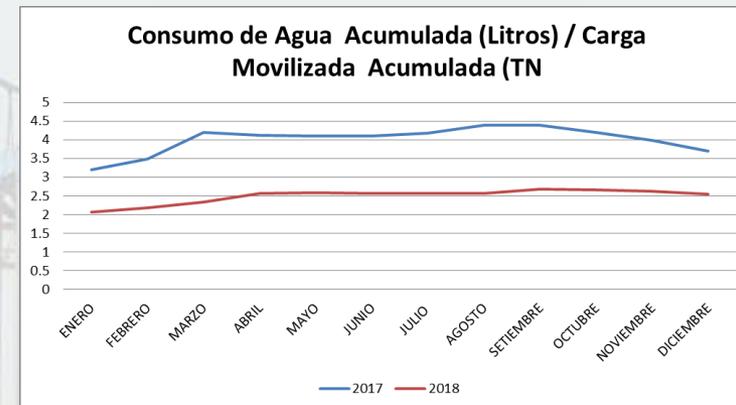
III. Principales indicadores y/o metas alcanzadas al año 2018

iii. Medio Ambiente

Como parte de la mejora continua del sistema de gestión ambiental en el presente periodo se han obtenido los siguientes resultados:

☐ Gestión de Recursos Naturales

- ✓ **Agua** : Durante el 2018, se obtuvo un valor de 2.6 litros de consumo de agua con respecto a la carga movilizada en toneladas, este disminuyó en 29.7% comparado al año 2017 (3.7).
- ✓ **Petróleo** : Durante el 2018, se obtuvo un valor de consumo de petróleo (galones) con respecto a la carga movilizada en toneladas de 0.093, es decir aumentó en 20.7% con respecto al año 2017 , el cual tuvo un índice de 0.077.

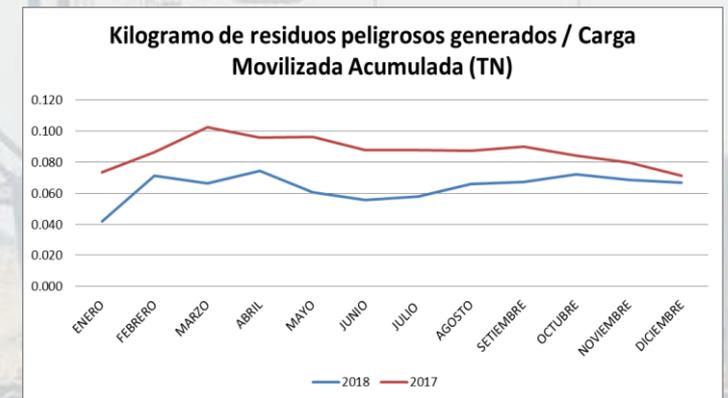
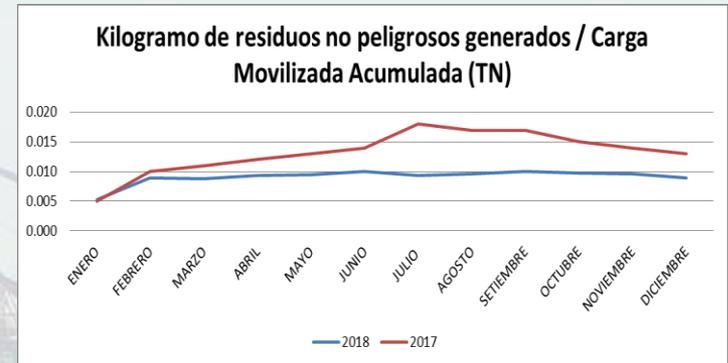


III. Principales indicadores y/o metas alcanzadas al año 2018

iii. Medio Ambiente

❑ Gestión de Residuos

- ✓ **No peligrosos reciclables** : En el 2018 se obtuvo un índice de 0.009 kilogramos de residuos no peligrosos por carga movilizada acumulada en toneladas, el índice del 2017 fue 0.013, esto significó una disminución del 30.7%.
- ✓ **Peligrosos** : En el 2018, se obtuvo un índice de 0.067 kilogramos de residuos sólidos peligrosos por carga movilizada acumulada en toneladas. El índice del año 2017 fue de 0.071, por lo se presentó una disminución del 5.63%.



