

CONTRATO DE CONCESIÓN DEL TRAMO VIAL NUEVO MOCUPE – ZAÑA – CAYALTÍ – OYOTÚN

Plan de Negocios 2015



OSITRAN
ORGANISMO SUPERVISOR DE LA INVERSIÓN EN
INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE DE USO PÚBLICO



Lima, 02 de marzo de 2015



**Concesión
Valle del Zaña S.A**

I. INTRODUCCIÓN

Mediante el presente contrato el Concedente transfiere al Concesionario la potestad de prestar el Servicio a favor de los usuarios, para lo cual le concede el aprovechamiento económico de los Bienes de la Concesión. Para tal fin, el Concesionario deberá cumplir con los parámetros, niveles capacidad y otros asociados a la inversión, así como con los estándares y niveles de servicio, previstos en el Contrato.



ANTES



DESPUES





**Concesión
Valle del Zaña S.A**

I. INTRODUCCIÓN

Considerando que el objeto de Concesión es contribuir con el bienestar social de la población a través de una adecuada prestación de servicios en las condiciones económicas y de servicialidad que se establecen en el Contrato de Concesión por tiempo determinado, los actos de disposición y la construcción de derechos sobre la Concesión, deben ser compatibles con esta naturaleza y ser aprobados por el Concedente, previa opinión del Regulador, conforme a lo que disponga el Contrato.



ANTES



DESPUES



I.1 DATOS GENERALES

- Firma del Contrato : 30 de Abril del 2009
- Modalidad de Concesión : COFINANCIADA
- Longitud : 46.8 Km.
- Ubicación : Departamento de Lambayeque Provincia de Chiclayo
Distrito de Lagunas, Zaña, Cayaltí, Nueva Arica y Oyotún
- Constructor : OBRAS DE INGENIERÍA S.A.
- Supervisión : URCI CONSULTORES SL SUCURSAL PERÚ
- Plazo de la Concesión : 15 años contados a partir del inicio de Explotación
- Plazo de la Obra : 12 meses
- Ampliaciones de Plazo : Amp. N° 02: 27 d.c.
Amp. N° 03: 648 d.c.
Amp. N° 04: 90 d.c.: en controversia
Amp. N° 05: 136 d.c.: en controversia
- Inicio Plazo de Construcción : 09 de Enero del 2011
- Fin de Primeras Intervenciones : 05 de Febrero 2012
- Fin de Plazo Autorizado : **28 de Junio 2014: en controversia**
- Proyecto Referencial x Obra : S/. 44'965,332.13 incl./I.G.V.
- EDI de Obra : S/. 67'583,566.02 incl./I.G.V (AGOSTO 2010)
- Inversión Diferencial : S/. 22'618,233.89 incl./I.G.V.





**Concesión
Valle del Zaña S.A**

I.2 OBJETIVO Y ETAPAS DE LA CONCESION

Objetivo: **Mejoramiento, Conservación y Explotación de la infraestructura vial de la carretera Nuevo Mocupe – Zaña - Cayaltí – Oyotún,**

Etapas:

- Etapa 1: Elaboración del EDI y el EIA**
 - Construcción**
 - Conservación**
- Etapa 2: Explotación: Operación y Conservación de Bienes**
 - Prestación de servicios obligatorios**
 - Prestación de servicios opcionales y,**
 - Cobro por los servicios**





Concesión
Valle del Zaña S.A

I.3 ACCIONISTAS

► Nuestros Accionistas:

Accionistas	Clase de Acciones	Nº de Acciones	%de participación	Suscritas y Pagadas S/.	Suscritas y Pagadas en 25%
Obras de Ingeniería S.A.	A*	2'826,255	35.00001%	432,792	2'393,463
Obras de Ingeniería S.A.	B*	5'248,756	64.99998%	803,754	4'445,002
Arturo Bouroncle Peralta	B*	1	0.00001%	1	-
TOTAL		8'075,012	100.00000%	1'236,547	6'838,465
TOTAL CAPITAL SOCIAL	S/. 8'075,012				

* Con derecho a voto

Capital Social Mínimo Suscrito y Pagado Literal a) cláusula 3.3 CC; Literal 3 Anexo I del CC		
\$ 434,638.54	S/. 2.845	S/. 1,236,546.65

TC



**Concesión
Valle del Zaña S.A**

I.4 Contrato Marco, Contrato de Elaboración del EDI y EIA y Contrato de Construcción

- Con fecha 09.04.2009 OBRAINSA CONCESION VALLE DEL ZAÑA S.A. y OBRAS DE INGENIERIA S.A. (OBRAINSA) suscribieron el Contrato Marco para la elaboración del EDI y EIA y el Contrato de Construcción.
- Con fecha 09.04.2009 se suscribió el Contrato de Elaboración del EDI y EIA, que forma parte integrante del contrato marco, encargándose a OBRAINSA la elaboración del EDI y EIA, contrato back to back
- Con fecha 15.10.2010 se suscribió el Contrato de Construcción que forma parte íntegra del Contrato Marco, encargándose a OBRAINSA la construcción de la obra y conservación de la vía, contrato back to back