III. Principales indicadores y/o metas alcanzadas al año 2018

iv. Seguridad & Protección

☐ Seguridad

1. Mejoramiento de la señalización de Seguridad operativa en el Patio N° 3.
2. Mejoramiento de la señalización de Seguridad operativa en las instalaciones.
3. Implementación del Sistema de agua contra incendio en muelle espigón.
4. Implementación de equipamiento para labores de rescate de heridos en espacios confinados.
5. Adquisición de equipamiento portátil de extinción de incendios en equipos móviles de carga.
6. Lanzamiento I Campaña de Seguridad y Salud en el Trabajo, denominada “Trabajando juntos por la prevención de riesgos”.
7. Inscripción, registro y acreditación de la ambulancia de TPE ante la DIRESA Piura y SUSALUD.



III. Principales indicadores y/o metas alcanzadas al año 2018

☐ Protección

1. Mejoramiento de la iluminación interna e implementación de lámparas de señalización nocturna en Acceso vehicular N° 2.
2. Suministro e instalación de cámaras personales (Safety Vision Prima facie Body Camera Kit) para la supervisión de seguridad del Terminal.
3. Instalación de defensas de concreto tipo Jerseys para señalización vial del pre parking.



III. Principales indicadores y/o metas alcanzadas al año 2018

C. Aspectos Económicos y Comerciales

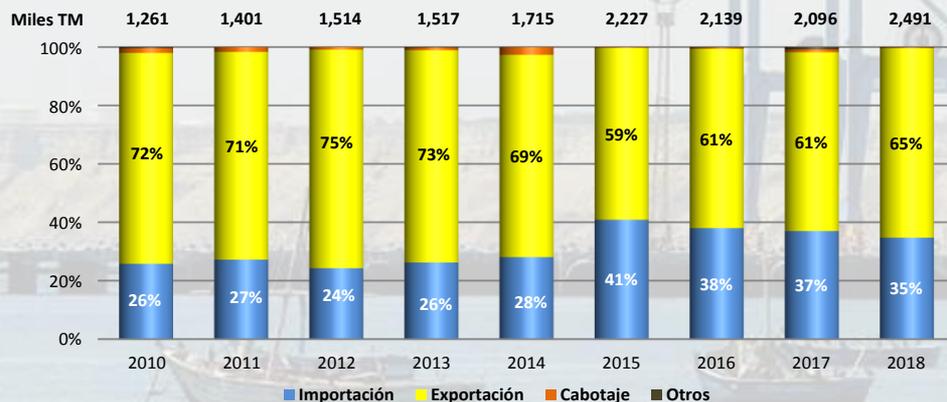
☐ Tráfico e Ingresos para el 2018

| CUADRO No. 5: TRAFICO E INGRESOS PORTUARIOS PARA EL 2018 | | | |
|--|-----------|-----------|-----------|
| INDICADOR | 2016 | 2017 | 2018 |
| NAVES ATENDIDAS | 522 | 487 | 466 |
| CARGA ATENDIDA (TOTAL DE CARGA) ** | 2,138,626 | 2,095,622 | 2,491,042 |
| CONTENEDORES (UNIDADES) | 123,536 | 128,304 | 151,757 |
| INGRESOS (US\$) *** | 36,685 | 35,455 | 44,104 |

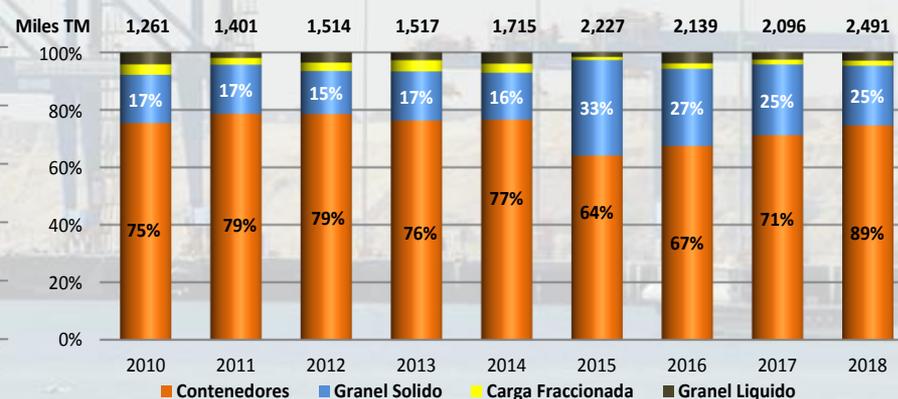
(**) Total TM

(***) Expresado en Miles de Dólares

Carga Total Movilizada : Tipo de Operación



Carga Total Movilizada : Tipo de Carga



III. Principales indicadores y/o metas alcanzadas al año 2018

Reclamos presentados en el TPE Paita S.A. para el periodo 2015-2018

| CUADRO No. 7: RECLAMOS | | | | |
|--|-----------|-----------|-----------|-----------|
| ESTADO (X) / MATERIA(Y) | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| 1.INADMISIBLES | - | 4 | 1 | - |
| FACTURACION O COBRO | - | - | 1 | - |
| DAÑOS O PERDIDA EN PERJUICIO DE LOS USUARIOS | - | 4 | - | - |
| RECLAMO A LA TARIFA POR CONCEPTO | - | - | - | - |
| 2.IMPROCEDENTES | 3 | - | 12 | 13 |
| FACTURACION O COBRO | - | - | 12 | 13 |
| DAÑOS O PERDIDA EN PERJUICIO DE LOS USUARIOS | - | - | - | - |
| RECLAMO A LA TARIFA POR CONCEPTO | 3 | - | - | - |
| 3.FUNDADOS | 6 | 5 | 3 | 2 |
| FACTURACION O COBRO | 4 | 2 | 1 | 1 |
| DAÑOS O PERDIDA EN PERJUICIO DE LOS USUARIOS | 2 | 3 | 2 | 1 |
| RECLAMO A LA TARIFA POR CONCEPTO | - | - | - | - |
| 4.INFUNDADOS | 1 | 1 | 1 | 3 |
| FACTURACION O COBRO | 1 | - | - | - |
| DAÑOS O PERDIDA EN PERJUICIO DE LOS USUARIOS | - | 1 | 1 | 3 |
| RECLAMO A LA TARIFA POR CONCEPTO | - | - | - | - |
| TOTAL No. DE RECLAMOS (1+2+3+4+5) | 10 | 10 | 17 | 18 |
| FACTURACION O COBRO | 5 | 2 | 14 | 14 |
| DAÑOS O PERDIDA EN PERJUICIO DE LOS USUARIOS | 2 | 8 | 3 | 4 |
| RECLAMO A LA TARIFA POR CONCEPTO | 3 | - | - | - |
| TOTAL | 10 | 10 | 17 | 18 |



III. Principales indicadores y/o metas alcanzadas al año 2018

D. Aspectos Administrativos y Financieros

▣ Histórico del Estado de Ganancias y Pérdidas desde el inicio de la explotación al 2018

| CUADRO No. 8: EVOLUCION HISTORICA ANUAL DEL ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS AL 2018 (Expresado en Miles de Dolares) | | | | | | | | | | |
|--|-------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| INDICADOR | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| INGRESOS | 3,175 | 16,013 | 19,909 | 24,104 | 27,022 | 31,294 | 34,964 | 36,685 | 35,455 | 44,104 |
| COSTOS | -962 | -3,982 | -5,218 | -6,564 | -8,107 | -9,645 | -9,777 | -11,478 | -11,122 | -14,293 |
| GASTOS OPERATIVOS | -1,349 | -4,115 | -4,015 | -4,645 | -4,825 | -5,890 | -6,133 | -4,301 | -4,135 | -3,892 |
| UTILIDAD OPERATIVA | 864 | 7,916 | 10,676 | 12,895 | 14,090 | 15,759 | 19,054 | 20,906 | 20,198 | 25,919 |
| GASTOS FINANCIEROS NETOS | -1,062 | -3,564 | -4,908 | -8,497 | -12,622 | -11,406 | -10,167 | -10,557 | -10,498 | -10,397 |
| UTILIDAD ANTES DE INTERESES E IMPUESTOS | -198 | 4,352 | 5,768 | 4,398 | 1,468 | 4,353 | 8,887 | 10,349 | 9,700 | 15,522 |
| IMPUESTO A LA RENTA | 91 | -1,483 | -1,736 | -1,789 | -1,796 | -2,437 | -2,330 | -3,631 | -443 | -3,722 |
| UTILIDAD NETA (000 US\$) | -107 | 2,869 | 4,032 | 2,609 | -328 | 1,916 | 6,557 | 6,718 | 9,257 | 11,800 |