Concesión
Valle del Zaña S.A

II. ASPECTOS GENERALES DE LA INFRAESTRUCTURA CONCESIONADA



ANTES



DESPUES

KM. 23000





Concesión
Valle del Zaña S.A

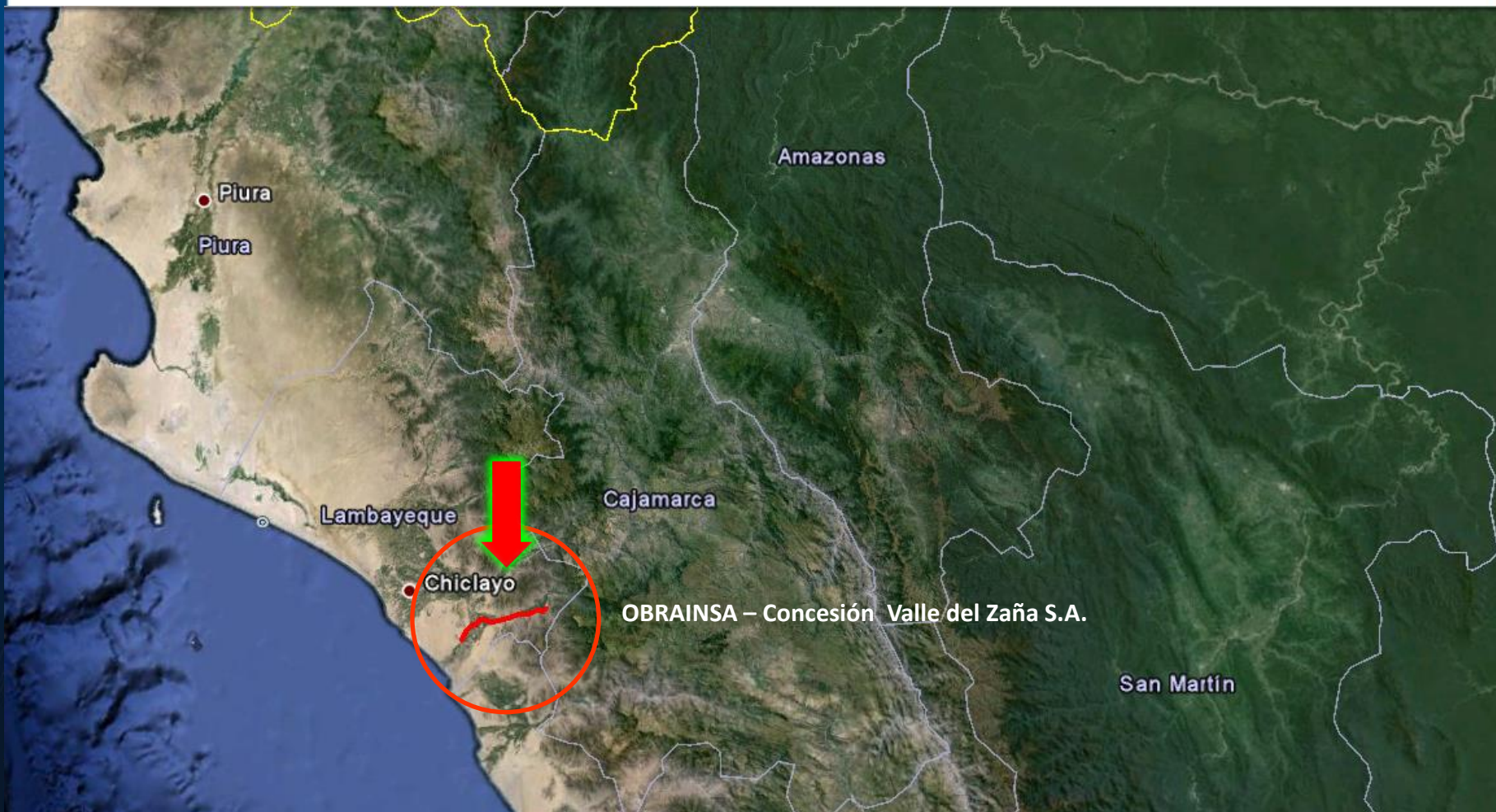
II.1 UBICACIÓN EN EL PERU





Concesión
Valle del Zaña S.A

II.2 UBICACIÓN EN EL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE



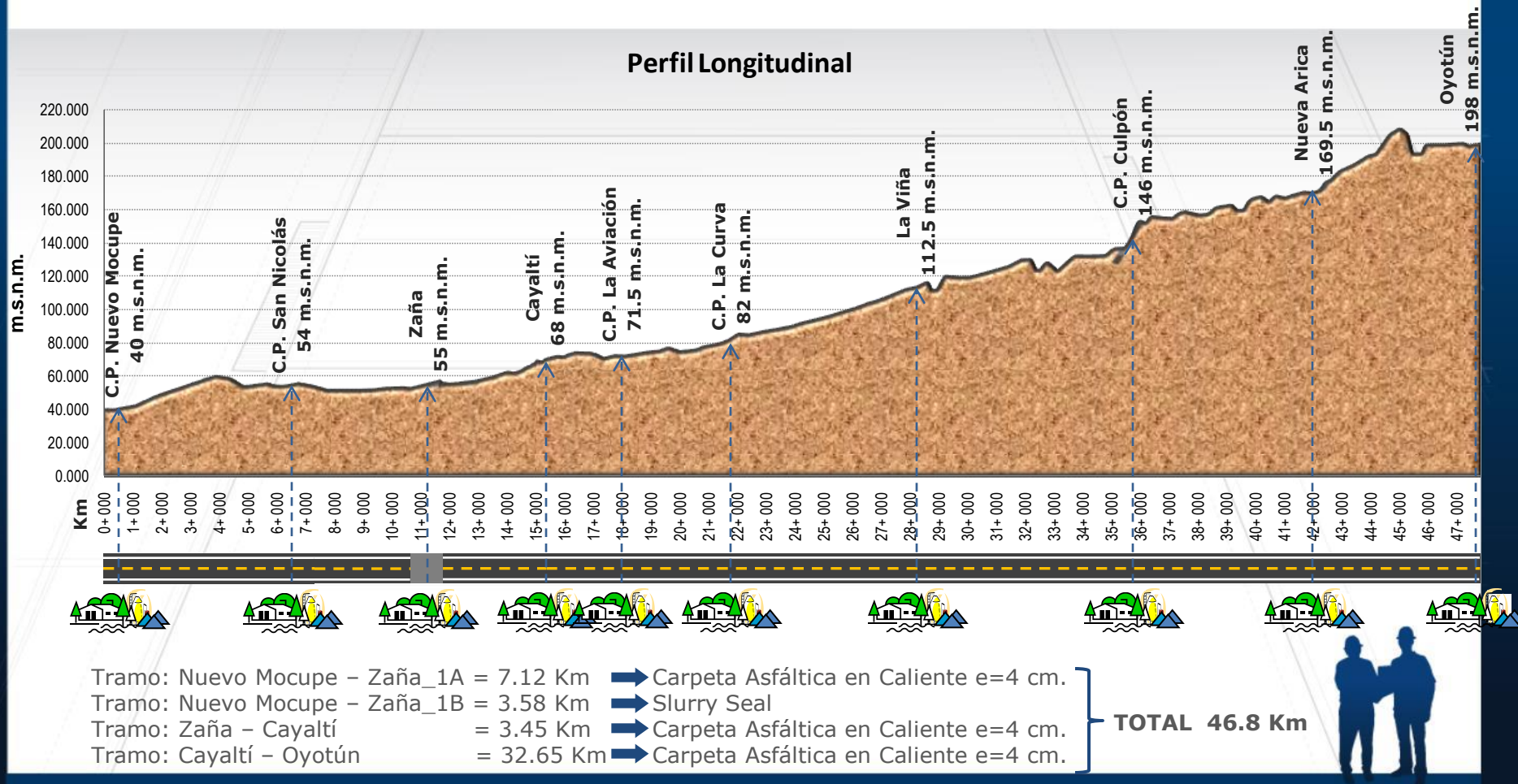


Concesión
Valle del Zaña S.A

II.3 SUBDIVISION EN CUATRO TRAMOS



II.4 PERFIL LONGITUDINAL – INFRAESTRUCTURA CONCESIONADA





Concesión
Valle del Zaña S.A

III. RESUMEN EJECUTIVO

PRINCIPALES INDICADORES Y METAS ALCANZADAS EN EL AÑO 2014

Unidad de Peaje



Servicios de Apoyo



Oficinas Administrativas



Equipos



Primeras Intervenciones



Concesión
Valle del Zaña S.A

a. INVERSIONES EJECUTADAS

- **Presupuesto Referencial** : **100%**
- **Inversión Diferencial** : **100%**
- **Variaciones de Metrados** : **100%**
- **Modificaciones al EDI** : **100%**
- **Unidad de Peaje** : **100%**
- **Equipos** : **100%**
- **Mantenimiento de la Vía** : **100%**





Concesión
Valle del Zaña S.A

b. ASPECTOS OPERATIVOS

- i. Operaciones
- ii. Mantenimiento
- iii. Medio Ambiente
- iv. Seguridad





Concesión
Valle del Zaña S.A

b.i. OPERACIONES

NO EXISTEN ACTIVIDADES EN OPERACIONES

Si bien se terminó de construir la obra complementaria de la Unidad de Peaje el 04 de Setiembre del 2014, por causas ajenas al Concesionario; hasta la fecha esta no ha sido recepcionada y por ello aún no se encuentra en explotación.





Concesión
Valle del Zaña S.A

b.ii. MANTENIMIENTO

SI EXISTEN ACTIVIDADES EN MANTENIMIENTO

EL CONCESIONARIO se encuentra brindando un servicio de mantenimiento de la carretera que no esta siendo retribuido por **EL CONCEDENTE**, sin embargo se ha presentado el monto a pagarse por este concepto hasta el 12 de febrero del 2014, quedando pendiente de reclamo el monto a cobrar hasta la fecha correspondiente de pago según el Contrato de Concesión.