III. Principales indicadores y/o metas alcanzadas al año 2018

☐ Pólizas de Seguros Vigentes.

| CUADRO No. 8: POLIZAS DE SEGURO | | | | |
|---|----------|--------------------|----------------------|-------------|
| POLIZA (*) | TIPO | ENTIDAD FINANCIERA | IMPORTE TOTAL (US\$) | VENCIMIENTO |
| SCTR N° P0204348 | PENSIÓN | RIMAC | 1,916.04 | 31/12/2019 |
| SCTR N° S0203994 | SALUD | RIMAC | 1,491.57 | 31/12/2019 |
| SEGURO VIDA LEY N° 47162785 | VIDA LEY | RIMAC | 2,637.32 | 31/12/2019 |
| SEGURO VIDA LEY N° 47162871 – (2 da Capa) | VIDA LEY | RIMAC | 626.04 | 31/12/2019 |

(*) Pólizas obligatorias de acuerdo al contrato de concesión

(**) Incluye Responsabilidad Civil

☐ Cartas Fianzas vigentes.

| CUADRO No. 10: FORMATO DE CARTAS FIANZAS | | | | |
|--|---------------------|------------------------|----------------------|-------------|
| CARTA FIANZAS (*) | TIPO | ENTIDAD FINANCIERA | IMPORTE TOTAL (US\$) | VENCIMIENTO |
| COSMOS AGENCIA MARITIMA S.A.C. | Fiel Cumplimiento | CITIBANK DEL PERU S.A. | 10,000,000 | 07/09/2019 |
| TERTIR SA | Fiel Cumplimiento | BBVA | 10,000,000 | 07/09/2019 |
| COSMOS AGENCIA MARITIMA S.A.C. | Inversión Adicional | CITIBANK DEL PERU S.A. | 11,381,312 | 09/10/2019 |
| TERTIR SA | Inversión Adicional | BBVA | 10,387,759 | 09/10/2019 |

(*) Cartas fianzas obligatorias de acuerdo al contrato de concesión

III. Principales indicadores y/o metas alcanzadas al año 2018

E. Lecciones Aprendidas

- ✓ Lanzamiento I Campaña de Seguridad y Salud en el Trabajo, denominada “Trabajando juntos por la prevención de riesgos”.
- ✓ Durante el 2018, TPE Paita cumplió con los niveles de servicio y productividad, ratificando nuestro compromiso de mejora y eficiencia en todos nuestros procesos operativos
- ✓ Optimización del manejo y control de residuos sólidos a través de mejoras en la infraestructura (almacén temporal, estaciones de residuos, otros).
- ✓ Fortalecimiento de las relaciones con la población, municipalidad y otros actores sociales para la ejecución de programas de bienestar social.

III. Principales indicadores y/o metas alcanzadas al año 2018

E. Lecciones Aprendidas

- ✓ Mejora continua en el aprendizaje del sistema operativo del TOS NAVIS N4, adaptación de procesos y procedimientos operativos para el cumplimiento del marco legal así como la innovación y adaptación a los nuevos volúmenes de carga que han sido superiores a los previstos.
- ✓ Cambio del flujo de ingreso a la terminal, para evitar congestionamientos de camiones que interrumpían la entrada a Paita por la bajada del ovalo.
- ✓ Recibimiento de previsión de carga a través de archivo EDI (Coparn).
- ✓ Pedido de servicios a través de una plataforma Web, hecha por el propio cliente.
- ✓ Identificación de la necesidad de un sistema de monitoreo Reefer a distancia.
- ✓ Aumento de personal de seguridad para la verificación del envío de nombrada.