Concesión
Valle del Zaña S.A

POLÍTICA DE GESTIÓN INTEGRADA
Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente

Somos una empresa de construcción y servicios de ingeniería, comprometida con generar un ambiente de trabajo que preserve la integridad física y salud de nuestros colaboradores y la protección del medio ambiente.

Por lo expuesto anteriormente, en OBRAINSA trabajamos en pos de:

- Unir esfuerzos a todo nivel, con el propósito de mantener un proceso de mejora continua, implementando medidas preventivas y adoptando medidas correctivas en cuanto a **los incidentes**, lesiones y/o enfermedades ocupacionales y contaminación ambiental.
- Cumplir con la legislación aplicable y vigente referente a Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente. Inclusive de aquellos compromisos suscritos con nuestros clientes.
- Trabajar en equipo, con personal proactivo y comprometido con los objetivos de la organización; **garantizando su plena participación y la de sus representantes en todos los elementos del Sistema de Gestión Integrado** y promoviendo su capacitación y desarrollo integral.

Graham Searles R.
Gerente General

01/06/2013

Versión 01

OBRAINSA

b.iii. MEDIO AMBIENTE

OBRAINSA cuenta con una política integrada en Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente, con el cual asume de manera voluntaria un compromiso por la prevención del principal factor que tiene; sus trabajadores y el cuidado del entorno en donde se desarrollan los Proyectos





Concesión
Valle del Zaña S.A

b.iii. MEDIO AMBIENTE



- En el año 2014 OBRAINSA obtiene por tercer año consecutivo la certificación internacional OHSAS 18001 en todos sus procesos de construcción y servicios de ingeniería.
- Este galardón fue otorgado por la empresa certificadora BUREAU VERITAS.