IV. Objetivos y Agenda de Trabajo para el año 2019

A. Programación de inversiones

| CUADRO No. 11: ESTIMACION ANUAL DE LAS INVERSIONES A EJECUTAR PARA EL PERIODO 2019 - 2023 <i>Valores en: US\$</i> | | | | | | |
|---|---|-------------------|--------------|-------------------|------------------|-------------------|
| INDICADOR | | 2019 US\$ | 2020 US\$ | 2021 US\$ | 2022 US\$ | TOTAL (US\$) |
| ETAPA OBLIGATORIA | Reforzamiento de Muelle Espigón | | | 11,961,650 | | |
| | Grúas Móviles | | | | 7,840,000 | |
| | | | | | | 19,801,650 |
| INVERSIONES ADICIONALES | Ampliación de Zona Reefer - Etapa 02 | 6,000,000 | | | | |
| | Herramientas tecnológicas para la administración y control remota de contenedores refrigerados. | 268,000 | | | | |
| | Adquisición de tres (03) montacargas | 261,000 | | | | |
| | Sistema anticollisión de grúas STS y RTG | 387,000 | | | | |
| | Modificación de ingreso al Terminal | 300,000 | | | | |
| | Extension de muelle margina (+60mts) | 8,900,000 | | | | |
| | Dragado a -14 metros. | 8,700,000 | | | | |
| | | | | | | 24,816,000 |
| TOTAL | | 24,816,000 | | 11,961,650 | 7,840,000 | 44,617,650 |



IV. Objetivos y Agenda de Trabajo para el año 2019

B. Aspectos operativos

i. Operaciones

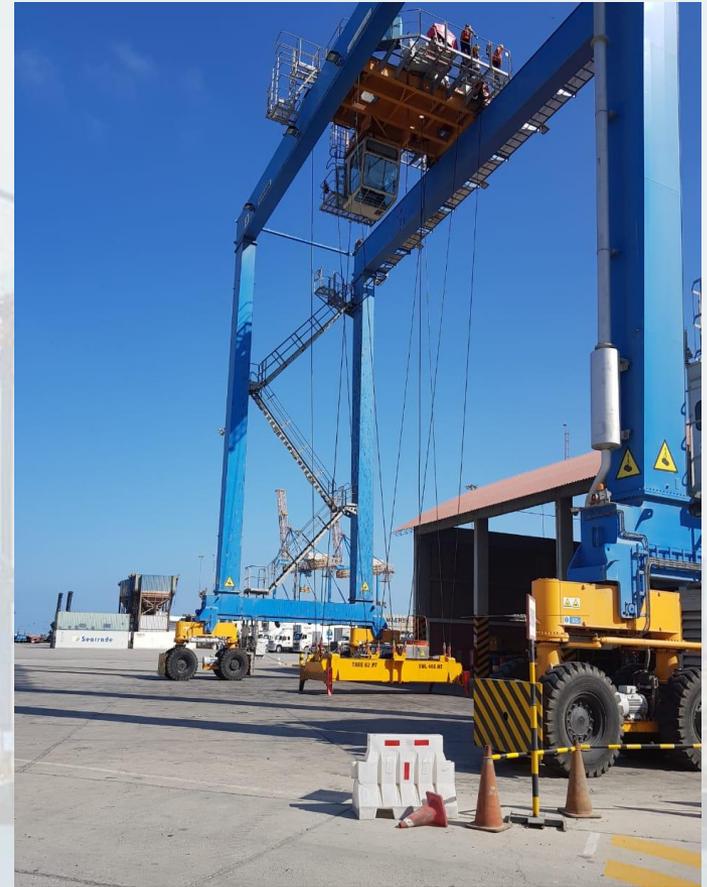
- a) Upgrade del sistema operativo del terminal TOS NAVIS N4 de la versión 2.6 a la versión 3.6.
- b) Finalizar con la adhesión completa al requerimiento de Servicio a través de la web.
- c) Capacitar al personal operativo en su conjunto con las nuevas técnicas operativas de un terminal de contenedores mayor a 300.000 TEUS
- d) Continua capacitación al personal operativo para cumplir con los lineamientos exigidos por las autoridades.
- e) Coordinación con la aduana para mejorar y desarrollar procedimientos operativos, para el nuevo marco legal de simplificación de las cargas de exportación, pasando inspección por scanner.
- f) Implementación del sistema de monitoreo remoto de unidades reefers.
- g) Implementación del sistema de citas para el ingreso de camiones a la terminal.



IV. Objetivos y Agenda de Trabajo para el año 2019

ii. Mantenimiento

- ✓ Mantenimiento de 8 grúas: 2 STS + 2 GM + 4 RTG
- ✓ Mantenimiento de 5 unidades portacontenedores.
- ✓ Mantenimiento de 12 camiones.
- ✓ Mantenimiento de infraestructura (subestaciones, muelle, edificaciones, etc.)