Concesión
Valle del Zaña S.A

b.iii. MEDIO AMBIENTE



- El Sistema de Gestión Integrado de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente de OBRAINSA obtuvo en el 2014 y por tercer año consecutivo la certificación ISO 14001 de manos de la empresa certificadora BUREAU VERITAS.
- Las dos casas europeas que certificaron nuestro sistema fueron UKAS y ANAB





**Concesión
Valle del Zaña S.A**

b.iii. MEDIO AMBIENTE

- **En el Proyecto de Concesión se vienen realizando sólo actividades de Limpieza de calzada y bermas, remoción de arena (desarenado) y limpieza de derrumbes. Hasta la fecha sólo se han presentado huaycos menores en la quebrada de Nanchoc.**
- **Durante el periodo de construcción de la Unidad de Peaje, el traslado y disposición final de los Residuos Sólidos han sido recogidos por la empresa TRASEGEN LARA E.I.R.L. para el caso de los residuos peligrosos y metálicos y los demás residuos fueron dispuestos en un relleno privado.**
- **Se informa a la población y a las autoridades sobre las acciones, y avances del proyecto; así como de algún problema o acontecimiento irregular que se presente.**
- **Se recaba y atiende las observaciones y dudas de la población en relación con el proyecto.**



**Concesión
Valle del Zaña S.A**

b.iv. SEGURIDAD

- **Contamos con un Sistema de Gestión Integrada en Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente, certificado en NORMAS OHSAS 18001 e ISO 14001**
- **Por tanto las actividades desarrolladas a lo largo de la concesión cumplen con los requisitos contractuales y la norma de ley 29783 de Seguridad y Salud en el trabajo**





b.iv. SEGURIDAD

Meses	Personal	Horas – Hombre			ACCIDENTES						DIAS PERDIDOS	
	Mes	Reales/Mes	Normales	Acumuladas	Fatales		Con Tiempo Perdido		Sin Tiempo Perdido		Mes	Acum.
					Mes	Acum.	Mes	Acum.	Mes	Acum.		
ENE-14	11	2,024	2,260	2,024	0	0	0	0	0	0	0	0
FEB-14	11	1,942	2,260	3,966	0	0	0	0	0	0	0	0
MAR-14	11	2,014	2,260	5,980	0	0	0	0	0	0	0	0
ABR-14	26	5,495	5,341	11,475	0	0	0	0	0	0	0	0
MAY-14	32	6,628	6,574	18,103	0	0	0	0	0	0	0	0
JUN-14	43	8,846	8,834	26,949	0	0	0	0	0	0	0	0
JUL-14	29	5,979	5,958	32,928	0	0	0	0	0	0	0	0
AGO-14	27	5,466	5,547	38,394	0	0	0	0	0	0	0	0
SET-14	16	2,399	2,465	40,793	0	0	0	0	0	0	0	0
OCT-14	11	2,014	2,260	42,807	0	0	0	0	0	0	0	0
NOV-14	11	2,196	2,260	45,003	0	0	0	0	0	0	0	0
DIC-14	11	2,024	2,260	47,027	0	0	0	0	0	0	0	0

Durante el periodo 2014 no se produjeron accidentes ni incidentes, por tanto no existieron días por perdidos a causas de accidentes.





b.iv. SEGURIDAD

MESES	ACCIDENTABILIDAD				
	Índice de Frecuencia (IF)		Índice de Gravedad (IG)		IA
	Mes	Acum.	Mes	Acum.	
ENE-14	0	0	0	0	0
FEB-14	0	0	0	0	0
MAR-14	0	0	0	0	0
ABR-14	0	0	0	0	0
MAY-14	0	0	0	0	0
JUN-14	0	0	0	0	0
JUL-14	0	0	0	0	0
AGO-14	0	0	0	0	0
SET-14	0	0	0	0	0
OCT-14	0	0	0	0	0
NOV-14	0	0	0	0	0
DIC-14	0	0	0	0	0

CAPACITACIÓN			
Horas/Mes	Horas Acumuladas	Índice Mensual	Índice Acumulado
24	24	1.04%	1.04%
22	46	1.13%	1.08%
99	145	5.07%	2.34%
24	169	1.08%	2.01%
24	193	1.07%	1.82%
22	215	1.11%	1.71%
24	239	1.19%	1.64%
24	263	1.19%	1.58%
26	289	1.29%	1.55%
25	314	1.24%	1.52%
24	338	1.19%	1.49%
22	360	1.04%	1.45%

Durante el periodo 2014 los índices de accidentabilidad fueron de cero (0) nivel interpretado máximo óptimo.
Las capacitaciones acumuladas alcanzaron a 360 HH





Concesión
Valle del Zaña S.A

c. ASPECTOS ECONOMICOS Y COMERCIALES

- El 17.12.2012 EL CONCEDENTE y EL CONCESIONARIO suscribieron el Acta de Acuerdo Parcial del Trato Directo.

Luego de suscrita el Acta de Acuerdo Parcial del Trato Directo, se encuentra pendiente entre otros lo siguiente:

- Pago del saldo de variación de metrados
- Pago del último HITO constructivo - Pago por Obras (PPO)
- Recepción de las obras de construcción concluidas cuyas primeras intervenciones se terminaron el 04 de febrero del 2012.
- Ampliación de plazo hasta la culminación de las obras complementarias con la correspondiente aprobación del PEO final.