IV. Objetivos y Agenda de Trabajo para el año 2019

iii. Medio Ambiente

- ✓ Mantener la nueva certificación ambiental internacional ISO 14001 – 2015. Realizar mejoras en la matriz de aspectos ambientales significativos.
- ✓ Evaluar los resultados del Programa Ambiental 2018 y establecer las nuevas metas del programa ambiental 2019.
- ✓ Presentar el Plan de Manejo de Residuos 2019 e Informe Socio – Ambiental 2018-2019.
- ✓ Aumentar frecuencia de recojo de residuos no peligrosos.
- ✓ Analizar y ejecutar mecanismos de control de aves así como limpieza de muelles.
- ✓ Continuar proceso de aprobación del EIA.
- ✓ Incremento y mantenimiento de áreas verdes del terminal portuario y señalización ambiental en el terminal portuario.
- ✓ Mejora de infraestructura de almacenes de residuos y mejora de estaciones de residuos.
- ✓ Continuar con la ejecución comités de monitoreos participativos que esté integrado por los principales grupos de interés.
- ✓ Mejora de materiales anti derrames (kits, bandejas, etc.).
- ✓ Seguimiento al adecuado manejo de residuos oleosos.
- ✓ Continuar realizando limpieza de enrocado.
- ✓ Poner énfasis en temática de minimización de recursos en capacitaciones de personal.



IV. Objetivos y Agenda de Trabajo para el año 2019

iv. Seguridad & Protección

Seguridad

- a) Mejoramiento de competencias en preparación y respuesta ante emergencias a través de la capacitación de Brigadistas.

Protección

- a) Incremento de la capacidad instalada con cámaras de video vigilancia en zonas críticas de la instalación.
- b) Fortalecimiento e Intercambio de experiencias y buenas practicas de protección anti drogas con instituciones especializadas.
- c) Mejoramiento de la Infraestructura de la Garita de control de acceso a muelle espigón.



IV. Objetivos y Agenda de Trabajo para el año 2019

C. Aspectos Económicos y Comerciales

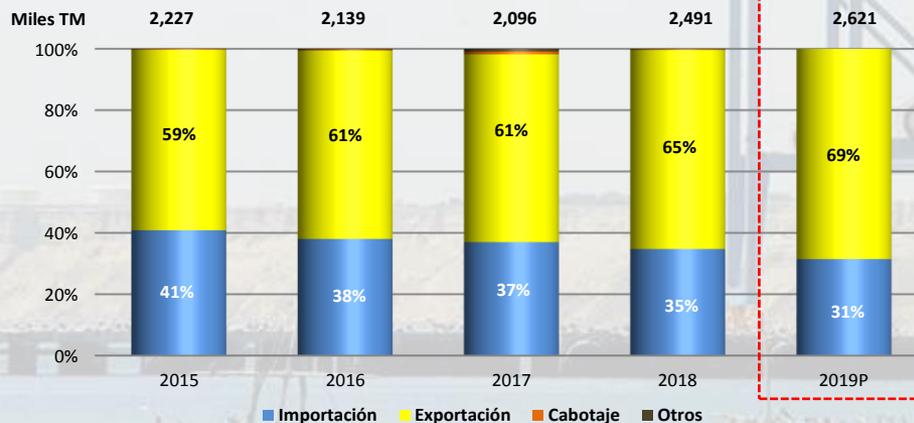
| CUADRO No. 5: TRAFICO E INGRESOS PORTUARIOS Y PROYECCIONES PARA EL 2019 | | | | |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|
| INDICADOR | 2016 | 2017 | 2018 | 2019P* |
| NAVES ATENDIDAS | 522 | 487 | 466 | 490 |
| CARGA ATENDIDA (TOTAL DE CARGA) ** | 2,138,626 | 2,095,622 | 2,491,042 | 2,621,052 |
| CONTENEDORES (UNIDADES) | 123,536 | 128,304 | 151,757 | 162,424 |
| INGRESOS (US\$) *** | 36,685 | 35,455 | 44,104 | 46,121 |