Concesión
Valle del Zaña S.A

d. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS

- Las “Obras de Construcción” comprende las Primeras Intervenciones y las Obras Complementarias, siendo una de estas últimas la Unidad de Peaje. (Definiciones CC)
- Mediante [Acta de fecha 14.11.2013](#) el Concedente hace entrega del terreno afectado para la construcción de la Unidad de Peaje.
- La construcción de la Unidad de peaje se culminó el 04.09.2014, pese a que no se aprobó de la Ampliación de Plazo con gastos generales variables y el PEO, solicitados por el Concesionario. [CARTA OBRAINSA N° 66175-14.](#)
- Concluida la construcción de la unidad de peaje se ha procedido a entregar el último RAO que incluye la variación de metrados al igual que el informe final, siguiendo el procedimiento establecido en la cláusulas 6.28 a 6.33 del Contrato de Concesión, para la aceptación de la Obras de Construcción.



Concesión
Valle del Zaña S.A

d. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS

- Actualmente el Contrato de Concesión aún se encuentra en la Etapa de Construcción, pese a que EL CONCESIONARIO desde el 04.02.2012 concluyó con todas las obras contempladas en el EDI, incluyendo las modificaciones y los mayores metrados aprobados por el Regulador, y las obras complementarias se terminaron el 04.09.2014, sin embargo no han sido recepcionadas por causas no imputables al Concesionario y por ello no se ha iniciado la Etapa de Explotación.





Concesión
Valle del Zaña S.A

d. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS

- Al no haberse recepcionado las Obras de Construcción (que comprende las Primeras Intervenciones y las Obras Complementarias) genera lo siguiente:
 - ✓ No aprobación del último Hito Constructivo
 - ✓ No pago del último CAO
 - ✓ No pago de los Mayores Metrados (Ultimo párrafo del numeral 1.2 del Apéndice IV del Anexo II.1 del Anexo II del Contrato)



Concesión
Valle del Zaña S.A

IV. OBJETIVOS Y AGENDA DE TRABAJO PARA EL AÑO 2015

MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN



Limpieza de I
Limpieza de V
Limpieza de ETT
Recibo de Soteros
Pintado de Gilbas
Reposición de postes
Desbroce de vegetación
Tratamiento de microfisuras
Pintura lineal en pista
Reposición de delineadores
Pintado de guardavías
Limpieza p/derrame de petróleo



Limpieza de alcantarillas





Concesión
Valle del Zaña S.A

a. INVERSIONES POR EJECUTAR

- **Mantenimiento y Conservación** : **100%**
- **Servicio de Auxilio Mecánico** : **100%**
- **Servicio de Ambulancia** : **100%**
- **Servicio Administrativos** : **100%**
- **Servicio Higiénicos** : **100%**





Concesión
Valle del Zaña S.A

a. INVERSIONES POR EJECUTAR

SERVICIO DE AMBULANCIA





Concesión
Valle del Zaña S.A

a. INVERSIONES POR EJECUTAR

AUXILIO MECÁNICO





Concesión
Valle del Zaña S.A

a. INVERSIONES POR EJECUTAR

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS





Concesión
Valle del Zaña S.A

b. ASPECTOS OPERATIVOS

- i. Operaciones
- ii. Mantenimiento
- iii. Medio Ambiente
- iv. Seguridad





**Concesión
Valle del Zaña S.A**

b.i. OPERACIONES

EL CONCESIONARIO a través de la Unidad de Peaje esta obligado a los siguientes servicios:

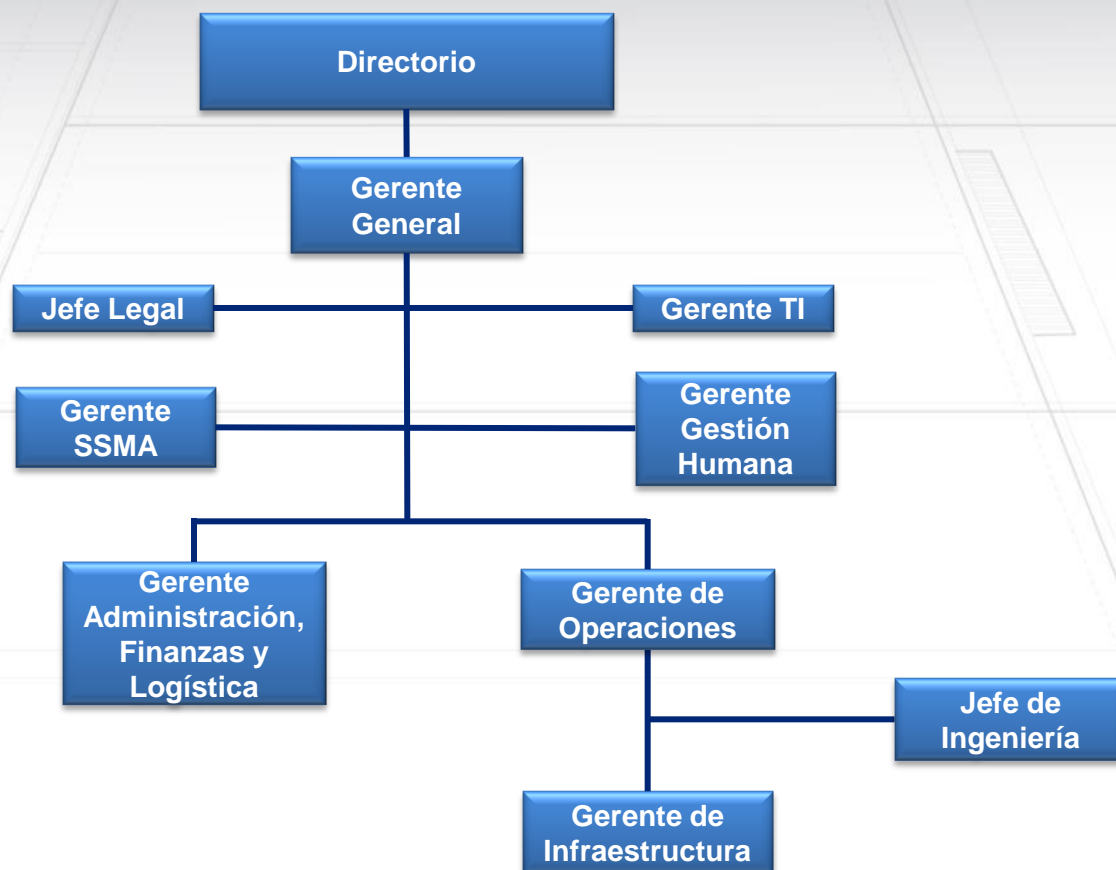
- **Recaudación del peajes.**
- **Central telefónica y atención de reclamos (24 horas).**
- **Atención de Accidentes (24 horas): a través de ambulancia y paramédico.**
- **Atención de daños materiales y auxilio mecánico: a través de un mecánico con vehículo ligero y una grúa / remolque.**
- **Apoyo policial (24 horas).**
- **SSHH.**





Concesión
Valle del Zaña S.A

b.i. OPERACIONES





Concesión
Valle del Zaña S.A

b.i. OPERACIONES

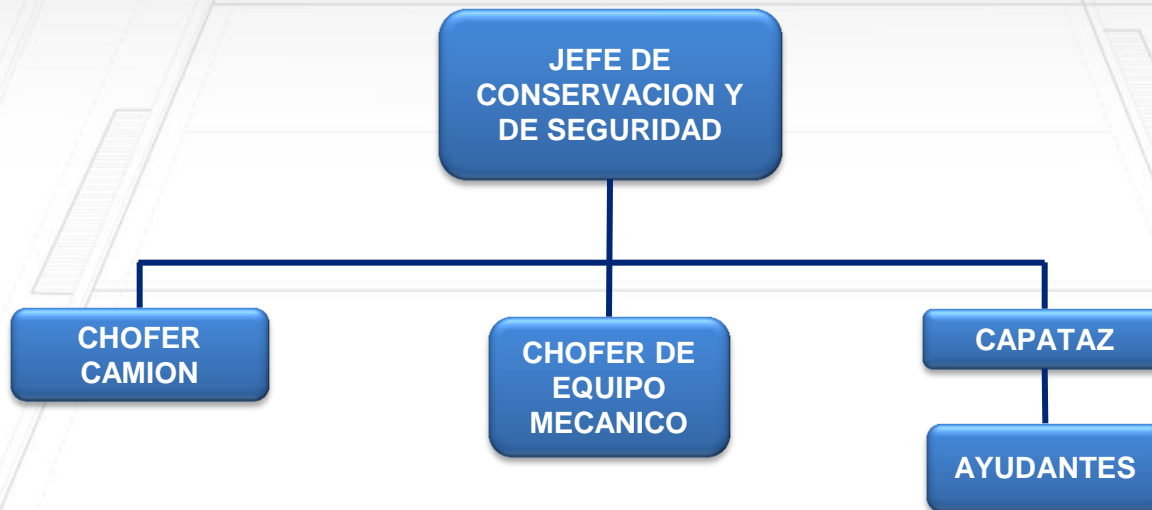




Concesión
Valle del Zaña S.A

b.ii. MANTENIMIENTO

ORGANIZACION CONSERVACION RUTINARIA





Concesión
Valle del Zaña S.A

b.ii. MANTENIMIENTO

ORGANIZACION CONSERVACION PERIODICA





Concesión
Valle del Zaña S.A

b.iv. SEGURIDAD

- Se continuará implementando el Plan de Salud Ocupacional 2015, a través de los siguientes programas:
- Higiene Ocupacional
- Protección y Prevención contra la exposición en el trabajo a Radicación Solar UV
- Ergonomía.

La meta es controlar el 100 % de los trabajadores libres de enfermedades ocupacionales y cumplir con el 100% de exámenes médicos periódicos y de ingreso





Concesión
Valle del Zaña S.A

b.iv. SEGURIDAD

- Se tiene un objetivo de índice de frecuencia acumulado corporativo máximo de 1 (IF=1)
- El cumplimiento de capacitación del 85% de los programado.
- La realización de al menos un simulacro en incidentes peligrosos.





Concesión
Valle del Zaña S.A

c. ASPECTOS ECONÓMICOS Y COMERCIALES

MONTOS AUTORIZADOS EN NUEVOS SOLES

Tramo	Nuevo Mocupe – Zaña 1A	Nuevo Mocupe – Zaña 1B	Zaña - Cayaltí	Cayaltí - Oyotún	Total
Ppto. Referencial	2'233,354.83	-	1'789,416.01	33'763,222.57	37'785,993.41
Inversión Diferencial	2'211,375.99	582,060.94	1'477,964.98	14'735,519.05	19'006,920.96
EDI	4'444,730.82	582,060.94	3'267,380.99	48'498,741.62	56'792,914.37
Modificación al EDI N° 01	-	-	-	-	-
Modificación al EDI N° 02	-	-	-	24,781.09	24,781.09
Modificación al EDI N° 03	-	-	-	305,986.27	305,986.27
Modificación al EDI N° 04	-	-	-	653,814.99	653,814.99
Modificación al EDI N° 05	-	-	-	32,594.05	32,594.05
Modificación al EDI N° 06	-	-	-2,140.25	-97,492.85	-99,633.10
Mayores metrados	91,355.73	9,288.90	977,884.16	5'735,391.02	6'813,919.80
Mayores gastos generales	-	-	-	9'070,463.02	9'070,463.02
Total Autorizado sin I.G.V.	4'536,086.55	591,349.84	4'243,124.90	64'224,279.21	73'594,840.50