(*) Según Presupuesto

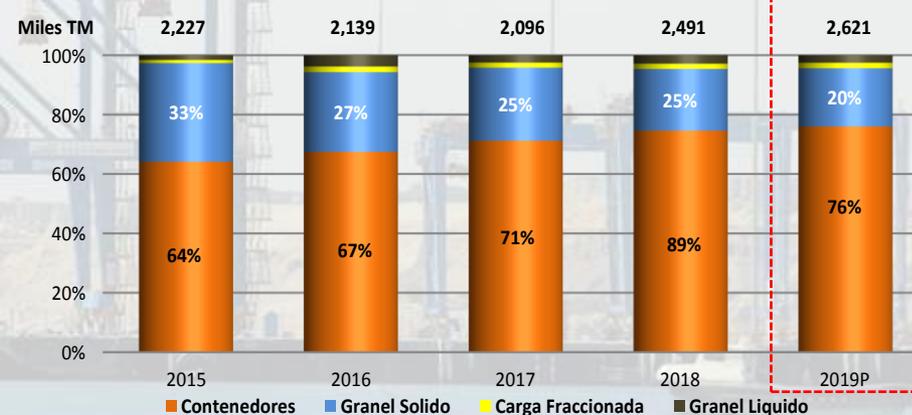
(**) Total TM

(***) Expresado en Miles de Dólares

Carga Total Movilizada : Tipo de Operación



Carga Total Movilizada : Tipo de Carga



IV. Objetivos y Agenda de Trabajo para el año 2019

D. Aspectos Administrativos y Financieros

| CUADRO No. 8: PROYECCION ANUAL DEL ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS AL 2019 | | | | | |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| (Expresado en Miles de Dolares) | | | | | |
| INDICADOR | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019P |
| INGRESOS | 34,964 | 36,685 | 35,455 | 44,104 | 46,121 |
| COSTOS | -9,777 | -11,478 | -11,122 | -14,293 | -14,570 |
| GASTOS OPERATIVOS | -6,133 | -4,301 | -4,135 | -3,892 | -4,246 |
| UTILIDAD OPERATIVA | 19,054 | 20,906 | 20,198 | 25,919 | 27,305 |
| GASTOS FINANCIEROS NETOS | -10,167 | -10,557 | -10,498 | -10,397 | -10,749 |
| UTILIDAD ANTES DE INTERESES E IMPUESTOS | 8,887 | 10,349 | 9,700 | 15,522 | 16,556 |
| IMPUESTO A LA RENTA | -2,330 | -3,631 | -443 | -3,722 | -2,615 |
| UTILIDAD NETA (000 US\$) | 6,557 | 6,718 | 9,257 | 11,800 | 13,941 |

V. Otros aspectos relacionados a la Concesión para el año 2019

A. Impacto sobre el desarrollo económico–social en la zona de influencia (ZI):

Por el norte del país se exportan principalmente: Uvas frescas, fosfatos, derivados de petróleo, mangos, papa, banano orgánico, así como los langostinos, palta, arándanos y otros productos de agro exportación piurana que están camino a conquistar los mercados internacionales.

Los principales mercados a los que atiende Piura son: Estados Unidos, Países bajos (Holanda que distribuye la oferta peruana a Europa), China, España y Corea del Sur.

Respecto al mercado chino, ya se cuenta con acceso sanitario a langostinos y arándanos y con Corea del Sur se hizo la apertura del acceso sanitario para mangos a fines del 2018 y es lo que se viene apuntando para este año 2019.



V. Otros aspectos relacionados a la Concesión para el año 2019

□ Desarrollo de nuevos proyectos de inversión:

- ✓ Implementación del último tramo de la Refinería de Talara.
- ✓ Instauración de nuevas agroindustrias en terrenos del Proyecto de Irrigación de Olmos.



V. Otros aspectos relacionados a la Concesión para el año 2019

B. Servicios Adicionales

Durante el 2019, se renovarán los siguientes proyectos de responsabilidad y fondo social:

- Proyectos en Educación
 - ✓ Programa Leer Es Estar Adelante
 - ✓ Programa Supervisión de Programas Educativos
 - ✓ Complejo Educativo Fe y Alegría
- Proyectos de Salud
 - ✓ Proyecto de Nutrición – Creciendo Sano
 - ✓ Unidos Contra El Dengue
- Proyectos en Atención Integral de Salud
 - ✓ Cuna Más (Salud – Nutrición- Educación)
- Proyectos en Población Vulnerable
 - ✓ Programa del Adulto Mayor
 - ✓ Proyecto Manitos de Papel - OMAPED



VI. Conclusiones

- ✓ Durante el 2018, se ha realizado la reparación del muelle espigón, lo que permitirá restituir la capacidad inicial del muelle y prolongar su uso en por lo menos 25 años más.
- ✓ Desde el inicio de la concesión al 2018, TPE Paita ha registrado un crecimiento anual sostenido del 9%, llegando a movilizar más de 270,000 TEUS al cierre del 2018.
- ✓ Las operaciones están orientadas principalmente a la exportación. En el 2018, aproximadamente el 65% del total de la carga de exportación fue movilizadada a través de contenedores.
- ✓ Durante el 2018, TPE Paita cumplió con los niveles de servicio y productividad, ratificando nuestro compromiso de mejora y eficiencia en todos nuestros procesos operativos.
- ✓ Como parte de nuestro compromiso para mejorar la calidad operativa, en el 2017 se culminó la implementación del nuevo sistema operativo del terminal – Navis N4 y durante el 2018 se ha utilizado esta herramienta como principal plataforma para el desenvolvimiento de nuevos proyectos en el 2019, incluyendo la actualización de la versión 2.6 para la versión 3.6 de N4.
- ✓ El Puerto de Paita, maneja uno de los flujos de transporte y carga más importantes del país, convirtiéndose así en el segundo puerto más importante del Perú en manejo de contenedores.

VI. Conclusiones

- ✓ En el Perú el componente de la demanda interna con mayor crecimiento para 2019 será la inversión privada (5.9%), que lograría superar la tasa alcanzada en 2018 (5.2%).
- ✓ Según el IPE, para este año se estima la ejecución de importantes proyectos mineros y de infraestructura. En lo que refiere la zona norte de nuestro país estos proyectos están enfocados al sector de infraestructura, directamente enfocada en la inversión privada en el rubro de construcción y el Sector Agroindustrial con la importación de maquinaria. Así como el incremento de la importación de fertilizantes.
- ✓ Seguir contribuyendo con el desarrollo del Puerto de Paita a través del Fondo Social, mediante los Proyectos en Educación (Programa Leer Es Estar Adelante, Programa Supervisión de Programas Educativo, Complejo Educativo Fe y Alegría), Proyectos de Salud (Proyecto de Nutrición – Creciendo Sano & Unidos Contra El Dengue), Proyectos en Atención Integral de Salud (Cuna Más), Proyectos en Población Vulnerable (Programa del Adulto Mayor & Proyecto Manitos de Papel – OMAPED)

Relación de Funcionarios – Terminales Portuarios Euroandinos Paita S.A.

| CUADRO DE RELACION DE FUNCIONARIOS | | | | | |
|------------------------------------|--------------------------------------|--|------------|-------|---|
| NOMBRE Y APELLIDOS | CARGO | CORREO | TELEFONO | ANEXO | ASPECTOS A SU CARGO |
| BRUNO TELES RODRIGUES DO VALE | GERENTE GENERAL | bruno.vale@euroandino.com.pe | 073-285670 | 1101 | Comunicar al Directorio los resultados obtenidos. |
| CARLOS MERINO GONZALES | SUB GERENTE GENERAL | carlos.merino@euroandino.com.pe | 073-285670 | 2100 | Generacion,Elaboracion y Ejecucion de Expedientes tecnicos de proyectos |
| ERNESTO LIMON BUSTAMANTE | GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS | ernesto.limon@euroandino.com.pe | 073-285670 | 3100 | Dirigir y supervisar la situacion e informacion financiera de la empresa y comunicar a la Gerencia General |
| EDUARDO FABIAN CERDEIRA | GERENTE DE OPERACIONES | eduardo.cerdeira | 073-285670 | 2200 | Dar instrucciones para la elaboraci3n y el perfeccionamiento de los procedimientos, m3todos, pr3cticas y est3ndares de trabajo, coordinando y controlando la ejecuci3n. |
| FRANCISCO BIBER SERPA | GERENTE LEGAL | francisco.biber@euroandino.com.pe | 01-3598269 | | Analizar, interpretar y comunicar normar legales. |

TERMINALES PORTUARIOS EUROANDINOS PAITA