Montos sin ajuste de precios





Concesión
Valle del Zaña S.A

c. ASPECTOS ECONOMICOS Y COMERCIALES

Monto Contratado PAMO : US \$ 1'443,029.00

$$Cofin = PPO + PAMO - (RecPeaje - Prov.Emerg.VialExtraor)$$

Monto Trimestral PAMO : US \$ 360,757.25

Provisión Mantenimiento Periódico : US \$ 83,603.00

Ingreso Fijo Trimestral : US \$ 277,154.25

Ingreso Fijo Mensual : US \$ 92,384.75

Los Ingresos no regulados son de libre disponibilidad





Concesión
Valle del Zaña S.A

c. ASPECTOS ECONOMICOS Y COMERCIALES

Provisión Mantenimiento Periódico

Trimestral

: US \$ 83,603.00

Ingreso Total Mantenimiento

Periódico

: US \$ 5'016,180.00





Concesión
Valle del Zaña S.A

d. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS

Culminadas las obras de construcción y luego de aprobado el RAO N° 14 e Informe Final se procederá con:

- **La recepción de la Obras de Construcción**
- **Cancelación del ultimo CAO y mayores metrados de obra**
- **Inicio de la Explotación y pago del PAMO**





Concesión
Valle del Zaña S.A

d. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS

PENDIENTES DE PAGO EN ÚLTIMO CAO

CAO 11	PPTO. REFERENCIAL (PPO)	AJUSTE VARIACIÓN DE METRADOS	PAGO EFECTUADO ACTA DE ACUERDO EN US\$	TOTAL US\$ sin I.G.V.
Nuevo Mocupe – Zaña	90,114.69	54,917.05	0.00	145,031.74
Zaña – Cayaltí	68,672.08	419,994.89	0.00	488,666.97
Cayaltí – Oyotún	1'573,547.83	3'554,390.08	-2'965,015.81	2'162,922.10
SUB TOTAL US\$ s/I.G.V.	1'732,334.60	4'029,302.02	-2'965,015.81	2'796,620.81
I.G.V. US\$				503,391.75
TOTAL US\$				3'300,012.56





Concesión
Valle del Zaña S.A

d. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS

PENDIENTES DE PAGO POR MANTENIMIENTO

Descripción	Total Año US\$	Descuento 1 Concesionario	Descuento 2 OSITRAN	Descuento 3 Concesionario	Total a Cobrar US\$
Planilla	708,547.82	-73,315.54	-53,767.33	-183,236.83	398,228.12
Gastos Generales	186,710.07	-1,054.48	-	-145,948.03	39,707.56
Conservación Rutinaria	213,359.11	-	-	-	213,359.11
Sub Total US\$ s/I.G.V. Anual	1'108,617.00	-74,370.02	-53,767.33	-329,184.86	651,294.79
Sub Total US\$ s/I.G.V. Trimestral	277,154.25	-18,592.51	-13,441.83	-82,296.22	162,823.70
Sub Total US\$ s/I.G.V. Mensual	92,384.75	-6,197.50	-4,480.61	-27,432.07	54,274.57

Descripción	Diario US\$	Días	Total Conservación	Ajuste de Precios	Total a Cobrar US\$ sin I.G.V.
Pago por Conservación	1,784.37	738	1'316,864.53	298,337.51	1'615,202.04

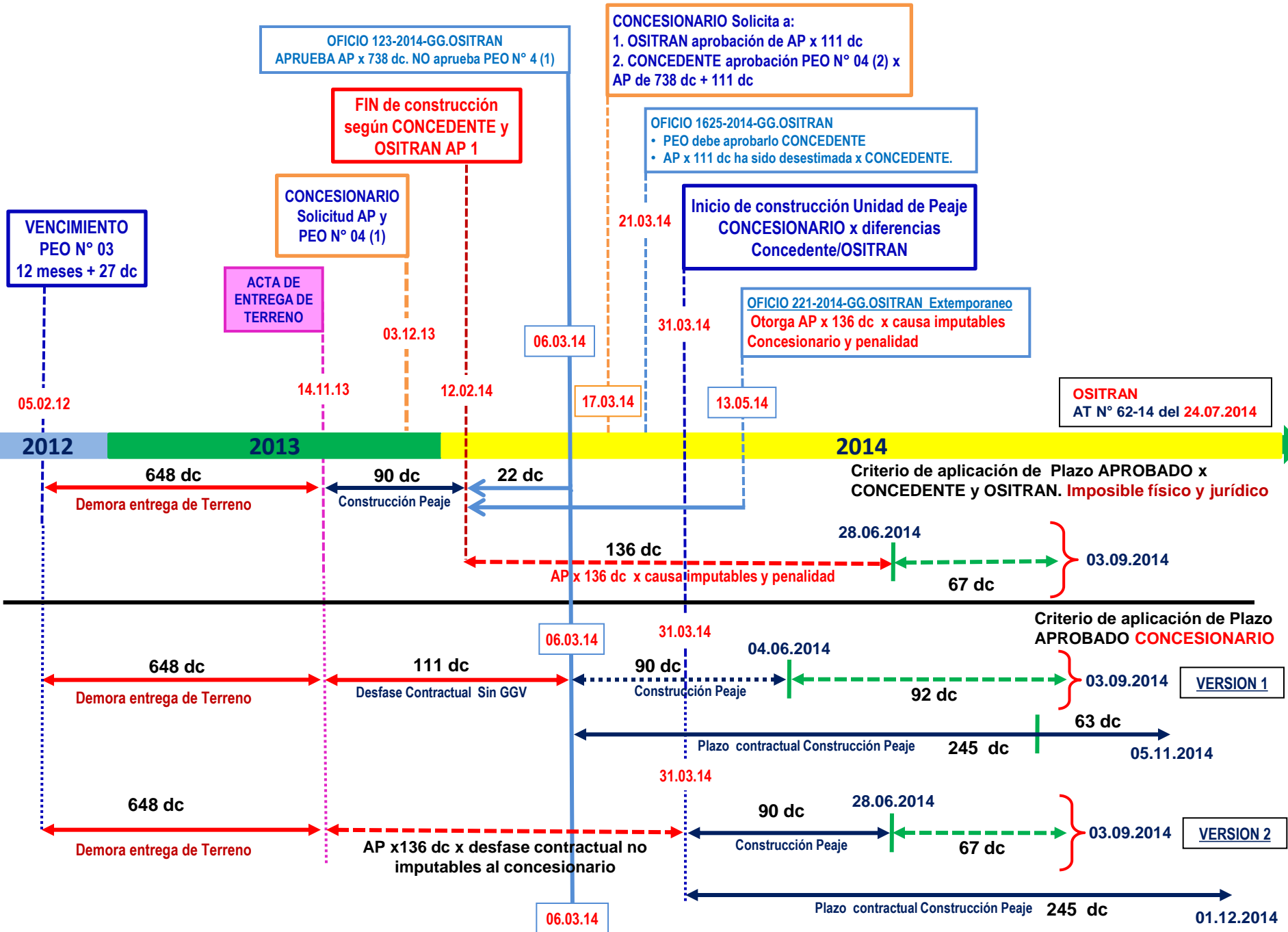




Concesión
Valle del Zaña S.A

V. OTROS ASPECTOS RELACIONADOS A LA CONCESION PARA EL AÑO 2015







Concesión
Valle del Zaña S.A

a. Impacto sobre el desarrollo económico-social en la zona de influencia de la concesión



Zona de Reserva de Udima

Sipán

Huaca Rajada



Geoglifos en el Valle del Zaña

Ruta hacia Huaca Rajada - Sipán

Nuevo Mocupe - Zaña_1B

Zaña - Cayalti

Cayalti - Oyotun

Nuevo Mocupe - Zaña_1A

Ruinas en Zaña

Ex-Hacienda Cayaltí

Caña de Azúcar

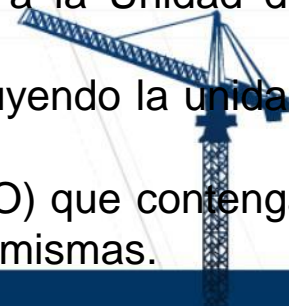




Concesión
Valle del Zaña S.A

VI. CONCLUSIONES

1. El Concesionario ha cumplido con la ejecución del total de las Obras de Construcción.
2. Se encuentra pendiente de aprobación el RAO N° 14, debido a que el Concedente no se ha pronunciado sobre el sistema de los Postes SOS. Este documento debe formar parte del Informe Final que da inicio al proceso de aceptación de las Obras de Construcción.
3. A solicitud del OSITRAN se ha presentado el Informe Final para la aceptación de las Obras de Construcción, el cual se encuentra en calificación.
4. Se encuentra pendiente de pago el último CAO, el saldo de las variaciones de metrados y modificaciones al EDI; así como la conservación que viene realizando el Concesionario desde e 05.02.2012 hasta la fecha.
5. Se encuentra pendiente de solucionar la controversia sobre:
 - La fecha de inicio de la Obras de Construcción correspondiente a la Unidad de Peaje
 - El Plazo total para el ejecución de las Obras de Construcción (incluyendo la unidad de peaje)
 - Solucionar la aprobación del Programa de Ejecución de Obras (PEO) que contenga todas las Obras de Construcción y el plazo total de ejecución de las mismas.





Concesión
Valle del Zaña S.A

VI. CONCLUSIONES

6. Se deben restituir los niveles de servicios para la aceptación de las Obras de Construcción, debido a que las obras contempladas en el EDI de las Primeras Intervenciones se concluyeron el 05.02.2012 y siendo que la vía ha tenido un uso frecuente por parte del usuario, es necesario que a la fecha se restituyan los niveles de servicio de los primeros 11 Km, cuyo IRI es de 2.3 promedio, para ello se esta coordinando con el Concedente desarrollar las siguientes actividades:

- Elaboración de un Expediente Técnico que sustente los trabajos a ejecutar, que incluya el presupuesto y el cronograma de obra. Este expediente será evaluado y aprobado por PROVIAS NACIONAL
- Paralelamente se debe proyectar y procesar una adenda al contrato de Concesión que contenga una ampliación del plazo y la aprobación de los nuevos trabajos necesarios para alcanzar los niveles de servicios para la aceptación de las obras de construcción en los primeros 11 km.
- Plazo aproximado que estima el Concedente para firmar la adenda es de 1 mes (Opinan: OSITRAN, MEF)





Concesión
Valle del Zaña S.A

ORGANOS DIRECTIVOS DE LA SOCIEDAD

DIRECTORIO

- ✓ **MANUEL ERNESTO TEJEDA MOSCOS**
- ✓ **ARTURO BOURONCLE PERALTA**
- ✓ **JOSE ANTONIO JIMENEZ CHOCANO**

GERENTE GENERAL

- ✓ **GRAHAM SEARLES RODEN**



MUCHAS GRACIAS



Respeto

Por el medio ambiente, el centro de trabajo y los compañeros

Honestidad

Con la empresa, con nuestros compañeros y con uno mismo

Compromiso

Con la empresa, con el cliente y con el Perú